

**Successful and evolving
shopping center business
– the beating heart of community!**

Menestyvä ja kehittyvä
kauppakeskusliiketoiminta
– yhdyskunnan sykkivä sydän!



Suomen
Kauppakeskusyhdistys

Finnish Council of Shopping Centers
Annankatu 24, 2. krs. 00100 Helsinki
puh. +358 9 4767 5711
www.kauppakeskusyhdistys.fi

Finnish Shopping Centers 2025 Kauppakeskukset

.....

Finnish Shopping Centers 2025

Kauppakeskukset

Finnish Council of Shopping Centers • Suomen Kauppakeskusyhdistys ry
www.kauppakeskusyhdistys.fi



Suomen
Kauppakeskusyhdistys



.....

Finnish Shopping Centers 2025

Kauppakeskukset

Introduction

Shopping Centers 2025 industry review is an annual information package made for everyone, who is interested in Finnish shopping center market. The publication includes key figures about the industry as well as standardized introductions, basic information, and key figures of all the main shopping centers. The aim is to increase transparency and knowledge among investors, traders, customers, media, and other stakeholders both in Finland and globally.

Over the year, the global economy stabilized after disruptions caused by the pandemic, the war in Ukraine, and inflation. As a result, Finland's economic growth exceeded forecasts in the early part of the year. The economic recovery enabled central banks to cut interest rates in the second half of the year.

For the first time, the share of renewable energy sources in electricity production surpassed that of fossil fuels in the EU. Despite promising signs in public finances, consumer confidence remained clearly negative, and the employment rate declined by more than one percentage point.

Compared to the previous year, the rapid growth in sales and visitor numbers slowed down. Based on comparable quarterly data from 50 shopping centers, sales increased by 1.3% and visitor numbers by 4.4%. The sales of beauty and wellness services continued strong growth, exceeding 13%, which is reflected in the sector's increasing share of leased retail space. The sales of beauty and health products followed with a 9% increase.

Johdanto

Kauppakeskukset 2025 -julkaisu on vuosittainen tietopaketti kaikille suomalaisesta kauppakeskusmarkkinasta kiinnostuneille. Julkaisu sisältää tunnuslukuja toimialasta sekä merkittävimpien kauppakeskusten yhdenmukaiset esittelyt, perustiedot ja tunnusluvut. Tavoitteena on avoimuuden ja tiedon lisääminen keskeisten sidosryhmien keskuudessa Suomessa ja kansainvälisesti.

Vuoden aikana maailmantalous vakautui pandemian, Ukrainassa käytävän sodan ja inflaation aiheuttamista häiriöistä. Tämän johdosta Suomenkin talouskasvu ylitti ennusteet positiivisesti vuoden alkupuolella. Talouden toipuminen mahdollisti keskuspankeille koronlaskut vuoden jälkimmäisellä puoliskolla. Uusiutuvien energianlähteiden osuus sähkön-

tuotannossa oli ensimmäistä kertaa suurempi kuin fossiilisten EU-alueella. Julkisen talouden lupaavista signaaleista huolimatta kuluttajien luottamusindikaattori pysyi selvästi negatiivisena ja työllisyysaste heikkeni yli prosenttiyksikön.

Edelliseen vuoteen verrattuna myynti- ja kävijämäärien vauhdikas kasvu hidastui. Vertailukelpoisen, 50 kauppakeskusta kattavan kvartaalittaisen tiedon perusteella myynti kasvoi 1,3 prosenttia ja kävijämäärä 4,4 prosenttia. Kauneuden ja hyvinvointipalvelujen myynti jatkoi vahvaa, yli 13 prosentin kasvua, mikä heijastuu toimialan kasvuun vuokrattavien liiketilojen osuudessa. Kauneuden ja terveyden tuotteiden kasvu seurasi yhdeksän prosentin suuruusena.

Shopping center occupancy rates rose to 96.1% nationwide by the end of the year, peaking at 97.5% in major urban areas outside the Helsinki metropolitan region.

Shopping centers continue being important meeting places and communal focal points. Listening to the customers and locality will become key elements. Shopping centers' profiles will diverge, and the individual identities will focus on the needs of their key customer groups. Shopping centers are urban city centers, that bring together different communities and offer a constantly evolving platform for different functions.

Finnish Council of Shopping Centers

Jani Sillanpää, Executive Director

Kauppakeskusten käyttöaste nousi loppuvuonna 96,1 prosenttiin koko maassa ja suurimmillaan käyttöasteet nousivat 97,5 prosenttiin pääkaupunkiseudun ulkopuolisten suurten kaupunkiseutujen kauppakeskuksissa.

Kauppakeskukset tarjoavat merkittäviä kohtaamispaikkoja ja yhteisöllisiä keskipisteitä erilaisten kävijöiden tarpeisiin. Keskusten profiilit erilaistuvat ja asiakkaiden kuunteleminen sekä paikallisuus nousevat keskiöön. Kauppakeskukset ovat elämyksellisiä katettuja kaupunkikeskustoja, jotka kokoavat yhteen eri yhteisöjä ja tarjoavat kehittyvän "alustan" monenlaiselle toiminnalle.

Suomen kauppakeskusyhdistys ry

Jani Sillanpää, toiminnanjohtaja



Suomen Kauppakeskusyhdistys ry

kauppa-, kaupunki-, ja ostoskeskusten järjestö, jonka toiminnassa kiinteistön-omistajat, kauppakeskusjohto ja alan asiantuntijat kohtaavat kehittyäkseen ja edistääkseen toimialan elinvoimaisuutta.

Toiminta ja tapahtumat

Suomen Kauppakeskusyhdistyksen tarkoituksena on tukea kauppakeskustoimialan menestymistä ja edistää korkeatasoisen kauppakeskusosaamisen kehittymistä Suomessa.

Toimintamme tarjoaa jäsenyrityksille kontakteja muihin alan ammattilaisiin sekä kehittää jäsenten ammattitaitoa mielenkiintoisten seminaarien, tilaisuuksien ja opintomatkojen avulla.

Tietopalvelut

Suomen Kauppakeskusyhdistyksen tietopalveluita ovat vuosittaisen Kauppakeskukset-julkaisun lisäksi Suomen kauppakeskusmarkkinan kansainvälistä näkyvyyttä edistävä Retail Facts Finland -tietopaketti.

Tietopalveluihin kuuluvat myös säännölliset jäsentiedotteet sekä erilaisten kehityshankkeiden tuloksina syntyneet ohjeet ja toimintamallit. Yhteistyössä KTI:n kanssa keräämme kauppakeskuksilta kvartaaleittain myynti- ja kävijätietoja, joiden tuloksia raportoidaan myös julkisuuteen.

Kehitys- ja vaikuttamistoiminta

Kauppakeskusyhdistyksen kehitystoiminnan tavoitteena on parantaa tuottavan, vastuullisen ja palvelukykyisen kauppakeskusliiketoiminnan edellytyksiä. Kehitystoiminnan painopistealueita ovat viime vuosina olleet toimintaympäristön muutokset ja parhaiden käytäntöjen kehittäminen.

Vaikuttamistoiminnan tehtävänä on kauppakeskusten toimintaedellytysten turvaaminen ja parantaminen. Vaikuttamista toteutetaan ottamalla kantaa kauppakeskusliiketoiminnan näkökulmasta tärkeisiin yhteiskunnallisiin kysymyksiin sekä esimerkiksi lainsäädäntöhankkeisiin.

Suomen Kauppakeskusyhdistyksen käytännön toimintaa hoitaa yhteistoimintasopimuksen mukaisesti RAKLI ry, joten myös RAKLIN palvelut ovat jäsenten käytössä. Näihin sisältyvät mm. jäsenneuvonta ja viestintä. Jäsenet voivat yhteistoiminnan kautta vaikuttaa alan kehitykseen ja tulevaan toimintaympäristöön sekä verkostoitua laajemmin kiinteistö- ja rakentamisaikavälillä.



Table of Contents

Sisällysluettelo

Introduction.....	4	Johdanto.....	4
Table of Contents.....	8	Sisällysluettelo.....	8
1. Shopping Center Market.....	9	1. Kauppakeskusmarkkina.....	9
Key figures of Shopping Center Market.....	10	Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta.....	10
20 Largest Shopping Centers in Finland.....	12	20 suurinta kauppakeskusta Suomessa.....	12
10 Largest Shopping Centers in Finland.....	13	10 suurinta kauppakeskusta Suomessa.....	13
20 Largest Shopping Centers in Helsinki Metropolitan Area.....	14	Pääkaupunkiseudun 20 suurinta kauppakeskusta.....	14
Chart and Map.....	15	Taulukko ja kartta.....	15
Shopping Center Openings per Year.....	16	Kauppakeskukset avaamisvuosittain.....	16
Location in Urban Structure.....	18	Sijainti yhdyskuntarakenteessa.....	18
Distribution of Business Fields.....	20	Toimialajakauma kauppakeskuksissa.....	20
Owners and Management Companies.....	26	Omistajat ja managerit.....	26
Key Figures for Shopping Centers Sustainability 2024.....	28	Kauppakeskusten vastuullisuuden avainluvut 2024.....	28
2. Shopping Centers.....	30	2. Kauppakeskukset.....	30
List of Shopping Centers by Cities.....	31	Luettelo kauppakeskuksista kunnittain.....	31
Shopping Center Specific Presentation Pages.....	32–154	Kauppakeskuskohtaiset esittelysivut.....	32–154
3. Other Retail Centers.....	156	3. Muut kaupalliset keskukset.....	156
Helsinki Metropolitan Area Strip Centers.....	157	Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset.....	157
Definitions of Retail Centers.....	158	Kaupallisten keskusten määritelmät.....	160
Chart as a Summary of Retail Centers.....	159	Yhteenvetotaulukko kaupallisista keskuksista.....	161



1. Shopping Center Market

Kauppakeskusmarkkina

Shopping Center Market Key Figures

Tunnuslukuja kauppakeskusmarkkinasta

Population Asukasluku	5 637 214
GDP Bkt	276,2 bn € (2024) mrd. €
GDP change (2023–2024) Bkt-muutos (2023–2024)	1 %
GDP / Inhabitant Bkt / asukas	49 133 €
Shopping center GLA / inhabitant Vuokrattava liikeala / asukas	0,45 m ²
Shopping Center Sales / inhabitant / p.a. Myynti / asukas / vuosi	1 461 €
Employment Työpaikat kauppakeskuksissa	58 000 hlöä

	2024	2023	Annual Change (%) Vuosimuutos
Total number of shopping centers Lukumäärä	116	116	0,0 %
Sales, estimate (M€) Myynti, arvio (M€)	8 235	8 145	1,1 %
Visitors, estimate (M) Kävijämäärä, arvio (M)	454	435	4,4 %
Comparable sales, 2023–2024 (M€) Vertailukelpoinen myynti, 2023–2024 (M€)	6 011	5 934	1,3 %
Comparable Visitors, 2023–2024 (M) Vertailukelpoinen kävijämäärä, 2023–2024 (M)	307	294	4,4 %
Leasable retail area (M sq m) Liikeala (M m ²)	2,56	2,55	0,5 %
Sales / Visitors (€ / visitor) Myynti / kävijä (€ / kävijä)	19,58	20,18	-3,0 %
Sales / Leasable retail area (€ / sq m) Myynti / m ² (€ / m ²)	3 211	3 192	0,6 %
Total retail sales (bn €) ** Vähittäiskaupan myynti (mrd. €) **	54,4	54,6	-0,5 %
Market share Shopping Centers * Kauppakeskusten markkinaosuus *	15,1 %	14,9 %	0,2 %

* Service sales included

** Sectors that are not in Shopping Centers included





20 Largest Shopping Centers in Finland

20 suurinta kauppakeskusta Suomessa

Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m²) Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area GLA (m²) Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M. 2024) Kävijämäärä	Sales per year (M€, 2024) Myynti	Sales / Leasable Retail Area Myynti / Liikepinta-ala (€/m²)	Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / kävijämäärä (€/hlö)
1	Ideapark Lempäälä	Lempäälä	125 276	126 366	7,3	370,0	2 953	50,7
2	Jumbo	Vantaa	115 900	140 700	12,1	496,4	4 283	41,0
3	Sello	Espoo	89 150	100 900	24,3	417,6	4 684	17,2
4	Mall of Tripla	Helsinki	86 600	190 600	28,5	354,9	4 098	12,5
5	Iso Omena	Espoo	85 200	101 300	16,3	408,3	4 792	25,0
6	Itis	Helsinki	72 805	98 872	15,5	239,8	3 294	15,5
7	Ideapark Seinäjoki	Seinäjoki	69 000	69 000	5,1	223,0	3 232	43,7
8	Mylly	Raisio	60 253	63 104	5,6	256,0	4 249	45,7
9	Willa	Hyvinkää	58 910	58 910	8,6	211,0	3 582	24,5
10	Redi	Helsinki	58 291	63 557	11,6	157,6	2 704	13,6
11	Hansakortteli (Hansa)	Turku	50 785	52 921	10,9	202,2	3 981	18,6
12	Ratina	Tampere	47 600	53 200	7,9	177,2	3 723	22,6
13	Kaari	Helsinki	47 224	48 715	7,5	295,4	6 255	39,4
14	AINOA	Espoo	46 194	48 544	10,2	231,2	5 005	22,7
15	Veturi	Kouvola	42 800	42 800	3,0	119,3	2 787	39,8
16	Skanssi	Turku	36 954	41 933	3,6	127,1	3 439	35,3
17	Lippulaiva	Espoo	36 650	44 000	9,1	185,0	5 049	20,3
18	Forum	Helsinki	35 900	60 500	9,6	172,6	4 808	18,0
19	Puuvilla	Pori	35 683	41 287	5,5	104,8	2 937	19,1
20	Koskikeskus	Tampere	34 000	37 900	5,1	109,6	3 223	21,7
			1 235 174	1 485 109	207	4 859	3 954	27

10 Largest Shopping Centers in Finland by sales

10 suurinta kauppakeskusta Suomessa myynnin mukaan

Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m²) Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area GLA (m²) Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M. 2024) Kävijämäärä	Sales per year (M€, 2024) Myynti	Sales / Leasable Retail Area Myynti / Liikepinta-ala (€/m²)	Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / kävijämäärä (€/hlö)
1	Jumbo	Vantaa	115 900	140 700	12,1	496,4	4 283	41,0
2	Sello	Espoo	89 150	100 900	24,3	417,6	4 684	17,2
3	Iso Omena	Espoo	85 200	101 300	16,3	408,3	4 792	25,0
4	Ideapark Lempäälä	Lempäälä	125 276	126 366	7,3	370,0	2 953	50,7
5	Mall of Tripla	Helsinki	86 600	190 600	28,5	354,9	4 098	12,5
6	Kaari	Helsinki	47 224	48 715	7,5	295,4	6 255	39,4
7	Mylly	Raisio	60 253	63 104	5,6	256,0	4 249	45,7
8	Itis	Helsinki	72 805	98 872	15,5	239,8	3 294	15,5
9	AINOA	Espoo	46 194	48 544	10,2	231,2	5 005	22,7
10	Ideapark Seinäjoki	Seinäjoki	69 000	69 000	5,1	223,0	3 232	43,7
			797 601	988 101	132	3 293	4 285	31

10 Largest Shopping Centers in Finland by number of visitors

10 suurinta kauppakeskusta Suomessa kävijämäärä mukaan

Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m²) Vuokrattava liikepinta-ala	Gross Leasable Area GLA (m²) Vuokrattava kokonaisliikeala	Visitors (M. 2024) Kävijämäärä	Sales per year (M€, 2024) Myynti	Sales / Leasable Retail Area Myynti / Liikepinta-ala (€/m²)	Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / kävijämäärä (€/hlö)
1	Kamppi Helsinki	Helsinki	31 150	41 968	29,9	218,7	7 021	7,3
2	Mall of Tripla	Helsinki	86 600	190 600	28,5	354,9	4 098	18,0
3	Sello	Espoo	89 150	100 900	24,3	417,6	4 684	25,2
4	Iso Omena	Espoo	85 200	101 300	16,3	408,3	4 792	49,7
5	Itis	Helsinki	72 805	98 872	15,5	239,8	3 294	12,5
6	Citycenter	Helsinki	20 600	46 400	13,2	87,3	4 240	39,0
7	Jumbo	Vantaa	115 900	140 700	12,1	496,4	4 283	17,3
8	Redi	Helsinki	58 291	63 557	11,6	157,6	2 704	46,6
9	Hansakortteli (Hansa)	Turku	50 785	52 921	10,9	202,2	3 981	21,9
10	AINOA	Espoo	46 194	48 544	10,2	231,2	5 005	23,3
			656 675	885 762	172	2 814	4 410	26



