

## Successful and evolving shopping center business – the beating heart of community!

Menestyvä ja kehittyvä  
kauppakeskusliiketoiminta  
– yhdiskunnan sykkivä sydän!

**Suomen Kauppakeskusyhdistys ry, c/o RAKLI ry**

Annankatu 24, 2. krs. 00100 Helsinki  
puh. +358 9 4767 5711  
[www.kauppakeskusyhdistys.fi](http://www.kauppakeskusyhdistys.fi)

Finnish Shopping Centers 2015 Kauppakeskukset



## Finnish Shopping Centers 2015 Kauppakeskukset

[www.kauppakeskusyhdistys.fi](http://www.kauppakeskusyhdistys.fi)

Finnish Council of Shopping Centers • Suomen Kauppakeskusyhdistys ry

**Finnish Shopping Centers 2015**  
Kauppakeskukset



## Introduction

The Finnish Shopping Centers 2015 industry review is compiled by the Finnish Council of Shopping Centers. It provides a package of information on shopping centers for everyone interested in the sector. This is already the eleventh annual review. Shopping Centers 2015 contains key figures about the business sector as well as standardised introductions, basic information and key figures for all the main shopping centers. The aim is to increase transparency and knowledge of the sector among investors, customers, traders, and the main stakeholders in the sector, both in Finland and abroad.

### Shopping centers focus on consumers' needs and encourage a sense of coming together

Retail is an important part of society. Shopping centers' sales were 5.9 billion euros in total in 2014. Visitor numbers were about 366 million a year. The leasable retail area grew with the addition of six new shopping centers in 2014. There are 93 shopping centers in Finland. The market share of shopping centers increased slightly. Shopping centers performed well,

## Johdanto

Kauppakeskukset 2015 on toimialan vuosijulkaisu, joka on tietopaketti suomalaisista kauppakeskuksista kaikille alasta kiinnostuneille. Suomen Kauppakeskusyhdistys julkaisee sen jo yhdeksättöistä kertaa. Kauppakeskukset 2015 sisältää tunnuslukuja toimialasta sekä yhdenmukaisesti kaikkien merkittävimpien kauppakeskusten esitelyt, perustiedot ja -tunnusluvut. Tavoitteena on alan avoimuuden ja tiedon lisääminen niin sijoittajien, asiakkaiden, kauppiaiden, median kuin myös muiden toimialalle keskeisten sidosryhmien keskuudessa Suomessa ja kansainvälisesti.

### Kauppakeskusten rooli vetovoimaisina palvelukeskuksina korostuu

Kauppa on tärkeä osa yhteiskuntaa. Kauppakeskusten kokonaisyhteistyö ylisi vuonna 2014 yhteensä noin 5,9 miljardiin euroon. Kävijämäärät kasvoivat 366 miljoonan vuosittaiseen kävijään. Vuokrattava liikeala kasvoi ja uusia keskuksia avattiin kuusi. Suomessa on nyt yhteensä 93 kauppakeskusta. Vähittäiskaupan kokonaisyhteistyömäärän pysyessä liki ennallaan kauppakeskusten markkinaosuus koko vähittäiskaupasta nousi

although the Finnish retail market met a challenging year 2014 without annual growth. Purchasing power of consumers did not increase in 2014 due to heavy taxation. However, Finland was in the top 10 countries based on per-capita purchasing power in 2014 in Europe. Consumer and retailer confidence is returning.

### Shopping centers are adapting to change

The shopping center is a sustainable service concept: services are found under the same roof and they are conveniently accessible. The business mix changes constantly according to customer needs. Business proprietors are able to operate in an ecologically and socially responsible way.

The shopping center business in Finland has reached its 30-year anniversary. It is not yet a mature sector, but it is an area with continuous development. Shopping centers are significant investments with long-term impacts. The most natural location for shopping centers is as part of a community structure which is conveniently accessible. The key is to create relevant spaces for people and to provide a community hub. The ongoing trend is to provide non-retail uses by increasing leisure in shopping centers and also in town centre regeneration. The mixed-use town centers can be a central component of successful local economies, offering a base for businesses and jobs and being at the core of community life.

**Finnish Council of Shopping Centers**  
**Johanna Aho, Managing Director**

hivinen. Kokonaisuudessaan kauppakeskukset pärjäsivät hyvin suhteessa muuhun vähittäiskaupan kehitykseen. Kuluttajien ostovoima ei kasvanut vuonna 2014 johtuen korkeasta verotusasteesta. Suomi sijoittui kuitenkin kuluttajien ostovoimavertailussa kymmenen parhaan Euroopan maan joukkoon. Kuluttajien ja kaupan luottamus talouteen on palautumassa. Kokonaisuudessaan kauppakeskusala pärjäsi haastavassa markkinatilanteessa.

### Kauppakeskukset kehittyvät ajassa ja asiakastarpeiden muuttuessa

Palvelukonseptina kauppakeskus on kestävä: Palvelut löytyvät saman katon alta ja ovat helposti saavutettavissa. Kokonaisuus muuttuu jatkuvasti asiakastarpeen mukaan. Yrittäjät pystyvät toimimaan ekologisesti ja yhteiskunta-

vastuullisesti samalla hyödyntäen kokonaisuuden tuomat edut.

Kauppakeskustoimiala on Suomessa saavuttanut 30 vuoden virstanpylvään, ja toimiala jatkaa kehittymistä. Kauppakeskukset ovat merkittäviä ja pitkävaikutteisia investointeja. Kauppakeskusten luonnollisin sijainti on osana yhdyskuntarakenteen kokonaisuutta, jossa hyvä saavutettavuus on keskeistä. On tärkeää luoda merkityksellisiä ja yhteisöllisiä tiloja, jotka toimivat ihmisten kohtaamispaikkoina. Trendinä on lisätä kauppakeskusten elämyksellisyttä. Viihtymiseen panostetaan myös kaupunkikeskustojen suunnittelussa. Kaupunkikeskukset toimivat keskeisinä vetureina tarjoten elinvoimaisia palveluiden, työssäkäynnin ja asumisen alueita.

**Suomen Kauppakeskusyhdistys ry**  
**Johanna Aho, toiminnanjohtaja**



## Table of Contents

### Sisällysluettelo

Introduction .....	4	Johdanto .....	5
Table of Contents .....	8	Sisällysluettelo .....	8
<b>1. Shopping Center Market .....</b>	<b>9</b>	<b>1. Kauppakeskusmarkkina .....</b>	<b>9</b>
Shopping Center Definition .....	10	Mikä on kauppakeskus? .....	10
Key figures of Shopping Center Market .....	12	Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta .....	12
20 Largest Shopping Centers in Finland .....	14	20 suurinta kauppakeskusta Suomessa .....	14
Chart and Map .....	15	Taulukko ja kartta .....	15
20 Largest Shopping Centers in Helsinki Metropolitan Area .....	18	Pääkaupunkiseudun 20 suurinta kauppakeskusta .....	18
Chart and Map .....	19	Taulukko ja kartta .....	19
Shopping Center Openings per Year .....	22	Kauppakeskukset avaamisvuosittain .....	22
Location in Urban Structure .....	24	Sijainti yhdyskuntarakenteessa .....	24
Distribution of Business Fields .....	28	Toimialajakauma kauppakeskuksissa .....	28
Owners and Management Companies .....	30	Omistajat ja managerit .....	30
Shopping Center Projects and Shopping Center Extensions .....	32	Kauppakeskusprojektit ja -laajennukset .....	32
<b>2. Shopping Centers .....</b>	<b>34</b>	<b>2. Kauppakeskukset .....</b>	<b>34</b>
List of Shopping Centers by Cities .....	35	Luettelo kauppakeskuksista kunnittain .....	35
Shopping Center Specific Presentation Pages ...	36–147	Kauppakeskuskohtaiset esittelysivut .....	36–147
<b>3. Other Retail Centers .....</b>	<b>148</b>	<b>3. Muut kaupalliset keskuksset .....</b>	<b>148</b>
Retail Park Centers .....	149	Retail park -keskuksia .....	149
Helsinki Metropolitan Area Strip Centers .....	150	Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset .....	150
Definitions of Retail Centers .....	152	Kaupallisten keskusten määritelmät .....	155
Chart as a Summary of Retail Centers .....	154	Yhteenvedotaulukko kaupallisista keskuksista .....	157

## 1. Shopping Center Market

### Kauppakeskusmarkkina



## Shopping Center Definition

A shopping center consists of a commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse. The gross leasable area is generally at least 5,000 sq.m. Shopping centers have at least 10 retail outlets. A mall has one or more anchor tenants and a number of key traders as well as other retailers and services. The services may be either commercial or public. A single trader may not exceed 50% of the total commercial space. Shopping centers have joint management and marketing.

For Definitions of Retail Centers See Page 152.

Mikä on kauppakeskus?

Milloin kyseessä on kauppakeskus?	Milloin kyseessä on muu kaupallinen keskus?
Kauppakeskus on liiketoiminnallinen kokonaisuus, jolla on yhteinen johto ja markkinointi	
Kauppakeskus on kokonaisuus, jossa liikkeet avautuvat sisätilaan käytäville tai keskusaukioille	Liikkeet avautuvat ulkotilaan (kyseessä useimmiten ostoskeskus tai retail park)
Kauppakeskuksessa on vähintään 10 myymälää	Keskuskokonaisuudessa on alle 10 myymälää (kyseessä tyypillisesti ostoskeskus)
Vuokrattavan liiketilan kokonaismäärä on vähintään 5000 huoneistoneliometriä	Vuokrattavan liiketilan määrä on alle 5000 h-m <sup>2</sup> (tyypillisesti ostoskeskuksissa)
Yksittäinen liike ei ylitä 50 % liiketilan kokonaismäärästä	Yksittäinen liike ylittää 50 % liiketilan kokonaismäärästä (pääsääntöisesti hypermarketkeskuksissa)
Kauppakeskuksessa on yksi tai useampi ankkuriyitys	
Palvelut voivat olla joko kaupallisia tai julkisia	

Kaupallisten keskusten määritelmät ovat sivulla 155.



## Shopping Center Market Key Figures

Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta

<b>Population</b> Populaatio	5 474 289
<b>GDP</b> Bkt	202,0 bn € (2013) mrd. €
<b>GDP change (2012–2013)</b> Bkt-muutos (2012–2013)	-1,3 %
<b>GDP / Inhabitant</b> Bkt / asukas	36 899 €
<b>Shopping center GLA / inhabitant</b> Vuokrattava liikeala / asukas	0,38 m <sup>2</sup>
<b>Shopping Center Sales / inhabitant / p.a.</b> Kauppakeskusten myynti / asukas / vuosi	1 140 €
<b>Employment</b> Työpaikat kauppakeskuksissa	37 600

2014  
2013  
Annual Change (%)  
Vuosimuutos

	2014	2013	Annual Change (%) Vuosimuutos
<b>Total number of shopping centers</b> Lukumäärä	93	87	6,9 %
<b>Sales (M€)</b> Myynti (M€)	5 921	5 760	2,8 %
<b>Comparable sales, 2013–2014 (M€.)</b> Vertailukelpoinen myynti, 2013–2014 (M€)	4 553	4 648	-2,0 %
<b>Visitors (M)</b> Kävijämäärä (M)	366	356	2,7 %
<b>Leasable retail area (M sq m)</b> Liikeala (M m <sup>2</sup> )	2,07	1,84	12,3 %
<b>Sales / Visitors (€ / visitor)</b> Myynti / kävijä (€ / kävijä)	16,19	16,18	0,1 %
<b>Sales / Leasable retail area (€ / sq m)</b> Myynti / m <sup>2</sup> (€ / m <sup>2</sup> )	2 859	3 124	-8,5 %
<b>Total retail sales (bn €) **</b> Vähittäiskaupan myynti (mrd. €) **	38,28	38,67	-1,0 %
<b>Market share Shopping Centers *</b> Kauppakeskusten markkinaosuus *	15,47 %	14,89 %	3,8 %

\* Service sales included  
\*\* Sectors that are not in Shopping Centers included





# 20 Largest Shopping Centers in Finland

20 suurinta kauppakeskusta Suomessa

Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m <sup>2</sup> ) Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area, GLA (m <sup>2</sup> ) Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M, 2014) Kävijämäärä	Change Muutos	Sales per year (M€, 2014) Myynti	Annual Change Muutos
1	Itis	Helsinki	106 165	122 295	19,2	9,1 %	367,5	2,1 %
2	Sello	Espoo	97 900	102 000	22,8	0,9 %	381,0	-0,5 %
3	Ideapark	Lempäälä	91 712	92 463	7,2	-1,4 %	250,0	-2,0 %
4	Jumbo	Vantaa	85 000	86 100	10,4	-2,8 %	403,0	-5,3 %
5	Matkus	Kuopio	65 000	65 000	3,0	0,0 %	73,0	4,3 %
6	Willa	Hyvinkää	53 514	54 846	6,8	1,5 %	179,0	0,0 %
7	Iso Omena	Espoo	51 600	63 300	8,8	-3,3 %	248,0	-4,6 %
8	Veturi	Kouvola	48 500	48 500	3,0	0,0 %	120,0	0,0 %
9	Kaari	Helsinki	47 445	48 708	5,3	*	178,0	*
10	Mylly	Raisio	44 221	45 721	4,4	0,0 %	168,0	-4,0 %
11	Hansa	Turku	39 980	39 980	12,8	-3,8 %	236,5	-3,9 %
12	Puuvilla	Pori	36 728	42 000	1,1	**	19,0	**
13	Trio	Lahti	34 900	48 900	6,7	0,0 %	71,5	0,0 %
14	Skanssi	Turku	34 318	37 418	3,3	-1,2 %	117,0	-2,0 %
15	Myyrmani	Vantaa	34 300	39 600	6,7	-1,5 %	144,0	-3,7 %
16	Forum	Helsinki	34 100	75 400	13,7	0,0 %	172,3	5,6 %
17	Karisma	Lahti	33 500	33 500	2,9	0,0 %	79,9	2,4 %
18	Kamppi	Helsinki	33 176	44 363	35,0	-2,8 %	232,0	-0,9 %
19	Zeppelin	Kempele	29 817	30 298	3,7	-2,1 %	106,3	-2,7 %
20	Pasaati	Kotka	28 746	31 563	3,8	0,0 %	62,0	0,0 %
			1 030 621	1 151 954	180,6	-0,4 %	3 608	-0,8 %

\* Opened in 2013 / Avattiin vuonna 2013

\*\* Opened in 2014 / Avattiin vuonna 2014


\*\*\* Not comparable data / Ei vertailtavaa tietoa



Sales / Leasable Retail Area Myynti / Liikepinta-ala (€/m <sup>2</sup> )	Change Muutos	Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / Kävijämäärä (€/hio)	Change Muutos
3 462	2,3 %	19,1	-6,4 %
3 892	-0,5 %	16,7	-1,4 %
2 726	-2,0 %	34,7	-0,6 %
4 741	-5,3 %	38,8	-2,6 %
***	***	***	***
3 345	-8,4 %	26,3	-1,5 %
4 806	-4,2 %	28,2	-1,4 %
2 474	0,0 %	40,0	0,0 %
3 752	*	33,6	*
3 799	-4,0 %	38,2	-4,0 %
5 915	-3,9 %	18,5	-0,2 %
517	**	17,3	**
2 049	0,0 %	10,7	0,0 %
3 409	-4,5 %	35,5	-0,8 %
4 198	3,6 %	21,5	-2,2 %
5 053	-4,9 %	12,6	5,6 %
2 385	2,4 %	27,6	2,4 %
6 993	-0,9 %	6,6	2,0 %
3 565	-1,1 %	28,7	-0,6 %
2 157	-20,3 %	16,3	0,0 %
3 518	-2,6 %	24,2	-0,4 %





A woman with blonde hair, wearing a light blue t-shirt and blue jeans, is holding a baby in a striped shirt and blue pants. They are in a child-friendly restroom with green walls. The wall features a large blue circle with the word "Skanss" in white cursive. There is a sink with a faucet and a white cabinet. A young girl with blonde hair, wearing a white and orange dress, is standing in the foreground. The overall atmosphere is bright and colorful.

Kauppa-keskus Skanssissa  
on panostettu lapsiperheisiin

# 20 Largest

## Shopping Centers in Helsinki Metropolitan Area

Pääkaupunkiseudun  
20 suurinta kauppakeskusta

Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m <sup>2</sup> ) Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area, GLA (m <sup>2</sup> ) Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M. 2013) Kävijämäärä	Sales per year (M€ 2013) Myynti	Sales / Leasable retail area (€/m <sup>2</sup> ) Myynti / Liikepinta-ala	Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / Kävijämäärä (€/hio)
1	Itis	Helsinki	106 165	122 295	19,2	367,5	3 462	19,1
2	Sello	Espoo	97 900	102 000	22,8	381,0	3 892	16,7
3	Jumbo	Vantaa	85 000	86 100	10,4	403,0	4 741	38,8
4	Iso Omena	Espoo	51 600	63 300	8,8	248,0	4 806	28,2
5	Kaari	Helsinki	47 445	48 708	5,3	178,0	3 752	33,6
6	Myrmanni	Vantaa	34 300	39 600	6,7	144,0	4 198	21,5
7	Forum	Helsinki	34 100	75 400	13,7	172,3	5 053	12,6
8	Kamppi	Helsinki	33 176	44 363	35,0	232,0	6 993	6,6
9	Ruoholahti	Helsinki	24 996	28 516	3,1	71,2	2 848	23,0
10	Malmin Nova	Helsinki	20 900	24 000	5,9	79,3	3 794	13,4
11	Liila	Espoo	19 419	23 784	0,0	20,0	1 030	**
12	Columbus	Helsinki	19 400	21 000	6,4	98,5	5 077	15,4
13	Citycenter	Helsinki	18 148	49 887	12,0	76,4	4 210	6,4
14	Entresse	Espoo	17 030	17 530	3,6	51,2	3 006	14,2
15	Lippulaiva	Espoo	16 900	19 000	4,0	94,9	5 615	24,0
16	Malmintori	Helsinki	16 267	18 680	7,1	62,0	3 811	8,7
17	Isomyyri	Vantaa	12 700	15 000	1,8	18,1	1 423	10,2
18	Ristikko	Helsinki	12 650	14 540	1,3	33,9	2 681	26,5
19	Arabia	Helsinki	12 240	14 500	2,8	58,0	4 739	20,7
20	Ainoa	Espoo	10 906	11 249	2,1	29,0	2 659	13,7
			691 242	839 452	172,0	2 818	3 890	18,8

\*Opened 2014 / \*Avattiin vuonna 2014

\*\* Visitors not calculated / \*\* Kävijämääriä ei laskettu



# 31%

of Finnish Shopping Centers are located  
in Helsinki Metropolitan Area

31 % kauppakeskuksista sijaitsee pääkaupunkiseudulla

# Their Sales equals 45%

of the Sales of the whole  
Shopping Center Market in Finland

Niiden myynti on 45 % kauppakeskusmarkkinan myynnistä

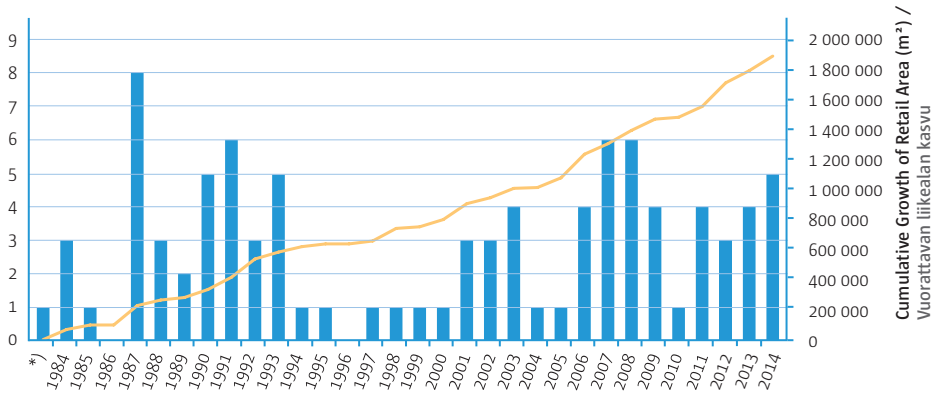
Sipoo





## Shopping Center Openings per Year

Kauppakeskukset avaamisvuosittain



\*) Opened as Retailers' Department Store, nowadays Shopping Center

\*) Avattu kauppiastavaratalona. Lasketaan nykyään kauppakeskukseksi.

e = Estimation

e = Arvio



*	Heikintori	Espoo	2002	Ruoholahti	Helsinki
1984	Itäkeskus	Helsinki	2002	Arabia	Helsinki
1984	Hansa	Turku	2002	Valtari	Kouvola
1984	Tikkuri	Vantaa	2003	Sello	Espoo
1985	City Forum	Helsinki	2003	Hs-Center	Vaasa
1987	Malmin Nova	Helsinki	2003	Tavastila	Hämeenlinna
1987	Jyväskylän Torikeskus	Jyväskylä	2003	Megahertsi	Helsinki
1987	Malmintori	Helsinki	2004	Aapeli	Kuopio
1987	Trio	Lahti	2005	Koskentori	Imatra
1987	Iso-Kristiina	Lappeenranta	2005	Sello	Espoo
1987	Isomyyri	Vantaa	2006	Ideapark	Lempäälä
1987	Espoonatori	Espoo	2006	Kamppi	Helsinki
1987	Ogeli	Helsinki	2006	Tuulonen	Tuulos
1988	Koskikeskus	Tampere	2006	Chydenia	Kokkola
1988	Minna	Kuopio	2006	IsoMyy	Joensuu
1988	Sektorit	Kuopio	2007	Rovontuli	Rovaniemi
1989	BePop	Pori	2007	Duo	Tampere
1989	Kluuvi	Helsinki	2007	Syke	Lahti
1990	Rewell Center	Vaasa	2007	Galleria Lappeenranta	Lappeenranta
1990	Epstori	Seinäjoki	2007	Atomi	Riihimäki
1990	Kolmikulma	Jyväskylä	2008	Rajalla	Tornio
1990	Sampokeskus	Rovaniemi	2008	Entresse	Espoo
1990	Mansikkapaikka	Imatra	2008	Rinteenkulma	Rovaniemi
1991	Tullintori	Tampere	2008	Ristikko	Helsinki
1991	Pasaati	Kotka	2008	Metropol	Joensuu
1991	Jyväskylän Forum	Jyväskylä	2008	Opri	Lappeenranta
1991	Kallentori	Kokkola	2009	Skanssi	Turku
1991	Lohjantähti	Lohja	2009	Centrum	Joensuu
1991	Itäväylä	Hamina	2009	Elo	Ylöjärvi
1992	Itäkeskus	Helsinki	2009	Akseli	Mikkeli
1992	Plaza	Salo	2010	Family Center	Lappeentanta
1992	Zeppelin	Kempele	2011	Martinlaakson ostari	Vantaa
1992	Torikeskus	Seinäjoki	2011	Stella	Mikkeli
1993	Jyväskeskus	Jyväskylä	2011	Karisma	Lahti
1993	Lippulaiva	Espoo	2011	Valo	Lahti
1993	Koskikara	Valkeakoski	2012	Willa	Hyvinkää
1993	Linjuri	Salo	2012	Ikano	Kuopio
1993	Kompassi	Hollola	2012	Veturi	Kouvola
1994	Myyrmani	Vantaa	2013	Ainoa	Espoo
1995	Kolmisoppi	Kuopio	2013	Capri	Lappeentanta
1997	Columbus	Helsinki	2013	Citycenter	Helsinki
1998	Jumbo	Vantaa	2013	Kaari	Helsinki
1999	Kämp Galleria	Helsinki	2014	Dixi	Vantaa
2000	Itäkeskus	Helsinki	2014	Goodman	Hyvinkää
2000	Martinsilta	Espoo	2014	Ideapark Oulu	Oulu
2001	Iso Omena	Espoo	2014	Lielähti	Tampere
2001	Isokarhu	Pori	2014	Komppi	Ikaalinen
2001	Kauppakeskus Mylly	Raisio	2014	Puuvilla	Pori