20 Largest Shopping Centers in Helsinki Metropolitan Area

Pääkaupunkiseudun 20 suurinta kauppakeskusta

Nro	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Pääkaupunkiseutu	Leasable Retail Area (m²) Vuosittainen liikepinta-ala	Gross Leasable Area GLA (m²) Vuosittainen kokonaisliikepinta-ala	Visitors (M, 2024) Kävijämäärä	Sales per year (M€, 2024) Myynti	Sales / Leasable Retail Area Myynti / liikepinta-ala (€/m²)	Sales / Visitors (€/visitor) Myynti / kävijämäärä (€/hlo)
1	Jumbo	Vantaa	115 900	140 700	12,1	496,4	4 283	41,0
2	Sello	Espoo	89 150	100 900	24,3	417,6	4 684	17,2
3	Mall of Tripla	Helsinki	86 600	190 600	28,5	354,9	4 098	12,5
4	Iso Omena	Espoo	85 200	101 300	16,3	408,3	4 792	25,0
5	Itis	Helsinki	72 805	98 872	15,5	239,8	3 294	15,5
6	Redi	Helsinki	58 291	63 557	11,6	157,6	2 704	13,6
7	Kaari	Helsinki	47 224	48 715	7,5	295,4	6 255	39,4
8	AINOA	Espoo	46 194	48 544	10,2	231,2	5 005	22,7
9	Lippulaiva	Espoo	36 650	44 000	9,1	185,0	5 049	20,3
10	Forum	Helsinki	35 900	60 500	9,6	172,6	4 808	18,0
11	Myymanni	Vantaa	31 700	40 400	9,2	187,2	5 905	20,4
12	Kamppi Helsinki	Helsinki	31 150	41 968	29,9	218,7	7 021	7,3
13	Lanterna	Helsinki	28 015	29 234	1,0	*	*	*
14	Easton Helsinki	Helsinki	27 200	27 200	5,2	*	*	*
15	Hertsi	Helsinki	23 000	23 000	3,2	94,0	4 087	29,4
16	Citycenter	Helsinki	20 600	46 400	13,2	87,3	4 240	6,6
17	Columbus	Helsinki	20 500	22 450	6,7	111,0	5 415	16,6
18	Lilla	Espoo	19 550	24 550	1	*	*	*
19	Ruoholahti	Helsinki	19 423	25 586	3,0	66,8	3 439	22,3
20	Entresse	Espoo	17 850	17 850	4,1	65,0	3 641	15,9
			912 901	1 196 326	221	3 789	4 631	20

* Information not published / Tietoa ei ole julkaistu



38 %

of Finnish Shopping Centers are located in Helsinki Metropolitan Area

38 % kauppakeskuksista sijaitsee pääkaupunkiseudulla

46 %

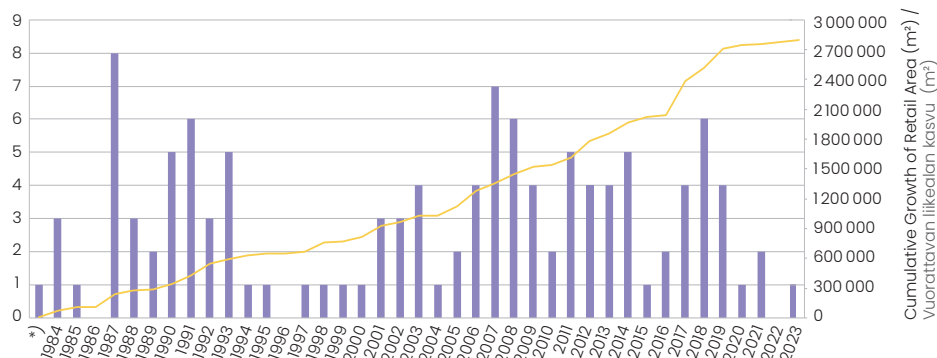
Their Sales equals of the Sales of the whole Shopping Center Market in Finland

Niiden myynti on 46 % kauppakeskusmarkkinan myynnistä



Shopping Center Openings per Year

Kauppakeskukset avaamisvuosittain



*) Opened as Retailers' Department Store, nowadays Shopping Center

*) Avattu kauppiastavaratalona. Lasketaan nykyään kauppakeskukseksi.

1984	Heikintori	Espoo
	Itäkeskus	Helsinki
	Hansa	Turku
	Tikkuri	Vantaa
1985	City Forum	Helsinki
1987	Malmin Nova	Helsinki
	Jyväskylän Torikeskus	Jyväskylä
	Malmintori	Helsinki
	Trio	Lahti
	Iso-Kristiina	Lappeenranta
	Isomyyri	Vantaa
	Espoonatori	Espoo
1987	Ogeli	Helsinki
1988	Koskikeskus	Tampere
	Minna	Kuopio
	Sektor	Kuopio
1989	BePop	Pori
	Kluuvi	Helsinki
1990	Rewell Center	Vaasa
	Epstori	Seinäjoki
	Kolmikulma	Jyväskylä
	Sampokeskus	Rovaniemi
	Mansikkapaikka	Imatra

1991	Tullintori	Tampere
	Pasaati	Kotka
	Jyväskylän Forum	Jyväskylä
	Kallentori	Kokkola
	Lohjantähti	Lohja
	Itäväylä	Hamina
1992	Plaza	Salo
	Zeppelin	Kempele
	Torikeskus	Seinäjoki
1993	Jyväskeskus	Jyväskylä
	Lippulaiva	Espoo
	Koskikara	Valkeakoski
	Linjuri	Salo
	Kompassi	Hollola
1994	Myyrmanni	Vantaa
1995	Kolmisoppi	Kuopio
1997	Columbus	Helsinki
1999	Jumbo	Vantaa
	Kämp Galleria	Helsinki
2000	Martinsilta	Espoo
2001	Iso Omena	Espoo
	Isokarhu	Pori
	Kauppakeskus Mylly	Raisio

2002	Ruoholahti	Helsinki
	Arabia	Helsinki
	Valtari	Kouvola
2003	Sello	Espoo
	Hs-Center	Vaasa
	Tavastila	Hämeenlinna
	Megaherts	Helsinki
2004	Aapeli	Kuopio
2005	Koskentori	Imatra
	Lanterna	Helsinki
2006	Ideapark	Lempäälä
	Kamppi	Helsinki
	Tuulonen	Tuulos
	Chydenia	Kokkola
2007	IsoMyy	Joensuu
	Revontuli	Rovaniemi
	Duo	Tampere
	Syke	Lahti
	Galleria Lappeenranta	Lappeenranta
	Atomi	Lappeenranta
	Tawast	Jyväskylä
2008	Rajalla	Tornio
	Entresse	Espoo
	Rinteenkulma	Rovaniemi
	Ristikko	Helsinki
	Metropol	Joensuu
	Opri	Lappeenranta
	Flamingo	Vantaa
2009	Skanssi	Turku
	Centrum	Joensuu
	Elo	Ylöjärvi
	Akseli	Mikkeli
2010	Family Center	Lappeenranta
	Manski	Kouvola
2011	Martinlaakson ostari	Vantaa
	Myllypuron Ostari	Helsinki
	Stella	Mikkeli
	Karisma	Lahti
	Valo	Lahti
2012	Willa	Hyvinkää
	Ikano	Kuopio
	Taidetehtaan myymälät	Porvoo
	Veturi	Kouvola
2013	AINOA	Espoo
	Capri	Lappeenranta
	Citycenter	Helsinki
	Kaari	Helsinki

2014	Goodman	Hämeenlinna
	Ideapark Oulu	Oulu
	Lielähti	Tampere
	Komppi	Ikaalinen
	Puuvilla	Pori
2015	Dixi	Vantaa
2016	Valkea	Oulu
	Lauttis	Helsinki
2017	Seppä	Jyväskylä
	Niitty	Espoo
	Sokkari	Jyväskylä
	Easton	Helsinki
	Suuris	Espoo
2018	Ratina	Tampere
	Redi	Helsinki
	Karuselli	Kerava
	Liikekeskus Westeri	Tampere
	Kauppakortteli Pekuri	Oulu
	Saari	Helsinki
2019	Westeri	Tampere
	Lohi	Lohja
	Ideapark Seinäjoki	Seinäjoki
	Mall of Tripla	Helsinki
2020	Skandinavian Shopping Center	Vaalimaa
2021	Länsituuli	Espoo
	Kale	Tampere
2023	Kivis	Vantaa



Location in Urban Structure

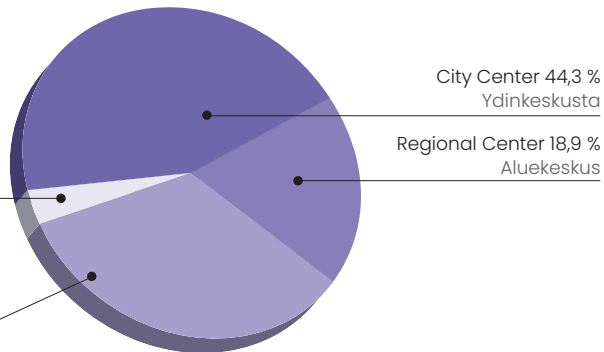
Sijainti yhdyskuntarakenteessa

97,1 % of All Shopping Center Visits Took Place in Central Locations

Kauppakeskusasioinneista
97,1 % tehdään kaupunki-
keskustoissa

Out of Town Centers 3,3 %
Ulkopuolella

Local Center 33,6 %
Paikalliskeskus



	Number of Shopping Centers Lukumäärä		Share of Shopping Centers Osuus		Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala		Gross Leasable Area, GLA Vuokrattava kokonaisala		Visitors Kävijämäärä		Sales per year Myynti	
City Center Ydinkeskusta	54	44,3 %	33,1 %	33,7 %	38,2 %	30,0 %						
Regional Center Aluekeskus	23	18,9 %	40,9 %	43,9 %	38,3 %	48,0 %						
Local Center Paikalliskeskus	41	33,6 %	17,1 %	15,1 %	20,6 %	14,8 %						
Out of Town Centers Ulkopuolella	4	3,3 %	8,8 %	7,3 %	2,9 %	7,2 %						
Total	122*											

* Kauppakeskukset-julkaisussa olevat
kauppakeskukset ja kaupalliset keskukset.

Distribution of Business Fields

Toimialajakauma kauppakeskuksissa

The distribution of Business Fields by The Number of Shops

Liikkeiden lukumäärä toimialoittain

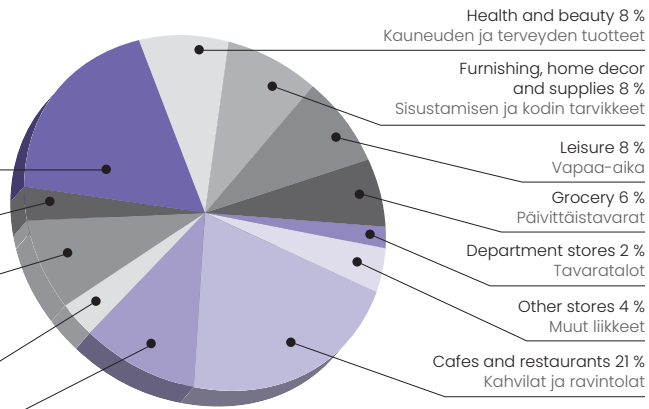
Fashion and accessories 19 %
Muoti ja asusteet

Services without turnover 3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa

Commercial services 8 %
Kaupalliset palvelut

Leisure and entertainment services 3 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut

Beauty and wellness services 10 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut



The distribution of Business Fields by Leasable Area

Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain

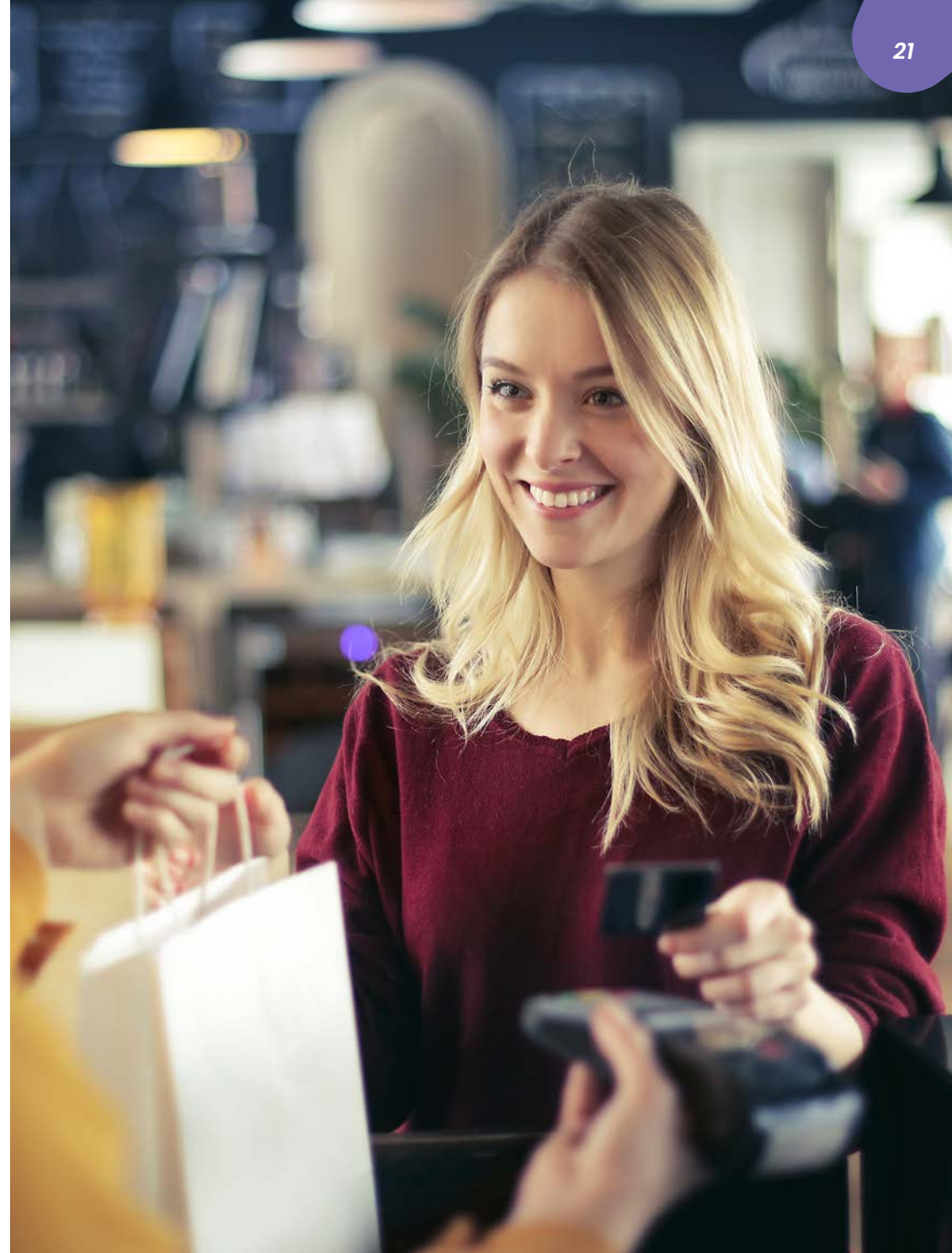
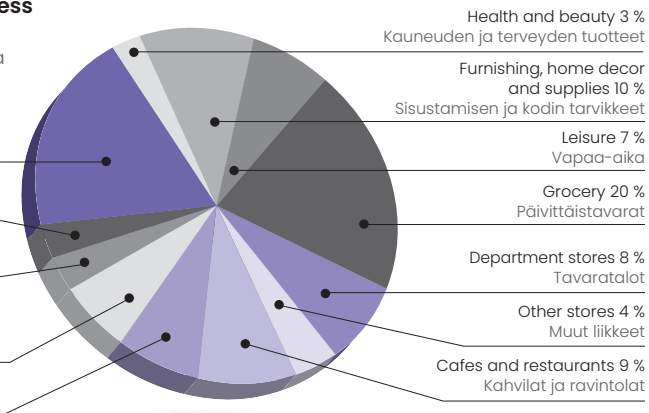
Fashion and accessories 19 %
Muoti ja asusteet

Services without turnover 3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa

Commercial services 3 %
Kaupalliset palvelut

Leisure and entertainment services 6 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut

Beauty and wellness services 7 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut



Large and medium-sized shopping centers located in downtown areas (NLA over 20,000 m²)

Suuret ja keskikokoiset ydinkeskustoissa sijaitsevat kauppakeskukset

The distribution of Business Fields by Leasable Area

Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain

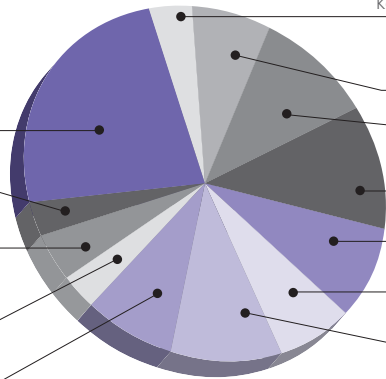
Fashion and accessories 24 %
Muoti ja asusteet

Services without turnover 3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa

Commercial services 4 %
Kaupalliset palvelut

Leisure and entertainment services 3 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut

Beauty and wellness services 8 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut



Health and beauty 4 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet

Furnishing, home decor and supplies 7 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet

Leisure 10 %
Vapaa-aika

Grocery 11 %
Päivittäistavarat

Department stores 9 %
Tavaratalot

Other stores 7 %
Muut liikkeet

Cafes and restaurants 10 %
Kahvilat ja ravintolat

Small shopping centers located in downtown areas (NLA 10,000–20,000 m²)

Pienet ydinkeskustoissa sijaitsevat kauppakeskukset

The distribution of Business Fields by Leasable Area

Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain

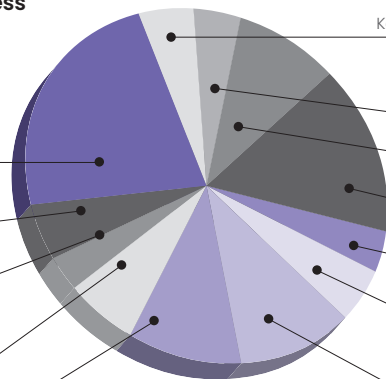
Fashion and accessories 23 %
Muoti ja asusteet

Services without turnover 5 %
Palvelut ilman liikevaihtoa

Commercial services 3 %
Kaupalliset palvelut

Leisure and entertainment services 6 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut

Beauty and wellness services 10 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut



Health and beauty 5 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet

Furnishing, home decor and supplies 4 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet

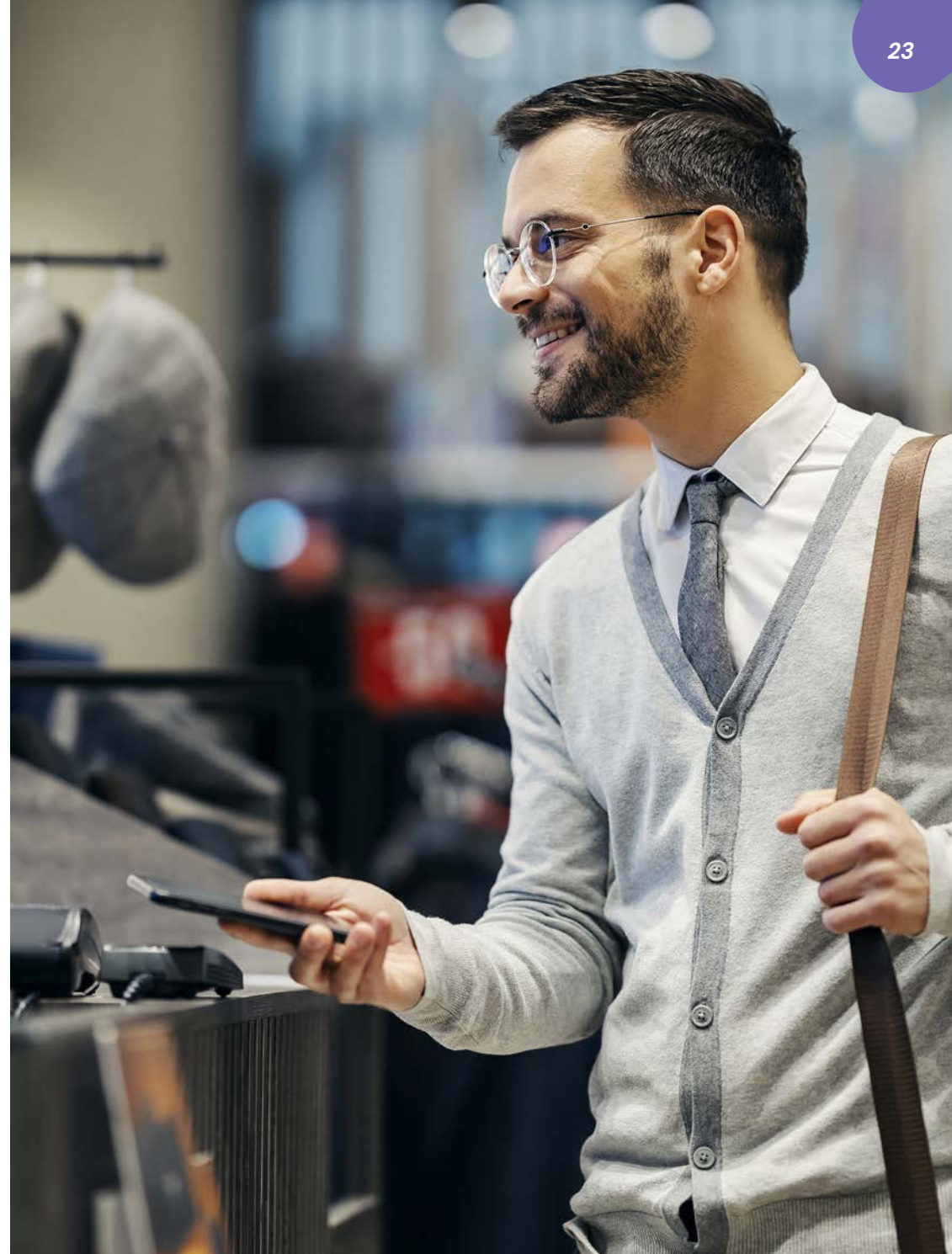
Leisure 9 %
Vapaa-aika

Grocery 15 %
Päivittäistavarat

Department stores 4 %
Tavaratalot

Other stores 5 %
Muut liikkeet

Cafes and restaurants 11 %
Kahvilat ja ravintolat



Large shopping centers located outside downtown areas (NLA over 40,000 m²)

Suuret ydinkeskustojen ulkopuolella sijaitsevat kauppakeskukset

The distribution of Business Fields by Leasable Area

Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain

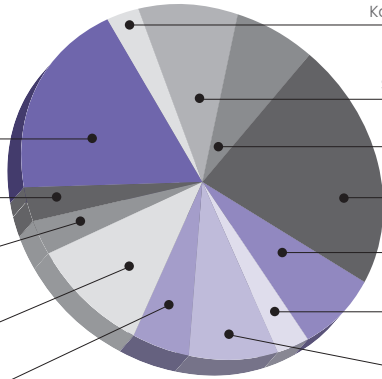
Fashion and accessories 19 %
Muoti ja asusteet

Services without turnover 3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa

Commercial services 3 %
Kaupalliset palvelut

Leisure and entertainment services 10 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut

Beauty and wellness services 5 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut



Health and beauty 3 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet

Furnishing, home decor and supplies 9 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet

Leisure 7 %
Vapaa-aika

Grocery 22 %
Päivittäistavarat

Department stores 8 %
Tavaratalot

Other stores 3 %
Muut liikkeet

Cafes and restaurants 8 %
Kahvilat ja ravintolat

Neighborhood and Community Centers (NLA 5,000–25,000 m²)

Lähipalvelukeskukset

The distribution of Business Fields by Leasable Area

Liikkeiden pinta-alajakauma toimialoittain

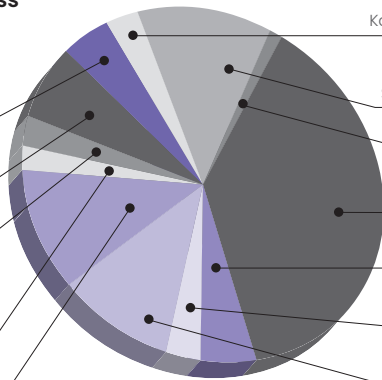
Fashion and accessories 5 %
Muoti ja asusteet

Services without turnover 7 %
Palvelut ilman liikevaihtoa

Commercial services 3 %
Kaupalliset palvelut

Leisure and entertainment services 2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut

Beauty and wellness services 11 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut



Health and beauty 3 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet

Furnishing, home decor and supplies 12 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet

Leisure 1 %
Vapaa-aika

Grocery 38 %
Päivittäistavarat

Department stores 5 %
Tavaratalot

Other stores 3 %
Muut liikkeet

Cafes and restaurants 10 %
Kahvilat ja ravintolat

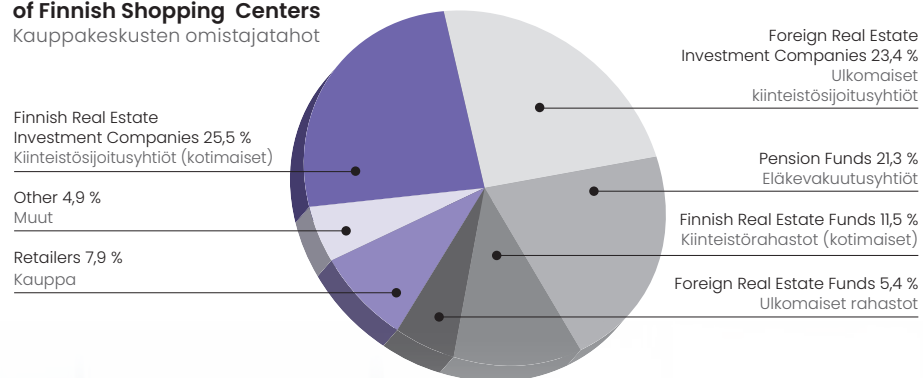


Owners and Management Companies

Omistajat ja managerit

The Ownership Structure of Finnish Shopping Centers

Kauppakeskusten omistajatahot



TOP 10 Shopping Center Owners

10 Suurinta kauppakeskusomistajaa

		Shopping Centers Kauppakeskuksia	Net Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Market Share Markkinaosuus
1	Citycon Finland Oy	8	245 491	9,6 %
2	Keva	7	155 491	6,1 %
3	Sponda Oy	5	153 146	6,0 %
4	Keskinäinen työeläke- vakuutusyhtiö Varmia	6	146 858	5,7 %
5	Keskinäinen eläke- vakuutusyhtiö Ilmarinen	7	128 754	5,0 %
6	Mercada Oy	3	92 671	3,6 %
7	Sukari Konserni Oy	1	87 693	3,4 %
8	LähiTapiola	3	83 340	3,2 %
9	Agore Kiinteistöt	7	76 193	3,0 %
10	Keskinäinen Työeläke- vakuutusyhtiö Elo	3	76 184	3,0 %

TOP 10 Shopping Center Managers

10 Suurinta kauppakeskusmanageria

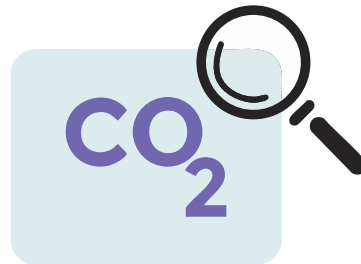
		Shopping Centers Kauppakeskuksia	Net Leasable Retail Area Vuokrattava liikeala	Market Share Markkinaosuus
1	Colliers Finland Oy	13	368 222	14,4 %
2	Realidea Oy	15	335 350	13,1 %
3	Citycon Finland Oy	8	263 889	10,3 %
4	CBRE Finland Oy	8	227 248	8,9 %
5	Sponda Oy	5	155 730	6,1 %
6	KOY Ideapark Ab	1	125 276	4,9 %
7	Trevian Asset Management Oy	6	81 166	3,2 %
8	CC Real Finland Oy	1	72 805	2,8 %
9	Koy Seinäjoen Ideapark	1	69 000	2,7 %
10	Newsec	5	67 955	2,6 %

Key Figures for Shopping Centers Sustainability 2024

Kauppakeskusten vastuullisuuden avainluvut 2024

A third of the shopping centers included in the publication responded to the Key Figures of Sustainability survey. This page highlights some key findings from the survey. The Key Figures of Sustainability are being published for the first time and will be supplemented in future data collections.

Seventeen shopping centers reported having calculated their own carbon footprint. You can find a CO₂ label on the pages of these centers.



Vastuullisuuden avainluvut -kyselyyn vastasi kolmannes julkaisun kauppakeskuksista. Tälle sivulle on koottu muutamia nostoja kyselyn tuloksista. Vastuullisuuden avainluvut julkaistaan ensimmäistä kertaa ja sitä täydennetään tulevilla tiedonkeruissa.

Vastaajista seitsemäntoista kauppakeskusta ilmoitti määrittäneensä oman hiilijalanjälkensä. Näiden keskusten sivuilta löydät CO₂-merkinnän.

17/42

Shopping center has calculated carbon footprint in 2024

CO₂-laskennan toteuttaneet kauppakeskukset

8/42

No, but will calculate in 2025

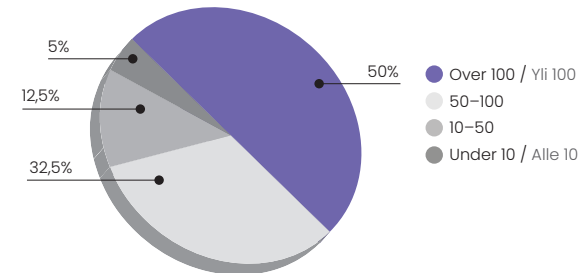
Aikoo laskea 2025

20/42

Continuous ESG-reporting

ESG-raportointi ja tavoitteenasetanta

Number of events per year
Kauppakeskuksissa järjestetyt tapahtumat



86%

Share of renewables in electric consumption, average per shopping center

Uusiutuvat energianlähteet sähkönkulutuksessa

87%

Share of renewables in heating, average per shopping center

Uusiutuvat energianlähteet lämmön energiankulutuksessa

69%

Recycling rate, average

Kierrätysaste



Share of visitors using public transport

Joukkoliikenteellä saapuvien asiakkaiden osuus

42%

Visitor-weighted average

Kävijämäärällä painotettu keskiarvo

32%

Median
Mediaani



22%

Share of small businesses (< 5 employees) of all shops per shopping center, average

Pienyritysten osuus





2. Shopping Centers

Kauppakeskukset

Pääkaupunkiseutu

Espoo

A Bloc.....	32
AINOA.....	33
Entresse.....	34
Espoonatori.....	35
Galleria Leppävaara.....	36
Iso Omena.....	37
Liila.....	38
Lippulaiva.....	39
Länsituuli.....	40
Merituuli.....	41
Niitty.....	42
Sello.....	43
Suuris.....	44

Helsinki

Arabia.....	45
Citycenter.....	46
Columbus.....	47
Easton Helsinki.....	48
Forum.....	49
Helsinki Outlet.....	50
Hertsu.....	51
Itis.....	52
Kaari.....	53
Kamppi Helsinki.....	54
Kluuvi.....	55
Kämp Galleria.....	56
Laterna.....	57
Lauttis.....	58
Mall of Tripla.....	59
Malmin Nova.....	60
Malmintori.....	61
Myllypuron Ostari.....	62
Ogelli.....	63
Redi.....	64
Ristikko.....	65
Ruoholahti.....	66
Saari.....	67

Kaunialainen

Grani.....	68
------------	----

Vantaa

Dixi.....	69
Isomyyri.....	70
Jumbo.....	71
Kivis.....	72
Martinlaakson Ostari.....	73
Myyrmanni.....	74
Porttipuiston Liikekeskus.....	75
Tikkuri.....	76
Viisari.....	77

Hamina

Kauppakeskus Itäväylä.....	78
----------------------------	----

Hyvinkää

Willa.....	79
------------	----

Hämeenlinna

Goodman.....	80
--------------	----

Iisalmi

Torikulma.....	81
----------------	----

Ikaalinen

Komppi.....	82
-------------	----

Imatra

Mansikkapaikka.....	83
---------------------	----

Joensuu

Iso Myy.....	84
--------------	----

Metropol.