## Location in Urban Structure

Sijainti yhdyskuntarakenteessa

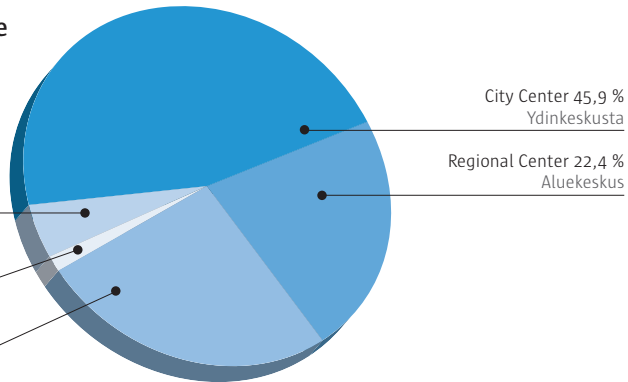
### 96,6 % of All Shopping Center Visits Took Place in Central Locations

Kauppakeskusasioinneista 96,6 % tehdään kaupunki- ja kuntakeskustoissa

Out of Town Centers 4,7 %  
Ulkopuolella

Municipal Center 1,2 %  
Kunnallinen keskus

Local Center 25,9 %  
Paikalliskeskus



	Number of Shopping Centers Lukumäärä		Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala		Gross Leasable Area GLA Vuokrattava kokonaisala		Visitors Kävijämäärä		Sales per Year Myynti	
<b>City Center</b> Ydinkeskusta	47	45,9 %	36,36 %	37,30 %	44,52 %	34,50 %				
<b>Regional Center</b> Aluekeskus	22	22,4 %	40,66 %	39,68 %	33,47 %	46,04 %				
<b>Local Center</b> Paikalliskeskus	23	25,9 %	16,16 %	17,00 %	18,05 %	13,00 %				
<b>Municipality Center</b> Kuntakeskus	1	1,2 %	0,34 %	0,30 %	0,73 %	0,27 %				
<b>Out of Town Centers</b> Ulkopuolella	4	4,7 %	6,48 %	5,71 %	3,23 %	6,19 %				
<b>Total</b>	<b>97</b>									





## Distribution of Business Fields

Toimialajakauma kauppakeskuksissa

### The distribution of Business Fields by The Number of Shops

Liikkeiden lukumäärä toimialoittain

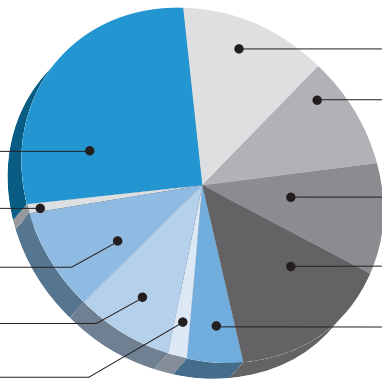
Fashion 27,3 %  
Pukeutuminen

Public services 0,8 %  
Julkiset palvelut

Other commercial services 8,7 %  
Muut kaupalliset palvelut

Speciality retailers 8,5 %  
Muut erikoisliikkeet

Department stores 1,5 %  
Tavaratalomyymälät



Health and beauty 13 %  
Kauneus ja terveys

Leisure 9,5 %  
Vapaa aika

Furnishing, home decor and supplies 10,3 %  
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet

Cafés and restaurants 15,3 %  
Kahvilat ja ravintolat

Grocery stores 5,1 %  
Päivittäistavaramyymälät

### The distribution of Business Fields by Leasable Area

Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain

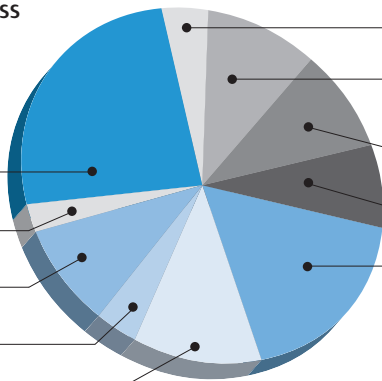
Fashion 25,3 %  
Pukeutuminen

Public services 2,5 %  
Julkiset palvelut

Other commercial services 8,8 %  
Muut kaupalliset palvelut

Speciality retailers 3,5 %  
Muut erikoisliikkeet

Department stores 11,5 %  
Tavaratalomyymälät



Health and beauty 4,2 %  
Kauneus ja terveys

Leisure 9,8 %  
Vapaa aika

Furnishing, home decor and supplies 9 %  
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet

Cafés and restaurants 7,3 %  
Kahvilat ja ravintolat

Grocery stores 18,1 %  
Päivittäistavaramyymälät

## Finnish Shopping Center Awards winners 2010–2014

Vuoden Kauppakeskusteot 2010–2013

- 2010: Kauppakeskus Akseli ”Mikkelin keskustan elävöittäminen”
- 2011: Kauppakeskus Sello ”Suomen ekoin kauppakeskus”
- 2012: Kauppakeskus Stella ”Uuden ajan kauppakeskuskonsepti”
- 2013: Kauppakeskus Willa ”Hyvinkään keskustan uudistaminen”
- 2014: Kauppakeskus Trio ”Nuoret kauppakeskuksessa”

## Owners and Management Companies

Omistajat ja managerit

### The Ownership Structure of Finnish Shopping Centers

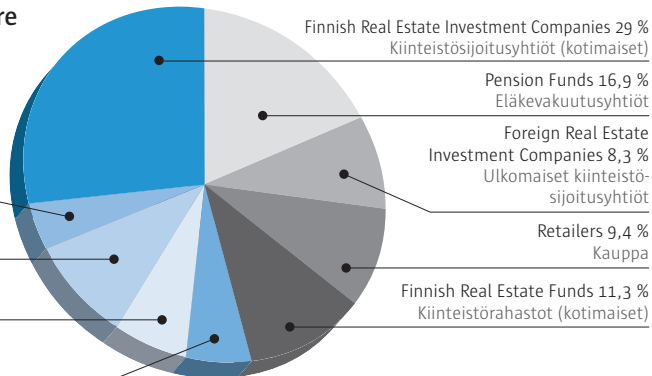
Kauppakeskusten omistajatahot

No Information 3,9 %  
Ei tietoa

Other 9,1 %  
Muut

Foreign Real Estate Funds 6,4 %  
Ulkomaiset rahastot

Private persons 5,8 %  
Yksityishenkilöt



### TOP 10 Shopping Center Owners

10 Suurinta kauppakeskusomistajaa

	Shopping Centers Kauppakeskuksia	Net Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Market Share Markkinaosuus	
1	Citycon Oyj	21	297 254	14,3 %
2	Wereldhave Finland Oy	1	106 165	5,1 %
3	Keva	5	97 456	4,7 %
4	Sponda Oy	4	93 698	4,5 %
5	Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo	7	92 596	4,5 %
6	KOY Ideapark Ab	1	91 712	4,4 %
7	Kesko	5	71 874	3,5 %
8	Ikano Retail	1	65 000	3,1 %
9	CapMan	3	53 316	2,6 %
10	Mylly	1	44 221	2,1 %

### TOP 10 Shopping Center Managers

10 Suurinta kauppakeskusmanageria

	Shopping Centers Kauppakeskuksia	Net Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Market Share Markkinaosuus	
1	Realprojekti Oy	13	377 346	18,2 %
2	Citycon Oyj	23	340 356	16,4 %
3	Wereldhave Finland Oy	1	106 165	5,1 %
4	KOY Ideapark Ab	1	91 712	4,4 %
5	Sponda Oyj	3	71 965	3,5 %
6	Cornerstone Real Estate Advisers	3	58 247	2,8 %
7	CapMan	2	51 348	2,5 %
8	Kauppakeskus Mylly Oy	1	44 221	2,1 %
9	Aberdeen Asset Management	2	43 256	2,1 %
10	PP Property Management Oy	1	36 728	1,8 %





## New shopping centers and remarkable extensions under construction

Rakenteilla olevat uudet kauppakeskukset ja merkittävät kauppakeskuslaajennukset

### New shopping centers under construction

Uudet rakenteilla olevat kauppakeskukset

#### Project phase / Projektivaihe

0. Project Plan
1. Landscape Plan
2. Planning Reservation
3. Town Plan
4. Under Construction
5. Complete

#### Center type / Keskustyyppi

- A. Shopping Center
- B. Hypermarket Center
- C. Strip Center
- D. Retail Park
- E. Viihdekeskus
- F. Other Retail Center

Shopping Center	Municipality	Area	Opening	Project phase	Center type
Gigahertsi	Helsinki	Herttoniemi	2016	3. Town Plan	A. Shopping Center
Kivistö	Vantaa	Kivistö	2018	3. Town Plan	A. Shopping Center
Redi	Helsinki	Kalasadama	2017	4. Under Construction	A. Shopping Center
Seppä	Jyväskylä	Jyväskylä	2016	3. Town Plan	A. Shopping Center
Lakeuden Ankkuri	Seinäjoki	Jouppi	2016	3. Town Plan	A. Shopping Center



### Shopping center redevelopments and extensions

Kauppakeskusten uudistukset ja laajennukset

Shopping Center	Municipality	Area	Opening	Retail GLA before	Retail GLA after	Project phase	Center type
Kauppakeskus Mylly	Raisio		2015	45 600	60 700	4. Under Construction	A. Shopping Center
Iso-Kristiina	Lappeenranta	Keskusta	2015	14 100	34 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Iso-Omena	Espoo	Matinkylä	2016	51 800	77 000	4. Under Construction	A. Shopping Center
Ainoa	Espoo	Tapiola	2017	10 000	30 000	4. Under Construction	A. Shopping Center

## 2. Shopping Centers

Kauppakeskukset



### Pääkaupunkiseutu

#### Espoo

Ainoa.....	36
Entresse.....	37
Espoonatori.....	38
Galleria Leppävaara.....	39
Heikintori.....	40
Iso Omena.....	41
Merituuli.....	42
Lippulaiva.....	43
Liila.....	44
Sello.....	45

#### Helsinki

Arabia.....	46
Citycenter.....	47
Columbus.....	48
Forum.....	49
Galleria Esplanad.....	50
Itis.....	51
Kaari.....	52
Kaivopiha.....	53
Kamppi.....	54
Kluuvi.....	55
Laterna.....	56
Malmin Nova.....	57
Malmintori.....	58
Megahertsi.....	59
Myllypuron Ostari.....	60
Ogeli.....	61
Ristikko.....	62
Ruoholahti.....	63

#### Kauniainen

Grani.....	64
------------	----

#### Vantaa

Dixi.....	65
Flamingo Viihdekeskus.....	66
Viisari.....	67
Isomyyri.....	69
Jumbo.....	70
Martinlaakson Ostari.....	71
Myyranni.....	72
Porttipuiston Liikekeskus.....	73
Tikkuri.....	74

#### Hamina

Kauppakeskus Itäväylä.....	75
----------------------------	----

#### Hyvinkää

Willa.....	76
------------	----

#### Hämeenlinna

Goodman.....	77
--------------	----

#### Ikaalinen

Komppi.....	78
-------------	----

#### Imatra

Liikekeskus Koskatori.....	79
----------------------------	----

Mansikkapaikka.....	80
---------------------	----

#### Joensuu

Centrum.....	81
--------------	----

Iso Myy.....	82
--------------	----

Metropol.....	83
---------------	----

#### Jyväskylä

Forum.....	84
------------	----

Jyväskeskus.....	85
------------------	----

Keljon kauppakeskus.....	86
--------------------------	----

Jyväskylän Kolmikulma.....	87
----------------------------	----

Palokan Kotikeskus.....	88
-------------------------	----

Palokan kauppakeskus.....	89
---------------------------	----

Torikeskus.....	90
-----------------	----

#### Kempele

Zeppelin.....	91
---------------	----

#### Kokkola

Chydenia.....	92
---------------	----

Kallentori.....	93
-----------------	----

#### Kotka

Pasaati.....	94
--------------	----

#### Kouvola

Manski.....	95
-------------	----

Valtari.....	96
--------------	----

Veturi.....	97
-------------	----

#### Kuopio

Aapeli.....	98
-------------	----

Kauppapaikka Herman.....	99
--------------------------	----

H-talo.....	100
-------------	-----

Kolmisoppi.....	101
-----------------	-----

Matkus Shopping Center.....	102
-----------------------------	-----

Minna.....	103
------------	-----

#### Kyyjärvi

Paletti.....	104
--------------	-----

#### Lahti

Karisma.....	105
--------------	-----

Trio.....	106
-----------	-----

Valo.....	107
-----------	-----

#### Lappeenranta

Armada.....	108
-------------	-----

Capri.....	109
------------	-----

Family Center.....	110
--------------------	-----

Galleria.....	111
---------------	-----

IsoKristiina.....	112
-------------------	-----

Opri.....	113
-----------	-----

Weera.....	114
------------	-----

#### Lempäälä

Ideapark Lempäälä.....	115
------------------------	-----

#### Lohja

Lohjantähti.....	116
------------------	-----

#### Mikkeli

Akseli.....	117
-------------	-----

Stella.....	118
-------------	-----

#### Oulu

Galleria.....	119
---------------	-----

Ideapark Oulu.....	120
--------------------	-----

Valkea.....	121
-------------	-----

#### Oulunsalo

Kapteeni.....	122
---------------	-----

#### Pirkkala

Retail Park Veska.....	123
------------------------	-----

#### Pori

BePOP.....	124
------------	-----

Icco.....	125
-----------	-----

IsoKarhu.....	126
---------------	-----

Puuvilla.....	127
---------------	-----

#### Porvoo

Lundi.....	128
------------	-----

#### Raisio

Mylly.....	129
------------	-----

#### Rovaniemi

Revontuli.....	130
----------------	-----

Rinteenkulma.....	131
-------------------	-----

Sampokeskus.....	132
------------------	-----

#### Salo

Linjuri.....	133
--------------	-----

Plaza.....	134
------------	-----

#### Seinäjoki

Mega-Keskus.....	135
------------------	-----

Seinäjoen Torikeskus.....	136
---------------------------	-----

#### Tampere

Duo.....	137
----------	-----

Koskikeskus.....	138
------------------	-----

Lielähtikeskus.....	139
---------------------	-----

Tullintori.....	140
-----------------	-----

#### Tornio

Rajalla På Gränsen.....	141
-------------------------	-----

#### Turku

Hansa (Hansakortteli).....	142
----------------------------	-----

Skanssi.....	143
--------------	-----

#### Vaasa

HS Center.....	144
----------------	-----

Rewell Center.....	145
--------------------	-----

#### Valkeakoski

Koskikara.....	146
----------------	-----

#### Ylöjärvi

Elo.....	147
----------	-----

## Ainoa

Kauppakeskus AINO on osa Tapiolan keskustan laajaa kehittämishanketta, jonka tarkoituksena on palauttaa Tapiola dynaamiseksi kulttuurin ja liike-elämän keskuksiksi. AINOAn ensimmäinen vaihe avattiin 24.10.2013. Seuraava vaihe valmistuu keväällä 2017, jonka jälkeen aloitetaan viimeisen vaiheen rakennustyöt. Täydessä laajuudessaan AINO on arviolta vuonna 2019, jolloin se on urbaani viihtymis- ja kohtaamispaikka.

### Omistajat / Owners:

Tapiola KRIII KY 100,00 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Promote Tapiola

Rakentamivuosi / Built	2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	120
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	330
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	450
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,12
* Myynti, milj. € / Sales, million €	29

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

K-supermarket, Tapiola, Alko, Stadium, H&M, Cubus, BIKBOK

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	3 737	34,2 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	382	3,5 %
Vapaa-aika / Leisure	2 150	19,7 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	568	5,2 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3 659	33,6 %
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	273	2,5 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	137	1,3 %
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>10 906</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		343
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>11 249</b>

## Entresse

Entresse sijaitsee Espoon keskuksessa, aseman eteläpuolella, liikenteellisesti ja kaupunkirakenteellisesti keskeisellä paikalla. Se on lähikauppakeskus, jossa on lähes 40 liikettä. Liikkeiden lisäksi useita kahviloita ja ravintoloita, Hennes&Mauritz, Clas Ohlson, S-Market, Alko, Emotion, Entressen kirjasto (Keski-Espoon aluekirjasto), kaupungin arkisto ja kirjaamo sekä naisten kuntokeskus.

### Omistajat / Owners:

CapMan Real Estate I Ky, RBS Nordisk Renting, HOK-Elanto

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CapMan Real Estate

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	100
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	400
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	51,2

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

Clas Ohlson, HennesMauritz, Lindex, S-market, Aluekirjasto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	8	3 221	19 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	770	4,5 %
Vapaa-aika / Leisure	5	1 061	6,2 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	1 153	6,8 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	780	4,6 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	3 170	18,6 %
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	367	2,2 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	1 408	8,3 %
Julkiset palvelut / Public services	4	5 100	30 %
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>42</b>	<b>17 030</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	20	500
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>17 530</b>

Länsituulentie 12  
Espoo  
www.ainoatapiola.fi  
Yhteyshenkilö  
Kirsi Borg  
Puhelin: + 358 40 557 6526

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Siltakatu 11, 02770 Espoo  
www.entresse.fi  
Yhteyshenkilö:  
Kauppakeskuspäällikkö  
Hannu Raitanen  
Puhelin: +358 50 522 1114

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

# Espoon Asematori

Kamreerintie 3  
02770 Espoo  
www.espoontori.fi  
Yhteyshenkilö:  
Sanna Yliniemi  
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Espoon Asematori

Kauppakeskus Espoontori sijaitsee kasvavassa Espoon keskuksessa, vahvojen liikenne- ja asiakasvirtojen solmu-kohtassa. Kauppakeskuksen omistava Citycon uudisti koko Espoontorin perusteellisesti vuonna 2010. Espoontorin kaupallisen konseptin pääpaino on päivittäisasioinnissa ja sitä tukevissa palveluissa.

### Omistajat / Owners:

Espoontori Koy, Citycon Finland Oy 67 %  
Espoon Asematori Koy, Citycon Finland Oy 54 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	118
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	401
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	519
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	40,4

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** K-Supermarket Kulinaari, Tarjoustalo, Posti, Apteekki, Ftness24Seven

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
11,4% Pukeutuminen / Fashion	5	1 050
10% Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	920
1,3% Vapaa-aika / Leisure	2	120
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
8,4% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	780
31,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	2 930
10,3% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	950
1,2% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	110
21,2% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	1 960
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>37</b>	<b>9 250</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		7 200
Aputilat / Additional facilities		350
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>16 800</b>

## Galleria Leppävaara

Leppävaaran Gallerialle on rakennettu uusi konsepti ja elinkaari hyvinvointikeskuksena ja lähipalvelujen keskuksena. Sen liikeidea täydentää Leppävaaran palvelujen kokonaistarjontaa.

### Omistajat / Owners:

Työväen opintorahasto 100 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**

Rakentamivuosi / Built	1985
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	415
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	415
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K- Supermarket Leppävaara, FIT1 Fitnessclub, Footlight

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	2 284
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	419
8,8% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 800
37,6% Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	280
5,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>12</b>	<b>4 783</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	4	60
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	8	200
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>5 043</b>

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Kauppamiehentie 1  
02100 Espoo  
www.heikintori.fi  
Sanna Yliniemi  
Puhelin: +358 (0) 207 664 489  
Faksi: +358 (0) 41 456 3421

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Heikintori

Suomen ensimmäinen kauppakeskus Heikintori sijaitsee Espoon kaupallisen ja kulttuurin keskuksen Tapiolan keskustan kävelyalueella. Heikintori on vilkas kohtauspaikka, jonka tunnuspiirteinä ovat erikoisliikkeet sekä monipuoliset kahvila- ja ravintolapalvelut.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 65 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1968
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	258
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	258
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 11,72

\* vuosi 2014 \* Year 2014 \*\* arvio \*\* estimate

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Eurokangas, Posti, R-Kioski

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
12% Pukeutuminen / Fashion	7	838,5
7,3% Kauneus ja terveys / Health and beauty	10	510,5
17% Vapaa-aika / Leisure	7	1186,5
1,3% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	90
11,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	828,5
7,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	502,5
Tavaratalomyymälät / Department stores		
4,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	8	335,5
6,5% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	454,5
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>45</b>	<b>7 000</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 554
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>8 554</b>

## Iso Omena

Kauppakeskus Iso Omena sijaitsee Espoon Matinkylässä, aivan tulevan länsimetron tulevan pääteaseman kohdalla, keskellä erittäin ostovoimaista aluetta. Isossa Omenassa on yli sata muodin, sisustuksen, vapaa-ajan ja hyvän olon erikoisliikettä, täyden palvelun päivittäistavaramarketit, ravintolamaailma, kappeli ja kirjasto. Isoon Omenaan on helppo tulla kauempaakin. Kauppakeskus tarjoaa asiakkailleen 2 200 ilmaista pysäköintipaikkaa. Ison Omenan laajennushanke on parhaillaan käynnissä.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2001
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	321
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 879
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 200
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	8,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	248

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-citymarket, Prisma, Kirjasto, Finnino, H&M, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	32	10 600	20,5%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	15	1 800	3,5%
Vapaa-aika / Leisure	16	7 300	14,2%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	9	1 800	3,5%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	14	3 200	6,2%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	21 100	40,9%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	7	900	1,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	1 800	3,5%
Julkiset palvelut / Public services	3	3 100	6%
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>111</b>	<b>51 600</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		9 100
Aputilat / Additional facilities		2 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>63 300</b>



Piispanilta 11  
02230 Espoo  
www.isoomena.fi  
Yhteyshenkilö: Sanna Yliniemi  
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Merituuli

Isonniitynkuja 2  
02270 Espoo  
Yhteyshenkilö: Olli Niinisalo  
olli.niinisalo@kesko.fi  
Puhelin: +358 10 532 2795  
Faksi: +358 10 532 3416

Aukioloajat  
ma-pe  
la  
su

**Omistajat / Owners:**  
Keskon eläkekassa 100 %  
**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**

Rakentamivuosi / Built	1970, 1998
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	520
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	520
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Kodin Ykkönen, Musta Pörssi, Volkswagen Center, Intersport, K-Rauta

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	84
Vapaa-aika / Leisure	1	1 954
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	2 957
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	453
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	8 459
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	205
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	232
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>13</b>	<b>14 344</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	199
Aputilat / Additional facilities	6	431
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>14 974</b>

## Lippulaiva

Lippulaiva sijaitsee Espoonlahdessa, keskellä tiiviisti rakennettua ja jatkuvasti kasvavaa asuinuuetta, aivan Länsiväylän kupeessa. Lippulaiva tarjoaa monipuolisen valikoiman arjen päivittäisasiainiin liikkeitä, erikoiskauppoja ja viihtyisiä kahviloita sekä ravintoloita. Kauppakeskuksessa on yli 700 ilmaista pysäköintipaikkaa, joten asiointi siellä on vaivatonta.

**Omistajat / Owners:**  
Citycon Finland Oy 100 %  
**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1993, 2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	127
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	533
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	660
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,95
* Myynti, milj. € / Sales, million €	94,9

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:**  
Alko, Clas Ohlson, K-Supermarket Seilori, Lidl, Posti

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	4	1 300	7,7%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	700	4,1%
Vapaa-aika / Leisure	6	400	2,4%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	1 400	8,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	900	5,3%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	5 700	33,7%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	3 800	22,5%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	100	0,6%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	2 600	15,4%
Julkiset palvelut / Public services	1		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>41</b>	<b>16 900</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		200
Aputilat / Additional facilities		1 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		300
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>19 000</b>



Espoonlahdenkatu 4  
02320 Espoo  
www.lippulaiva.fi  
Yhteyshenkilö:  
Sanna Yliniemi  
Puhelin: +358 41 456 3421

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18



Martinsillantie 10  
02270 Espoo  
www.liila.fi  
Yhteyshenkilö: Hannu Tammia  
Puhelin: +358 9 611 280  
Faksi: +358 9 611 281

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

## Liila

Liila on sisustamiseen ja kodin käyttötavaraankintoihin keskittynyt kauppakeskus Suomenojalla, Länsiväylän varressa. Erikoisliikkeiden ohella kauppakeskuksen vetovoiman täydentää iso päivittäistavara-kauppa. Kauppakeskuksessa toimii yhteensä yli 20 liikettä, joista runsas puolet kuuluu tuoterhmissään maamme johtaviin vähittäiskaupan ketjuihin.

### Omistajat / Owners:

GNBFIN Liila Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Genesta Property Nordic

Rakentamivuosi / Built	1973, 2000, 2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Lidl, Vepsäläinen, Toys'R'Us, Hong Kong, Jysk, Expert

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		<b>19 419</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>23 784</b>

## Sello

Kauppakeskus Sello Espoon Leppävaarassa on nykyaikainen ja viihtyisä kaupan ja palvelujen keskus. Sello sai vuonna 2010 Euroopan ensimmäisenä kauppakeskuksena toiminnanaikaisen kultaisen LEED-ympäristösertifikaatin ekologisesti kestävästä toiminnasta.

### Omistajat / Owners:

Keva 49 %, Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 25,50 %, Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Etera 25,50 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2003, 2005/2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	600
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	2 300
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	22,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	381

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, K-citymarket, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	47	18 750	19,2%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	16	3 000	3,1%
Vapaa-aika / Leisure	17	6 600	6,7%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	20	5 850	6%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	28	5 500	5,6%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	10	15 000	15,3%
Tavaratalomyymälät / Department stores	3	17 500	17,9%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	7	700	0,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	21	15 600	15,9%
Julkiset palvelut / Public services	6	9 400	9,6%
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>175</b>	<b>97 900</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		400
Aputilat / Additional facilities		3 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>102 000</b>

Leppävaarankatu 3-9  
02600 Espoo  
www.sello.fi  
Yhteyshenkilö:  
Marjo Kankaanranta  
Puhelin: +358 10 424 6700  
Faksi: +358 10 424 6709

Aukioloajat  
ma-pe 7.30-21  
la 7.30-18  
su 11.30-18 (21)



## Arabia

Kauppakeskus Arabia sijaitsee Helsingin kantakaupungissa, noin neljän kilometrin päässä ydinkeskustasta. Arabianranta on kaupunkimainen asuin- ja kampusalue, joka työllistää tällä hetkellä 6 000 henkeä ja tarjoaa 13 000 opiskelijalle opiskelupaikan. Arabianrannan alueelle on rakennettu viimeisen vuosikymmenen aikana runsaasti uusia asuntoja, ja lähialueen asukkailla on hyvä ostovoima. Arabianranta kuuluu Helsingin bussi- ja raitiotieverkoston piiriin, joten alueen liikenneyhteydet ovat monipuoliset ja kattavat.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	30
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	310
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	340
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,80
* Myynti, milj. € / Sales, million €	58

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, K-supermarket Arabia, Alko, Apteekki, Tarjoustalo, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
17,2% Pukeutuminen / Fashion	3	2 100
4,5% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	550
Vapaa-aika / Leisure		
2% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	250
6,9% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	850
36% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	4 400
14,3% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 750
6,3% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	770
8,1% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	990
4,7% Julkiset palvelut / Public services	1	580
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>30</b>	<b>12 240</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	3	1 550
Aputilat / Additional facilities	11	360
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	6	350
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>14 500</b>	

Hämeentie 109-111  
00550 Helsinki  
www.kauppakeskusarabia.fi  
Yhteyshenkilö: Kirsi Kemppainen  
Puhelin: +358 207 664 487

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18 (21)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Citycenter

Kauppakeskus Citycenter sijaitsee Helsingin ydinkeskustan paraatipaikalla suoraan päärautatieasemaa vastapäätä. Pitkät perinteet omaava Citycenter on uudistunut viihtyisäksi, valoisaksi ja moderniksi kauppakeskukseksi, jossa toimii lähes 70 eri liikettä, ravintolaa ja palveluntarjoajaa. Citycenteriin on helppo tulla, sijaitseehan kauppakeskus kaikkien julkisten kulkuvälineiden solmukohtassa. Kävijämääriltään Citycenter kohoaaakin maamme suurimpien kauppakeskusten joukkoon.

### Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oyj

Rakentamivuosi / Built	1967, 2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	12
* Myynti, milj. € / Sales, million €	76,4

\* vuosi 2014 \* Year 2014 \*\* arvio \*\* estimate

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Anttila, Alepa, Fazer, Gina Tricot, Zara

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	21	5 405
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	730
Vapaa-aika / Leisure	3	295
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	1 847
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	19	4 917
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	1 165
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 604
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	175
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	1 010
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>73</b>	<b>18 148</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		23 585
Aputilat / Additional facilities		7 082
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 027
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>49 887</b>

Sponda Oyj, PL 940  
00101 Helsinki  
www.sponda.fi  
Yhteyshenkilö: Henrik Stadigh  
Puhelin: +358 20 43131  
Faksi: +358 20 431 3333

Aukioloajat  
ma-pe 10-20  
la 10-18  
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC



Vuotie 45  
00980 Helsinki  
www.columbus.fi  
Yhteyshenkilö: Kirsi Kempainen  
Puhelin: +358 207 664 487

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18 (21)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Columbus

Kauppakeskus Columbus sijaitsee vireän ja kehittyvän Helsingin Vuosaaren kaupunginosan sydämessä. Se sijaitsee aivan metroaseman vieressä, vahvojen asiakasvirtojen äärellä. Columbuksessa on monipuolisen päivittäisasiain ja erikoiskaupan tarjonta sekä hyvä valikoima viihtyisiä ravintoloita ja kahviloita. Kauppakeskuksessa on 900 ilmaista parkkipaikkaa.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1997
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	340
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	560
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	98,5

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-citymarket, S-market, Alko, Apteekki, Lindex, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
7,7% Pukeutuminen / Fashion	4	1 500
4,1% Kauneus ja terveys / Health and beauty	10	800
10,3% Vapaa-aika / Leisure	11	2 000
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
6,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	1 300
44,9% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	8 700
22,2% Tavaratalomyymälät / Department stores	2	4 300
1,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	300
2,6% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	500
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>48</b>	<b>19 400</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		200
Aputilat / Additional facilities		900
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		500
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>21 000</b>

## Forum

Helsingin keskustassa sijaitseva korttelinkokoinen Kauppakeskus Forum palvelee erityisesti kaikkia trendi-, tyyli- ja muotitietoisia naisia. Vuosina 2012-2015 Forum laajenee ja myyntipinta-ala kasvaa n. 8000m<sup>2</sup>. Syyskuussa 2013 avautui Kukontorin alueella Forumin uudet kahvilat ja ravintolat sekä myös uusi lastenvaate-liikkeiden keskittymä. Loka-marraskuussa 2014 avattiin uudet O- ja K-kerrokset, joihin tulivat H&M:n ja Intersportin laajennukset sekä Gigantin myymälä. Koko Forumin laajennus valmistuu 2015 aikana.

### Omistajat / Owners:

Kiinteistö pääomarahasto Forum Fastighets Kb 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ab Forum Capita Oy

Rakentamivuosi / Built	1985/1999/2007/2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 300
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 300
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	13,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	172,3

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

H&M, Giganti, Stadium, Seppälä, KappAhl, Intersport, Ajatar

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	45	13 000	38,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	9	900	2,6%
Vapaa-aika / Leisure	5	4 200	12,3%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	15	3 800	11,1%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	25	6 900	20,2%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	400	1,2%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	14	1 600	4,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	13	3 300	9,7%
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>127</b>	<b>34 100</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	55	31 300
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		10 000
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>75 400</b>

Mannerheimintie 20 A  
00100 Helsinki  
www.forum.fi  
Yhteyshenkilö: Lars Eklundh  
Puhelin: +358 500 458 694  
Faksi: +358 9 641 584

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Galleria Esplanad  
Pohjoisesplanadi 31-33  
www.galleriaesplanad.fi  
Yhteyshenkilö: Katja Hatakka  
Puhelin: +358 20 766 4525

**Aukioloajat**  
ma-pe 10-20  
la 10-17  
su 10-16,  
määritellyt  
kuukaudet

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Galleria Esplanad

Galleria Esplanad on muotiin ja kauneuteen sekä lifestyle- ja design-tuotteisiin keskittynyt korttelinkokoinen kauppakeskus Helsingin ydinkeskustassa.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1999, 2008/2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,38
* Myynti, milj. € / Sales, million €	48,69

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants:

COS, Furla, Andiata, Filippa K, Tommy Hilfiger, Strindberg

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
58,1% Pukeutuminen / Fashion	25	6 393
2,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	310
4,5% Vapaa-aika / Leisure	4	493
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
9,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	1 079
0,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	20
Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,2% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	127
23,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	2 578
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>45</b>	<b>11 000</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	700
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>11 700</b>

## Itis

Hyvien liikenneyhteyksien päässä sijaitseva Itis on monipuolisten ostosmahdollisuuksien ja palvelujen keskittymä vilkkaassa aluekeskuksessa. Itiksessä toteutettiin mittava uudistushanke v. 2011-2014.

### Omistajat / Owners:

Wereldhave Finland 84 %, Kesko 15 %, Helsingin kaupunki 1 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Wereldhave Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1970, 2000
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	2 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	3 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	19,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	367,5

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyriyksiä / Anchor tenants:

Stockmann, K-citymarket, Anttila, Halonen, Gigantti, Zara

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		<b>106 356</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		16 130
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>122 295</b>

Itäkatu 1b  
00930 Helsinki  
www.itis.fi  
Yhteyshenkilö: Kirsi Feirikki  
Puhelin: +358 9 3436 4825

**Aukioloajat**  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Kaari

Kaari on yksi Suomen suurimmista kauppakesuksista, joka sijaitsee Helsingin Kannelmäessä, vilkkaiden Kehä I:n ja Hämeenlinnanväylän varrella. Kaari on Suur-Helsingin uusien kauppakeskus tarjoten valoisan ja raikkaan ostosympäristön. Kaaren lukuisat liikkeet ja ainutlaatuinen Kylä-ravintolat tarjoavat aidosti aikaa säästävän ja rennon ostokokemuksen. Sosiaalisessa mediassa vuorovaikutteinen ja läsnäoleva: #kaari.

### Omistajat / Owners:

Helsingin Osuuskauppa Elanto 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Helsingin Osuuskauppa Elanto

Rakentamivuosi / Built	2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	550
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	950
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	178

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:** HOK-Elanto (Prisma, Sokos, Kylä-ravintolat), Bestseller (Veromoda, Jack&Jones, Vila), Diacor Clas Ohlson, Top-Sport, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
14,5% Pukeutuminen / Fashion	17	6 879
2,2% Kauneus ja terveys / Health and beauty	10	1 028
3,8% Vapaa-aika / Leisure	4	1 814
5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	2 362
5,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	12	2 705
14,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	6 947
45,9% Tavaratalomyymälät / Department stores	2	21 787
1,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	11	854
6,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	9	3 047
0,1% Julkiset palvelut / Public services	1	22
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>79</b>	<b>47 445</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	4	104
Aputilat / Additional facilities	36	1 159
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>48 708</b>

## Kaivopiha

Kaivopihan kiinteistö sijaitsee houkuttelevalla paikalla: kauppapaikka keskellä vilkkainta Helsinkiä ja työpaikka loistavien liikenneyhteyksien päässä.

### Omistajat / Owners:

Helsingin Yliopiston Ylioppilaskunta 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ovenia Oy

Rakentamivuosi / Built	1979–1981, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	64
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	64
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Suomalainen kirjakauppa Oy, HOK-Elanto liiketoiminta Oy (mm. Vanhan Kellari, Zetor, Virgin Oil), Yliopiston Apteekki, Royal Ravintolat

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	33	0,2%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	13	1 611	11,1%
Vapaa-aika / Leisure	7	2 731	17,7%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	570	3,7%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	14	9 443	61,1%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	71	0,5%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	999,5	6,5%
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>48</b>	<b>15 459</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	33	9 694
Aputilat / Additional facilities	52	1 250
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		5 078
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>31 481</b>

Kantelettarentie 1  
00420 Helsinki  
www.kauppakeskuskaari.fi  
Yhteyshenkilö: Kaj Grahn  
Puhelin: +358 10 766 7200

Aukioloajat  
ma–pe 8–21  
la 8–18  
su 12–18 (21)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Kaivokatu 10  
00100 Helsinki  
www.kaivopiha.fi  
Yhteyshenkilö: Tero Suvanto  
Puhelin: +358 50 414 1641

Aukioloajat  
ma–pe  
la  
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Urho Kekkosen katu 1  
00100 Helsinki  
www.kamppi.fi  
Yhteyshenkilö: Heli Vainio  
Puhelin: +358 400 505 607

**Aukioloajat**  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Kamppi

Helsingin keskustan suurin kauppakeskus – Kamppi – tarjoaa parhaita kansainvälisiä ja pohjoismaisia tuotemerkkejä ja palveluita. Yli 120 liikettä ja yli 30 kahvilaa ja ravintolaa tekevät Kampista monipuolisen ja mielenkiintoisen kauppakeskuksen niin Kampissa toimivien liikkeiden kuin kuluttajienkin silmissä. Kamppiin pääsee helposti kävellen, bussilla, metrolla tai autolla.

**Omistajat / Owners:** Nordic Retail Fund FCP 50 %  
Allianz Finance VII Luxembourg S.A. 50 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Cornerstone Real Estate Advisers

Rakentamivuosi / Built	2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 250
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 250
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	35
* Myynti, milj. € / Sales, million €	232

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:** Calvin Klein, Marc O'Polo, Stadium, Nilson group (DinSko, Nilson Shoes), Clas Ohlson, Bestseller -ketju ( Vero Moda, Jack & Jones, Only), K-Supermarket

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
41%	Pukeutuminen / Fashion	13 603	
4,4%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1 455	
8,9%	Vapaa-aika / Leisure	2 958	
8,4%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2 771	
18,5%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6 136	
5,4%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1 801	
6,7%	Tavaratalomyymälät / Department stores	2 233	
1,7%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	571	
5%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1 648	
	Julkiset palvelut / Public services		
	<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>33 176</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 876
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		9 311
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>44 363</b>

## Kluuvi

Kluuvi on Helsingin ydinkeskustassa Aleksanterinkadulla sijaitseva kauppakeskus, joka tarjoaa kattavan valikoiman tyylikästä muotia ja vapaa-ajan tuotteita. Suositut kahvilat ja ravintolat, rento ilmapiiri ja laadun tarjoaminen nuorekkaassa kaupunkikulttuurissa tekevät Kluuvin sielun.

**Omistajat / Owners:** Nordic Property Fund, CBRE Global Investors 100 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1989, 2011/2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	710
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	710
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:**

XXL Sports & Outdoor, Alepa, Superdry, Tiger of Sweden, Belge, McDonald's

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
34,6%	Pukeutuminen / Fashion	25	3 591
1,4%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	146
40,7%	Vapaa-aika / Leisure	2	4 221
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
16,7%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	9	1 727
4,1%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	422
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
2,4%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	246
0,2%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	19
	Julkiset palvelut / Public services		
	<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>43</b>	<b>10 372</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		6 726
Aputilat / Additional facilities		1 555
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>18 653</b>

Aleksanterinkatu 9  
00100 Helsinki  
www.kluuvi.fi  
Yhteyshenkilö:  
Kauppakeskuspäällikkö  
Leena Braxenholm  
Puhelin: +358 400 502 016

**Aukioloajat**  
ma-pe 10-20  
la 10-18  
su 12-17

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Lanterna

Lanterna on Suomen ensimmäinen ja samalla suurin kauppakeskus joka on erikoistunut rakentamiseen ja sisustamiseen. Lanternasta löydät saman katon alta lähes kaikki Suomen suurimmat huonekaluketjut, sisustusliikkeitä, kodinelektroniikkaa sekä suuren K-Raudan. Lanterna sijaitsee aivan Itäkeskuksen tuntumassa.

### Omistajat / Owners:

LähiTapiola Keskinäinen Vakuutusyhtiö 50 %

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 50 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2005
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** K-Rauta, Sotka, Masku, Asko, Keittiömaailma, Isku

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	12	28 775
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	45
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>13</b>	<b>28 820</b>

99,8%  0,2%

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>28 820</b>

## Malmin Nova

Kauppakeskus Malmin Nova sijaitsee Koillis-Helsingin sydämessä. Malmin Novaan on erityisen helppo tulla sekä julkisilla kulkuvälineillä että omalla autolla. Saman katon alla on lähes 40 yrityksen kokonaisuus muotia, kodintavaroita, ravintoloita sekä K-citymarketin valikoimat.

### Omistajat / Owners:

Cordea Savills, Bron-cap Property Holding 20 Oy 100 %, Ruokakesko Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Redic Oy / Property Management Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1987, 2000/2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	360
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	740
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 100
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,94
* Myynti, milj. € / Sales, million €	79,3

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** K-citymarket, Tarjoustalo, KappAhl, Yliopiston Apteekki, Alko, Lindex Oy

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	7	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>37</b>	<b>20 900</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	12	2 200
Aputilat / Additional facilities	8	900
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>24 000</b>

Varikkotie 2  
00880 Helsinki  
www.lanterna.fi

**Aukioloajat**  
ma-pe 10-20  
la 10-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Malminkaari 13-19  
Helsinki  
www.malminnova.com  
Yhteyshenkilö:  
Kauppakeskuspäällikkö  
Kirsi Lehikoinen  
Puhelin: +358 44 212 3233

**Aukioloajat**  
ma-pe 7-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Malmintori

Malmintorin kauppakeskus sijaitsee Pohjois-Helsingissä Ylä-Malmilla. Malmintorin kautta kuljetaan Malmin asemalle sekä Ala-Malmin puolelle yhdys sillaa pitkin. Malmintorilla on sekä päivittäis- että erikoistavara liikkeitä, lääkäriasema sekä toimistotiloja, mm. työvoimatoimisto.

### Omistajat / Owners:

Trophii Malmi Holding Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Isännöitsijäkonttori Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	71
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	374
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	445
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Prisma, Lidl, OKO, Nordea, Musti ja Mirri, Hesperburger

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	3	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	8	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liike tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>24</b>	<b>16 267</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	8	2 413
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>18 680</b>

## Megahertsi

Kauppakeskus Megahertsi on viihtyisä kaupan ja palveluiden paikalliskeskus Herttoniemessä. Ankkureina keskuksessa ovat Tokmanni, Alko ja S.A.T.S. Kuntokeskus.

### Omistajat / Owners:

CBRE Global Investors 100%

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	96
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	100
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	196
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Tokmanni, Alko, S.A.T.S. Kuntokeskus

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion			
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	477	8%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	230	3,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	566	9,5%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 330	38,9%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	82	1,4%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	2 307	38,5%
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liike tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>15</b>	<b>5 992</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	8	345
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		423,8
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>6 761</b>

Malmin kauppatie 18  
00700 Helsinki  
Yhteys henkilö: Antti Syrjälä  
Puhelin: +358 9 3435 0202

Aukioloajat  
ma-pe  
la  
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Insinöörinkatu 2  
00880 Helsinki  
www.megahertsi.fi  
Yhteys henkilö:  
Kauppakeskuspäällikkö  
Jatta Reijonen  
Puhelin: +358 20 742 0400

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 8-18  
su 12-18

## Myllypuron Ostari

Myllypuron Ostari sijaitsee erinomaisella paikalla, aivan metroaseman vieressä, Helsingin Myllypuron kaupunginosan sydämessä. Kauppakeskuksen tarjonnan valikoiman pääpaino on päivittäistavaroissa ja muissa arjen asiointiin liittyvissä tuotteissa sekä paikallisissa palveluissa. Myllypuron Ostariilta löytyy 135 katettua pysäköintipaikkaa.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	270
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	270
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	22

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Supermarket Myllypuro, S-market, Myllypuron apteekki, Asukastalo Mylläri

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	2	
6,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	470
Vapaa-aika / Leisure	3	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
11,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	870
38,1% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	2 820
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
38,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	2 834
5,5% Julkiset palvelut / Public services		406
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>21</b>	<b>7 400</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>7 400</b>

Kiviparantie 2  
00920 Helsinki  
www.myllypuronostari.fi  
Yhteyshenkilö:  
Saara Viento  
Puhelin: +358 207 664 475

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18

## Ogeli

Monipuolinen, keskeisellä paikalla Helsingin Oulunkylässä sijaitseva, toimisto- ja kauppakeskus. Kaupallinen toiminta keskittyy pääosin korkean, lasikatteen galleriakäytävän varrelle. Asiakkaille lämmin autohalli.

### Omistajat / Owners:

Helsingin Osuuskauppa Elanto 7,89 %, ARIF I Ky 10,5 %, Juho Haapala 9,78 %, AON Finland Oy 10,04 %, PG Finnish Retail I Oy 10,2 %

PG Finnish Retail I Oy 10,2 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	78
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	82
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Alepa, Oulunkylän Apteekki, Tiimari, Pikkufantti, Lankamyymälä Nordia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	6	817
5% Vapaa-aika / Leisure	1	301
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	419
7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	716
12% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	864
14,5% Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	921
15,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	1 942
32,5% Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>26</b>	<b>5 980</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	3	2 118
Aputilat / Additional facilities	6	243
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	22
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>8 363</b>



Turkhaudantie 5  
00700 Helsinki  
Yhteyshenkilö:  
Kaisaniemen Konsultit Oy  
Pauli Nurmi  
Puhelin: +358 50 408 1672  
Faksi: +358 9 7517 7127

Aukioloajat  
ma-pe 7-23  
la 7-23  
su 10-23

Vanhaistentie 3  
00420 Helsinki  
www.kauppakeskusristikko.fi  
Yhteyshenkilö:  
Päivi Paloviita-Wendt  
Puhelin: +358 20 122 2448  
paivi.paloviita@kjc.fi

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Ristikko

Konalan maamerkki, Kauppakeskus Ristikko, tarjoaa palveluja koko pääkaupunkiseudulle ja ohikulkueille suurille liikennevirroille. Ensimmäisessä kerroksessa toimivat päivittäistavarakauppa, ravintoloita ja erikoisliikkeitä. Ristikon lisäkerrosten valmistuminen syksyllä 2015 yli tuplaa liiketilat ja yläkerroksissa liikutaan, reippaillaan ja sinne tulee myös lasten tuotteiden keskittymä. Lämmin autohalli tarjoaa lisämukavuutta asiakkailleen.

### Omistajat / Owners:

Rakennusosakeyhtiö Hartela 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

KJ-Kiinteistöjohto Oy

Rakentamivuosi / Built	2009, 2015
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	199
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	136
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	335
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,28
* Myynti, milj. € / Sales, million €	33,91

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** K-Supermarket, Alko, Apteekki, Grande Fun Huimala, Fitness 24 seven, Reima Outlet

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
3,2% Pukeutuminen / Fashion	400	
2,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	300
25,5% Vapaa-aika / Leisure	3 220	
0,6% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	80
4,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	600
20,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	2 600
Tavaratalomyymälät / Department stores		
22,3% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	10	2 824
20,8% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		2 626
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>22</b>	<b>12 650</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	1 050
Aputilat / Additional facilities	10	730
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	110
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>14 540</b>

## Ruoholahti

Keväällä 2002 avattu Kauppakeskus Ruoholahti on vuokrattavalla pinta-alaltaan noin 23 500 m<sup>2</sup>. Suurten vetäjäyritysten, K-citymarket, K-Rauta, Kodin1, InterSport, Hupipuisto ja Alko, lisäksi kauppakeskuksessa on lähes 20 vähittäiskauppa-, palvelu- ja ravintola-alan yritystä. Kauppakeskus avasi uusitut tilat loka-kuussa 2012. Kauppakeskus on rakennuksessa, joka saneerattiin 2002. Aiemmin rakennuksessa toimivat Alkon varastointi ja pullotilat.

### Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 100 %

Kauppakeskustoiminnasta vastaa Ruokakesko Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Redic Oy

Rakentamivuosi / Built	2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	71,2

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, K-Rauta, Alko, Kodin 1, Intersport, Hupipuisto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	442
1,8%		
Vapaa-aika / Leisure	3	1 263
5,1%		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	7 098
28,4%		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	924
3,7%		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	7 454
30%		
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 775
7,1%		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	50
0,2%		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	5 990
24%		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>23</b>	<b>24 996</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	3	68
Aputilat / Additional facilities	8	3 452
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>28 516</b>

Itämerenkatu 21  
00180 Helsinki  
www.kauppakeskusruoholahti.fi  
Yhteyshenkilö: Kirsi Lehikoinen  
Puhelin: +358 50 553 1654

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC



## Grani

Kauppakeskus Grani sijaitsee Kauniaisten keskeisimmällä paikalla aivan kaupungin keskustassa. Kauppakeskus Grani on paikalliskeskus, joka erinomaisen sijaintinsa sekä palvelutarjonnan ansiosta palvelee kauniaisten lisäksi myös muita lähialueen asukkaita.