Plaza Centrum.....	86
--------------------	----

Jyväskylä

Forum.....	87
------------	----

Keljon kauppakeskus.....	88
--------------------------	----

Palokan kauppakeskus.....	89
---------------------------	----

Palokan Kotikeskus.....	90
-------------------------	----

Seppä.....	91
------------	----

Sokkari.....	92
--------------	----

Torikeskus.....	93
-----------------	----

Kempele

Zeppelin.....	94
---------------	----

Kerava

Karuselli.....	95
----------------	----

Kokkola

Chydenia.....	96
---------------	----

Kallentori.....	97
-----------------	----

Kotka

Pasaati.....	98
--------------	----

Kouvola

Valtari.....	99
--------------	----

Veturi.....	100
-------------	-----

Kuopio

Aapeli.....	101
-------------	-----

H-talo.....	102
-------------	-----

Kauppapaikka Herman.....	103
--------------------------	-----

Kolmisoppi.....	104
-----------------	-----

Matkus Shopping Center.....	105
-----------------------------	-----

Kauppa- ja viihdekeskus.....	106
------------------------------	-----

Minna.....	106
------------	-----

Kyyjärvi

Paletti.....	107
--------------	-----

Lahti

Karisma.....	108
--------------	-----

Trio.....	109
-----------	-----

Valo.....	110
-----------	-----

Lappeenranta

Armada.....	111
-------------	-----

Isokristiina.....	112
-------------------	-----

Lappeenrannan Galleria.....	113
-----------------------------	-----

Lempäälä

Ideapark Lempäälä.....	114
------------------------	-----

Lohja

Lohi.....	115
-----------	-----

Lohjantähti.....	116
------------------	-----

Mikkeli

Akseli.....	117
-------------	-----

Stella.....	118
-------------	-----

Oulu

Ideapark Oulu.....	119
--------------------	-----

Pekuri.....	120
-------------	-----

Valkea.....	121
-------------	-----

Oulunsalo

Kapteeni.....	122
---------------	-----

Pirkkala

Veska.....	123
------------	-----

Pori

Asiantuntijakeskus BEPOP.....	124
-------------------------------	-----

Icco.....	125
-----------	-----

IsoKarhu.....	126
---------------	-----

Puuvilla.....	127
---------------	-----

Porvoo

Lundi.....	128
------------	-----

Taidetehtaan Myymälät.....	129
----------------------------	-----

Raisio

Mylly.....	131
------------	-----

Rovaniemi

Revontuli.....	132
----------------	-----

Rinteenkulma.....	133
-------------------	-----

Sampokeskus.....	134
------------------	-----

Salo

Linjuri.....	135
--------------	-----

Plaza.....	136
------------	-----

Seinäjäki

Epstori.....	137
--------------	-----

Ideapark Seinäjoki.....	138
-------------------------	-----

Mega-Keskus.....	139
------------------	-----

Tampere

Duo.....	140
----------	-----

Koskikeskus.....	141
------------------	-----

Kuninkaankulma.....	142
---------------------	-----

Like.....	143
-----------	-----

Ratina.....	144
-------------	-----

Tullintori.....	145
-----------------	-----

Westeri.....	146
--------------	-----

Tornio

Rajalla På Gränsen.....	147
-------------------------	-----

Turku

Hansakortteli.....	148
--------------------	-----

Skanssi.....	149
--------------	-----

Vaasa

Espen.....	150
------------	-----

GW Galleria.....	151
------------------	-----

Rawell.....	152
-------------	-----

Valkeakoski

Koskikara.....	153
----------------	-----

Ylöjärvi

Elo.....	154
----------	-----



Aukioloajat
ma-su 5-24

A Bloc

Otaniementie 12, 02150 Espoo • abloc.fi
Yhteyshenkilö: Susanna Aspia • Puhelin: +358 44 342 6879

Kauppakeskus A Bloc on Aalto-yliopiston Otaniemen kampuksen sykkivä sydän ja Suomen innovatiivisin kauppakeskus. Aalto-yliopiston metroaseman yhteyteen vuonna 2018 valmistuneessa A Blocissa toimii kahviloita ja ravintoloita, kuntosali, erikoisliikkeitä, päivittäistavara-kaupat ja apteekki. Kauppakeskuksessa on myös pop-up-tila sekä käytävämyyntipaikkoja.

Omistajat / Owners:

Aalto-korkeakoulusäätiö sr 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Aalto-yliopistokiinteistöt Oy

Rakentamivuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	74
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Alepa Otaniemi, K-Market Otaniemi, Kuntokeskus Liikku, Food & Co A Bloc, Otaniemen sivuapteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
1,5 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	86
2,2 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	130
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
21,1 % Päivittäistavarat / Grocery	4	1 247,5
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
44,1 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	8	2 611,5
31,2 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 843,5
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	18	5 919

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	18	5 919



Aukioloajat
ma-to 6-22
pe-la 6-23
su 9-22

AINOA

Länsituuli 5, 02100 Espoo • www.ainoatapiola.fi
Yhteyshenkilö: Marja-Liisa Finska • Puhelin: +358 50 388 3278

Kauppakeskus AINOA on Tapiolan laajan palvelutarjonnan sydän. AINOA sijaitsee joukkoliikenteen solmukohdassa yhdistäen Tapiolan metroaseman, bussiterminaalin ja kauppakeskuksen saumattomasti yhteen. Kauppakeskuksen vuokrattava pinta-ala on lähes 50 000 m² ja liikkeitä yli 100. Commercial Space of the year 2024 Finland -voittaja.

Omistajat / Owners:

LähiTapiola Keskustakiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy

Rakentamivuosi / Built	2013, 2017, 2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 120
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	10,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	231,2

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Stockmann, K-Supermarket, S-market, Alko, Terveystalo, ELIXIA, Aava-Pikkujätti, Clas Ohlson, Stadium, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	15	4 878
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	11	2 114
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	9	2 535
Vapaa-aika / Leisure	9	3 630
Päivittäistavarat / Grocery	8	8 356
Tavaratalot / Department stores	1	10 134
Muut liikkeet / Other stores	1	210
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	26	4 803
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	15	7918
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	578
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	323
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	12	715
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	112	46 194

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	1	70
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	99	2 280
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	212	48 544





Aukioloajat
ma–pe 8–22
la 8–21
su 9–21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Entresse

Siltakatu 11, 02770 Espoo • www.entresse.fi
Yhteyshenkilö: Veera Niskanen • Puhelin: +358 44 750 8557

Entresse on palveleva lähikauppa-keskus Espoon sydämessä, jonne on helppo tulla, ja siellä on vaivatonta asioida. Kauppakeskuksen yhteydessä sijaitsee myös Entressen kirjasto, Espoon kaupungin arkisto sekä Helinä Rautavaaran Museo.

Omistajat / Owners:

Koy Espoon Entresse, Koy Espoon Entresse II

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	65

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Lidl, S-Market, Alko, Entressen kirjasto

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
5 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	900
3,4 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	600
2,2 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	400
1,1 %	Vapaa-aika / Leisure	1	200
29,4 %	Päivittäistavarat / Grocery	4	5 250
11,2 %	Tavaratalot / Department stores	1	2 000
	Muut liikkeet / Other stores		
5,9 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	1 050
1,4 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	250
0,8 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	150
0,8 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	150
38,7 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	6 900
	Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	30	17 850

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	30	17 850

Espoonatori

Kamreerintie 3, 02770 Espoo • www.espoontori.fi
Yhteyshenkilö: Olli Virtanen • Puhelin: +358 40 585 6018

Kauppakeskus Espoonatori sijaitsee kasvavassa Espoon keskuksessa, joka on vahva paikallisliikenteen solmukohta. Aivan kauppakeskuksen naapurissa on rautatieasema ja paljon toimistotyöpaikkoja sekä asuntoja. Espoonatorin kaupallisen konseptin pääpaino on päivittäisasiointissa ja sitä tukevilla palveluilla.

Omistajat / Owners:

Kesko Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1987, 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	520
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket Kulinaari, Apteekki, Fitness24Seven, Ravintola Kruunu

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
	Päivittäistavarat / Grocery	3	
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	
	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
	Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	
	Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	23	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	1	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	24	



Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 8–22
su 10–22

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Galleria Leppävaara

Konstaapelinkatu 4, 02650 Espoo • www.kauppakeskusgalleria.fi
Yhteyshenkilö: Jari Janhunen • Puhelin: +358 44 253 610

Leppävaaran Gallerialle on rakennettu uusi konsepti ja elinkaari hyvinvointikeskuksena ja lähipalvelujen keskuksena. Sen liikeidea täydentää Leppävaaran palvelujen kokonaistarjontaa.

Aukioloajat
ma–pe 6–22
la 8–21
su 9–21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto UB Pohjoismaiset Liikekiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Erikoissijoitusrahasto UB Pohjoismaiset Liikekiinteistöt

Rakentamisvuosi / Built	1985
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	323
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket Leppävaara, Forever Lite Leppävaara, Suomen Punainen Risti

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	1 416
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure	1	89
Päivittäistavarat / Grocery	2	2 159
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	269
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	9	1 156
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	97
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	5 186

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	59
Aputilat / Additional facilities	10	130
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	31	5 375

Iso Omena

Piispansilta 11–21, 02230 Espoo • www.isoomena.fi
Yhteyshenkilö: Karoliina Hurmerinta • Puhelin: +358 20 766 4532

Iso Omena on yksi Suomen suurimmista kaupunkikeskuksista. Erinomainen päivittäistavarakaupan tarjonta, monipuolinen valikoima ravintoloita, yksityisiä ja julkisia palveluita sekä runsas kattaus muodin, sisustuksen ja vapaa-ajan erikoisliikkeitä. Espoon Matinkylässä sijaitseva yli 200 liikkeen keskus palvelee myös merkittävänä julkisen liikenteen solmukohtana.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2001/2016, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 600
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	16,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	408,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Prisma, Lidl, Palvelutori, Finnino, H&M, Alko, Terveystalo, Zara, Elixia, New Yorker

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	16 300	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2 600	3,1 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3 900	4,6 %
Vapaa-aika / Leisure	300	0,4 %
Päivittäistavarat / Grocery	18 100	21,2 %
Tavaratalot / Department stores	6 400	7,5 %
Muut liikkeet / Other stores	9 400	11 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7 800	9,2 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3 400	4 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	7 800	9,2 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3 300	3,9 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	5 900	6,9 %
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	85 200	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		10 800
Aputilat / Additional facilities		5 300
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		101 300

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

CO₂

Aukioloajat
ma–su 6–23



Aukioloajat
ma–pe 9.30–20.30
la 9.30–18.30
su 10.30–18.30

Liila

Martinsillantie 10, 02270 Espoo • www.liila.fi
Yhteyshenkilö: Veera Niskanen • Puhelin: +358 44 750 8557

Vuonna 2020 uudistettu kodin ja vapaa-ajan keskus Espoon Suomenojalla, Länsiväylän varrella. Liilassa on autoilevia asiakkaita varten yli 550 pysäköintipaikkaa neljän tunnin maksuttomalla pysäköintialalla, tankkauspiste sekä sähköautoille omat latauspisteet.

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1973, 2000, 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	550
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Rusta, Esport, Golf Center, Vepsäläinen, Jysk

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	11	10 950
Vapaa-aika / Leisure	3	2 950
Päivittäistavarat / Grocery		700
Tavaratalot / Department stores	1	3 400
Muut liikkeet / Other stores	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		300
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	1 250
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	19 550

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	4 600
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	400
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	21	24 550

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS AV:N JÄSEN
Member of FCSC

56 %

15,1 %

3,6 %

17,4 %

1,5 %

6,4 %

Lippulaiva

Espoonlahdenkatu 8, 02320 Espoo • www.lippulaiva.fi
Yhteyshenkilö: Riikka Virkkunen • Puhelin: +358 20 766 4456

Uusi ja urbaani Lippulaiva on Suur-Espoonlahden alueen vahva lähipalveluiden keskus ja todellinen liikenteen solmu-kohta: keskuksessa on sekä metroasema että bussiterminaali. Kaupunkikeskus Lippulaiva sijaitsee vauraalla ja nopeasti kasvavalla Espoonlahden alueella, jossa asukasmäärän kasvu ja tihtentyminen on vauhdikkainta koko pääkaupunkiseudulla.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2022
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1300
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	9,12
Myynti, milj. € / Sales, million €	185

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, K-Supermarket, Espoon kaupunki - Espoonlahden aluekirjasto, Lidl, Elixia, JYSK, Pilke Päiväkodit, Tokmanni, Terveystalo, Espoonlahden apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1 868	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 727,5	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4 212,5	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	18 148,5	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	801,5	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3 781	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2 139,5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3 971	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	36 650	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		7 350,5
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		44 000

Aukioloajat
ma–su 6–24



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS AV:N JÄSEN
Member of FCSC



5,1 %

4,7 %

11,5 %

49,5 %

2,2 %

10,3 %

5,8 %

10,8 %



Länsituuli

Länsituuli 10 • www.lansituuli.fi

Yhteyshenkilö: Hanna Feodorov • Puhelin: +358 40 630 4483

Kauppakeskus Länsituuli on nykyaikainen, kompakti ja toimiva kaupan ja palveluiden keskus Tapiolassa. Kauppakeskuksesta löytyvät niin liikunta- ja hyvinvointipalvelut, ravintolat kuin arjen palveluitakin. Asiakkaiden käytössä ovat Tapiola Parkin 2 000 pysäköintipaikkaa suoraan kauppakeskuksen alla ja kulkuyhteys sekä metroasemalle että bussiterminaliin.

Omistajat / Owners:

Merimieseläkekassa

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec

Rakentamisvuosi / Built	2021
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,35
Myynti, milj. € / Sales, million €	26

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Mehiläinen, Fitness24Seven, Partioaitta, Aktia, Hesburger, Instrumentarium

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	35	6 176

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	35	6 176

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Merituuli

Finnonlaakson tie 9, 02270 Espoo • kauppakeskusmerituuli.fi

Yhteyshenkilö: Ville Lehtola • Puhelin: +358 10 5311

Merituulen kauppakeskus sijaitsee Espoon Suomenojalla, Kantatie 51:n välittömässä läheisyydessä. Kauppakeskuksesta löydetään erilaisia vapaa-ajan erikoisliikkeitä, kuten rauta-, sisustus-, urheilu- ja musiikkikaupat sekä ruokakaupan. Kauppakeskukseen on hyvät julkiset yhteydet, runsaasti paikoitustilaa sekä latauspaikat sähköautoille.

Omistajat / Owners:

Mercada Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kesko Oyj

Rakentamisvuosi / Built	1970, 1998, 2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	554
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-Rauta, K-Supermarket, Intersport, Budget Sport, Hoplop

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3	
Vapaa-aika / Leisure	3	
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	11	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	11	

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat

ma-pe 8-21
la 8-21
su 10-19

Niitty

Merituulentie 36, Niittykumpu, 02200 Espoo • www.kauppakeskusniitty.fi
Yhteyshenkilö: Hanna Feodorov • Puhelin: +358 40 630 4483

Niitty helposti mukana arjessasi! Kauppakeskus sijaitsee Espoon Niittykummun metroaseman yhteydessä lähellä Kehä II ja Länsiväylän solmukohtaa. Niittyy on erinomaiset yhteydet sekä julkisilla, omalla autolla että pyörällä. Niityssä palvelee päivittäistavarakaupat, apteekki ja Alko, ravintoloita, hammaslääkäri- sekä kauneuspalvelut.

Omistajat / Owners:

HOK-Elanto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec

Rakentamivuosi / Built	2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	150
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
Myynti, milj. € / Sales, million €	26,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket, S-Market, Alko, Delirium Ukkohauki, Futo, ORAL, Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
1,3 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	72
3,5 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	190
0,5 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	25
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	3	3 500
Tavaratalot / Department stores		
9,1 % Muut liikkeet / Other stores	2	500
11,1 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	610
11 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	603
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	5 500

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	15	5 500

Sello

Leppävaarankatu 3–9, 02600 Espoo • www.sello.fi
Yhteyshenkilö: Riikka Tuomainen • Puhelin: +358 50 524 3589

Sello on Pohjoismaiden suurimpia ja ekologisimpia kauppakeskuksia. Sellossa on lähes 160 liikettä, 40 ravintolaa ja kahvilaa, kirjasto sekä monipuolinen palvelutarjonta. Sello sijaitsee Espoossa, voimakkaasti kasvavassa Leppävaarassa, hyvien kulkuyhteyksien varrella: sinne pääsee kävellen, pyörällä, junalla, bussilla, autolla tai vaikkapa pikaraitiovaunulla.