### Omistajat / Owners:

Schroder Property Kapitalanlagegesellschaft mbH  
(Grani 1) 100 %

Tapiolankynnys koy (Grani 2) 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management (Grani 1),  
LähiTapiola Kiinteistövarainhoito (Grani II)

Rakentamivuosi / Built	2001, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	130
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	130
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	34

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:** S-Market, Lady Line, Nordea Pankki Suomi Oyj, Aktia Säästöpankki Oyj, Alko, Ravintola moms (Delifox Ravintolat Oy)

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	767	11,8%
Vapaa-aika / Leisure	895	13,8%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	213	3,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	440	6,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1 802	27,7%
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	183	2,8%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2 197	33,8%
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikelilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>6 497</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		238
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>6 735</b>

Kauniaistentie  
02700 Kauniainen  
www.kauppakeskusgrani.fi  
Yhteyshenkilö:  
Juha Rantonen  
Puhelin: +358 50 597 9414

Aukioloajat  
ma-pe  
la  
su

## Kauppakeskus Dixi

Kauppakeskus Dixi sijaitsee Tikkurilan aseman yhteydessä. Asema on Suomen 3. vilkkain ja sen merkittävä liityntäasema Uudellamaalla. Heinäkuusta 2015 asemalla pysähtyvät myös Kehäradan junat ja matka lentokentälle on silloin noin 6 minuuttia. Dixi on moderni kauppakeskus joka tarjoaa helppoa ja nopeaa arjen asiointia matkustajille ja alueella asuville, työskenteleville ja opiskeleville. Dixin ensimmäinen vaihe avattiin tammikuussa 2015 ja toinen vaihe on suunniteltu valmistuvan joulukauppaan 2016.

### Omistajat / Owners:

NSF Finland 3 Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy / Corbel Oy

Rakentamivuosi / Built	2015
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

S-market, Vantaa-info

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	181	3,7%
Vapaa-aika / Leisure	123	2,5%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	875	17,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2 256	46,2%
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	814	16,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	356,5	7,3%
Julkiset palvelut / Public services	273,5	5,6%
<b>Vuokrattavat liikelilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>4 879</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		150
Aputilat / Additional facilities		150
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>5 179</b>

Ratatie 11  
01300 Vantaa  
www.dixi.fi  
Yhteyshenkilö: Johanna Harjunmaa  
Puhelin: +358 50 326 5638

Aukioloajat  
ma-pe 6-21  
la 7-18  
su 11.30-18

## Flamingo Viihdekeskus

Flamingo Viihdekeskus on suuri vapaa-ajan ja matkailun elämyskohde, joka tarjoaa ainutlaatuisen palvelukokonaisuuden: vesipuisto- ja spa-maailma, kauneus-, terveys- ja hyvinvointipalveluja, keilailua, hohtogolfia, elokuvia, yökerho, monipuolinen määrä erilaisia ravintoloita, hotelli ja ostosmahdollisuuksia. Avoinna vuoden jokaisena päivänä.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Flamingospa Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	800
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	800
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrikyksiä / Anchor tenants:** Sokos Hotel Flamingo, Flamingo Spa, Finnkino Flamingo, BowlCircus Keilaviihdekeskus, ELIXIA Flamingo, Vantaan Tivoli yökerho

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
3,5% Pukeutuminen / Fashion	7	1 600
1,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	800
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
7,3% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	13	3 300
0,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	100
Tavaratalomyymälät / Department stores		
2,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	1 200
84,6% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	20	38 405
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>50</b>	<b>45 405</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>45 405</b>

Tasatie 8  
01510 Vantaa  
www.flamingo.fi

Aukioloajat  
ma-pe 7-02  
la 7-04  
su 7-24

## Viisari

Kauppakeskus Viisarista löydät kaikkea kodin sisustamiseen alan johtavista merkiliikkeistä. Saman katon alla sijaitsee 14 sisustamisen liikkeen runsas valikoima. Lisäksi Viisarissa sinua palvelee Cafe Viisari, jossa voit nauttia maukkaan lounaan tai kahvikupposen ostosten teon lomassa. Etsitpä sohvaa, keittiötä, mattoja, valaisimia, sänkyjä tai hyvää kahvittelu-paikkaa - osoitteesi on Kauppakeskus Viisari Vantaalla. Viisariin on helppo tulla.

### Omistajat / Owners:

Varisto Invest Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1981, 1988, 2007-2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	287
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	167
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	454
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrikyksiä / Anchor tenants:

Isku, Asko, Sotka, Matto.fi, KeittiöMaailma, Kodin Tyyli

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	16	9 923
97,1%		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	293
2,9%		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>17</b>	<b>10 216</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	2	492
Aputilat / Additional facilities	2	3 314,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		142,5
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>14 165</b>



Martinkyläntie 47  
01720 Vantaa  
www.viisari.fi  
Yhteyshenkilö: Hannis Raitanen  
Puhelin: +358 50 552 1114

Aukioloajat  
ma-pe 10-20  
la 10-18  
su 12-18



## Isomyyri

Isomyyri sijaitsee Vantaalla, keskellä kasvavaa Myyrmäen asuinalueita, lähellä rautatieasemaa. Isomyyriä on erilaisia arjen asiointin palveluita kuten päivittäistavarakauppa ja pankkeja sekä näiden lisäksi erikoisliikkeitä.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 74 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	326
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	174
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,78
* Myynti, milj. € / Sales, million €	18,07

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-Market, Tarjoustalo, Handelsbanken, Nordea, Nooa Säästöpankki, Cityvarasto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	300	2,4%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	380	3%
Vapaa-aika / Leisure	1	400	3,2%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	100	0,8%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	320	2,5%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	2 900	22,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 600	20,5%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	2 200	17,3%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	11	2 500	19,7%
Julkiset palvelut / Public services	1	1 000	7,9%
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>30</b>	<b>12 700</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		300
Aputilat / Additional facilities		1 800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		200
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>15 000</b>



Liesitori 1  
01600 Vantaa  
www.isomyyri.fi  
Yhteyshenkilö: Johanna Haltia  
Puhelin: +358 (0) 207 664 522

**Aukioloajat**  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18



## Jumbo

Kauppakeskus Jumbo on yksi Suomen suurimpia kauppakeskuksia. Sijainti Vantaan Aviapoliksen ytimessä, Kehä III:n ja lentokentälle johtavan tien risteyksessä, antaa mahdollisuuden menestyksekkääseen kaupankäyntiin erinomaisilla kauppapaikoilla. Kauppakeskus Jumbo palvelee asiakkaitaan monipuolisella 120 liikkeen valikoimalla sekä laajoilla ja yhtenäisillä aukioloajoilla. Yhdessä Flamingo Viihdekeskuksen kanssa Jumbo muodostaa Suomen suurimman viihdekauppakeskuksen.

### Omistajat / Owners:

Unibail-Rodamco 36 %, Eläkevakuutusyhtiö Elo 28 %, Hok-Elanto 18 %, Kesko 18 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1998, 2005
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 400
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	3 200
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	4 600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	10,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	403

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, Prisma, Stockmann, Anttila

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
20,4% Pukeutuminen / Fashion	43	17 360
2,5% Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	2 125
7,2% Vapaa-aika / Leisure	10	6 155
5,6% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	17	4 750
3,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	16	3 210
37,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	32 000
20,2% Tavaratalomyymälät / Department stores	2	17 150
1,2% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	1 000
1,5% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	1 250
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>120</b>	<b>85 000</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	3	700
Aputilat / Additional facilities	15	400
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>86 100</b>

## Martinlaakson Ostari

Martinlaakson Ostari sijaitsee Vantaalla, Martinlaakson rautatieaseman ja linja-autoaseman vieressä, keskellä kasvavaa asuin- ja työpaikka-aluetta. Martinlaakson Ostari tarjoaa monipuoliset arjen päivittäisasiainn lähipalvelut. Moderni ja siisti kauppakeskus avattiin vuonna 2011.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	265
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	210
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	475
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,94
* Myynti, milj. € / Sales, million €	40,4

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Lidl, Martinlaakson apteekki, S-market

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
2,5% Pukeutuminen / Fashion	1	184
7,1% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	516
2,8% Vapaa-aika / Leisure	1	202
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
7,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	560
52,3% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	3 795
Tavaratalomyymälät / Department stores		
0,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	45
26,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	1 955
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>24</b>	<b>7 257</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	3	75
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	68
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>7 400</b>

Vantaanportinkatu 3  
01510 Vantaa  
www.jumbo.fi  
Yhteyshenkilö: Olli Lehtoaro  
Puhelin: +358 50 303 9206  
Faksi: +358 9 7744 6056

**Aukioloajat**  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Kivivuorentie 4  
01620 Vantaa  
www.martinlaaksonostari.fi  
Yhteyshenkilö: Outi Vaarala  
Puhelin: +358 207 664 467

**Aukioloajat**  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18

## Myyrmani

Kauppakeskus Myyrmanni sijaitsee Vantaalla, keskellä vilkasta Myyrmäkeä. Kauppakeskuksesta on suora yhteys Myyrmäen rautatieasemalle ja kesällä 2015 aloittavalla Kehäradalle. Lisäksi Myyrmanniin kulkevat monet bussilinjat ja autoilijoille löytyy lähes 1300 pysäköintipaikkaa. Myyrmanni on monipuolinen kauppakeskus, joka tarjoaa viihtyisän ilmapiirin ja laajan valikoiman päivittäistavaraa, erikoisliikkeitä sekä palveluita kaikenikäisille asiakasryhmille.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1994
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	219
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 078
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 297
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	144

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Citymarket, Anttila, H&M, Clas Ohlson, Suomalainen Kirjakauppa, Stadium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
23,6% Pukeutuminen / Fashion		8 100
4,1% Kauneus ja terveys / Health and beauty		1 400
6,4% Vapaa-aika / Leisure		2 200
1,2% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		400
7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		2 400
25,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		8 800
24,8% Tavaratalomyymälät / Department stores		8 500
2,3% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		800
5% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		1 700
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>34 300</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		1 300
Aputilat / Additional facilities		4 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>39 600</b>	

Iskoskuja 3  
01600 Vantaa  
www.myyrmani.fi  
Yhteyshenkilö: Elena Stenholm  
Puhelin: +358 20 766 4621  
Faksi: +358 9 7008 4123

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Porttipuiston Liikekeskus

Vantaan Porttipuisto on uusi, kehittyvä alue, joka sijaitsee vilkkaiden pääväylien keskellä. Porttipuiston Liikekeskus tarjoaa laajan valikoiman kodin, asumisen ja vapaa-ajan tuotteita ja sillä on helppo asioida vaikka koko perheen kanssa.

### Omistajat / Owners:

Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset Management Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	458
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	458
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	23,6

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tarjoustalo, Masku, Kruunukaluste

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	1 064	7%
Kauneus ja terveys / Health and beauty			
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	7 947	52%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	133	0,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	6 137	40,2%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services			
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>9</b>	<b>15 281</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>15 281</b>	

Porttisuontie 4  
01200 Vantaa  
www.porttipuisto.fi  
Yhteyshenkilö: Sari Puhilas  
Puhelin: +358 10 304 0374  
Faksi: +358 10 304 0900

Aukioloajat  
ma-pe 9-20  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Asematie 4-10  
01300 Vantaa  
www.tikkuri.fi  
Yhteyshenkilö:  
Outi Vaarala  
Puhelin: +358 20 766 4467

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Tikkuri

Kauppakeskus Tikkuri sijaitsee Tikkurilassa, Vantaan kehittyvässä hallinnollisessa keskustassa. Hyvä sijainti Tikkurilan aseman kupeessa ja kasvavan asutuksen keskellä takaavat Tikkurille vilkkaan asiakasvirran. Kauppakeskus Tikkuri tarjoaa jokaiselle jotakin, helposti ja läheltä kotiasi tai työmatkaasi.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 84 %, Lieto Capital Oy 15 %,  
Vantaan kaupunki 1 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1984, 1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	60
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	220
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	280
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,51
* Myynti, milj. € / Sales, million €	29,6

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-market, Aleksi 13, Seppälä, Apteekki, Dressmann

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
21,3%	Pukeutuminen / Fashion	6	2 158
9,7%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	980
4%	Vapaa-aika / Leisure	3	400
6,2%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	630
8%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	810
14,2%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	1 440
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
0,9%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	88
16,7%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	1 689
19,1%	Julkiset palvelut / Public services	1	19 30
	<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>37</b>	<b>10 125</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	3	3 175
Aputilat / Additional facilities		1 300
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		700
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>15 300</b>

## Haminan Kauppakeskus Itäväylä

Haminan suurin ja kattavin kauppakeskus E 18 varrella  
40 yrityksen palvelut saatavillasi saman katon alla.

### Omistajat / Owners:

Koy Kauppakeskus Itäväylä

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	250
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Valintatalo, Oy Rakennuspartio, St1 / Itäväylän Bensis, Veneliike, Mopo ja mp-tarvikeliike, Kotkan Työterveys Oy, Kaakon Hammaslääkärikeskus, Eläinklinikka Mar-Vet, Itäväylän Apteekki, POSTI ja Pankkiautomaatti

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
	Pukeutuminen / Fashion		
	Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	
	Vapaa-aika / Leisure	3	
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	10	
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	
	Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	10	
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	
	Julkiset palvelut / Public services		
	<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>40</b>	<b>6 000</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	2	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>6 000</b>

Helsingintie 1 A  
49460 Hamina  
www.itavayla.net  
Yhteyshenkilö: Juha Klami  
Puhelin: +358 20 792 8815  
Faksi: +358 20 792 8816

Aukioloajat  
ma-pe  
la  
su

Hämeenkatu 9 /  
Torikatu 3 ja 7  
05800 Hyvinkää  
www.kauppakeskuswilla.fi  
Yhteyshenkilö:  
Satu Halmesaari  
Puhelin: +358 44 048 7401

Aukioloajat  
ma-pe 8/9/10-21  
la 8/9-18  
su 12-18



SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Willa

Hyvinkään keskustassa sijaitseva Willa on moderni muodin ja erikoiskaupan keskus, jota täydentää monipuolinen ravintola-maailma. Kauppakeskuksen yhteydessä on myös kaksi hypermarkettia ja tavaratalo. Ydinkeskustassa sijaitsevaan Willaan on loistavat kulkuyhteydet niin julkisilla liikennevälineillä kuin omalla autolla. Hyvinkään rautatieasemalle on alle viiden minuutin kävelymatka. Willassa on n. 120 liikettä ja 1 600 parkkipaikkaa. www.kauppakeskuswilla.fi

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma,  
Capman Real Estate, EjendomsInvest Oy Ab, HOK-Elanto  
**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Koy Ficre

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 600
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	179

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-citymarket, Anttila, Prisma, Halonen, Clas Ohlson, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
22,7% Pukeutuminen / Fashion	37	12 127
4,7% Kauneus ja terveys / Health and beauty	21	2 506
7,6% Vapaa-aika / Leisure	12	4 046
4% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	9	2 145
7,1% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	22	3 790
38,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	20 654
5,8% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	3 098
3,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	11	2 022
5,5% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	9	2 949
0,3% Julkiset palvelut / Public services	1	177
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>127</b>	<b>53 514</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	3	1 332
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>54 846</b>

## Goodman

Kauppakeskus Goodman on nimensä mukaisesti hyvän mielen paikka. Kohtaamispaikka, jossa arki ja hyvä palvelu lyövät kättä. Keskelle moottoritietä rakentunut uusi ja mielenkiintoinen Goodman imaisee ostoksille niin lähempää kuin kauempaa tulevat asiakkaat. Goodmaniin on helppo tulla ja siellä on selkeä liikkua. Trendikäs ja rento hämeenlinnalaisten oma olohuone kätkee sisälleen runsaan kattauksen muodin ja vapaa-ajan liikkeitä, tavarataloja, elintarvikemyymälöitä, pikkuliikkeitä ja kahviloita.

### Omistajat / Owners:

Keva

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	600
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,7; avaus 30.10.2014
* Myynti, milj. € / Sales, million €	18; avaus 30.10.2014

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:** Anttila, Osuuskauppa Hämeenmaa (Marks&Spencer, Emotion, Coffee House, S-Market, Hesburger) Clas Ohlson, Bestseller-ketju, H&M, TopSport, KappAhl

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		10 800
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4,1%	1 000
Vapaa-aika / Leisure	5,3%	1 300
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	11,5%	2 800
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5,7%	1 400
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	12,3%	3 000
Tavaratalomyymälät / Department stores	13,9%	3 400
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2,1%	500
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	0,8%	200
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		<b>24 400</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>26 000</b>



Kaivokatu 7  
13100 Hämeenlinna  
www.kauppakeskusgoodman.fi  
Yhteyshenkilö: Eeva Jauro  
Puhelin: +358 20 130 2938

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18



## Komppi

### Omistajat / Owners:

CastorCon Finland Oy, Veikko Laine Oy, Matti Hiekka Oy,  
Ikaalisten Kylpyläkaupunki Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	250
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,53; avattu 20.3.2014
* Myynti, milj. € / Sales, million €	12; avattu 20.3.2014

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-supermarket, Tokmanni, Nanso, Reima, Marimekko, Punnitse & Säästä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>6 850</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>9 000</b>	



## Liikekeskus Koskentori

### Omistajat / Owners:

Imatran Seudun Yritystilat Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Imatran YH-rakennuttaja Oy

Rakentamivuosi / Built	2005
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	70
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	230
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: H&M, Lindex, KappAhl, Esprit, Vero Moda, Dressmann, Jack & Jones, Seppälä, Emotion

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	11	4 240	76,3%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	400	7,2%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	260	4,7%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	160	2,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	500	9%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2		
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>22</b>	<b>5 560</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	4	790
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>6 350</b>	

Helsingintie 9  
55100 Imatra  
www.koskentori.fi  
Yhteyshenkilö: Kari Anonen  
Puhelin: +358 400 716 386

**Aukioloajat**  
ma-pe  
la  
su



Tainionkoskentie 68  
55120 Imatra  
Yhteyshenkilö: Petri Ahola  
Puhelin: +358 40 704 0040

Aukioloajat  
ma-pe  
la  
su

## Mansikkapaikka

Viihtyisä kauppakeskus rautatie- ja linja-autoaseman sekä kunnallispalveluiden välittömässä läheisyydessä

### Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Imatranhelmi Oy 100 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Nordic Real Estate Partners

Rakentamivuosi / Built	1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	350
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	350
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Masku

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>12</b>	<b>6 700</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	10	800
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	7	
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>7 500</b>

## Centrum

Joensuun ydinkeskustassa sijaitseva kauppakeskus, jonka yhteydessä erillinen pysäköintitalo.

### Omistajat / Owners:

Yrjö Laakkonen Oy 100 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**

Rakentamivuosi / Built	1973, 2007-2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	253
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	253
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	ei tiedossa
* Myynti, milj. € / Sales, million €	myyntitietoja ei kerätä

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

Clas Ohlson Oy, Danske Bank Oyj, Pohjois-Karjalan Osuuskauppa, Fysiokeskus Kunto-Taipale Oy, Eurokangas Oy

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion			
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	291	4,1%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	2 138	30,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	410	5,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 111	15,8%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	208	3%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	2 895	41,1%
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>15</b>	<b>7 053</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	361,5
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>7 415</b>

Torikatu 25  
Joensuu  
www.isomyy.fi  
Yhteyshenkilö:  
Toimitusjohtaja Seppo Pusa  
Puhelin: +358 40 550 0781

Aukioloajat  
ma–pe 9–20  
la 9–17

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Iso Myy

Joensuun keskustassa keskeisimmällä paikalla oleva muotiin ja erikoistavaraan keskittynyt kauppakeskus.

### Omistajat / Owners:

P-K:n Arvopaperi Oy, Yrjö Laakkonen Oy,  
Pielisensuun Teollisuushallit Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Iso Myy Oy

Rakentamivuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	210
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	210
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	40

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

H&M, Aleksi 13, Lindex, Suomalainen kirjakauppa,  
Vero Moda, Marimekko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	20	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	17	
Vapaa-aika / Leisure	6	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	10	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	10	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>67</b>	<b>14 621</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	6	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>14 621</b>

## Metropol

Kauppakeskus Metropol on hyvinvoinnin kauppakeskus Joensuun keskustan yrtimessä. Hotelli, viihdekeilahalli ja terveysliikuntakeskus täydentävät kaupallista tarjontaa.

### Omistajat / Owners:

Fennia, Eläkevakuutusyhtiö Elo 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy ja Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1972, 1987/1993/2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	400
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	23

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Anttila, K-supermarket, Life, Viihdekeilahalli Cosmic,  
KappAhl, Kookenkä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	6	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	
Vapaa-aika / Leisure	4	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>32</b>	<b>12 124</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	3	2 150
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>14 274</b>

Kauppakatu 30  
80100 Joensuu  
www.kauppakeskusmetropol.fi  
Yhteyshenkilö: Marja Mononen  
Puhelin: +358 40 661 5436

Aukioloajat  
ma–pe 9–20  
la 9–18  
su 12–16

## Forum

Kauppakeskus Forum sijaitsee Jyväskylän ydinkeskustassa, vilkkaan ostoskadun varrella. Tarjonnan painopiste on monipuolisessa muodin tarjonnassa. Citycon uudisti pari vuotta sitten Forumin perusteellisesti, joten se on erittäin viihtyisä ja moderni ostospaikka, joka vastaa kaupalliselta konseptiltaan erityisesti keskusta-asioinnin tarpeisiin. Forumin asiakkaita palvelee myös lämmin pysäköintihalli.

### Omistajat / Owners:

Jyväskylän Forum Koy – Citycon Finland Oy 100 %  
Koy Jyväskylän Kauppakatu 22 – Keski-Suomen Osuuspankki 100 %  
**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1953, 1972/1980/1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	138
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	138
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	56,6

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Seppälä, Tokmanni, K-market, Top-Sport, Gina Tricot, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
24,6% Pukeutuminen / Fashion	21	5 034
1,5% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	300
5,4% Vapaa-aika / Leisure	8	1 100
4,4% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	900
9,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	2 000
2,4% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	500
5,6% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 150
3,9% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	10	800
10,8% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	2 200
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeltilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>62</b>	<b>20 450</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	400
Aputilat / Additional facilities	43	2 350
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>23 200</b>	

Kauppakatu 20–22  
40100 Jyväskylä  
www.kauppakeskusforum.fi  
Yhteyshenkilö: Mari Laaksonen  
Puhelin: +358 207 664 434

**Aukioloajat**  
ma–pe 9–21  
la 9–18  
su 12–18

## Jyväskeskus

Jyväskeskus on kasvukaupungin kaupallisessa sydämessä, Jyväskylän ydinkeskustassa, vilkkaan kävelykadun varrella. Keskeisen sijaintinsa ja monipuolisen tarjontansa ansiosta Jyväskeskus on suosittu kohtaamis- ja vapaa-ajanviettopaikka.

### Omistajat / Owners:

Jyväskylän Kauppakatu 31 Koy – Citycon Finland Oy 100 %  
Jyväskylän Kassatalo Oy – Keski-Suomen Osuuspankki 100 %  
**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1955, 1993
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	202
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	202
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	19,06

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** H&M, KappAhl, Finnkino, McDonald's, Elosen Konditoria Oy, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
46,2% Pukeutuminen / Fashion	5	3 600
3,9% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	300
18,16% Vapaa-aika / Leisure	2	1 450
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 550
19,9% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	150
1,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeltilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>20</b>	<b>7 800</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	31	2 800
Aputilat / Additional facilities		500
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 090
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>1 2190</b>	



Kauppakatu 29–31  
40100 Jyväskylä  
www.jyvaskeskus.fi  
Yhteyshenkilö: Mari Laaksonen  
Puhelin: +358 207 664 434

**Aukioloajat**  
ma–pe 7–22  
la 7–22  
su 12–22



## Keljon kauppakeskus

Keljon kauppakeskus sijaitsee Jyväskylän keskustan etelä-puolella olevan Keljonkeskuksen sydämessä, loistavien liikenneyhteyksien tuntumassa. Keljon kauppakeskuksen palvelutarjonta on poikkeuksellisen runsas.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	laajennus 2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	900
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

K-citymarket

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		

Kylmälahdentie 6,  
40500 Jyväskylä  
www.keljonkauppakeskus.fi  
Yhteyshenkilö:  
Kauppiaasyhdistys, Satu Jokihalme  
Puhelin: +358 400 929 555

**Aukioloajat**  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-21

## Jyväskylän Kolmikulma

Jyväskylän Kolmikulma sijaitsee vilkkaan kävelykadun päässä Are-aukion laidalla. Katutason modernisoiduissa liiketiloissa palvelevat päivittäistavaramyymälä sekä erikoisliikkeet pukeutumisesta kodinsistamiseen unohtamatta kahvila- ja ravintolapalveluja. Kerroksista löytyy mm. terveydenhoitoalan palveluita sekä runsaasti erikokoista toimistotilaa. Kauppakeskus tarjoaa myös monessa tasossa katettua pysäköintitilaa.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Tapiola 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö-Tapiola Oy

Rakentamivuosi / Built	1938, 1981
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	629
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	629
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyriytyksiä / Anchor tenants:

S-Market, Eurokangas, London, Amarillo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	3	150	2,2%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	30	0,4%
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	360	5,3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	1 750	25,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 580	23,3%
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	1 200	17,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	10	1 700	25,1%
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>22</b>	<b>6 770</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	16	5 860
Aputilat / Additional facilities	25	1 080
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	960
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>14 670</b>

Puistokatu 2-4  
40100 Jyväskylä  
www.kolmikulma.com  
Yhteyshenkilö: Jussi Roine  
Puhelin: +358 400 680 116

**Aukioloajat**  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18

## Palokan Kotikeskus

Palokan Kotikeskus on kodin ja sisustamisen keskittymä, johon on helppo tulla asioimaan. Kotikeskuksesta saat alan parhaat tuotteet ja sisustamiseen liittyvät palvelut.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2000, 2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Kodin Ykkönen, Indoor group (Asko, Sotka), Matto Kymppi, Unikulma, Jysk, Unikeidas

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		

Sammontie 1  
40270 Palokka

Aukioloajat  
ma-pe 10-21  
la 10-18  
su 12-18

## Palokan kauppakeskus

Palokan kauppakeskus on monipuolinen, koko perheen ostospaikka. Suuri ilmainen parkkialue sekä hyvä sijainti palvelukokonaisuuksien keskittymässä Palokan kauppakeskuksessa.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	900
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** K-Citymarket, Expert ASA, Clas Ohlson, Hong Kong

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		

Saarijärventie 50-52  
40270 Palokka  
www.palokankauppakeskus.fi  
Yhteyshenkilö:  
Kauppiasyhdistys, Satu Jokihalme  
Puhelin: +358 400 929 555

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

## Torikeskus

Yli 50 yrityksestä koostuva erityisesti pukeutumiseen sekä kauneuteen ja terveyteen erikoistunut kauppakeskus aivan Jyväskylän ytimessä.

### Omistajat / Owners:

Sevite Oy 35 %, Ammattiliitto SUORA ry 22 %, Jyväskylän Kauppalaيسةura 20,00 %, Kapiteeli Oyj 10 %, pienomistajat 13 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
SKV Isännöinti Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	160
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

Pukumies, Hemtex, Dressman, Pentik, Puttipaja, Aarikka

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>17 300</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>17 300</b>	

Yliopistonkatu 36-38  
40100 Jyväskylä  
www.torikeskus.fi  
Yhteyshenkilö: Juuso Paavola  
Puhelin: +358 10 228 7611  
Faksi: +358 10 228 7601

**Aukioloajat**  
ma-pe  
la  
su

## Zeppelin

Zeppelin on Pohjois-Suomen monipuolisin kauppakeskus, 10 minuuttia Oulun keskustasta etelään, Kempeleessä, moottoritien varressa. Zeppelin on Oulun eteläisen alueen palveluiden ja elämyksien sydän, jonka uusin laajennus valmistui 2011.

### Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 90 %, Yksityiset muut 10 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Sponda Oyj

Rakentamivuosi / Built	1992, 2005-2007/2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,71
* Myynti, milj. € / Sales, million €	106,3

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

Prisma, Halpa-Halli, H&M, Stadium, KappAhl, Aleksi 13

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	31	9 816,5	32,9%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	13	1031	3,5%
Vapaa-aika / Leisure	8	1 737,5	5,8%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	1100	3,7%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	11	1 514,5	5,1%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	7360	24,7%
Tavaratalomyymälät / Department stores	2	4 350	15%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	427	1,4%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	15	1 597	5,4%
Julkiset palvelut / Public services	1	883	3%
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>93</b>	<b>29 817</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	203
Aputilat / Additional facilities	5	278
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>30 298</b>	

Zeppelinintie 1  
90450 Kempele  
www.zeppelin.fi  
Yhteyshenkilö: Veli-Pekka Mäkinen  
Puhelin: +358 40 543 0972

**Aukioloajat**  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18



Tehtaankatu 3-5  
Kokkola  
www.chydenia.fi  
Yhteyshenkilöt: Petri Bergström  
+358 10 3040 502 tai  
Jussi Roine +358 400 680 116

Aukioloajat  
ma-pe 10-19  
la 10-16  
su 12-16

## Chydenia

Chydenia on avara, monipuolinen ja laadukas kauppakeskus Kokkolan ysinkeskustassa.

### Omistajat / Owners:

Aberdeen European Balanced Property Fund 48 %

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Tapiola 52 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2006, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	274
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	274
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: H&M, Pukumies, Clas Ohlson Kokkola Sports Club, Moda Aukia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
46,3% Pukeutuminen / Fashion	14	6 716
5,9% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	855
8,4% Vapaa-aika / Leisure	7	1 225
8,8% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 273
5,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	825
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
24,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	3 616
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeltilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>40</b>	<b>14 510</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	2	1 253
Aputilat / Additional facilities	12	979
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	38	1 645
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>18 387</b>	

## Kallentori

Monipuolinen tarjonta päivittäistavaroista ja asumiseen liittyvistä tuotteista, apteekki sekä kuntokeskus.

### Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Kpo 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	100
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	200
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: S-Market, Euronics, RAY, Actilife kuntokeskus, Posti, Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeltilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>19</b>	<b>11 769</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	361,5
Aputilat / Additional facilities	27	1 096,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>13 227</b>

Pitkäsillankatu 15  
67100 Kokkola  
Yhteyshenkilö: Veli Kavilo  
Puhelin: +358 20 780 7009

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-18  
su 12-18

Keskuskatu 10  
48100 Kotka  
www.pasaati.fi  
Yhteyshenkilö: Sari Puhlas  
Puhelin: +358 10 304 0374  
Faksi: +358 10 304 0900

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Pasaati

Kotkansaaren ydinkeskustassa sijaitseva muodin ja erikois-kaupan keskittymä. Liikkeet avautuvat valoisalle ja viihtyisälle kauppakäytävälle, jonka keskusalueella on ravintolamaailma. Liikekeskuksesta löytyy myös kattava terveydenhuoltoalan palvelutarjonta.

### Omistajat / Owners:

Kauppakeskusiinteistöt FEA Ky 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset Management Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1961, 1991/2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	62

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, Alko, H&M, Clas Ohlson, Pukumies

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
26,2% Pukeutuminen / Fashion	16	7 516,5
3,7% Kauneus ja terveys / Health and beauty	9	1 054
5,3% Vapaa-aika / Leisure	6	1 508
6,3% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	1 804,5
6,1% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	9	1 748
8,5% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	2 448
6,9% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 992
1,1% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	314,5
36% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	10 360
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>60</b>	<b>28 746</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	10	1 707
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	11	1 110
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>31 563</b>	

## Kauppakeskus Manski

Manski sykkii aivan Kouvolan keskustan sydämessä kävelykadun varrella. Juna- ja bussiliikenteen matkakeskukseen on kävelymatkaa vain noin 300 metriä. Autolla tuleville asiakkaille kauppakeskuksen katolata löytyy pysäköintilaa 60 autolle ja muutaman sadan metrin säteeltä löytyy runsaasti lisää pysäköintipaikkoja.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Tuomas Tikka / Corbel Oy

Rakentamivuosi / Built	
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	60
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	60
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Halonen, KappAhl, Eurokangas, Amarillo, Dressmann, Ginatricot

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	5	3 927	68,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty			
Vapaa-aika / Leisure			
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	494	8,6%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	1 145	19,8%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	208	3,6%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services			
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>11</b>	<b>5 774</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>5 774</b>	

Kauppalankatu 13  
45100 Kouvola  
www.manski.fi  
Yhteyshenkilö:  
Tuomas Tikka / Corbel Oy  
Puhelin: 358 50 911 2446

Aukioloajat  
ma-pe 9-20  
la 9-18  
su 12-18



Valtakatu 15  
45100 Kouvola  
www.valtari.fi  
Yhteyshenkilö: Jyri Lindqvist  
Puhelin: +358 40 513 5932

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 9-19  
su 9-21

## Valtari

Valtari sijaitsee keskellä Kouvola perinteisellä ja vilkkaalla kauppapaikalla rautatieaseman läheisyydessä. Se on myös lähellä keskustan kävelykatua. Valtariin pääsee vaivattomasti niin henkilöautolla kuin julkisilla liikennevälineilläkin. Valtarissa toimii parisenkymmentä yritystä, jotka tarjoavat asiakkailleen monipuolisia tuotteita ja palveluja askartelutarvikkeista, vaatteista ja sisustusartikkeleista konditoriaherkkuihin ja kahvilapalveluihin.

**Omistajat / Owners:**

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**

Rakentamivuosi / Built	1971, 1975, 1994, 2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	214
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	214
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014 \*\* arvio \*\* estimate

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Nordea, Liikuntakeskus Funfit, Top-Sport, Sinooperi, Urheilumesta, Optiikka-asema, Kenkä-Jonna

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	2	400
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	900
Vapaa-aika / Leisure	3	2 000
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	600
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	100
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	100
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	2 000
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>11</b>	<b>6 100</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		200
Aputilat / Additional facilities		1 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		100
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>7 600</b>

## Veturi

Kauppakeskus Veturi on Kaakkois-Suomen suurin ja vetovoimaisin ostospaikka. Veturi sijaitsee vilkkaan ns. kuutostien (VT6) varrella liikenteellisessä solmukohdassa, Kouvolan kupeessa. Veturissa yhdistyvät aktiivinen kaupunkilaiselämä ja alueen monipuolisimmat shoppailumahdollisuudet. Kymenlaakston kiinnostavimmat kaupat paikallisista taitajista kansainvälisiin ketjuihin. Elämänmakuisen meiningin viimeistelevät tapahtumat ja teemapäivät, jotka maustavat mukavasti koko Kouvolan seudun arkea.

**Omistajat / Owners:**

Kruunuvuoren Satama Oy 100 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 800
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 800
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	120

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:**

K-citymarket, Anttila, K-rauta, Clas Ohlson, Budget Sport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	25	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	
Vapaa-aika / Leisure	7	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	11	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	
Tavaratalomyymälät / Department stores	3	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	6	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services	1	
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>78</b>	<b>48 500</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	2	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>48 500</b>

Tervasharjankatu 1  
45720 Kuusankoski, Kouvola  
www.kauppakeskusveturi.fi  
Yhteyshenkilö: Jari Koistinen  
Puhelin: +358 400 653 478

Aukioloajat  
ma-pe 8-20  
la 8-18  
su 12-18



## Aapeli

Kauppakeskus Aapeli sijaitsee vilkkaalla paikalla Kuopion keskustassa elämää sykkivän Kauppatorin vieressä. Katutason liiketiloissa palvelevat pukeutumisen sekä kauneuden ja terveyspalvelun liikkeitä sekä muita erikoisliikkeitä. Katutasossa voi nauttia maittavista lounas- ja kahvilapalveluista. Katutasosta löytyvät myös helposti pankki ja vakuutuspalvelut. Kerroksista löytyy pukeutumisen erikoisliikkeitä, koulutus palvelut sekä terveyskioski. Kauppakeskus tarjoaa myös lämmintä pysäköintitilaa.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

LähiTapola Kiinteistövarainhoito Oy

Rakentamivuosi / Built	2004
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	146
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	146
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Kappahl, Kekäle Oy Veromoda, Stockmann Beauty (31.3.2015 saakka), Paavo Hakkarainen Oy / Moda, Freda

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
50,3% Pukeutuminen / Fashion	5	2489
10,5% Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	520,5
Vapaa-aika / Leisure		
3,9% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	191
2,1% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	101,5
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
3,4% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	170
28,9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	1 428,5
0,9% Julkiset palvelut / Public services	1	46,5
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>17</b>	<b>4 947</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	2	1 390,5
Aputilat / Additional facilities	24	985
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>7 323</b>	

Kauppakatu 26–30  
70110 Kuopio  
www.kauppakeskusaapeli.fi  
Yhteyshenkilö: Jussi Roine  
Puhelin: +358 40 068 0116

Aukioloajat  
ma–pe 9–19  
la 9–16



## Kauppapaikka Herman

Kauppapaikka Herman on kotiin, sisustamiseen ja vapaa-aikaan keskittynyt kauppapaikka Leväsenttiellä, noin 4 km Kuopion keskustasta etelään. Hermanin viimeisin vaihe valmistui syksyllä 2012.

### Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Naumanen

Lemminkäinen Talo Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2011, 2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	860
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	860
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-rauta, HongKong, Mekonomen, Kuopion Huonekalukeskus, Kvik

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
1,1% Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	210
10,7% Vapaa-aika / Leisure	3	2 000
80% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	15 000
2,5% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	460
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
2,4% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		450
3,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	4	620
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>18</b>	<b>18 740</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	6	1 200
Aputilat / Additional facilities	6	460
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 500
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>21 900</b>

Leväsentie 2  
70700 Kuopio  
www.kauppapaikkaherman.fi  
Yhteyshenkilö: Petri Kaikkonen  
Puhelin: +358 50 525 7346

Aukioloajat  
ma–pe 7–19  
la 9–17

Haapaniemenkatu 20  
70110 Kuopio  
www.h-talo.fi  
Yhteyshenkilö: Leila Tiihonen  
Puhelin: +358 17 364 1114

Aukioloajat  
ma-pe 9-20  
la 9-18  
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## H-talo

Kauppa keskus H-talo on ensimmäinen Suomeen rakennettu kauppa keskus. H-talo avattiin 1.3.1966, kauppa keskus on remontoitu ajanmukaiseksi. Erikoistavarakauppaan keskittynyt H-talo sijaitsee ydinkeskustassa Kuopion torin kulmassa kauppa keskuksen ja tavaratalojen ympäröimänä.

### Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20

### Kauppa keskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20

Rakentamivuosi / Built	1966, 1986/1998/1999/2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	57
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	57
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Dinsko, Gina Tricot, Pentik, Nissen, Subway

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
73,5 %	Pukeutuminen / Fashion	5	2 903
10,0 %	Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	396
	Vapaa-aika / Leisure		
9,1 %	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	361
3,7 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	144
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,2 %	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	46
2,5 %	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	99
	Julkiset palvelut / Public services		
	<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>15</b>	<b>3 949</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		26
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		460
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>4 435</b>

## Kolmisoppi

Vuonna 2011 uudistunut ja monipuolinen koko perheen kauppa keskus hyvien yhteyksien päässä. Yli 1 000 ilmaista autopaikkaa, autopesu ja kierrätyspisteet parkkialueella.

### Omistajat / Owners:

Kesko Oyj 100 %

### Kauppa keskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1995
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 071
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 071
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,95
* Myynti, milj. € / Sales, million €	59,2

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Kodin 1, Intersport, muut etumyymälät

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
	Pukeutuminen / Fashion	2	
	Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	
	Vapaa-aika / Leisure	2	
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	3	
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	
	Tavaratalomyymälät / Department stores	2	
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
	Julkiset palvelut / Public services		
	<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>20</b>	<b>18 649</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>18 649</b>

Kolmisopentie 1-3  
70780 Kuopio  
www.kolmisoppi.fi  
Yhteyshenkilö: Mervi Narinen  
Puhelin: +358 50 594 6176

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Matkus Shopping Center

Matkus Shopping Center sijaitsee Kuopiossa, vilkkaan viitostien varrella, noin 11 kilometriä kaupungista etelään. Se on moderni, viihtyisä ja perheystävällinen kauppakeskus saman katon alla IKEAn kanssa. Kauppakeskuksessa on noin 90 liikettä ja tarjonta on monipuolinen yhdistelmä urheilu-, vapaa-ajan-, kodinsistuksen ja pukeutumisen myymälöitä sekä myös erityyppisiä kahvila- ja ravintolapalveluita. Matkus Shopping Centerissä on kotimaisesti ja kansainvälisesti tunnettuja ketjuja sekä vahvoja omaleimaisia paikallisia yrittäjiä.

### Omistajat / Owners:

Ikano Retail Centres Kuopio Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ikano Retail Centres Kuopio Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	3 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	3 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	73

\* vuosi 2014 \* Year 2014 (Ei sisällä IKEAn Kuopion myyntejä)

**Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:** IKEA, Halpa-Halli, H&M, Budget Sport, Clas Ohlson, Stadium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	38	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	
Vapaa-aika / Leisure	10	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	10	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	
Tavaratalomyymälät / Department stores	3	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	7	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>86</b>	<b>65 000</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>65 000</b>

## Minna

Kauppakeskus Minna on Kuopion keskustassa. Minnan linnamainen muoto kätkee sisäänsä lämpimän parkkihallin ja viihtyisän kahvilan lisäksi parikymmentä yritystä. Kauppakeskus Minna ja Viihdekeskus IsoCee kuuluvat samaan kiinteistö osakeyhtiöön Kevan ostettua viihdekeskuksen.

### Omistajat / Owners:

KEVA 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1988, 2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	270
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	270
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	16

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:** Lelukauppa Partanen, Timanttiset, Index Oy, Laukkukeskus, Suomalainen kirjakauppa, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	4	2 030,4	29,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	7	1 128,1	16,2%
Vapaa-aika / Leisure	6	2 730,7	39,2%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	242,6	3,5%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	150	2,2%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	689,9	9,9%
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>26</b>	<b>6 972</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>6 972</b>

Matkusentie 60  
70800 Kuopio  
www.matkusshoppingcenter.fi  
Yhteysthenkilö: Miia Kautovaara  
Puhelin: +358 40 541 0342

**Aukioloajat**  
ma-pe 9-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC



Haapaniemenkatu 18  
70100 Kuopio  
www.kauppakeskusminna.fi  
Yhteysthenkilö: Marja Mononen  
Puhelin: +358 40 661 5436

**Aukioloajat**  
ma-pe 9-19  
la 9-16  
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Vaasantie 2  
43700 Kyyjärvi  
www.palettikauppakeskus.fi

Aukioloajat  
ma-pe 10-19  
la 10-17  
su 12-18

## Paletti

Kauppakeskus Paletti on koko perheen viihtyisä ostos- ja pysähdyspaikka Sinisentien (16) ja 13 tien risteyksessä Kyyjärvellä. Paletin neljä edullista tehdasmyymälää ja 9 erikoismyymälää palvelevat viikon jokaisena päivänä. Paletti on avoinna 362 päivää vuodessa eli joka päivä lukuun ottamatta joulupäivää, uudenvuodenpäivää ja juhannuspäivää. Myymälöiden lisäksi Paletissa on ABC-polttoaineautomaatti, Otto-piste sekä lasten pallomeri ja kiipeilytelineet.

### Omistajat / Owners:

Kyyjärven kunta 71,20 %, Keskimaa OSK 28,80 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1999, 2002
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	150
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	150
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,75
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 8,2

\* vuosi 2014 \* Year 2014 \*\* arvio \*\* estimate

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Iittala Oy Ab tehdasmyymälä, Keskimaa OSK Sale, Pentik, Marimekko-tehdasmyymälä, Asuste-Nikita, Kotipizza

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
17% Pukeutuminen / Fashion	3	440
1% Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	25
10,5% Vapaa-aika / Leisure	2	273
10,5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	273
7,6% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	196
20,7% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	538
Tavaratalomyymälät / Department stores		
32,8% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	5	850
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>15</b>	<b>2 595</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	20
Aputilat / Additional facilities		1 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>3 815</b>	

## Karisma

Kauppakeskus Karisma sijaitsee E75-moottoritien varrella Lahdessa, Jämsän liittymässä, Kariston kaupunginosassa. Keskus on 4 km:n etäisyydellä kaupungin keskustasta hyvien liikenneyhteyksien päässä. Kauppakeskuksen ydinkohderyhmä on aktiivinen, autoileva perhe, jonka tarpeet huomioiden keskuksen on koottu harkittu ja monipuolinen palvelukokonaisuus.

### Omistajat / Owners:

Ruokakesko Oy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	800
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	800
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	79,9

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Säästötalo Robinhood

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	20	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	
Vapaa-aika / Leisure	8	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	
Tavaratalomyymälät / Department stores	2	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>63</b>	<b>33 500</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>33 500</b>	



Kauppiaankatu 2  
15160 Lahti  
www.kauppakeskuskarisma.fi  
Yhteyshenkilö: Mari Rönkä  
Puhelin: +358 50 378 2960

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-18  
su 12-18

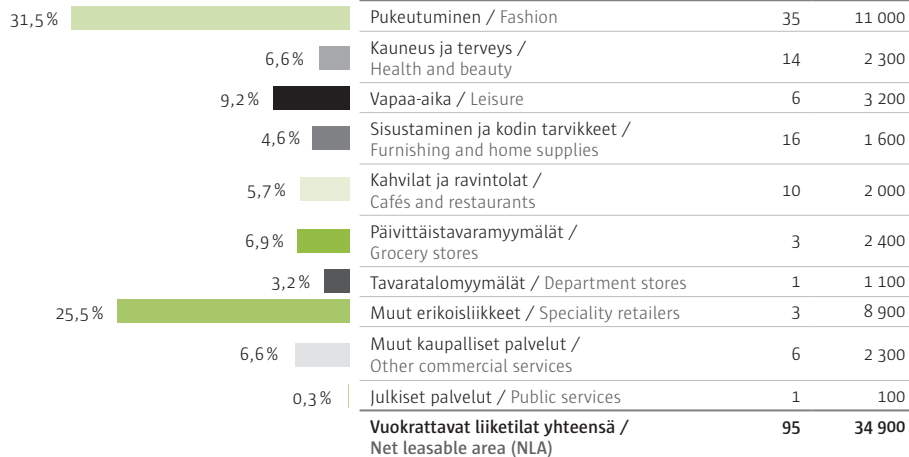


Kauppakatu 6A 5. krs,  
15140 Lahti  
www.trio.fi  
Yhteyshenkilö:  
Saara Viento  
Puhelin: +358 207 664 475

Aukioloajat  
ma–pe 8–21  
la 8–18  
su 12–18



SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC



Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		10 700
Aputilat / Additional facilities		2 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		600
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>48 900</b>

## Trio

Kauppakeskus Trio sijaitsee erinomaisella paikalla Lahden ydinkeskustassa. Citycon uudisti Trion perusteellisesti muutama vuosi sitten. Triossa onkin laaja ja monipuolinen sadan liikkeen tarjonta muotiin, kauneuteen ja kodin sisustamiseen sekä moneen muuhun tarpeeseen. Monipuoliset kahvilat ja ravintolat houkuttelevat viihtymään. Ydinkeskustassa sijaitsevaan Trioon pääsee erinomaisesti julkisilla liikennevälineillä, mutta asiakkaille on tarjolla myös 1 000 auton pysäköintihalli.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy (Trio) 90 %, Päijät-Hämeen Osuuspankki (Trio) 10 %, Citycon Finland Oyj (Hansa) 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1977, 1987/1992/2007/2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	71,5

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Cumulus, K-supermarket Trio, H&M, Stadium, Kekäle, Nordea

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	35	11 000
Kauneus ja terveys / Health and beauty	14	2 300
Vapaa-aika / Leisure	6	3 200
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	16	1 600
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	10	2 000
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	2 400
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 100
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	8 900
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	2 300
Julkiset palvelut / Public services	1	100
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>95</b>	<b>34 900</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		10 700
Aputilat / Additional facilities		2 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		600
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>48 900</b>

## Valo

Vinkejä sisustukseen, vauhtia liikuntaharrastuksiin ja viihtymistä vapaa-aikaa koko perheelle – Kauppakeskus Valon huonekaluliikkeet sekä vapaa-ajan ja urheilun erikoisliikkeet tarjoavat jokaiselle jotakin. Kauppakeskus Valo sijaitsee Launeen kaupunginosassa 2 km päässä Lahden keskustasta erinomaisten liikenneyhteyksien varrella.