Omistajat / Owners:

Keva 49 %, Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo 25,50 %

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 25,50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamivuosi / Built	2003, 2005, 2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 900
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	24,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	417,6

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, K-Citymarket, Halonen, H&M, Power, Lidl, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	31	14 250
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	15	2 700
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	12	6 400
Vapaa-aika / Leisure	17	71 50
Päivittäistavarat / Grocery	12	29 750
Tavaratalot / Department stores	1	1 450
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	36	7 250
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	8	4 500
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	3 250
Kaupalliset palvelut / Commercial services	9	1 850
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	7	10 600
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	151	89 150

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	6 000
Toimistot / Offices	1	550
Aputilat / Additional facilities		5 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	153	100 900

Aukioloajat

ma–pe 7.30–21
la 7.30–20
su 10.30–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma–pe 8–22
la 8–22
su 10–22

Suuris

Kynäkatu 6, 02250 Espoo • www.suuris.fi
Yhteyshenkilö: Heikki Niemi • Puhelin: +358 50 577 9288

Suuris tarjoaa laadukkaat lähipalvelut Espoon Suurpellossa, Kehä II varrella. Suuriksien päivittäistavara- ja eläintarvikkeiden löytävät eväät vaativallekin kotikokille ja liiketarjoamasta laadukkaat palvelut viihtymiseen ja aktiiviseen vapaa-aikaan.

Omistajat / Owners:

S-pankki Toimitila Erikoissijoitusrahasto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Noste.io

Rakentamisvuosi / Built	2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	152
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	14

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket, Kotipizza, F24S, Vaappuva Ankka pub, 24 Pesula, Qiqi

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	2 992,2
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	668
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	744
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	7	4 404

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	7	4 404

67,9 %

15,2 %

16,9 %

Arabia

Hämeentie 109–111, 00550 Helsinki • www.kauppakeskusarabia.fi
Yhteyshenkilö: Jenna Vehka-aho • Puhelin: +358 400 263 818

Arabia sijaitsee Helsingin kantakaupungissa, noin neljän kilometrin päässä ydinkeskustasta. Kauppakeskus on uudistunut viime vuosien aikana ja parhaillaan sen yhteyteen on rakenteilla 16-kerroksinen kerrostalo. Alueella sijaitsee myös useiden oppilaitosten kampusalueet. Monipuoliset liikenneyhteydet takaavat vaivattoman saapumisen kauppakeskukseen.

Omistajat / Owners:

Nrep

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1960 / 2002, 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	285
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	65,8

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket Arabia, S-market, Lidl, Tokmanni, Alko, Fressi

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	450
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	300
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3	1 650
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	4	6 450
Tavaratalot / Department stores	1	1 750
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	1 150
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	700
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	100
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	100
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26	12 650

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		150
Aputilat / Additional facilities		1 150
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	26	13 950

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22



Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–19
su 12–18

Citycenter

Sponda Oy, PL 940, 00101 Helsinki • www.sponda.fi
Yhteyshenkilö: Kirsi Kemppainen • Puhelin: 020 43131 / 020 431 3333

Kauppakeskus Citycenter sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa, päärautatieasemaa vastapäätä. Citycenter on hybridikeskus, jossa on reilut 50 liikettä sekä toimistoja. Viime vuosien aikana Citycenterin kaupalliset tilat K1 kerroksesta kolmanteen kerrokseen ovat kokeneet mittavat uudistukset. Kävijämäärältään Citycenter on yksi Suomen vilkkaimmista.

Omistajat / Owners:

Sponda Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oy

Rakentamisvuosi / Built	1967, 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	13,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	87,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Elixia, Lidl, Normal, Alko

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
6,3 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1 300	
3,9 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	800	
0,2 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	50	
3,9 % Vapaa-aika / Leisure	800	
11,9 % Päivittäistavarat / Grocery	2 450	
15,1 % Tavaratalot / Department stores	3 100	
25 % Muut liikkeet / Other stores	5 150	
19,9 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4 100	
13,6 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2 800	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
0,2 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	50	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	20 600	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	19 500	
Aputilat / Additional facilities	6 300	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	46 400	

Columbus

Vuotie 45, 00980 Helsinki • www.columbus.fi
Yhteyshenkilö: Jenna Vehka-aho • Puhelin: +358 400 263 818

Kauppakeskus Columbus sijaitsee Helsingin Vuosaarella voimakkaasti kasvavalla alueella. Helsingin kaupunki suunnittelee alueen asukasmäärän kasvattamista 40 000 asukkaasta 60 000:een. Columbus on tärkeä kauppakeskus vaikutusalueellaan ja myös tärkeä kohtaamispaikka paikallisille asukkaille.

Omistajat / Owners:

Nrep

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1997, 2007, 2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	635
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	6,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	111

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, S-market, Lidl, Alko, Apteekki, Normal

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	6	850	4,2 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	500	2,4 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	100	0,5 %
Vapaa-aika / Leisure	1	150	0,7 %
Päivittäistavarat / Grocery	8	15 300	74,6 %
Tavaratalot / Department stores	1	400	2 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	11	1 850	9 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	400	2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	150	0,7 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	8	300	1,5 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	4	500	2,4 %
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	52	20 500	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	4	200
Aputilat / Additional facilities	55	1750
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	111	22 450



Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22



Aukioloajat
ma-su 24h

Easton Helsinki

Kauppakartanonkatu 3, 00930 Helsinki • www.eastonhelsinki.fi
Yhteyshenkilö: Olli Virtanen

Lokakuussa 2017 Itäväylän kupeeseen auennut Easton Helsinki on Itä-Helsingin näköinen kauppakeskus, jonka teemoja ovat yhteisöllisyys, paikallisuus ja sujuva arki. Easton Helsinki on suunniteltu yhdessä itähelsinkiläisten kanssa.

Omistajat / Owners:

Kesko Oyj

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kesko Oyj

Rakentamisvuosi / Built	2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1403
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Alko, Apteekki, Intersport, Puuilo, Eurokangas

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	
Vapaa-aika / Leisure	6	
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	8	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	41	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	42	

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma-pe 10-21
la 10-19
su 12-18

Forum

Mannerheimintie 20 A, 00100 Helsinki • www.forum.fi
Yhteyshenkilö: Mervi Jantti • Puhelin: +358 20 43131

Kauppakeskus Forum on Helsingin ydinkeskustan ikoninen maamerkki Mannerheimintieellä vuodesta 1952. Yksi Suomen tunnetuimmista kauppakeskuksista tarjoaa liikkeitä ja palveluita viidessä kerroksessa. Hybridikohteen ylemmissä kerroksissa sijaitsee toimistotiloja. Useat kansainväliset brändit ovat valinneet Forumin Suomen lippulaivaliikkeidensä kotipaikaksi.

Omistajat / Owners:

Sponda Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oy

Rakentamisvuosi / Built	1985/1999/2007/2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	9,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	172,6

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Gigantti, Stadium, Intersport, Mehiläinen, Lindex, Normal, Scandinavian Outdoor, Gina Tricot, Lyko

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8 400	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 350	3,8 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4 800	13,4 %
Vapaa-aika / Leisure	5 350	14,9 %
Päivittäistavarat / Grocery	750	2,1 %
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	4 950	13,8 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5 450	15,2 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4 700	13,1 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	150	0,4 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	35 900	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		16 900
Aputilat / Additional facilities		7 700
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		60 500

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–20
su 10–18

Helsinki Outlet

Tatti 17, 00760 Helsinki • www.helsinkioutlet.fi
Yhteyshenkilö: CEO Tiina Fägel • Puhelin: +358 50 427 4091

Helsinki Outlet on 1.11.2019 avattu uniikki Outlet-kylä, josta löytyy yli 40 muoti-, ulkoilu- ja lifestyle-brändiä, kuten Boss, Marimekko, Halti, Gant, Tiger of Sweden ja Samsonite sekä Suomen suurimpiin seikkailupuistoihin kuuluva HopLop. Helsinki Outlet on Euroopan toinen aidosti monikanavainen ostoskylä, 1.3.2022 avatun verkkokaupan ansiosta.

Omistajat / Owners:

Fortus AS

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Helsinki Outlet Operation Oy

Rakentamivuosi / Built	2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,29
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Luhta, HopLop, Boss, Tommy Hilfiger, Gant, Helly Hansen

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	32	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	43	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	
Aputilat / Additional facilities	5	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	51	

Herts

Linnanrakentajantie 2, 00880 Helsinki • www.herts.fi
Yhteyshenkilö: Hanna Feodorov • Puhelin: +358 40 630 4483

Herts on voimakkaasti kehittyvän Herttoniemen eläväinen keskusta ja kohtaamispaikka. Ruokakauppojen ja ravintoloiden lisäksi Hertsiä löytyy mm. kaupungin kirjasto, nuorisotila, hoiva- ja päiväkotit, liikunta- ja hyvinvointipalveluita sekä kattavat arjen palvelut.

Omistajat / Owners:

Aktia Henkivakuutus Oy, liike- ja palvelutilat (uusi osa) 33,33 %
Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennia, liike- ja palvelutilat (uusi osa) 33,33 %
Yleisradion Eläkesäätiö, liike- ja palvelutilat (uusi osa) 33,33 %
Erik.sij.rahasto eQ Liikekiinteistöt (vanha osa), NREP (hoiva) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec

Rakentamivuosi / Built	2020
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	650
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	94

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, INTO School -päiväkotit, Kaupungin kirjasto ja nuorisotila, Elixia ja Fitness24Seven, Tokmanni, Mehiläinen Hoivapalvelut Oy

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4	
Vapaa-aika / Leisure	3	
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores	5	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	9	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	5	
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	50	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	300	
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	350	

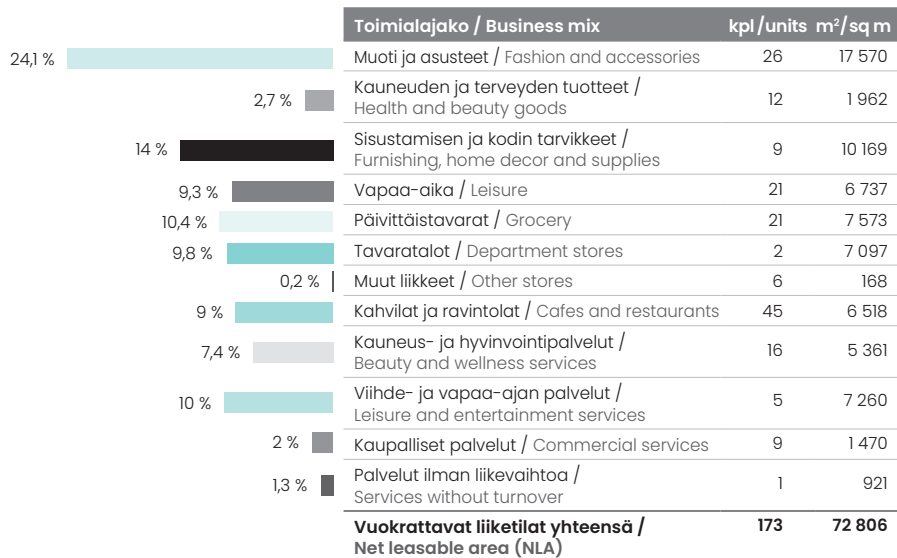


Aukioloajat
ma–su 6–24



Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–19
su 12–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	10	306,5
Aputilat / Additional facilities		10 575,7
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		5 183,8
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	173	98 872

Itis

Itäkatu 1–7, 00930 Helsinki • www.itis.fi
Yhteyshenkilö: Johanna Tolppola • Puhelin: +358 9 343 6480 / 040 647 5617

Kauppakeskus Itis on yksi Suomen tunnetuimmista kauppakeskuksista, jossa palvelee yli 120 myymälää, 40 kahvilaa ja ravintolaa sekä kymmeniä kaupallisia ja julkisia palveluita. Itiksessä sijaitsee myös Suomen ainoa kauppakeskuksen sisälle rakennettu kauppahalli sekä Finnkinon IMAX®-elokuvateatteri. Itiksen omistaa Morgan Stanley'n hallinnoima kiinteistösijoitusrahasto ja CC-Real GmbH.

Omistajat / Owners:

Morgan Stanley 90 %, CC-Real GmbH 10 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CC Real Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1984, 1992, 2001
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 650
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	15,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	240

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Stockmann, Finnino IMAX, Halonen, Gigantti, Power, H&M, New Yorker, Alanya Market, Tokmanni, Elixia

Kaari

Kantelettarentie 1, 00420 Helsinki • www.kauppakeskuskaari.fi
Yhteyshenkilö: Virpi Tuupanen • Puhelin: +358 50 377 9729

Sopivan kokonsa ansiosta Kaaressa on mutkatonta asioida. Kaaressa on kaikki se, mikä tekee arjesta vähän helpompaa. Yli 70 liikkeen joukkoon mahtuu päivittäistavaraa, ketjuliikkeitä, erikoisliikkeitä ja viihtyisiä ravintolamaailma. Etätyötila Konttori ja lasten leikkihuone ovat kaikkien asiakkaiden käytössä.

Omistajat / Owners:

Keva

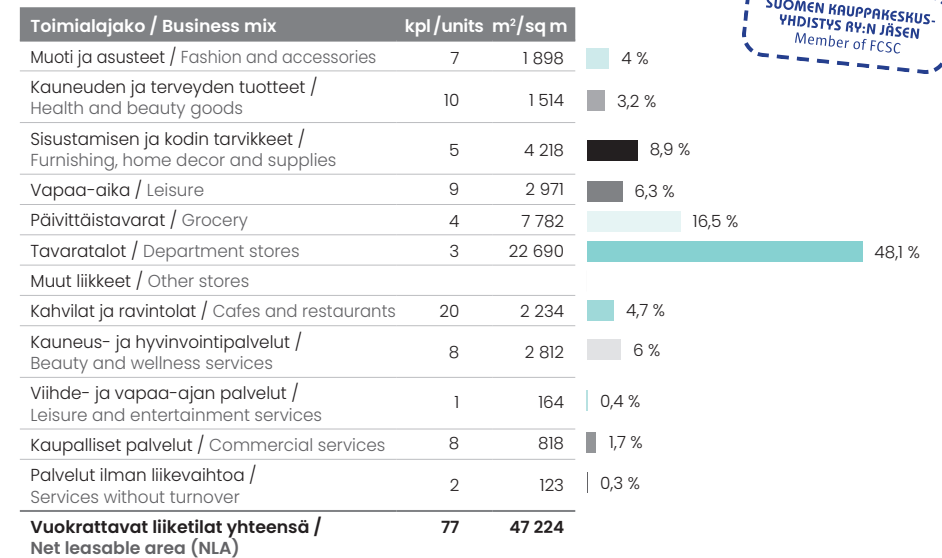
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2013, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	295,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

HOK-Elanto (Prisma, Sokos), Tokmanni, Terveystalo, Clas Ohlson, Gigantti, Jysk



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	419
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 072
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	79	48 715



Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–19/20/21
su 7–18/19/21

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2022 KAUPPAKESKUS-TEKO
KAUPPAKESKUS KAARI
UUDET PALVELUT

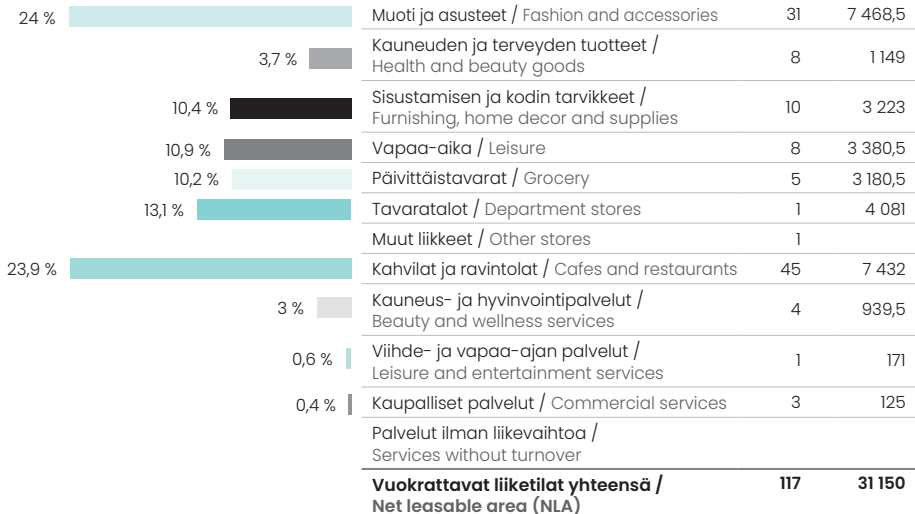
SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–19
su 12–18



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		2 053
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		8 765
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	117	41 968

Kamppi Helsinki

Urho Kekkosen katu 1, 00100 Helsinki • www.kamppihelsinki.fi
Yhteyshenkilö: Mari Ahonen • Puhelin: +358 46 876 3074

Kamppi Helsinki on kauppakeskus Helsingin ja helsinkiläisyyden ytimessä. Yli 90 liikettä ja palvelua sekä lähes yhteensä 50 ravintolaa ja kahvilaa – Kamppi Helsinki on luonnollinen kohtaamispaikka, jossa tiivistyy se hyvä, mitä kutsumme kaupunkilaisuudeksi. Me Kampissa haluamme osaltamme olla luomassa hetkiä, tapahtumia ja ilmiöitä, joista kaupunki syntyy.