### Omistajat / Owners:

LUHTA-Kiinteistöt Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

LUHTA-Kiinteistöt Oy

Rakentamivuosi / Built	1988, 2007/2011
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	296
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	70
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	366
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Asko, Sotka, Intersport, Kuntokeskus Lumo, HopLop, Posti/Itella

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	2	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	
Vapaa-aika / Leisure	3	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>19</b>	<b>16 030</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>16 030</b>

Saksalankatu 4–6  
15100 Lahti  
www.kauppakeskusvalo.fi  
Yhteyshenkilö: Heli Räsänen  
Puhelin: +358 44 756 2511

Aukioloajat  
ma–pe 10–20  
la 9–20  
su 10–20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Armada

Kauppakeskus Armada sijaitsee Lappeenrannan keskustassa kävelykadun päässä vilkkaalla kauppapaikalla. Viihtyisään kauppakeskukseen on helppo tulla ja runsaasti paikoitustilaa löytyy kattopysäköintipaikalta. Päivittäistavarakaupan lisäksi kauppakeskuksesta löytyy useita erikoisliikkeitä sekä posti.

### Omistajat / Owners:

Optivan Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Amplion Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1983, 1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	145
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	145
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** S-market, Duty Free Finland Oy, Seppälä, Enia, Posti, Jesper Junior

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
26,6 % Pukeutuminen / Fashion	2	1 353
13,7 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	698
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
11,8 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	602
31,9 % Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 625
Tavaratalomyymälät / Department stores		
3,6 % Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	185
3,9 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	197
8,5 % Julkiset palvelut / Public services	1	432
<b>Vuokrattavat liikeyritykset yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>10</b>	<b>5 092</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>5 092</b>

## Capri

### Omistajat / Owners:

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeyritykset yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		<b>8 000</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		

Kauppakatu 29–31  
53100 Lappeenranta  
Yhteyshenkilö:  
Amplion Asset Management Oy  
Puhelin: +358 10 522 0100

Vipelentie 3–5  
55320 Rauha

## Family Center

Family Center on Lappeenrannan Myllymäen vieressä sijaitseva uusi ja viihtyisä koko perheen kauppakeskus. Modernista ja valoisasta liikekeskuksesta löytyvät tunnettuja merkkejä muodin huipulta ja laadukkaita tuotteita niin kodin sisustukseen, elektroniikkaan tai viihteeseen.

### Omistajat / Owners:

Tapiola KR I Ky 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Corbel Oy

Rakentamivuosi / Built	2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	400
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Kodin Ykkönen, Expert, HopLop

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
9%	Pukeutuminen / Fashion	5	1 130
0,2%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	30
7,9%	Vapaa-aika / Leisure	2	1 000
77,7%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	9 800
3,6%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	450
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,6%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	200
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
	Julkiset palvelut / Public services		
	<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>19</b>	<b>12 610</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		350
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>12 960</b>

Hyrymäenkatu 2  
53100 Lappeenranta  
www.familycenter.fi  
Yhteyshenkilö: Maarit Juutinen  
Puhelin: +358 50 390 0337

Aukioloajat  
ma-pe 10-21  
la 10-18  
su

## Galleria

Kauppakeskus Galleria on moderni ja monipuolinen muotiin erikoistunut kauppakeskus Lappeenrannan ydinkeskustassa. Lappeenrannan laajinta muotitarjontaa täydentävät hyvinvointi- ja muut palvelut. Gallerian liikkeet sijoittuvat kolmeen kerrokseen ja kauppakeskuksen alla on tilava kaksikerroksinen pysäköintihalli.

### Omistajat / Owners:

Cornerstone Nordic Retail Fund 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Cornerstone Real Estate Advisers

Rakentamivuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	395
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	395
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	30,7

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Lindex, KappAhl, BR-Lelut, Guess, Moda Galleria

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
	Pukeutuminen / Fashion	10	5 932	54 %
	Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	135	1,2 %
	Vapaa-aika / Leisure	1	319	2,9 %
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	1 114	10,1 %
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	145	1,3 %
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
	Tavaratalomyymälät / Department stores			
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	225	2 %
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	8	3 112	28,3 %
	Julkiset palvelut / Public services			
	<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>24</b>	<b>10 982</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	5	504
Aputilat / Additional facilities	14	812
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>12 298</b>



Kauppakatu 40  
Lappeenranta  
www.gallerialappeenranta.fi  
Yhteyshenkilö: Sari Mustapää  
Puhelin: +358 207 437 488  
Faksi: +358 207 437 495

Aukioloajat  
ma-pe 9-20  
la 9-18  
su 12-16





Brahenkatu 3-7  
53100 Lappeenranta  
www.isokristiina.fi  
Yhteyshenkilö: Jukka Nieminen  
Puhelin: +358 20 766 4448

Aukioloajat  
ma-pe 7.30-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## IsoKristiina

Citycon ja Ilmarinen toteuttavat parhaillaan IsoKristiinassa mittavaa uudistus- ja laajennushanketta. Siinä kauppakeskuksen tarjonta monipuolistuu merkittävästi: IsoKristiinasta tulee Lappeenrannan ydinkeskustan sydän, jonne sijoittuu muun muassa elokuvakeskus ja Lappeenrannan kaupunginteatteri. Uudistettu IsoKristiina avataan kahdessa vaiheessa keväällä ja syksyllä 2015.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 50 %  
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 50 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Citycon Finland Oy / Kristina Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1987, 1993, 2013-2015
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	**
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	**
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	**
* Myynti, milj. € / Sales, million €	**

\* vuosi 2014 \* Year 2014 \*\* Kehityshanke \*\* Development project

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Anttila, Alko, Terveystalo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
21,8 %		
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	1500
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
1,4 %		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	95
3,8 %		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	261
73,1 %		
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	5035
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>5</b>	<b>6891</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		**
Aputilat / Additional facilities		**
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		

## Opri

Opri sijaitsee Lappeenrannan ydinkeskustan ”paalu paikalla” kävelykatu Oleksin, kävelypainotteisen Valtakadun ja Koulukadun rajaamassa korttelissa. Oprin painopistealueina ovat muoti ja pukeutuminen. Tavoitteena on olla kasvualueen monipuolisin ja laadukain pukeutumisen kauppapaikka.

### Omistajat / Owners:

Liiokesivustysrahasto ja Tapani Suni

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Front Office Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1990, 2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	70
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	70
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Halonon, Dressmann ja Dressmann XL, Kicks, Cafe Kultakuppi

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion		4 000	57,1%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	200		2,9%
Vapaa-aika / Leisure	700		10%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	500		7,1%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	400		5,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1 200		17,1%
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>7 000</b>		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		5 000
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>12 000</b>

Valtakatu 30  
53100 Lappeenranta  
www.opri.fi  
Yhteyshenkilö: Sonja Kekäläinen  
sonja.kekalainen@frontoffice.fi  
Puhelin: +358 40 756 8559

Aukioloajat  
ma-pe 8-19  
la 8-17  
su 12-16  
(aukiolopäivinä)

Kauppakatu 39  
53100 Lappeenranta  
Yhteyshenkilö:  
Amplion Asset Management Oy  
Puhelin: +358 10 522 0100

Aukioloajat  
ma–pe  
la  
su

## Weera

Kauppa-keskus Weera sijaitsee Lappeenrannan ydinkeskustassa kävelykadun varrella vilkkaalla kauppapaikalla. Viihtyisään kauppakeskukseen on helppo tulla kävelykadulta. Kauppakeskuksessa on hyvin paikoitustilaa. Kauppakeskus tarjoaa asiakkaille monipuoliset palvelut, leppoisan miljööön sekä useita muodin erikoisliikkeitä.

### Omistajat / Owners:

Scantor Oy 100 %

### Kauppa-keskusjohto / Shopping center management:

Amplion Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1970, 1982
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	120
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	120
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Vero Moda, Only, Jack&Jones, Cubus, Bik Bok, Carlings, Ristorante Con Amore, Pentik

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
36,2% Pukeutuminen / Fashion	5	1 495
3,2% Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	130
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
2,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		116
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
57,9% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 390
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>9</b>	<b>4 131</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 049
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>5 180</b>

## Ideapark Lempäälä

Ideapark on Suomen ensimmäinen liikekaupunki ja täysin uudenlainen kaupan keskittymä. Katettu liikekaupunki luo upeat puitteet koko perheen viihtymiselle ja mega-luokan tapahtumille. Ainutlaatuinen miljöö, kansainväliset brändit, ravintolat ja lastenkulttuuripalvelut ovat nopeiden ja ruuhkattomien liikenneyhteyksien päässä. Ideapark on muodin suurin keskittymä Suomessa.

### Omistajat / Owners:

Sukari Konserni Oy 70 %, Tampereen Teräshallit Oy 20 %,

Sign Systems Finland Oy 10 %

### Kauppa-keskusjohto / Shopping center management:

Koy Ideapark Ab

Rakentamivuosi / Built	2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	4 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	4 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 250

\* vuosi 2014 \* Year 2014 \*\* arvio \*\* estimate

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Prisma, H&M/ H&M Home, Stadium, New Yorker, Toys R US, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		

Ideaparkinkatu 4  
37570 Lempäälä  
www.ideapark.fi  
Yhteyshenkilö: Olli Gestranus  
Puhelin: +358 40 750 6873  
Faksi: +358 2 9090 2013

Aukioloajat  
ma–pe  
la  
su



## Lohjantähti

Lohjantähti sijaitsee Lohjan ydinkeskustassa torin laidalla. Lohjantähti on muodin- ja muun erikoiskaupan sekä palveluiden viihtyisä kokonaisuus.

### Omistajat / Owners:

Kuntien eläkevakuutus 86,5 %, Suomen Valtio 13,3 %  
Lohjan kaupunki 0,2 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	1991
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	28
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	160
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	188
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Moda, Vero Moda, Intersport, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
33,2 % Pukeutuminen / Fashion	5	2 924
4 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	353
0,7 % Vapaa-aika / Leisure	1	61
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
9,8 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	860
5,9 % Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	522,5
Tavaratalomyymälät / Department stores		
1,9 % Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	166
10,9 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	965
33,7 % Julkiset palvelut / Public services	3	2 967
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>27</b>	<b>8 819</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		1 341,5
Aputilat / Additional facilities		1 563
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>11 723</b>

## Akseli

Mikkelin keskustassa marraskuussa 2009 avattu muotiin, erikoistavaraan ja ravintolapalveluihin keskittyvä kauppakeskus. Akseli valittiin Vuoden kauppakeskukseksi 2010.

### Omistajat / Owners:

P-K:n Arvopaperi Oy, Länsi-Savo Oy, Toivakka-yhtiöt 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

K5 Kiinteistökehitys Oy

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	100
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	620
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	720
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	27,0

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

KappAhl, Gina Tricot, Topsport, Lindex, Seppälä, Clas Ohlson, River

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
44,2 % Pukeutuminen / Fashion	16	4 933	
5,3 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	595	
25 % Vapaa-aika / Leisure	9	2 793	
10,4 % Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	1 159	
6,9 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	768	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services			
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>45</b>	<b>11 173</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	2	400
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>11 573</b>

Kauppakatu 5-9  
08100 Lohja  
www.lohjantahti.fi  
Yhteyshenkilö: Juha Rantonen  
Puhelin: +358 50 597 9414

Aukioloajat  
ma-pe  
la  
su

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC



Maaherrankatu 18-20  
50100 Mikkelä  
www.kauppakeskusakseli.fi  
Yhteyshenkilö: Jukka Toivakka  
Puhelin: +358 50 2693

Aukioloajat  
ma-pe 9-20  
la 9-18  
su 12-16



SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Maaherrankatu 13  
50100 Mikkeli  
www.kauppakeskusstella.fi  
Yhteyshenkilö: Marja-Leena Koukonen  
Puhelin: +358 50 561 2062

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 7-18  
su 12-18



## Stella

Stella on kauppakeskus, joka palvelee ostajia, herkuttelijoita sekä kaupallisten elämysten etsijöitä yhden katon alla. Stella sijaitsee Mikkelin keskustassa, torin laidalla. Stellan sydän on kaupungin kauppahalli, joka luo kauppakeskukseen leppoisaa toritunnelmaa ympäri vuoden. Torin ja kauppahallin upea luomu- ja lähiruokatarjonta näkyy myös Stellan ravintoloiden ruokalistoilta. Avaralla, lasikatteisella Tähtitorilla voi seurata ihmisvilinää vaikkapa kahvilan herkuista nauttien. Lapset puolestaan voivat viihtyä ikimassassa leikkipaikassa Hupsistellassa.

### Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Suur-Savo (62 700 asiakasomistajaa) 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Osuuskauppa Suur-Savo

Rakentamivuosi / Built	2011, 2013
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	60
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	620
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	680
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	59,3

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, H&M, Stadium, Suomalainen Kirjakauppa, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
14,2% Pukeutuminen / Fashion	6	2 789
2,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	541
10,5% Vapaa-aika / Leisure	2	2 070
2,5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	483
17,5% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	3 430
15,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	7	3 068
26,6% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	5 220
1,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	343
7,3% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	1 430
1,4% Julkiset palvelut / Public services	2	283
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>37</b>	<b>19 657</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	3	992
Aputilat / Additional facilities		1 219
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		107
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>21 975</b>

## Galleria

Galleria sijaitsee kasvavan Oulun ydinkeskustassa, kävelykaduksi muuttuvan vilkkaan Isokadun varrella. Keskus tarjoaa puitteet shoppailulle, ystävien tapaamiselle sekä ajanviettoon. Keskuksessa on hyvin kattava tarjonta muotia ja vahvoja brändejä. Kauppakeskus Galleria sijaitsee Oulun ydinkeskustassa, vilkkaan Isokadun varrella. Galleriassa on vahvat muodin ja kauneudet liikkeet sekä vetovoimaiset kahvila-ravintolapalvelut. Citycon johtaa Galleriaa yhtenäisenä kaupallisena kokonaisuutena naapurissa sijaitsevan Citytalon kanssa.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	26
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	16
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	42
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,6
* Myynti, milj. € / Sales, million €	4,2

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Top-Sport, Life, Click Shoes GoHome:)

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	1	800	29,9%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	300	11,2%
Vapaa-aika / Leisure	3	780	29,1%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	400	14,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores			
Tavaratalomyymälät / Department stores			
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers			
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	400	14,9%
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>10</b>	<b>2 680</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	10	420
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	7	350
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>3 500</b>

Isokatu 23  
90100 Oulu  
www.galleriakauppakeskus.fi  
Yhteyshenkilö: Ahti Ylimäinen  
Puhelin: +358 20 766 4474

Aukioloajat  
ma-pe 8-21 (10-18)  
la 8-21 (10-16)  
su 12-21 (12-16)



Ritaharjuntie 49  
www.ideapark.fi/oulu  
Yhteyshenkilö: Petri Häli  
Puhelin: +358 20 110 2201

**Aukioloajat**  
ma-pe 10-20  
la 10-18  
su 12-18 (20)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Ideapark Oulu

Suomen toinen Ideapark liikekaupunki sijaitsee Oulun pohjoispuolella noin 7 kilometrin päässä Oulun keskustasta. Ideapark Oulu sijoittuu Ritaharjun kaupunginosaan moottoritien välittömään läheisyyteen.

### Omistajat / Owners:

KOY Oulun Ritaharju 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	Avattu loppuvuodesta 2014

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Tokmanni, Toys R Us, Luhta Outlet, Quiksilver, Dressmann

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
47,2% Pukeutuminen / Fashion	21	11 800
2,2% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	550
4,8% Vapaa-aika / Leisure	4	1 200
12% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	3 000
5,4% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	9	1 350
0,4% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	100
14% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	3 500
5,6% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	1 400
8,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	2 100
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>53</b>	<b>25 000</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	100
Aputilat / Additional facilities	1	600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>25 700</b>

## Valkea

### Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Arina

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Osuuskauppa Arina

Rakentamivuosi / Built	2016
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		

## Kapteeni

Oulunsalossa vilkkaasti liikennöidyn lentokentänvarrella sijaitseva viihtyisä kauppakeskus, jonka tarjoaa Oulunsalon asukkaille kaikki tarpeelliset päivittäispalvelut. Lisäksi Kapteenissa sijaitsee kunnan kirjasto ja erikoisliikkeitä.

### Omistajat / Owners:

Kauppakeskusihteistöt FEA Ky 100 %

Oulunsalon Kunta (kirjasto) 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aberdeen Asset Management Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2005, 2010
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	265
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	265
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Supermarket, Oulunsalon kunnan kirjasto, Oulunsalon Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
13,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	470,5
3,9% Vapaa-aika / Leisure	1	136
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
8,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	304,5
58,9% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	2 062,5
Tavaratalomyymälät / Department stores		
3,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	128
11,4% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	400
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>14</b>	<b>3 502</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	721,5
Aputilat / Additional facilities	11	337
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	4	364
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>	<b>4 924</b>	

Karhuojantie 2  
90460 Oulunsalo  
www.kapteeni.fi  
Yhteyshenkilö: Sari Puhilas  
Puhelin: +358 10 3040 374

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Retail Park Veska

Retail Parkin ja perinteisen kauppakeskuksen yhdistelmä Pirkkolan Partolassa, vilkasliikenteisen Tampereen läntisen ohitustien varrella.

### Omistajat / Owners:

I/S EjendomsInvest 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec Asset Management Oy

Rakentamivuosi / Built	2003
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	900
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Verkkokauppa.com, H&M, KappAhl, Lindex

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		

Saapastie 2  
33950 Pirkkala  
www.veska.fi  
Yhteyshenkilö: Tiina Niskanen  
Puhelin: +358 20 742 0400  
Faksi: +358 20 742 0489

Aukioloajat  
ma-pe  
la  
su

## BePOP

Kauppakeskus BePOP on keskellä Poria toimiva, arkkitehtonisesti upea ja toimiva, palveleva kauppakeskus. Porin keskustassa, kävelykadun ”Promenadi-Porin” alkupäässä sijaitsevasta finanssipalvelu-keskuksesta löydät yli 20 yritystä monipuolisine palveluineen.

### Omistajat / Owners:

Länsi-Suomen Osuuspankki 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1989
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	27
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	150
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	177
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Yliopiston Apteekki, Länsi-Suomen Osuuspankki ja OP Vakuutus, Hesburger, Rajala Pro Shop, Arnolds

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	3	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	3	
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	
Julkiset palvelut / Public services	1	
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>18</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	9	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		

Yrjönkatu 22  
28100 Pori  
www.kauppakeskusbepop.fi  
Yhteyshenkilö: Satu Salminen  
Puhelin: +358 10 257 0086  
+358 40 768 7580

**Aukioloajat**  
ma-pe 8-20  
la 8-16.30  
su suljettu

## Icco

### Omistajat / Owners:

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ruokakesko Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	44

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-citymarket, Tokmanni

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion		
Kauneus ja terveys / Health and beauty		
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>		<b>22 000</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>22 000</b>

Itäkeskuksenkaari 8  
Pori  
www.icco.fi  
Yhteyshenkilö: Jouko Järvinen  
Puhelin: +358 400 596 119

**Aukioloajat**  
ma-pe 10-20  
la 10-17  
su 12-17

Yrjönkatu 14  
28100 Pori  
www.isokarhu.fi  
Yhteyshenkilö: Tero Kormanen  
Puhelin: +358 20 766 4485

Aukioloajat  
ma-pe 10-20  
la 10-17  
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## IsoKarhu

Kauppa keskus IsoKarhu sijaitsee Porin ydinkeskustassa erinomaisella paikalla, vilkkaan kävelykadun varrella. IsoKarhu on monipuolinen keskustapalveluiden kauppa keskus, tarjonnassa painottuvat pukeutuminen ja vapaa-aika. IsoKarhussa on myös useita viihtymään ja ajanviettoon houkuttelevia kahviloita sekä ravintoloita. Kauppa keskuksen pysäköintihallissa on lähes 250 pysäköintipaikkaa.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 100 %

### Kauppa keskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1972, 2001/2004
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	113
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	132
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	245
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	34

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

H&M, Intersport, Muksumassi, Lindex, Gina Tricot, Cubus

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
56,9% Pukeutuminen / Fashion	16	7 200
4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	500
27,7% Vapaa-aika / Leisure	5	3 500
2,7% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	340
8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 010
0,2% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	20
Tavaratalomyymälät / Department stores		
0,7% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	90
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>39</b>	<b>12 660</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	5	430
Aputilat / Additional facilities		1 910
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>15 000</b>

## Puuvilla

Uusi Puuvilla on kaupunkikortteli, jossa historiallinen kulttuurimiljö yhdistyy ainutlaatuisella tavalla moderniin kauppa keskukseen. Puuvilla muodostaa Satakunnan veto-voimaisimman kaupan, palvelujen, koulutuksen, tapahtumien ja tulevaisuudessa myös asumisen keskittymän.

\* Kauppa keskuksen avaus 30.10.2014.

### Omistajat / Owners:

Renor Oy 50 %, Ilmarinen 50 %

### Kauppa keskusjohto / Shopping center management:

PP Property Management Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1000
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1000
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1; avaus 30.10.2014
* Myynti, milj. € / Sales, million €	19,0; avaus 30.10.2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-citymarket, Halonen, Hennes & Mauritz (H&M), Stadium, Budget Sport, Clas Ohlson

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
9 932 Pukeutuminen / Fashion		27%
563 Kauneus ja terveys / Health and beauty	1,5%	
9 000 Vapaa-aika / Leisure		24,5%
3 257 Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8,9%	
1 550 Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	4,2%	
6 834 Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		18,6%
Tavaratalomyymälät / Department stores		
463 Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1,3%	
601 Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1,6%	
4 528 Julkiset palvelut / Public services		12,3%
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>36 728</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		3 767
Aputilat / Additional facilities		1 069
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		436
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>42 000</b>

Siltapuistokatu 14  
28100 Pori  
www.porinpuuvilla.fi  
Yhteyshenkilö: Pasi Välimaa  
Puhelin: +358 44 434 3080

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC



## Lundi

Lundi on Porvoon keskustassa, torin vieressä sijaitseva monipuolinen kauppakeskus. Kauppakeskus toimii Sokos-tavaratalon ja S-marketin välittömässä yhteydessä muodostaen asiakkaalle yhtenäisen liiketilakokonaisuuden. Sokos ja S-market eivät omistuksellisesti kuulu Lundiin.

### Omistajat / Owners:

kauppakeskusihteistöt FEA ky 99 %

Osuuskauppa Varuboden-Osla Handelslag 1 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Osuuskauppa Varuboden-Osla Handelslag

Rakentamivuosi / Built	1996
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	180
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	180
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyriä / Anchor tenants:** KappAhl, Seppälä, Dressman, Sokos ja S-market, Instrumentarium, Hesburger

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	4	1 697
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	619
Vapaa-aika / Leisure	1	34
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	338
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>11</b>	<b>2 688</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>2 688</b>

## Mylly

Turun kupeessa sijaitseva Kauppakeskus Mylly on Varsinais-Suomen suurin kauppakeskus. Kauppakeskuksessa aloitettiin mittava laajennusprojekti vuoden 2014 alussa. Laajennusosa otetaan käyttöön loppuvuodesta 2015, jolloin liikkeiden lukumäärä kasvaa nykyisestä sadasta noin 150:een. Kauppakeskus Myllyn kokonaispinta-ala on laajennuksen jälkeen lähes 90 000 neliometriä. Lue lisää: [www.kauppakeskusmylly.fi](http://www.kauppakeskusmylly.fi)

### Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Mylly Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Mylly Oy

Rakentamivuosi / Built	2001, 2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	1 500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	3 000
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,4
* Myynti, milj. € / Sales, million €	175

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyriä / Anchor tenants:** Prisma, Sokos, H&M, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	29	16 339
Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	1 065
Vapaa-aika / Leisure	14	8 503
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	12	8 500,5
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	15	1 780
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	7 610
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	423
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>91</b>	<b>44 221</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	4	500
Aputilat / Additional facilities	50	1 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>45 721</b>

Lundinkatu 12  
Porvoo  
[www.lundi.fi](http://www.lundi.fi)  
Yhteyshenkilö: Jukka Pöyhönen  
Puhelin: +358 10 765 9302

**Aukioloajat**  
ma-pe 8-20  
la 8-18  
su 12-16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Myllynkatu 1  
Turun Kehätie Raisio  
[www.kauppakeskusmylly.fi](http://www.kauppakeskusmylly.fi)  
Yhteyshenkilö:  
toimitusjohtaja Pertti Vikkula  
Puhelin: +358 2 332 3250 tai  
+358 400 830 056

**Aukioloajat**  
ma-pe 10-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Koskikatu 27  
96100 Rovaniemi  
www.kauppakeskusrevontuli.fi  
Yhteyshenkilö: Simo Vilhunen  
Puhelin: +358 40 523 0331

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Revontuli

Revontuli on Rovaniemen ydinkeskustassa valtatie 4:n päällä sijaitseva moderni ja monipuolinen koko perheen kauppakeskus. Revontulen tarjonta pitää sisällään muotia, urheilua, erikoisliikkeitä ja päivittäistavaraa. Revontulussa on myös monipuolinen terveyden ja hyvinvoinnin palvelutarjonta. Revontuli on Joulupukisäätiön jäsen, Joulupukin virallinen kauppakeskus.

### Omistajat / Owners:

Nordic Retail Fund FCP 100 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Cornerstone Real Estate Advisers

Rakentamivuosi / Built	2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	45
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	430
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	475
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	27,1

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Stadium, JC, Skopunkten, Seppälä, KappAhl, S-Market

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
41,2%	Pukeutuminen / Fashion	11	5 806
10,4%	Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	1 462
15,2%	Vapaa-aika / Leisure	3	2 142
2,4%	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	333
0,8%	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	119
11,1%	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	1 565
	Tavaratalomyymälät / Department stores		
0,6%	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	82
16,1%	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	5	2 261
2,3%	Julkiset palvelut / Public services	1	319
	<b>Vuokrattavat liikeyritykset yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>30</b>	<b>14 089</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	20	6 281
Aputilat / Additional facilities	17	627
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>20 997</b>

## Rinteenkulma

Ainutlaatuinen kauppakeskus, jossa sisäänajo P-laitokseen on suoraan 4-tieltä ja pääsisäänkäynti on Rovaniemen keskustan kävelykadulla.

### Omistajat / Owners:

Kiinteistö OY Rinteenkulma,  
Pekka, Juhani ja Reino Rinne 100 %

**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
Palis ky

Rakentamivuosi / Built	1987, 2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	130
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	335
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	465
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	45

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Anttila tavaratalo, K-Supermarket Rinteenkulma, Alko, Clas Ohlson, Intersport, Lindex

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
	Pukeutuminen / Fashion	5	1 330	9,4%
	Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	250	1,8%
	Vapaa-aika / Leisure	5	1 695	12%
	Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 600	11,3%
	Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	2 450	17,3%
	Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	1 900	13,4%
	Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 200	29,7%
	Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	560	4%
	Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	170	1,2%
	Julkiset palvelut / Public services			
	<b>Vuokrattavat liikeyritykset yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>33</b>	<b>14 155</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	320
Aputilat / Additional facilities		1 320
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>15 795</b>

Koskikatu 25  
96200 Rovaniemi  
www.rinteenkulma.fi  
Yhteyshenkilö: Pekka Rinne  
Puhelin: +358 40 039 2192  
Faksi: +358 16 312 259

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-18  
su 12-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Sampokeskus

Rovaniemen keskustassa kävelykadun varrella sijaitseva Sampokeskus on viihtyisä kauppakeskus, jonne myös matkailijat löytävät helposti. Sampokeskus on koko Lapin läänin muodin keskus, jonka monipuolisia palveluita ja rentoa ilmapiiriä täydentävät elokuvateatteri, kahvilat ja lämmin autohalli.

### Omistajat / Owners:

Rovaniemen Sampotalo – Citycon Finland Oy 100 %

Lintulankulma Koy – Citycon Finland Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	220
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	220
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	22

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Pentik, Dressmann, Cubus, Gina Tricot, MODA, Veromoda, Jack&Jones, Only, Vila, Sportia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	15	3 600
Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	560
Vapaa-aika / Leisure	8	2 550
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	5	930
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	1	150
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	470
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	10
Julkkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>39</b>	<b>8 270</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	19	2 280
Aputilat / Additional facilities		3 380
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>13 800</b>

## Linjuri

Marraskuussa 2007 avattu kauppakeskus Linjuri sijaitsee Salon liikekeskustassa linja-autoaseman yhteydessä. Linjuri tarjoaa Salon seudun asukkailla kattavat peruspalvelut.

### Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 89 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1993, 2007–2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	50
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	400
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	450
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,5
* Myynti, milj. € / Sales, million €	33,98

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:**

Apteekki, Alko, Anttila, K-market Viikuna, Posti, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	3	1 400	14,9 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	1	500	5,3 %
Vapaa-aika / Leisure	6	900	9,6 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	200	2,1 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	900	9,6 %
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	3 800	40,4 %
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	800	8,5 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		900	9,6 %
Julkkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>16</b>	<b>9 400</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		500
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>10 500</b>

Maakuntakatu 29–31  
96200 Rovaniemi  
www.sampokeskus.fi  
Yhteyshenkilö: Ahti Ylimäinen  
Puhelin: +358 20 766 4474

**Aukioloajat**  
ma–pe 8–20 (10–19)  
la 9–19 (10–17)  
su 12–16

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Vilhonkatu 14  
24100 Salo  
www.linjuri.fi  
Yhteyshenkilö: Sanna Yliniemi  
Puhelin: +358 41 456 3421

**Aukioloajat**  
ma–pe 7–21  
la 8–18  
su 12–16

Vilhonkatu 8  
24100 Salo  
www.kauppakeskusplaza.fi  
Yhteysthenkilö: Anni Rasilainen  
Puhelin: +358 44 330 1256

**Aukioloajat**  
ma–pe 8–21  
la 8–18  
su 12–18 (12–16)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Plaza

Kauppakeskus Plaza on viihtyisä ja monipuolinen kauppakeskus Salon keskustassa. Kauppakeskuksessa on yli 50 erikoisliikkeen lisäksi kahviloita, ravintoloita ja päivittäistavarakauppa. Kauppakeskuksen palveluita täydentävät myös lääkäriasema ja Sokoksen tavaratalo. Asiakkaille ilmaisia pysäköintipaikkoja on noin 750 kpl.

### Omistajat / Owners:

LähiTapiola Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö 50 %

Suur-Seudun Osuuskauppa SSO 50 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	1992, 2006
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	250
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	500
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	750
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,7
* Myynti, milj. € / Sales, million €	54,5

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, Hennes & Mauritz, KappAhl

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
35,7% Pukeutuminen / Fashion	14	7 200
5% Kauneus ja terveys / Health and beauty	11	1 000
4% Vapaa-aika / Leisure	5	800
2,6% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	3	521
7,8% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 566
21,6% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	4 350
22,3% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 500
1% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	210
0,03% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	7	7
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>51</b>	<b>20 154</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	6	150
Aputilat / Additional facilities	10	1 600
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>21 904</b>

## Mega-Keskus

Mega-Keskus sijaitsee aivan Seinäjoen keskustassa. Pukeutumisen asiantuntijat löytyvät saman katon alta.

### Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

GapCon Oy

Rakentamivuosi / Built	1980, 1996, 2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	157
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	157
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Veljekset Halonen Oy, Pukumies Oy, Musti ja Mirri Oy, Etelä-Pohjanmaan Osuuskauppa / Emotion

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
77,1% Pukeutuminen / Fashion	3	4 792
6,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	423
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants		
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
16,1% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	1	1 000
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>6</b>	<b>6 215</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		408
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>6 623</b>

Keskuskatu 3  
60100 Seinäjoki  
Yhteysthenkilö: Vesa Mäkelä  
Puhelin: +358 50 325 3999

**Aukioloajat**  
ma–pe 9.30–19.00  
la 9.30–16.00  
su

## Seinäjoen Torikeskus

Seinäjoen keskustassa sijaitseva Torikeskus on Etelä-Pohjanmaan markkina-alueen merkittävimpiä kauppakeskuksia. Kauppakeskuksessa on reilu 30 liikettä ja palvelua. Torikeskuksen liikkeet tarjoavat vahvan valikoiman muotia, sisustusta ja ravintola- sekä kahvilapalveluja. Torikeskuksen yhteydessä on myös toimistokerroksia. Kauppakeskuksessa on iso pysäköintihalli. Torikeskus sijaitsee kaupungin keskustan eteläosassa lähellä kaupungin hallinnointikeskusta.

### Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

GapCon Oy

Rakentamivuosi / Built	1992, 2007/2011/2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	320
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	320
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,43
* Myynti, milj. € / Sales, million €	21,43

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

KappAhl, Pentik, Lindex, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
58,3% Pukeutuminen / Fashion	7	4 077
5,3% Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	372
2,1% Vapaa-aika / Leisure	1	144
12,5% Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	4	874
20,7% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	1 450
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers		
1,2% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	82
Julkkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>24</b>	<b>6 999</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		3 500
Aputilat / Additional facilities		800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		100
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>11 399</b>

## Duo

Kauppakeskus DUO sijaitsee Tampereen Hervannassa. Se sijaitsee erinomaisella paikalla kaupunginosan ytimessä, aivan Tampereen teknillisen yliopiston kampusalueen vieressä. Duossa on erinomainen arjen asioinnin tarjonta, muun muassa kolme vahvaa päivittäistavaraa. Niitä täydentävät useat palvelut, monipuoliset kahvila- ja ravintolat sekä erikoisliikkeet.

### Omistajat / Owners:

Hervannan Liikekeskus Oy – Citycon Finland Oy 79 %

Kauppakeskus Tampereen Hermannin Koy

– Citycon Finland Oy 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1979, 2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	80
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	300
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	380
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,37
* Myynti, milj. € / Sales, million €	63,91

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

S-market, K-Supermarket, Lidl, Alko, Posti

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	4	820	7%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	483	4,1%
Vapaa-aika / Leisure	5	640	5,5%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies			
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	6	455	3,9%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	6	6 555	55,9%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 545	13,2%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	85	0,7%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	1 150	9,8%
Julkkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>34</b>	<b>11 733</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	5	690
Aputilat / Additional facilities		1 710
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>14 133</b>

Kauppatori 1–3  
60100 Seinäjoki  
www.torikeskus.com  
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä  
Puhelin: +358 50 325 3999

Aukioloajat  
ma–pe 8–21  
la 8–21  
su 12–20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

Pietilänkatu 2  
33720 Tampere  
www.kauppakeskusduo.fi  
Yhteyshenkilö:  
Mari Laaksonen  
Puhelin: +358 20 766 4434

Aukioloajat  
ma–pe 8–21  
la 8–18  
su 12–18

Hatanpään valtatie 1  
33100 Tampere  
www.koskikeskus.fi  
Yhteyshenkilö:  
Mari Laaksonen  
Puhelin: +358 207 664 434

Aukioloajat  
ma-pe 7-21  
la 7-21  
su 10-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Koskikeskus

Koskikeskus sijaitsee Tampereen ydinkeskustan parhaalla paikalla. Vuoden 2012 lopussa valmistui mittava kehityshanke, jossa koko Koskikeskus uudistettiin täysin. Koskikeskuksessa on lähes sata monipuolista liikettä, painotus on vahvasti muodissa, kauneudessa ja sisustamisessa. Näiden lisäksi Koskikeskuksessa on monipuolinen ja tasokas kahviloiden sekä ravintoloiden tarjonta. Koskikeskus on koko Pirkanmaan alueen vetovoimainen kauppakeskus, joka houkuttelee asiakkaan viihtymään.

### Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Tampereen Koskikeskus, Citycon Finland Oy 100 %  
Otaalan tunneli (Cityconin hallinnassa 100 %) 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1988, 1995, 2012
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	425
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	425
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,69
* Myynti, milj. € / Sales, million €	125

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Koskiklinikka, Intersport, Stadium, Lindex, Koskiravintolat, Moda Aukia

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	35	8 920
Kauneus ja terveys / Health and beauty	15	6 600
Vapaa-aika / Leisure	10	5 910
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	1 030
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	14	3 130
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	540
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	850
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	9	1 220
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services		
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>94</b>	<b>28 200</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		6 100
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>34 300</b>

## Lielähtikeskus

Huhtikuussa 2014 avatussa Lielähtikeskuksessa yhdistyvät monipuoliset kaupalliset ja julkiset palvelut sekä laajat hyvinvointipalvelut. Kasvavassa Lielähdessä on nyt kauppakeskus tamperelaisille johon on helppo tulla ja jossa on miellyttävä asioida. Tampereen kaupungin palvelut: uusia upea kirjasto, neuvola, hammashoito- ja terveysasema sekä ikäihmisille aktiivinen palvelu- ja päiväkeskus. Lielähtikeskus yhdistyy naapuriyhteisössä olevaan Prismakeskukseen yhdyskäytävällä, myös autohalli on yhdistetty liikkumisen helpottamiseksi.

### Omistajat / Owners:

Keva 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	250
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,8; avaus 24.4.2014
* Myynti, milj. € / Sales, million €	8,6; avaus 24.4.2014

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** H&M, Seppälä, Lindex, Dressmann, Tampereen kaupunki (kirjasto, neuvola, terveyskeskus), Puls&Träning

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	5	3 681
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	139
Vapaa-aika / Leisure		
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	240
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	1 260
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	279
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	836
Julkiset palvelut / Public services	1	4 050
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>19</b>	<b>10 485</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	4	247
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>10 732</b>

www.lielahtikeskus.fi  
Yhteyshenkilö:  
Hanna Saario  
Puhelin: +358 40 571 5454

Aukioloajat  
ma-pe 9-20 (arvio)  
la 10-18  
su 12-18



Tullinkatu 6  
33100 Tampere  
www.tullintori.fi  
Yhteyshenkilö:  
Hanna Saario  
Puhelin: +358 40 571 5454

Aukioloajat  
ma–pe 7–21  
la 9–18  
su 12–18



## Tullintori

Kauppakeskus Tullintorilla on laaja tarjonta erikoisliikkeitä, hyvinvoinnin palveluja päivittäistavaroita, ravintoloita ja kahviloita. Tullintori sijaitsee Tampereella rautatieaseman läheisyydessä. Sinne pääsee vaivattomasti niin kävellen, henkilöautolla kuin julkisilla liikennevälineilläkin. Alueen kehityshankkeet liittävät Tullintorin yhä tiiviimmin osaksi kaupungin kaupallista ydinkeskustaa, mikä tekee siitä entistään keskeisemmän kauppapaikan.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 97 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	1930, 1990
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	95
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	532
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	627
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,1
* Myynti, milj. € / Sales, million €	20,2

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: City Tokmanni, Tullintorin Apteekki, K-Market, Punnitse & Säätä, Liikuntamaailma

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
22,8 % Pukeutuminen / Fashion	7	1 700
5,5 % Kauneus ja terveys / Health and beauty	5	410
10,5 % Vapaa-aika / Leisure	4	750
2,1 % Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	1	150
11,8 % Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	8	880
16,0 % Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	1 190
6,7 % Tavaratalomyymälät / Department stores	1	500
3,9 % Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	290
21,3 % Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	1 590
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>35</b>	<b>7 460</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		7 250
Aputilat / Additional facilities		800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>15 510</b>

## Rajalla På Gränsen

Kauppakeskus Rajalla På Gränsen sijaitsee uniikilla paikalla Tornio-Haaparanta kaksoiskaupungin ytimessä. Kauppakeskuksessa on laaja valikoima muodin erikoisliikkeitä, kahviloita ja monipuolinen K-Citymarket sekä poikkeukselliset rajakaupan aukiolot.

### Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realprojekti Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	530
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	530
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	50

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-Citymarket, KappAhl, Hennes & Mauritz, Lindex, Top-Sport, Aleksii3

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	13	7 550
Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	574
Vapaa-aika / Leisure	3	1 529
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	6	1 431
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	7	849
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	8 587
Tavaratalomyymälät / Department stores		
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	17	4 803
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	1	348
Julkiset palvelut / Public services	1	235
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>56</b>	<b>25 906</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	2	215
Aputilat / Additional facilities	25	1 089
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>27 210</b>

Länsiranta 10  
95400 Tornio  
www.rajalla.fi  
Yhteyshenkilö:  
Jukka Korpimäki  
Puhelin: +358 40 507 9604

Aukioloajat  
ma–pe 9–21  
la 9–19  
su 12–18

## Hansa (Hansakortteli)

Kauppakeskus Hansa sijaitsee Turun ytimessä, monipuolisten tapahtumien keskipisteessä, Kauppatorin laidalla. Varsinais-Suomen myynniltään suurin, vanhin ja persoonallisin kauppakeskus houkuttaa poikkeamaan monipuolisella ja mielenkiintoisella tarjonnallaan. Hansa tarjoaa erinomaiset ostosmahdollisuudet lukuisista eri alojen erikoisliikkeistä aina ykkösluokan tavara-taloon. Viihtyisissä ravintoloissa ja kahviloissa voi nauttia monenlaisia herkkuja meiltä ja muualta.

### Omistajat / Owners:

Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas, Stiftelsen för Åbo Akademi, KEVA, Nurmi-Yhtiöt, Eläkevakuutusyhtiö Elo ja muita omistajia  
**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
 Turun Hansakortteli Oy

Rakentamivuosi / Built	1984/02/03/07/08/11/12/13
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	190
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	190
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	** 12,8
* Myynti, milj. € / Sales, million €	236,5

\* vuosi 2014 \* Year 2014 \*\* arvio \*\* estimate

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** Stockmann, Suomalainen kirjakauppa, H&M, Intersport, Marimekko, Stadium

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	35	
Kauneus ja terveys / Health and beauty	18	
Vapaa-aika / Leisure	10	
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	7	
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	30	
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	5	
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	9	
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	19	
Julkiset palvelut / Public services	1	
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>135</b>	<b>39 980</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	12	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>39 980</b>

## Skanssi

Kauppakeskus Skanssi on avattu huhtikuussa 2009. Se sijaitsee 4 km Turun keskustasta erinomaisten liikenne-yhteyksien varrella. Skanssissa on n. 90 erikoisliikettä, K-citymarket, monipuolinen kahvila- ja ravintolamaailma, lasten leikkipaikkoja ja erinomaiset parkkitilat.

### Omistajat / Owners:

CapMan RE II 100 %  
**Kauppakeskusjohto / Shopping center management:**  
 CapMan Real Estate

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	500
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	1 900
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 400
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,3
* Myynti, milj. € / Sales, million €	117

\* vuosi 2014 \* Year 2014

**Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:** K-citymarket, H&M, Stadium, Intersport, Clas Ohlson

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	31	9 693	29,1 %
Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	1 354	4 %
Vapaa-aika / Leisure	10	4 125	10 %
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	9	2 868	8,8 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	12	1 871	5,3 %
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	4	10 269	30,7 %
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 816	8,4 %
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	7	515	1,5 %
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	3	452	1,4 %
Julkiset palvelut / Public services	1	355	1,1 %
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>90</b>	<b>34 318</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	1	90
Aputilat / Additional facilities	50	3 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	10
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>37 418</b>

Eerikinkatu 15 (4. krs)  
 20100 Turku  
 www.hansainfo.fi  
 Yhteyshenkilö:  
 Timo Palviainen  
 Puhelin: +358 400 668 862

**Aukioloajat**  
 ma-pe 7-21  
 la 7.30-19  
 su 10-19

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
 YHDISTYS RY:N JÄSEN  
 Member of FCSC

Skanssinkatu 10  
 20730 Turku  
 www.skanssi.fi  
 Yhteyshenkilö:  
 Liisa Nikkanen  
 Puhelin: +358 400 465 602

**Aukioloajat**  
 ma-pe 8-21  
 la 8-18  
 su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
 YHDISTYS RY:N JÄSEN  
 Member of FCSC



## HS Center

HS Center on Vaasan Alatorille rajoittuva viihtyisä kauppakortteli. Keskus toimii useammassa kiinteistössä, jotka yhdistyvät onnistuneesti monipuoliseksi ja laadukkaaksi kauppakeskukseksi.

### Omistajat / Owners:

Halli Oy

Oy HS Center Ab

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamivuosi / Built	2003/2007
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	940
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	940
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Anttila, Cubus, Seppälä, Dressmann, KappAhl, Vaasan Vanha Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Pukeutuminen / Fashion	8	3 493
Kauneus ja terveys / Health and beauty	2	598
Vapaa-aika / Leisure	3	1 864
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	2	110
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	2	166
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores		
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	4 373
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	3	277
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	1 163
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>23</b>	<b>12 044</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	24	2 192
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	361
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>14 597</b>

## Rewell Center

Rewell Center on Pohjanmaan suurin ja monipuolisin kauppakeskus. Sijaitsemme Vaasan aurinkoisessa sydämessä, torin laidalla. Valittavanasi on yli 60 liikettä sekä laadukas hotelli. Tervetuloa shoppailemaan ja viihtymään!

### Omistajat / Owners:

KPO 35 %, Halli Oy 25 %, Jaakko Aukia Oy 35 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö Oy Rewell Galleria

Rakentamivuosi / Built	1990/2003/2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	843
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	843
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,2
* Myynti, milj. € / Sales, million €	** 62

\* vuosi 2014 \* Year 2014 \*\* arvio \*\* estimate

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: H&M, Moda Aukia, Clas Ohlson, Bestseller, Suomalainen Kirjakauppa, Top-Sport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m	
Pukeutuminen / Fashion	13	6 077	26%
Kauneus ja terveys / Health and beauty	12	1 298	5,6%
Vapaa-aika / Leisure	5	1 773	7,6%
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	5	707	3%
Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	13	1 994	8,5%
Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	817	3,5%
Tavaratalomyymälät / Department stores	1	1 725	7,4%
Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	4	525	2,3%
Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	6	8463	36,2%
Julkiset palvelut / Public services			
<b>Vuokrattavat liikeilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>62</b>	<b>23 379</b>	

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>23 379</b>

Alatori  
65100 Vaasa  
www.hscenter.fi  
Yhteyshenkilöt:  
Timo Sairo, Tom Westermark  
Puhelin: +358 500 266 810

Aukioloajat  
ma-pe 9-20  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC



Rewell Center  
65100 Vaasa  
www.rewellcenter.fi  
Yhteyshenkilöt:  
Tj Jaana Heikkinen  
Puhelin: +358 400 669 448  
Markkinointip. Magnus Söderström  
Puhelin: +358 50 369 4456

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-21  
su 10-21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

## Koskikara

Koskikara on Valkeakosken ydinkeskustassa, torin laidalla sijaitseva vilkas kauppakeskus. Hyvin saavutettavissa oleva Koskikara tarjoaa Valkeakosken markkina-alueen kuluttajille laadukkaan päivittäistavarakaupan sekä monipuolisen valikoiman erikoistavarakkeita.

### Omistajat / Owners:

Valkeakosken Liikekeskus Koy,  
Vlk Osuuspankki 25 % ja Pirkanmaan Osuuskauppa 75%  
Valkeakosken Torikatu 2 Koy

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1993
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	150
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	110
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	260
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,74
* Myynti, milj. € / Sales, million €	30,71

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants

S-Market, Alko, Seppälä

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
17,9% Pukeutuminen / Fashion	4	1 400
3,8% Kauneus ja terveys / Health and beauty	4	300
9% Vapaa-aika / Leisure	5	700
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies		
7,9% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	1	620
46% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	3	3 600
Tavaratalomyymälät / Department stores		
6,4% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	2	500
9% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	700
Julkiset palvelut / Public services		
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>21</b>	<b>7 820</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices		100
Aputilat / Additional facilities		200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		300
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>8 420</b>

## Elo

Ylöjärvellä, Tampereen eteläisen kehätien, Valtatie 3:n ja uuden Kuruntien risteyksessä sijaitsee kauppakeskus Elo. Kauppakeskuksella on merkittävä vaikutus alueen ostovoiman säilymiseen toimialueellaan sekä tarjoaa työtä n. 350:lla henkilölle. Elon sijainti mahdollistaa asiakasvirrat monesta eri suunnasta.