Omistajat / Owners:

European Cities Strategy ECF 50 %, PIMCO Prime Real Estate 50 %, Nuveen Real Estate (investment manager)

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CBRE Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2006
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 250
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	29,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	218,7

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Kortteli, MUJI, Calvin Klein, Lindex, Rituals, Stadium, Normal, Clas Ohlson, K-Supermarket, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	31	7 468,5
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	8	1 149
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	10	3 223
Vapaa-aika / Leisure	8	3 380,5
Päivittäistavarat / Grocery	5	3 180,5
Tavaratalot / Department stores	1	4 081
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	45	7 432
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	939,5
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	171
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	125
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	117	31 150

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		2 053
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		8 765
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	117	41 968

Kluuvi

Aleksanterinkatu 9, 00100 Helsinki • www.kluuvi.fi
Yhteyshenkilö: Mikael Orkovaara • Puhelin: 040 558 4518

Kluuvi sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa Aleksanterinkadulla. Tarjoamme monipuolisen valikoiman ravintoloita, kahviloita sekä vapaa-ajan palveluja. HUONE tarjoaa kokoustiloja, Pilates & Barre Glow on uusi laji. XXL, Skechers, Nanso edustavat muotia ja urheilua. Uudet ravintolat ovat Holy Crab, Gaucho, Ginza Sushi Bar, Hei Noodle, Poke Mood ja Tawook Lab.

Omistajat / Owners:

AXA Investment Managers-Real Assets

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Cavendo

Rakentamivuosi / Built	1989, 2011/2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	26

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

XXL Sports & Outdoor, Olivia, Kluuvi Kitchen -ravintolat, Belge, Tawook Lab, Gaucho

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 9–23.30
su 9–20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC





Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–18
su 11–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kämp Galleria

Pohjoisesplanadi 31–33, 00100 Helsinki • www.kampgalleria.com
Yhteyshenkilö: Meri Kajas • Puhelin: +358 50 322 5044

Kämp Galleria sijaitsee Helsingin ydinkeskustassa Aleksanterinkadun ja Esplanadin puiston välissä. Kansainvälistä sekä suomalaista muotia ja designia tarjoaa muun muassa My o My, Klaus Haapaniemi & Co ja Marimekko. Ikoninen ravintola Strindberg, elegantti arkkitehtuuri sekä Hotel Kämp tuovat oman, ainutlaatuisen lisänsä korttelin kansainväliseen tunnelmaan.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1999, 2008, 2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	34

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

& Other Stories, Marimekko, SAMSØE & SAMSØE, Arket, Strindberg

69,2 %

23,1 %

7,7 %

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	16	4 500
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	1 500
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	500
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	6 500

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 900
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	24	8 400

Lanterna

Varikkotie 2, 00880 Helsinki • www.lanterna.fi
Yhteyshenkilö: Sari Mustapää • Puhelin: +358 40 822 5488

Lanterna on Suomen ensimmäinen ja samalla suurin rakentamiseen ja sisustamiseen erikoistunut kauppakeskus. Lanternasta löydät saman katon alta lähes kaikki Suomen suurimmat huonekaluketjut, sisustusliikkeitä, kodintavaraa sekä suuren K-Raudan. Lanterna sijaitsee aivan Itäkeskuksen tuntumassa, jonne pääsee kätevästi uudella ratikalla.

Omistajat / Owners:

Agore Kiinteistöt Sub Ky

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2005
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Rauta, Sotka, Masku, Asko, Vepsäläinen, Rusta

LANTERNA

TERVETULOA

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–18
su 10–18

91,1 %

8,1 %

0,8 %

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	13	25 534
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	1	2 263
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	218
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	28 015

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	1 219
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	17	29 234



Lauttis

Lauttasaarentie 28-30, 00200 Helsinki • www.lauttis.fi
Yhteyshenkilö: Heli Vainio • Puhelin: +358 400 505 607

Lauttis on nopean asiainn lähikeskus, josta löytyvät hyvät arjen peruspalvelut, kahvilat ja ravintolat. Asiakkaiden arkea helpottavat myös kierrätys- ja pakettipalvelut sekä hyvät joukkoliikenne yhteydet.

Aukioloajat
ma-pe 6.30-22 (23)
la 6.30-22 (23)
su 9-22 (23)



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS AV:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:

Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Oy Nortecon Ab

Rakentamivuosi / Built	2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	223
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	44,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket, S-Market, Alko, Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	136
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	413,5
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	128,5
Vapaa-aika / Leisure	1	67,5
Päivittäistavarat / Grocery	4	3 674,5
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	1	25
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	509,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	556,5
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	7	445
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26	5 956

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	9	119
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	35	6 075

Mall of Tripla

Fredikanterassi 1, 00520 Helsinki • www.malloftripla.fi
Yhteyshenkilö: Hanna Heikkinen • Puhelin: +358 40 342 4571

Mall of Tripla on kaupunkikeskus, jossa on lukuisten ostos- mahdollisuuksien lisäksi Suomen laajin ravintolatarjonta, erilaisia elämyksiä ja kulttuuria sekä hyvinvointipalveluja. Viikään julkisen liikenteen solmukohtassa sijaitseva Tripla on palkittu Suomen ja Pohjoismaiden parhaana kauppakeskuksena. Tripla on elävöittänyt ja kehittänyt koko kaupunginosaa.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 38,75 %, YIT Suomi Oy 38,75 %, Conficap Oy 15 %, Keskinäinen Vakuutusyhtiö Fennia 7,50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamivuosi / Built	2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 300
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	28,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	354,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

BioRex, Surf House, Biitsi, Reserved, House, Mohito, Sinsay, Cropp, H&M, Kekäle, Prisma, K-Supermarket, Lidl

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	21 400	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2 400	2,8 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4 100	4,7 %
Vapaa-aika / Leisure	4 200	4,9 %
Päivittäistavarat / Grocery	17 200	19,9 %
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	300	0,4 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	17 000	19,6 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3 600	4,2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	11 700	13,5 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2 900	3,4 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1 800	2,1 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	86 600	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		53 000
Toimistot / Offices		51 000
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		190 600



Aukioloajat
ma-su 24 h

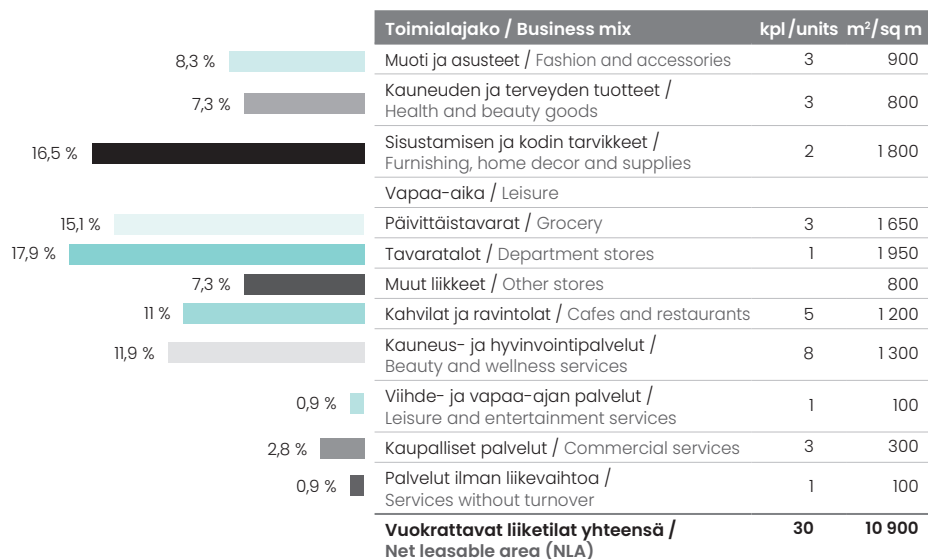


SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS AV:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma–pe 7–23
la 7–23
su 9–23

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		950
Aputilat / Additional facilities		850
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	30	12 700

Malmin Nova

Malminkaari 13–19, 00700 Helsinki • www.malminnova.fi
Yhteyshenkilö: Veera Niskanen • Puhelin: +358 44 750 8557

Malmin Nova on merkittävä alueellinen palvelukeskus, joka palvelee etenkin Malmin ja Pohjois-Helsingin asukkaita. Malmin Novasta löytyy iso maksuton parkkihalli ja yli 40 liikettä ja palvelua, kuten Alepa, Alko, Yliopiston apteekki, Jysk ja Tokmanni. Novan yhteydessä on myös noin 10 000 m² kokoinen Keskon K-Citymarket etumyymälöineen.

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1987, 2000/2003
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 100
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	47,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, JYSK, Yliopiston Apteekki, Alko, Alepa, Fitness 24/7

Malmintori

Malmin kauppatie 18, 00700 Helsinki • Yhteyshenkilö: Kiinteistöpäällikkö Ilpo Martinen • Puhelin: +358 10 228 1082 asiakaspalveluvelu

Malmintorin kauppakeskus sijaitsee Pohjois-Helsingissä Ylä-Malmilla. Malmintorin kautta kuljetaan Malmin asemalle sekä Ala-Malmin puolelle yhdyssiitaa pitkin. Malmintorilla on sekä päivittäis- että erikoistavaraliikkeitä, lääkärriasema sekä toimistotiloja.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Retta Management

Rakentamisvuosi / Built	1987
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	445
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, Lidl, Terveystalo, Saiturinpörssi, Hesburger

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Aukioloajat
ma–su 7–23

Myllypuron Ostari

Kiviparantie 2, 00920 Helsinki • www.myllypuronostari.fi
Yhteyshenkilö: Paulariina Lihtonen • Puhelin: +358 20 130 2157

Myllypuron Ostari sijaitsee erinomaisella paikalla, aivan metroaseman vieressä, Helsingin Myllypuron kaupungin-osan sydämessä. Ostarin tarjonnan valikoiman pääpaino on päivittäistavaroissa ja muissa arjen asiointiin liittyvissä tuotteissa sekä paikallisissa palveluissa. Myllypuron Ostarilta löytyy 120 lämmintä asiakas- ja metron liityntäpysäköinti-paikkaa.

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto Evli Vuokratuotto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2011, 2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	120
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	30

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket Myllypuro, S-Market, Myllypuron apteekki, Alko, Helsingin kaupungin kirjasto, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
3,4 % ■ Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	241
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
56,9 % ■ Päivittäistavarat / Grocery	4	4 068
Tavaratalot / Department stores		
9,4 % ■ Muut liikkeet / Other stores	3	670
9,2 % ■ Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	655
10,8 % ■ Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	773
1,6 % ■ Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	116
8,8 % ■ Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	630
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22	7 153

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		294
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	22	7 447

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Ogeli

Kylänvanhimmentie 29, 00640 Helsinki • www.ogeli.fi
Yhteyshenkilö: Kontu Isännöinti Oy / Henriikki Tahvanainen
Puhelin: +358 10 739 8990, aspa@kontuoy.fi

Monipuolinen, keskeisellä paikalla Helsingin Oulunkylässä sijaitseva, toimisto- ja kauppakeskus. Kaupallinen toiminta keskittyy pääosin korkean, lasikatteisen galleriakäytävän varrelle. Asiakkaille lämmin autohalli.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kontu Isännöinti Oy

Rakentamivuosi / Built	1987
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: S-market, Oulunkylän Apteekki, Cityvarasto, Picnic, Huslab, Lankamaailma, Oulunkylän Kierrätyskeskus, Lady's Club, Terveystalo Ogeli hammaslääkäripalvelut

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat
ma–su 6.30–23

Redi

Hermannin rantatie 5, 00580 Helsinki • www.redi.fi
Yhteyshenkilö: Mika Mustasilta • Puhelin: +358 400 638 571

Redi on aito kalasatamalainen kaupunkikeskus, jossa kaupunki, liikenne, liikkeet, palvelut, ravintolat ja asuminen kohtaavat ennen näkemättömällä tavalla. Redi tarjoaa alueensa arkeen uniikin kokonaisuuden sujuvia palveluita, elämyksiä ja kohtauksia - vastuullisesti. Redi elää ja uudistuu muuttuvien tarpeiden mukaan, sekä kehittyä osana kasvavaa kaupunkia.

Omistajat / Owners: Ilmarinen 49,90 %, Pohjola Vakuutus 12,50 %, OP-Henkivakuutus 12,50 %, LähiTapiola Kiinteistösijoitus I Ky 12,55 %, LähiTapiola Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö 12,55 %
Kauppakeskusjohto / Shopping center management: CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1950
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	11,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	157,6

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

BioRex, Clas Ohlson, ELIXIA, Föörni, Gigantti, H&M, Kiipeilyareena, K-Supermarket, Lidl, Liikku, S-Market, Terveystalo, Tokmanni

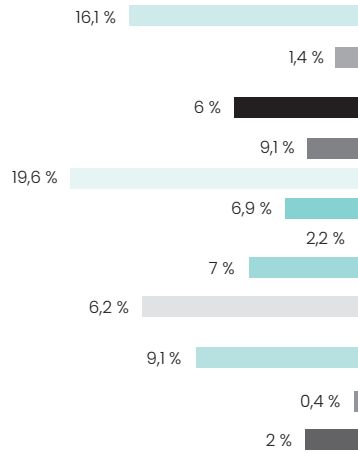
Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	20	9 077
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	951
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	7	4 948
Vapaa-aika / Leisure	6	2 064
Päivittäistavarat / Grocery	8	11 404
Tavaratalot / Department stores	3	2 933
Muut liikkeet / Other stores	1	69
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	33	4 380
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	13	8 578
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	7	6 464
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	236
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	10	2 141
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	165	58 291

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	390
Aputilat / Additional facilities	171	4 876
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	338	63 557

Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-18
su 12-18



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Ristikko

Ajomiehentie 1, 00390 Helsinki • www.kauppakeskusristikko.fi
Yhteyshenkilö: Paulariina Liuhonen • Puhelin: +358 20 130 2157

Ristikko on persoonallinen kauppakeskus, jossa arjen hankinnat ja harrastukset yhdistyvät sujuvasti. Kauppakeskus on toteutettu Hartwallin vanhaan pullovarastoon. Ristikko sijaitsee keskeisellä paikalla Konalassa, Vihdintien ja Kehä I:n varrella.

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto Evli Vuokratuotto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management: Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2008, 2015
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	335
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	32,84

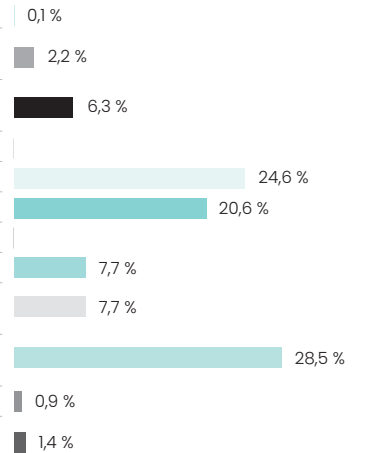
Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-Supermarket, Tokmanni, Kiipeilyareena, Fitness24Seven, Apteekki, Saiturinpörssi

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	16
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	266
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	782
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	2	3 044
Tavaratalot / Department stores	2	2 541
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	957
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	956
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	3 526
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	110
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	167
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	21	12 365

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	613
Aputilat / Additional facilities	20	995
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	43	13 973

Aukioloajat
ma-pe 7-22
la 7-22
su 10-22



Ruoholahti

Itämerenkatu 21, 00180 Helsinki
www.ruohis.fi

Kauppakeskus Ruoholahti on monipuolinen lähikauppakeskus erinomaisten kulkuyhteyksien varrella Helsingin kanta-kaupungissa. Ruohikseen on helppo saapua raitiovaunulla, metrolla, bussilla tai omalla autolla. Suuresta pysäköintihallistamme löytyy 1500 lämmintä autopaikkaa, joista on suora yhteys kauppakeskukseen.

Omistajat / Owners:

Antilooppi Ky omistaa kiinteistöyhtiön
Kauppakeskustoiminnasta vastaa Antilooppi Management Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Antilooppi Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2002
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
Myynti, milj. € / Sales, million €	*arvio *66,8

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, K-Rauta, Alko, JYSK, Apteekki, Tokmanni, ELIXIA

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
1,4 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	267
25,6 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	4 968
1 % Vapaa-aika / Leisure	1	192
48,7 % Päivittäistavarat / Grocery	2	9 462
9,3 % Tavaratalot / Department stores	1	1 804
Muut liikkeet / Other stores		
3,6 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	707
10,4 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	2 023
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	13	19 423

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	2 711
Aputilat / Additional facilities	8	3 452
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	22	25 586



Saari

Yliskylän puistokatu 4, 00840, Helsinki • www.kauppakeskussaari.fi
Yhteyshenkilö: Pia Rosvall / pia.rosvall@colliers.com

Kauppakeskus Saari on syksyllä 2018 avattu moderni lähi-kauppakeskus Laajasalossa. Saari tarjoaa kasvavan alueen laadukkaat peruspalvelut helposti ja nopeasti asiakkailleen. Liikkeitä ja palveluntarjoajia on noin 30 kahdessa kerroksessa. Saareen on helppo ja nopea tulla niin omalla autolla kuin julkisilla ja kevyen liikenteen kulkuyhteyksillä.