### Omistajat / Owners:

Sponda Oyj 100 %

### Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oyj

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat: ei katetut / Parking spaces: uncovered	920
Autopaikat: katetut / Parking spaces: covered	
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	920
* Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,9
* Myynti, milj. € / Sales, million €	48

\* vuosi 2014 \* Year 2014

### Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants

K-Citymarket, Intersport

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
14,6% Pukeutuminen / Fashion	13	3 496
4,4% Kauneus ja terveys / Health and beauty	8	1 056
9,3% Vapaa-aika / Leisure	4	2 221
Sisustaminen ja kodin tarvikkeet / Furnishing and home supplies	8	1 284
6,2% Kahvilat ja ravintolat / Cafés and restaurants	9	1 478
33,5% Päivittäistavaramyymälät / Grocery stores	2	8 040
11,8% Tavaratalomyymälät / Department stores	1	2 834
14,1% Muut erikoisliikkeet / Speciality retailers	14	3 389
0,7% Muut kaupalliset palvelut / Other commercial services	2	161
0,2% Julkiset palvelut / Public services	1	41
<b>Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)</b>	<b>62</b>	<b>24 000</b>

Toimistot ja muut tilat / Offices and additional facilities	kpl / units	m <sup>2</sup> / sq m
Toimistot / Offices	2	135
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
<b>Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)</b>		<b>24 135</b>

Valtakatu 9-11  
37600 Valkeakoski  
www.koskikara.fi  
Yhteyshenkilö: Jyrki Keva  
Puhelin: +358 10 767 0063

Aukioloajat  
ma-pe 8-21  
la 8-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC



Elotie 1  
33470 Ylöjärvi  
www.kauppakeskuselo.fi  
Yhteyshenkilö:  
Timo Matinlompola  
Puhelin: +358 50 383 7848

Aukioloajat  
ma-pe 9-21  
la 9-18  
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-  
YHDISTYS RY:N JÄSEN  
Member of FCSC

### 3. Other Retail Centers

Muut kaupalliset keskuksset

## Retail Park Centers

Retail Park -keskuksia

Kaupakeskus Municipality	Paikkakunta Shopping Center	Avajaisvuosi Opening Year	Vuokrattava liikeala (m <sup>2</sup> ) Leasable Retail Area (m <sup>2</sup> )
Retail Park Finno	Espoo	2002	10 000
Retail Park Laune	Lahti	2002	7 300
Retail Park Veska	Pirkkala	2003	18 000
Retail Park Tiiriö	Hämeenlinna	2003–2004	6 731
Retail Park Glomson	Espoo	2005	9 700
Retail Park Vantaanportti	Vantaa	2002/2006	25 000
Retail Park Cantti	Kuopio	2006–2007	26 016
Kodin keskus Sveitsin Portaali	Hyvinkää	2007	35 000
Retail Park Lohja	Lohja	2007	4 700
Retail Park Tammisto	Vantaa	2007	5 300
Retail Park Myllymäki	Lappeenranta	2007	15 000
Kajaanin Kauppapuisto	Kajaani	2007–2008	15 335
Seinäjäki Retail Park	Seinäjäki	2008	6 750

## Helsinki Metropolitan Area Strip Centers

### Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset

Gammelbackan Palvelukeskus Oy,  
Suolaketie 2, 06400 Porvoo

Haaga III Liikekeskus Oy,  
Näyttelijäntie 14, 00400 Helsinki

Hakopolun Liikekiinteistö,  
Hakopolku 2, 01360 Vantaa

Hakunilan Keskus Oy,  
Laukkarinne 4, 01200 Vantaa

Haukilahden Kauppakeskus Kiinteistö Oy,  
Ukkohauentie 11-13, 02170 Espoo

Jakomäen Kauppakeskus Oy,  
Huokotie 1, 00770 Helsinki

Kaivoskaupat Kiinteistö Oy,  
Vuorimestarintie 3, 01610 Vantaa

Kaivospuhos Oy,  
Kaivosvoudintie 1, 01610 Vantaa

Kannelmäen Ostoskeskus Oy,  
Vanhaistentie 1, 00420 Helsinki

Karakallion Ostoskeskus,  
Karakalliontie 10, 02620 Espoo

Kiinteistö Oy Erätori,  
Kettutie 2, 00800 Helsinki

Kiinteistö Oy Espoon Louhenkulma,  
Louhentie 2, 02130 Espoo

Kiinteistö Oy Kontulan Asemakeskus,  
Keinulaudantie 4, 00940 Helsinki

Kontulan Ostoskeskus Oy,  
Ostostie 4, 00940 Helsinki

Korson Liiketalo Oy,  
Korsonpolku 4, 01450 Vantaa

Kulosaaren Ostoskeskus,  
Svinhufvudintie 1, 00570 Helsinki

Laajasalon Liikekeskus Oy,  
Yliskyläntie 3, 00840 Helsinki

Laajasalon Ostostori Oy,  
Koulutanhua 6, 00840 Helsinki

Länsi-Helsingin Liikekeskus Oy,  
Melkonkatu 28, 00210 Helsinki

Martinlaakson Liikekeskus Oy,  
Laajaniityntie 2, 01620 Vantaa

Matinkylän Liikekiinteistö Oy,  
Matinkatu 22, 02230 Espoo

Mellunmäen liike- ja toimintakeskus,  
Korvatunturintie 2, 00970 Helsinki

Munkkivuoren Ostoskeskus Oy,  
Raumantie 1, 00350 Helsinki

Pihlajamäen Liiketalo Oy,  
Meripihkatie 1, 00710 Helsinki

Pihlajamäen Ostoskeskus Oy,  
Meripihkatie 3, 00710 Helsinki

Puistolän Liikekeskus Oy,  
Puistolantori 1, 00760 Helsinki

Puotilan Ostoskeskus Oy,  
Klaavuntie 11, 00910 Helsinki

Puotinharjun Puhos Oy,  
Kastelholmantie 2, 00900 Helsinki

Rajatorpan Ostoskeskus Oy,  
Nuijatie 12, 01650 Vantaa

Roihuvuoren Liiketalot Oy,  
Roihuvuorentie 24 ja 28, 00820 Helsinki

Salpausseläntie 11 Kiinteistö Oy,  
Salpausseläntie 11, 00710 Helsinki

Siltakeskus Oy,  
Jousimiehentie 3, 00740 Helsinki

Terhilax Kiinteistö Oy,  
Sammalkalliontie 5, 02210 Espoo

Vihertlaakson Ostoskeskus,  
Vihertlaaksontie, 02710 Espoo



## Hypermarkets

### Hypermarketit

#### K-citymarketit 81 kpl

Espoo Iso Omena  
Espoo Sello

Forssa  
Heinola

Helsinki Itäkeskus  
Helsinki Malmi

Helsinki Ruoholahti  
Helsinki Vuosaari

Hyvinkää  
Hämeenlinna Hämeensaari

Hämeenlinna Tiiriö  
Iisalmi

Imatra  
Joensuu Kauppakatu

Joensuu Pilikko  
Jyväskylä Keljo

Jyväskylä Palokka  
Jyväskylä Seppälä

Jämsä  
Järvenpää

Kajaani  
Kankaanpää

Kauhajoki  
Kemi

Keminmaa  
Kerava

Kirkkonummi  
Kokkola

Kotka  
Kouvola

Kuopio Kolmisoppi  
Kuopio Päiväranta

Kuusamo  
Lahti Karisma

Lahti Laune  
Lahti Paavola

Lappeenranta  
Lieksa

Lohja  
Loimaa

Mikkeli  
Mäntsälä  
Nokia  
Nurmijärvi Klaukkala

Oulu Kaakkuri  
Oulu Raksila

Oulu Rusko  
Pieksämäki

Pietarsaari  
Pirkkala

Pori Mikkola  
Pori Puuvilla

Porvoo  
Raabe

Rauma  
Riihimäki

Rovaniemi  
Salo

Savonlinna  
Seinäjoki Jouppi

Seinäjoki Päivölä  
Tampere Lielähti

Tampere Linnainmaa  
Tampere Turtola

Tornio  
Turku Kupittaa

Turku Länsikeskus  
Turku Ravattula

Turku Skanssi  
Vaasa Keskusta

Vaasa Kivihaka  
Valkeakoski

Vantaa Jumbo  
Vantaa Koivukylä

Vantaa Myyrmäki  
Vantaa Tammisto

Varkaus  
Vihti Nummela

Ylivieska  
Ylöjärvi

Äänekoski

#### Prismat 64 kpl

Espoo Iso Omena  
Espoo Olari

Espoo Sello  
Forssa

Helsinki Itäkeskus  
Helsinki Kannelmäki

Helsinki Malmi  
Helsinki Viikki

Hyvinkää  
Hämeenlinna

Iisalmi  
Imatra

Joensuu  
Jyväskylä Keljo

Jyväskylä Palokka  
Jyväskylä Seppälä

Järvenpää  
Kaarina Piispanristi

Kajaani  
Kangasala

Kemi  
Kempele Zeppelin

Kerava  
Kirkkonummi

Kokkola  
Kotka

Kouvola  
Kuopio

Kuusamo  
Lahti Holma

Lahti Laune  
Lappeenranta

Lempäälä Ideapark  
Lohja

Loimaa  
Mikkeli

Oulu Limingantulli  
Oulu Linnanmaa

Oulu Raksila  
Pietarsaari

Pori Länsi-Pori  
Pori Mikkola

Raahe  
Raisio Mylly

Rauma  
Riihimäki

Rovaniemi  
Salon Halikko

Savonlinna  
Seinäjoki Hyllykallio

Tampere Kaleva  
Tampere Koivistonkylä

Tampere Lielähti  
Tampere Linnainmaa

Tornio  
Turku Itäharju

Turku Länsi-Keskus  
Turku Tampereentie

Vaasa  
Vantaa Jumbo

Vantaa Tikkurila  
Varkaus

Vihti Nummela  
Ylivieska

## Definitions of Retail Centers

- The Finnish Council of Shopping Centers has defined the concepts of retail centers on the basis of the name, contents, size and working methods
- The aim of the definitions is to standardise, clarify and establish the use of the concepts
- The definitions of retail centers apply to companies operating in the same place or area
- The definitions are not watertight – there are always borderline cases
- Some types of centers defined do not exist in Finland – at least not yet
- The definitions were released in October 2003

### The retail centers included in the definitions

- Shopping center
- Strip center
- Hypermarket center
- Retailers' department store
- Indoor market
- Retail park
- (Factory) outlet center
- Home center
- Entertainment center
- Lifestyle center
- Commercial center

#### Shopping center

A shopping center consists of a commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse. The gross leasable area is generally at least 5,000 sq.m. Shopping centers have at least 10 retail outlets. A mall has one or more anchor tenants and a number of key traders as well as other retailers and services. The services may be either commercial or public. A single trader may not exceed 50% of the total commercial space. Shopping centers have joint management and marketing.

#### Strip Center

A strip center is comprised of one or more commercial buildings in which the retail outlets mostly face an open space.

#### Hypermarket Center

A hypermarket center is comprised of a single commercial building containing a hypermarket and at least 10 other retail outlets or other services. These all open onto a covered walkway. The hypermarket's share is more than 50% of the property's total area.

#### Retailers' department store

A retailers' department store has a number of retail outlets separated by fittings. Some traders operating in a retailers' department store may have separate units, either legally or because of security concerns. Retailers' department stores are almost always in a city center and have joint management and marketing. There are no retailers' department stores in Finland.\*

#### Indoor Market

An indoor market is an entity composed of specialist grocery outlets, located in the city center, with personal service and with stalls which face an interior walkway. Indoor markets have no joint management and few have joint marketing.

#### Retail Park

Retail parks are comprised of more than one commercial building. They house mainly speciality shops. Retail parks are usually located outside city center districts, are one-storey, and face a joint parking area.

#### (Factory) Outlet Center

Factory outlet centers are comprised of more than one commercial building. They typically contain speciality retailers concentrating on selling single brands. The low price level is due to a product range that does not include newest collections. Outlet centers operate outside city centers and they have joint management and marketing. There are no outlet centers in Finland.\*

#### Home Center

Home centers are comprised of a number of retailers of renovation and interior design items located in the same building.

#### Entertainment Center

An entertainment center is comprised of more than one building. It is occupied by companies focused on leisure services, such as cinemas, gyms, restaurants, leisure goods dealers, and theme parks. An entertainment center has joint management and marketing.

#### Lifestyle Center

Lifestyle centers are comprised of more than one commercial building opening onto an outdoor space and which have a lot of speciality dealers and restaurants. The design aims for a complete, urban milieu on a particular theme. They are characterised by the rich use of decoration and street furniture. Lifestyle centers have no anchor tenant, but they do have joint management and marketing. There are no lifestyle centers in Finland.\*

#### Other commercial centers

Other commercial centers are comprised of one or more commercial buildings in which a number of retailers operate and which are not included in any of the above definitions.

\*When these definitions were written

## Chart as a Summary of Retail Centers

Type of Facility	Key Attributes	Number of Commercial Buildings
Shopping center	The facility has joint management and marketing and has one or more anchors. No single outlet has more than 50% of the total retail area. The facility has 10 or more outlets and its GLA is more than 5,000 sq.m.	Typically operates in a single commercial building: the traders face the same interior.
Hypermarket center	Usually one-storey. The hypermarket usually has more than 50% of the commercial space. Has at least 10 traders.	Typically operates in a single commercial building: the traders face the same interior.
Strip center	A strip center has at least 5 traders and its GLA is typically less than 5,000 sq.m.	Operates in a single or more than one commercial building: the traders usually face an exterior space.
Commercial centers	Commercial center is a definition used for centers which differ from other retail centers in some respect.	
Retailers' department store	Retailers' department stores have a number of retailers in shared premises. A retailers' department store is in the city center and has joint management and marketing	Typically operates in a single commercial building the traders face the same
Indoor market	Located in a city center, concentrates mainly on specialist grocery retailing. Does not usually have joint management.	Typically operates in a single commercial building: the traders face the same interior.
Retail park	Occupied mainly by specialist retailers. Typically located away from central districts.	Typically operates in more than one commercial building and faces a joint parking area.
Retail Park = (Factory) Outlet Center	Occupied mainly by specialist traders concentrating on a single brand. The low price level is due to a product range that does not include a number of collections. Located away from city centers. Joint management and marketing.	Operates mostly in more than one commercial building.
Home Center	Focuses on home refurbishment and interior design retailing.	Operates mostly in a single commercial building
Entertainment center	Mostly occupied by leisure service providers, including cinemas, gyms, restaurants and leisure goods dealers. Has joint management and marketing.	Operates mostly in more than one commercial building.
Life Style Center	Has many specialist retailers and restaurants. Standardised design is used to create an urban milieu on particular theme. Lifestyle centers have no anchors but they do have joint management.	Operates in a single or several commercial buildings: the traders usually face An outdoor

## Kaupallisten keskusten määritelmät

- Suomen Kauppakeskusyhdistys on määritellyt kaupallisten keskusten käsitteet nimen, sisällön, koon ja keskuksen toimintatavan perusteella
- Määritelmien tarkoituksena on yhdenmukaistaa, selkeyttää ja vakiinnuttaa käsitteiden käyttöä
- Kaupallisten keskusten määritelmät koskevat samassa paikassa tai alueella toimivia yrityksiä
- Määritelmät eivät ole aukottomia – rajatapauksia esiintyy aina
- Kaikkia määriteltyjä keskuksia ei esiinny Suomessa – ainakaan vielä
- Määritelmät on julkaistu lokakuussa 2003

**Kauppakeskus** muodostuu liikerakennuksesta, jossa myymälät ja palvelut avautuvat sisäänpäin käytäville tai keskusaukiolle. Vuokrattavan liiketilan määrä on yleensä vähintään 5000 h-m<sup>2</sup>. Kauppakeskuksessa on vähintään 10 myymälää. Kauppakeskuksessa on yksi tai useampi ankkuri- tai veturiyritys ja joukko avainyrityksiä sekä muita myymälöitä ja palveluja. Palvelut voivat olla joko kaupallisia tai julkisia. Yksittäisen yrityksen osuus liiketilan kokonaismäärästä ei ylitä 50 %. Kauppakeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi.

**Ostoskeskus** muodostuu yhdestä tai useammasta liikerakennuksesta, joissa myymälät yleensä avautuvat ulkotilaan.

**Hypermarketkeskus** muodostuu yhdestä liikerakennuksesta, jossa on hypermarket ja vähintään 10 muuta myymälää tai muita palveluja Ne kaikki aukeavat katetulle käytävälle. Hypermarketin osuus on yli 50 % liiketilan kokonaismäärästä.

**Kauppiastavaratalossa** toimii useampi vähittäiskauppa yhteisissä, kalustein erotetuissa tiloissa. Joillakin kauppiastavaratalossa toimivilla yrityksillä voi olla omat liikehuoneistot esimerkiksi lakisääteisesti tai turvallisuusjärjestelyistä johtuen. Kauppiastavaratalo on lähes aina kaupungin ydinkeskustassa ja sillä on yhteinen johto ja markkinointi. Suomessa ei ole yhtään kauppiastavarataloa.\*

**Kauppahalli** on elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva, kaupungin keskustassa sijaitseva yksikkö, jossa myynti tapahtuu palveluperiaatteella ja jossa myyntipisteet avautuvat sisäkäytävälle. Kauppahallilla ei ole yhteistä johtoa ja harvemmin yhteistä markkinointia.

**Erikoiskauppojen keskus** muodostuu useammasta liikerakennuksesta. Keskuksessa toimii lähinnä erikoiskaupan myymälöitä. Erikoiskauppojen keskus sijaitsee yleensä keskusta-alueiden ulkopuolella yhdessä tasossa ja aukeaa ulkotilaan yhteiselle pysäköintialueelle.

**Merkituotemyymälöiden keskus** muodostuu useasta liikerakennuksesta. Keskuksessa toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaramyymälöitä. Keskuksen edullinen hintataso perustuu siihen, että tuotevalikoimaan ei kuulu uusimpia mallistoja. Merkituotemyymälöiden keskus toimii keskustan ulkopuolella ja keskuksella on yhteinen johto ja markkinointi. Suomessa ei ole yhtään merkituotemyymälöiden keskusta.\*

**Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus** muodostuu samassa rakennuksessa olevasta useammasta rakennus- ja sisustustarvikealan vähittäiskaupasta.

**Viihde- ja huvittelukeskus** muodostuu useammasta rakennuksesta. Keskuksessa toimii vapaa-ajan palveluihin keskittyviä yrityksiä, kuten elokuvateattereita, kuntokeskuksia, ravintoloita, vapaa-ajan tarvikemyymälöitä ja huvipuistoja. Viihdeja huvittelukeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi.

**Life Style Center** muodostuu useasta liikerakennuksesta, jotka avautuvat ulkotilaan ja joissa on paljon erikoisliikkeitä ja ravintoloita. Keskuksen suunnittelulla pyritään muodostamaan tiettyä teemaa edustava kokonainen kaupunkimiljö. Keskukselle on tunnusomaista runsas koristeiden ja katukalusteiden käyttö. Life Style Centerissä ei ole ankkuriyritystä tai -yrityksiä, mutta sillä on yhteinen johto ja markkinointi. Suomessa ei ole yhtään Life Style Centeriä.\*

**Liikekeskus** muodostuu yhdestä tai useammasta liikerakennuksesta, jossa toimii useampi vähittäiskaupan yritys, joka ei kuulu mihinkään edellä määriteltyn kaupalliseen keskuksen.

\* Määritelmien laatimishetkellä

## Yhteenvetotaulukko kaupallisista keskuksista

Keskustyyppi	Ominaispiirteitä	Liikerakennusten lukumäärä
Kauppakeskus	Kauppakeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi ja keskuksessa on yksi tai useampia ankkuriyrityksiä. Yksittäinen liike ei ole yli 50% liiketilan kokonaismäärästä. Kauppakeskuksessa on vähintään 10 liikettä ja sen pinta-ala on yli 5000 h-m <sup>2</sup> .	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Hypermarketkeskus	Toimii tavallisesti yhdessä tasossa. Hypermarketin osuus liiketilan kokonaismäärästä on yli 50 %. Keskuksessa on vähintään 10 liikettä.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Ostoskeskus	Ostoskeskuksessa on vähintään 5 liikettä ja sen pinta-ala on tyypillisesti alle 5000 h-m <sup>2</sup> .	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yleensä ulkotilaan.
Liikekeskus	Liikekeskus on yleismääritelmä, jota voidaan käyttää seläisistä keskuksista, jotka poikkeavat joltain osin muista kaupallisista keskuksista.	
Kauppiastavaratalo	Kauppiastavaratalossa toimii useampi vähittäiskauppa yhteisissä tiloissa. Kauppiastavaratalo toimii kaupungin keskustassa ja sillä on yhteinen johto ja markkinointi.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Kauppahalli	Kaupungin ydinkeskustassa sijaitseva ja ensisijaisesti elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva keskus. Ei yleensä yhteistä johtoa.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Retail Park = Erikoiskauppojen keskus	Keskuksessa toimii lähinnä erikoiskaupan liikkeitä. Sijaitsee tyypillisesti keskusta-alueen ulkopuolella.	Toimii yleensä useammassa kuin yhdessä liikerakennuksessa, jotka avautuvat ulkotilaan yhteiselle pysäköintialueelle.
(Factory) Outlet Center = Merkituotemyymälöiden keskus	Keskuksessa toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaramyymälöitä. Keskuksen edullinen hintataso perustuu siihen, että valikoimaan ei kuulu uusimpia mallistoja. Sijaitsee keskusta-alueen ulkopuolella. Yhteinen johto ja markkinointi.	Toimii yleensä useammassa kuin yhdessä liikerakennuksessa.
Home Center = Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus	Keskuksen tarjonta painottuu kodin rakentamisen ja sisustamisen vähittäiskauppaan.	Toimii yleensä yhdessä liikerakennuksessa.
Entertainment Center = Viihde- ja huvittelukeskus	Keskuksessa toimii lähinnä vapaa-ajan palveluihin keskittyviä yrityksiä, kuten elokuvateattereita, kuntokeskuksia, ravintoloita ja vapaa-ajantarvikemyymälöitä. Keskuksella on yhteinen johto ja markkinointi.	Toimii yleensä useammassa kuin yhdessä liikerakennuksessa.
Life Style Center	Keskuksessa on paljon erikoisliikkeitä ja ravintoloita. Yhtenäisellä suunnittelulla pyritään luomaan tiettyä teemaa edustava kaupunkimiljö. Life style centerissä ei ole ankkuriyritystä, mutta sillä on yhteinen johto.	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa; liikkeet avautuvat yleensä ulkotilaan.

Suomen Kauppakeskusyhdistys ry on kauppa- ja ostoskeskusten järjestö, jonka toiminnassa omistajat, kauppa, palvelut, alan asiantuntijat ja kauppakeskusjohto kohtaavat. Järjestön jäseninä ovat maan merkittävimmät kauppakeskukset ja kauppakeskusomistajat. Yhdistykseen kuuluu 127 jäsenyritystä.

Kauppakeskusyhdistys tarjoaa alan toimijoille yhteistyöfoorumin tavoitteenaan kehittyvä, tuottava ja palvelukykyinen kauppakeskusliiketoiminta. Yhdistyksen visiona on menestyvä ja kehittyvä kauppakeskusliiketoiminta – yhdiskunnan sykkivä sydän! Toiminnasta kiinnostuneita yrityksiä pyydetään ottamaan yhteyttä Kauppakeskusyhdistykseen ja hakemaan sen jäseneksi kehittämään toimialaa.

Suomen Kauppakeskusyhdistys ry

Annankatu 24, 00100 Helsinki  
[www.kauppakeskusyhdistys.fi](http://www.kauppakeskusyhdistys.fi)