Omistajat / Owners:

Niam Oy
Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	205
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	45,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-Market, K-Supermarket, Alko, Apteekki, Helsingin kaupungin kirjasto ja ympäristötila, Fitness24Seven

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	354
4,7 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	48
0,6 % Vapaa-aika / Leisure		
66 % Päivittäistavarat / Grocery	4	4 937
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	1 099
14,7 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	800
10,7 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	242
3,2 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	25	7 480

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		310
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	25	7 790

Aukioloajat

ma-pe 6.30–23
la 6.30–23
su 8–23



Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Grani

Kauniaistentie 7, 02700 Kauniainen • www.kauppakeskusgrani.fi
Yhteyshenkilö: Jenna Vehka-aho • Puhelin: +358 400 263 818

Kauppakeskus Grani sijaitsee Kauniaisten keskeisimmällä paikalla juna-aseman ja linja-autoliikenteen pysäkkien vieressä. Grani on paikalliskeskus, joka erinomaisen sijaintinsa sekä palvelutarjonnan ansiosta palvelee Kauniaisten lisäksi myös muita lähialueen asukkaita.

Omistajat / Owners:

Nrep

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2001, 2009, 2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	130
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	44,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, K-Supermarket, Alko, Kuntosalit

Toimialajako / Business mix		kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
5,9 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	500
2,4 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	200
0,6 %	Vapaa-aika / Leisure	1	50
47,1 %	Päivittäistavarat / Grocery	4	4 000
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores	1	
14,1 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	1 200
20 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	10	1 700
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
3,5 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	5	300
6,5 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	5	550
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		39	8 500

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices		kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels			
Toimistot / Offices		1	250
Aputilat / Additional facilities		14	150
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas			
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		54	8 900

Dixi

Ratatie 11, 01300 Vantaa • www.dixi.fi
Yhteyshenkilö: Sanna Kouvalainen • Puhelin: +358 50 312 0133

Kauppakeskus Dixi sijaitsee Vantaalla, Tikkurilan aseman yhteydessä. Dixi on moderni kauppakeskus, joka tarjoaa helppoa ja nopeaa arjen asiointia sekä monipuolisen ravintolamaailman matkustajille sekä alueella asuville, työskenteleville ja opiskeleville.

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2015, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	8,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	44,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Vantaa-info, 24/7 Fitness, K-market, Terveystalo

Toimialajako / Business mix		kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	300
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	50
	Vapaa-aika / Leisure	3	350
	Päivittäistavarat / Grocery	6	3 000
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	14	2 450
	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	1 950
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
	Kaupalliset palvelut / Commercial services		
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		300
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		34	8 400

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices		kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels			
Toimistot / Offices			300
Aputilat / Additional facilities			200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas			
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		34	8 900

Aukioloajat
ma–pe 6–22.30
la 7–22.30
su 9–22.30





Isomyyri

Liesitori 1, 01600 Vantaa • www.isomyyri.fi

Isomyyri sijaitsee Vantaalla, keskellä kasvavaa Myyrmäen asuinalueita, rautatieaseman tuntumassa. Isomyyrissä on kaksi päivittäistavarakauppaa, erilaisia palveluita ja erikoisliikkeitä. Erityisen tunnettu Isomyyri on laajasta ja hyvästä kirpputorivalikoimastaan, joka houkuttelee asiakkaita laajaltakin alueelta.

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–21

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 78,60 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1987
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	1,1

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Kierrätyskeskus, Yalla

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
4,4 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	400	
1,1 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	100	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
30 % Päivittäistavarat / Grocery	2 700	
Tavaratalot / Department stores		
60 % Muut liikkeet / Other stores	5 400	
2,2 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	200	
2,2 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	200	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	9 000	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	300	
Aputilat / Additional facilities	2 400	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	11 700	

Jumbo

Vantaanportinkatu 3, 01510 Vantaa • www.jumbo.fi

Yhteyshenkilö: Olli Lehtoaro • Puhelin: +358 50 303 9206

Olemme Suomen menestynein kauppakeskus ja tarjoamme monipuolisesti ostosmahdollisuuksia, maku- ja viihde-elämyksiä sekä palveluita. Entistä Jumbompaa –uudistuksella vahvistimme hyvää fiilistä rakentamalla tunnelmallisia viheralueita ja rentoja tapaamispaikkoja. Olemme nyt yhtenäisempi, viihtyisämpi ja saavutettavampi kauppakeskus. Suuri. Suurenmoinen. Jumbo.

Omistajat / Owners:

Vantaan Valo Ky (Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Varma ja Keskinäinen Työeläkevakuutusyhtiö Elo) 78 %, Hok-Elanto 11 %, Kesko 11 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1999, 2005, 2008, 2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	5 500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	12,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	496,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Prisma, Stockmann, Break Sokos Hotel Flamingo, Flamingo Spa, Halonen ja Carlson, H&M

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	46	22 000	19 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	13	2 700	2,3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	13	6 000	5,2 %
Vapaa-aika / Leisure	18	7 000	6 %
Päivittäistavarat / Grocery	6	31 500	27,2 %
Tavaratalot / Department stores	1	12 000	10,4 %
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	46	8 200	7,1 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	10	4 000	3,5 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	10	21 000	18,1 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	500	0,4 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	3	1 000	0,9 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	170	115 900	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	22 000
Toimistot / Offices	5	1 300
Aputilat / Additional facilities	15	1 500
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	191	140 700



Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–20
su 11–18

CO₂



Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Kivis

Vantaankoskentie 69, 01700 Vantaa • www.kauppakeskus kivis.fi
Yhteyshenkilö: Veera Niskanen • Puhelin: +358 44 750 8557

Monipuolisesti palveleva kauppakeskus Kivis sijaitsee Vantaan Kivistön sydämessä, hyvien liikenneyhteyksien varrella. Saman katon alta löytyvät kaupat, erilaiset arjen palvelut, kahvilat ja ravintolat. Julkisina palveluina Vantaan ja Keravan Hyvinvointialueen terveysasema ja hammas-hoitola sekä Vantaan kaupungin kirjasto-, nuoriso- ja kulttuuripalvelut.

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto eQ Liikekiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2023
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	38,8

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Lidl, Terveystasema, Kirjasto, Alko, Normal, Fitness24Seven

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
1,7 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	200
0,4 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	50
2,1 % Vapaa-aika / Leisure	1	250
48,8 % Päivittäistavarat / Grocery	5	5 850
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
10,4 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	1 250
23,8 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	2 850
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
1,3 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	150
11,7 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	3	1 400
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26	12 000

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	26	12 000



Martinlaakson Ostari

Kivivuorentie 4, 01620 Vantaa • www.martinlaaksonostari.fi
Yhteyshenkilö: Johanna Harjunmaa • Puhelin: +358 50 326 5638

Martinlaakson ostari tarjoaa monipuoliset liiketilat vilkkaassa ympäristössä. Keskuksesta löytyy hyvät ruokakaupat, suosittu kuntosali, apteekki ja kukkakauppa. Lisäksi tarjolla on viisi erilaista ravintolaa ja kahvila. Modernit tilat ja hyvät pysäköinti-mahdollisuudet takaavat sujuvan asiainnin.

Omistajat / Owners:

VVT Property Fund I Ky

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	475
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	38,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

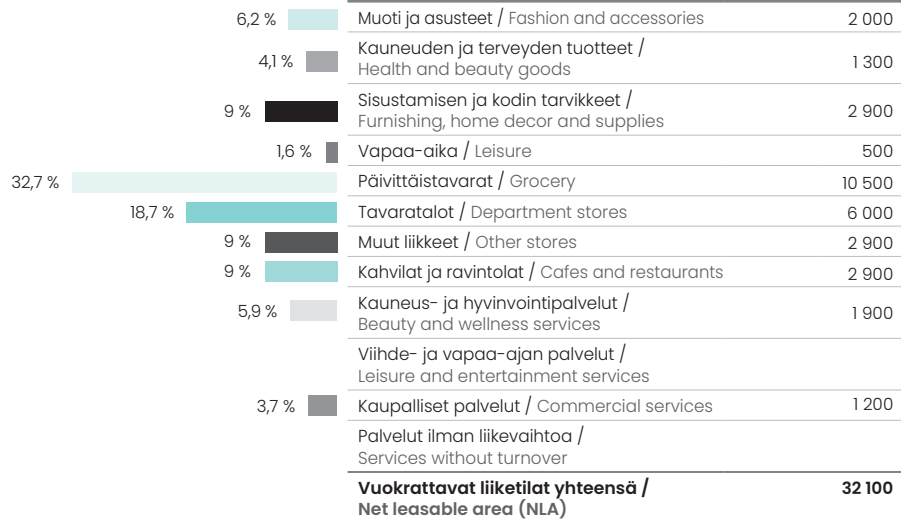
S-Market, K-Supermarket, Apteekki, Fitness24Seven, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	250	3,3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	50	0,7 %
Vapaa-aika / Leisure	1	50	0,7 %
Päivittäistavarat / Grocery	5	4 700	62,3 %
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores	1	200	2,7 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	1 100	14,6 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	7	1 000	13,3 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	100	1,3 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	100	1,3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26	7 550	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	26	7 550



Aukioloajat
ma-su 6-24



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	3 900	
Aputilat / Additional facilities	4 900	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	40 900	

Myyrmanni

Iskoskuja 3, 01600 Vantaa • www.myyrmanni.fi

Kauppakeskus Myyrmanni on tiheästi asutetun ja jatkuvasti kasvavan Myyrmäen alueen sydän. Kauppakeskuksessa on kolme suurta päivittäistavarakauppaa sekä noin 80 kauneuden ja terveyden, kodintarvikkeiden ja sisustamisen sekä muodin toimijaa. Lisäksi keskuksessa on useita viihtyisiä kahviloita ja ravintoloita sekä palvelevia erikoisliikkeitä.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1994/2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 100
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	9,16
Myynti, milj. € / Sales, million €	187,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Citymarket, Prisma, Jysk, Alko, Tokmanni, Lidl, Terveystalo, Pikkujätti

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2 000	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 300	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2 900	
Vapaa-aika / Leisure	500	
Päivittäistavarat / Grocery	10 500	
Tavaratalot / Department stores	6 000	
Muut liikkeet / Other stores	2 900	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2 900	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1 900	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1 200	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	32 100	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	3 900	
Aputilat / Additional facilities	4 900	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	40 900	

Porttipuiston Liikekeskus

Porttisuontie 4, 01200 Vantaa • www.porttipuisto.fi

Yhteyshenkilö: Emmi Virsunen • Puhelin: +358 40 655 1410

Porttipuiston Liikekeskus on kotiin ja sisustukseen erikoistunut kodinkeskus Lahdenväylän ja Kehä III:n risteyksessä. Tule innostumaan uusista ideoista, toteuttamaan unelmiasi ja viettämään päivää vaikka koko perheen kanssa!

Omistajat / Owners:

S-Pankki Kiinteistöt Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

MyBase Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	458
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	39,5

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Masku, JYSK, RTV, Veke

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	6	8 856
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	1	6 137
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	172,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	8	15 166

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	8	15 166



Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-21
su 10-19





Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 8–21
su 10–21

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
VHDISTYS AY:N JÄSEN
Member of FCSC

Tikkuri

Asematie 4–10, 01300 Vantaa • www.tikkuri.fi
Yhteyshenkilö: Tuija Fräntilä • Puhelin: +358 40 191 6454

Kauppakeskus Tikkuri sijaitsee Tikkurilassa, Vantaan nopeasti kehittyvässä keskustassa. Hyvä sijainti Tikkurilan aseman vieressä, kasvavan asutuksen keskellä tuovat Tikkuriin asiakasvirtaa. Kauppakeskus Tikkuri tarjoaa jokaiselle jotakin, helposti ja läheltä kotiasi tai työmatkaasi.

Omistajat / Owners:

Alma Property Partners 99 %, Vantaan kaupunki 1 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Retta Management

Rakentamisvuosi / Built	1984, 1991
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	280
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,4
Myynti, milj. € / Sales, million €	25

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

K-market, Hesburger, Apteekki, Kulmakonditoria,
VDP Pelikauppa, Saiturinpörssi

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Viisari

Martinkyläntie 47, 01720 Vantaa • www.viisari.fi
Yhteyshenkilö: Jonne Soininen • Puhelin: +358 50 377 5578

Kauppakeskus Viisarista löydät kaikkea kodin sisustamiseen! Saman katon alla sijaitsee johtavien sisustamisen liikkeiden runsas valikoima. Lisäksi sinua palvelee Cafe Viisari, jossa voit nauttia maukkaan lounaan tai kahvikupposen ostosten teon lomassa. Etsitpä sohvia, mattoja, sänkyä tai hyvää kahvittelupaikkaa, osoitteesi on Kauppakeskus Viisari.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Viisarin kauppakeskus

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Brantsun Siivouspalvelu Oy

Rakentamisvuosi / Built	1981, 1988, 2007–2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	454
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,26
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

Isku, Asko, Sotka, Kamux

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	12	8 894,2
Vapaa-aika / Leisure	1	415,5
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	521,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	2 475
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	142,5
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	16	12 449

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	315
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	3	2 848,6
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	20	15 612



Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 10–18
su 11–18

Haminan Kauppakeskus Itäväylä

Helsingintie 1 A, 49460 Hamina • www.itavayla.net
Yhteyshenkilö: Jani Seppälä • Puhelin: +358 41 317 6561

Haminan suurin ja kattavin kauppakeskus E 18 varrella.
40 yrityksen palvelut saatavillasi saman katon alla.

Aukioloajat
ma-pe
la
su

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Haminan Kauppakeskus Itäväylä

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1991
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyhtiöksi / Anchor tenants: K-Market, Oy Rakennuspartio, Stl / Itäväylän Bensis, Kotkan Työterveys Oy, Itäväylän Apteekki, Hammasvelho, Kuntokeskus Syke, Sepra, Ajovarma

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
11,4 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	364
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
45 % Päivittäistavarat / Grocery	1	1 441
Tavaratalot / Department stores		
12,3 % Muut liikkeet / Other stores	4	394
4,4 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	140
11,6 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	371
7,8 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	251
3,2 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	102
4,3 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	138
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	23	3 201

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	330
Toimistot / Offices	7	493
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	32	4 024

Willa

Hämeenkatu 9 / Torikatu 7, 05800 Hyvinkää • www.kauppakeskuswilla.fi
Yhteyshenkilö: Miia Aro • Puhelin: +358 45 694 9914

Hyvinkään keskustassa sijaitseva Willa on moderni muodin ja erikoiskaupan keskus, jota täydentää runsas ravintolamaailma. Sata liikettä ja palvelua takaavat asiakkaille monipuolisen valikoiman. Willaan on loistavat kulkuyhteydet niin julkisilla liikennevälineillä kuin omalla autolla. Hyvinkään rautatieasemalle on alle viiden minuutin kävelymatka.

Omistajat / Owners:

Varma 25 %, Erikoissijoitusrahasto Mandatum AM Suomi Kiinteistöt II 23 %, HOK-Elanto 48 %, Reserve Capital Finland Oy 4 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers

Rakentamisvuosi / Built	2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	8,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	211

Ankkuriyhtiöksi / Anchor tenants:

Alko, Clas Ohlson, Halonen, H&M, K-Citymarket, Prisma, Stadium, New Yorker

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	21	9 423
2,3 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	11	1 178,5
9,5 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	11	4 931,5
7,1 % Vapaa-aika / Leisure	10	3 681,5
20,8 % Päivittäistavarat / Grocery	5	10 749,5
22,4 % Tavaratalot / Department stores	3	11 610
1,8 % Muut liikkeet / Other stores	6	951
6,8 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	20	3 518
5,7 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	11	2 967,5
0,8 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	395,5
1,8 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	13	928,5
2,8 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	9	1 449
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	122	51 784

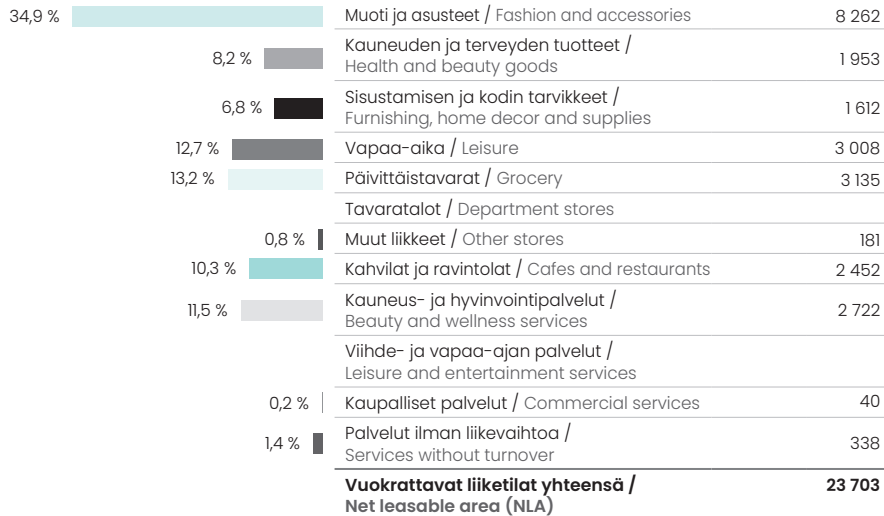
Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	7	1 255,5
Aputilat / Additional facilities	68	2 228
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	197	55 267

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7.30-21
su 10.30-21





Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–19
su 11–19



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 600
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		25 303

Goodman

Kaivokatu 7, 13100 Hämeenlinna • www.kauppakeskusgoodman.fi
Yhteyshenkilö: Virve Hannukka • Puhelin: +358 50 595 0176

Goodmanissa elät hetkessä. Hetki voi olla pieni tai suuri, tauko kahvikupposen ääressä, hersyvä ilo tarjouksen löytämisestä, maukas ravintolalounas tai kokoperheen tapah-tuma. Goodmanin oiva sijainti, monipuolinen tarjonta ja mutkaton ilmapiiri mahdollistavat vaivattomat elämykset. Goodman rikastuttaa elämää isoilla elämyksillä ja pienillä arjen teoilla.

Omistajat / Owners:

Keva

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CBRE Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	600
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	82,5

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Emotion, Clas Ohlson, H&M, Stadium, New Yorker, Terveystalo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8 262	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 953	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1 612	
Vapaa-aika / Leisure	3 008	
Päivittäistavarat / Grocery	3 135	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	181	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2 452	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2 722	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	40	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	338	
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	23 703	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 600
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		25 303

Torikulma

Satamakatu 10–12, 74100 Iisalmi • Yhteyshenkilö: Riina Ihalainen
Puhelin: +358 40 705 0656, riina.ihalainen@mybase.fi

Kauppakeskus Torikulma on mutkattoman asioinnin kauppakeskus Iisalmen sydämessä, torin vieressä. Kauppa-keskuksesta löytyy K-Supermarketin ja Alkon lisäksi apteekki, näkemisen erikoisliikkeitä sekä muita erikoisliikkeitä. Julkisia palveluja edustaa Ylä-Savon Soten kotipalvelu-yksikkö. Pysäköintitilaa on runsaasti heti ovien vieressä.

Omistajat / Owners:

Cibus Grocery Finland Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Mybase Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1966, 1998, 2004, 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	150
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket, Alko, Iisalmen 1. Apteekki, Nissen, Instrumentarium, Elisa, Silmäasema, Ylä-Savon Lemmikki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	7	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	542

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	3	305
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	18	847



Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 8–20
su 9–19



Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 8-21
su 9-21

Komppi

Karhoistentie 3, 39500 Ikaalinen • www.komppi.fi
Yhteyshenkilö: Riina Ihalainen • Puhelin: +358 40 7050 656

Kauppakeskus Komppi sijaitsee keskeisellä paikalla 3-tien varrella Ikaalisissa. Vetureina keskuksessa ovat Tokmanni ja K-supermarket. Kauppakeskus Komppi on erityisen tärkeä ostospaikka paikallisten lisäksi Ikaalisten alueen lukuisille mökkiasukkaille. Kauppakeskus Kompissa sijaitsee täysin uudistettu pienten lasten (0-11v) leikkipaikka "Lasten Komppis".

Omistajat / Owners:

Cibus Nordic Real Estate

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

MyBase Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	680
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: K-supermarket, Tokmanni, Reima Outlet, Hesburger, Subway, LähiTapiola, Ravintola Tähtiä, Rauskita (kampaaja)

	Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
5,4 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	346
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
83,6 %	Päivittäistavarat / Grocery	2	5 401
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
8,1 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	520,5
0,6 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	38,5
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
2,4 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	155,5
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	7	
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	16	6 462

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	16	6 462

Mansikkapaikka

Tainionkoskentie 68, 55120 Imatra
Yhteyshenkilö: Hanne Huoso • Puhelin: +358 50 555 0599

Viihtyisä kauppakeskus Imatran parhaimmalla liikepaikalla Mansikkalassa, aivan 6-tien varressa, rautatie- ja linja-autoaseman sekä kunnallispalveluiden valittomassa läheisyydessä.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Imatranhelmi Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Imatranhelmi Oy

Rakentamisvuosi / Built	1990
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	350
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Kaluste Kaakko, Kuntokeskus Liikku, Pelastakaa Lapset ry, Hiuspalvelu Atlantis, Cassandra, Epic Autokoulu, FysioSaimaa, Pub Mutteri, Leipomon kahvila ja myymälä

	Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	
	Vapaa-aika / Leisure		
	Päivittäistavarat / Grocery		
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores	4	
	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	
	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
	Kaupalliset palvelut / Commercial services		
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	16	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	4	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	22	

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-21





Aukioloajat
ma–pe 9–19
la 9–17
su 12–17

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
VHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Iso Myy

Torikatu 25, 80100 Joensuu • www.isomyy.fi
Yhteyshenkilö: Anne Valjus • Puhelin: +358 50 340 6120

Joensuun keskustan ja koko Pohjois-Karjalan suurin kauppakeskus. Iso Myyn pääkäytävä – Promenadi – luo yhtenäisen sisätilan kaupungin ydinkeskustaan. Kauppakeskuksen ulko-kehällä sijaitsevat liikkeet ovat puolestaan osa Joensuun katukuvaa ja vilkasta kävelykeskustaa. Autoilijoita palvelee oma lämmitetty Myyn Parkki.

Omistajat / Owners:

P-K:n Arvopaperi Oy, Yrjö Laakkonen Oy,
Pielisensuun Teollisuushallit Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Kauppakeskus Iso Myy Oy

Rakentamisvuosi / Built	2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	210
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	40,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Luhta Brand Store, Lindex, Suomalainen kirjakauppa,
Vero Moda, Normal, Marimekko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	14	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	9	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure	5	
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	11	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	9	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	58	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	58	



Joensuun Metropol

Kauppakatu 30, 80100 Joensuu • www.kauppakeskusmetropol.fi
Yhteyshenkilö: tuija.frantila@retta.fi • Puhelin: +358 40 191 6454

Kauppakeskus Metropol sijaitsee Joensuun keskustassa. Upeiden ja monipuolisten liikkeiden lisäksi Metropolista löytyy viihdekeilahalli ja kuntosali palveluita. Vieressä on asiakkaita palveleva pysäköintitalo.

Omistajat / Owners:

Koy Joensuun Metropol, Keskinäinen vakuutusyhtiö Fennia,
Koy Joensuun Torikatu 29, Agore Kiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Retta Managemet

Rakentamisvuosi / Built	1972, 1987/1993/2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Dressmann, Viihdekeilahalli Cosmic, KappAhl,
Kuntokeskus Energy, Lastentarvike Päivänsäde, Hairlekiini

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	
Toimistot / Offices	4	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	20	

Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–18
su 12–18



Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22

Plaza Centrum

Kauppakatu 29, 80100 Joensuu • plazacentrum.fi
Yhteyshenkilö: Heikki Turunen • Puhelin: +358 400 841 587

Plaza Centrum on kauppakeskus ja toimitilakeskittymä Joensuun keskustassa. Kauppakeskuksessa on yrityksiä päivittäistavara-kaupasta muotiin ja ravintolasta Postin palveluihin. Centrumissa on myös personoitavia 200–2500 m²:n kokoisia toimitiloja ja iso parkkihalli.

Omistajat / Owners:

Yrjö Laakkonen Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1973, 2007–2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	253
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Danske Bank Oyj, Pohjois-Karjalan Osuuskauppa / S-market, Joensuun kaupunki, Kuntokeskus Liikku Oy, Nepalilainen ravintola Marsi, Granlund Oy

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	226
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	137
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	65
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	1 111
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	1	1 178
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	542,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	1 395
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	300
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	1 482
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	14	6 437

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	14	6 437



Forum

Kauppakatu 20–22, 40100 Jyväskylä
www.kauppakeskusforum.fi

Kauppakeskus Forum sijaitsee Jyväskylän ydinkeskustassa, vilkkaan ostoskadun varrella. Tarjonnan painopiste on monipuolisessa muodin ja muun erikoiskaupan tarjonnassa. Forum on viihtyisä ja nykyaikainen ostospaikka, joka vastaa kaupalliselta konseptiltään keskusta-asioinnin tarpeisiin, mutta tarjoaa myös hyvät päivittäisasiain palvelut.

Omistajat / Owners:

Järvi-Suomen Asunnot Oy, Royal House Oy

Koy Jyväskylän Kauppakatu 22 – Keski-Suomen Osuuspankki

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1953/1972,1980,1991,2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	140
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	43

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Halonen, Tokmanni, Lidl, Gina Tricot, Normal, Forenom Hostel, Kappahl

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	14	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	6	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Päivittäistavarat / Grocery	3	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores	3	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	3	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	46	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	47	

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–18
su 12–18

Keljon kauppakeskus

Kylmälahdentie 6, 40500 Jyväskylä • www.keljonkauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Kauppakeskuskoordinaattori, Anne Ala-Krekola
Puhelin: +358 41 319 4159

Keljon kauppakeskus sijaitsee Jyväskylän keskustan eteläpuolella olevan Keljonkeskuksen sydämessä, loistavien liikenneyhteyksien tuntumassa. Laajasta liikevalikoimastamme löydät kaiken tarvitsemasi arjen iloksi!

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Lamberg & Partners Oy

Rakentamisvuosi / Built	laajennus 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores	6	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	25	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	25	20 646

Palokan kauppakeskus

Saarijärventie 52, 40270 Palokka • www.palokankauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Mari Lamberg • Puhelin: +358 44 245 4845

Palokan kauppakeskus on monipuolinen, koko perheen ostospaikka. Suuri ilmainen parkkialue sekä hyvä sijainti palvelukokonaisuuksien keskittymässä Palokankeskuksessa.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Lamberg & Partners Oy

Rakentamisvuosi / Built	2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	900
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,44
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, GoGo, Rusta, Lager 157

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	7	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	25	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	25	22 979

Aukioloajat

ma-pe 7-22
la 8-22
su 10-22

Palokan Kotikeskus

Sammontie 1, 40270 Palokka

Palokan Kotikeskus on monipuolinen kodin sisustamisen ja vapaa-ajan keskittymä johon on helppo tulla asioimaan. Kotikeskuksesta saat alan parhaat tuotteet ja sisustamiseen liittyvät palvelut.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varmia

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Caverion Suomi Oy

Rakentamivuosi / Built	2000, 2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	400
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,4
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Kärkkäinen, Indoor group (Asko, Sotka), Matto Kymppi, Unikulma, Jysk, Freshburger

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	7 400	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	9 000	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	300	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	16 700	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	16 700	

Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 8-21
su 10-18

Seppä

Ahjokatu 3-5, 40320 Jyväskylä • www.kauppakeskusseppa.fi
Yhteyshenkilö: Kauppakeskusjohtaja Mikko Seppälä
Puhelin: +358 44 723 8832

Kauppakeskus Seppä on Keski-Suomen suurin kauppakeskus, jossa on 50 erikoisliikettä ja monipuolinen kahvila- ja ravintola-maailma. Sepässä on reilusti parkkitilaa, lämpimässä pysäköintihallissa 600 paikkaa ja alueella yhteensä 2 200 paikkaa. Hallista löytyy myös laaja 110 parkkitila pyörille ja 18 latauspistettä sähköautoille.

Omistajat / Owners:

LähiTapiola

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 200
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,12
Myynti, milj. € / Sales, million €	70

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

XXL, Power, H&M, Normal, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	15	9 585
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	490
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4	4 158,5
Vapaa-aika / Leisure	4	4 475,5
Päivittäistavarat / Grocery	3	911
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	1 752,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	319,5
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	150
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	673
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	48	22 515

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	3	1 105
Aputilat / Additional facilities		199,7
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	20	974,7
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	71	24 794

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-19
su 10-19





Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 11–17



Sokkari

Kauppakatu 24, 40100 Jyväskylä • www.sokkari.fi
Yhteystenkiö: Una Hirvilampi • Puhelin: +358 10 767 3601

Kauppakeskus Sokkari sijaitsee Jyväskylän sydämessä kantakaupungin ikonisimmalla paikalla. Sokkarin katon alla viihdytään laadukkaiden toimijoiden palveluiden parissa, nautitaan monipuolisesta ravintolatarjonnasta ja poimitaan parhaat ideat niin kotiin, pukeutumiseen kuin ruokapöytäankin. Helppo saavutettavuus kaikille takaa sujuvan asioinnin.

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Keskimaa

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Osuuskauppa Keskimaa

Rakentamisvuosi / Built	1962 (tavaratalo) 2009 laajennus, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	485
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	66,7

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Mestarin Herkuu, Sokos Jyväskylä, Alko Jyväskylä keskusta, Stadium, Clas Ohlson, IKEA Sunnittelustudio

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	650
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	205
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	1 609
Vapaa-aika / Leisure	8	3 229
Päivittäistavarat / Grocery	2	3 532
Tavaratalot / Department stores	1	3 482
Muut liikkeet / Other stores	4	436
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	1 168
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	145
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	31	14 456

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	206
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	32	14 662



Torikeskus

Yliopistonkatu 36–38, 40100 Jyväskylä • www.torikeskus.fi
Yhteystenkiö: Juuso Paavola • Puhelin: +358 44 366 6937

Torikeskus on erityisesti ravintoloihin sekä kauneuteen ja terveyteen erikoistunut kauppakeskus aivan Jyväskylän ytimessä.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Jyväskylän Maakunta

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Business Network Oy

Rakentamisvuosi / Built	1987
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Kuntomaailma, K-Market, Heidi's Bier Bar, Työterveys Aalto

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	150
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	200
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	500
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	3	140
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	2 820
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	10	1 920
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	23	5 730

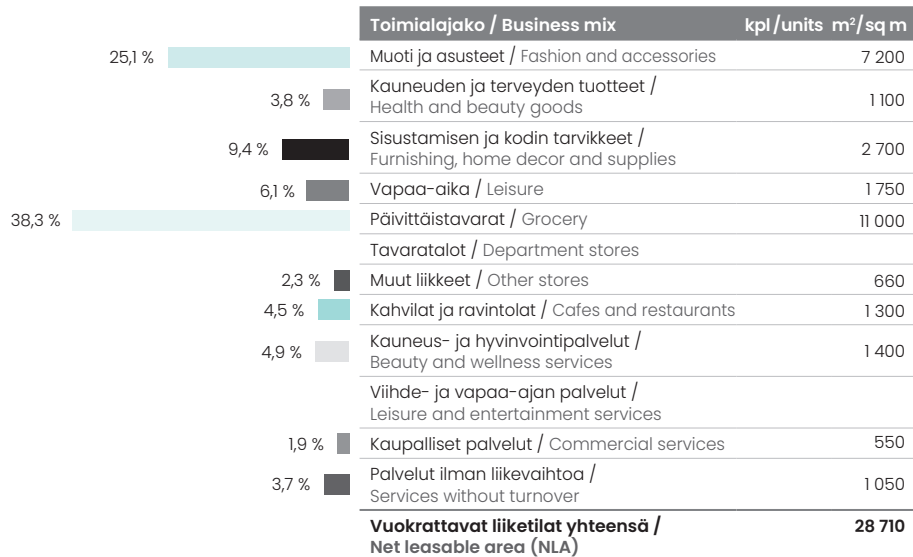
Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	10	2 250
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	33	7 980

Aukioloajat
ma–pe 6–19
la 8–17
su suljettu



Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 11-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
VHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		130
Aputilat / Additional facilities		1 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		29 840

Zeppelin

Zeppelinintie 1, 90450 Kempele • www.kauppakeskuszeppelin.fi
Yhteyshenkilö: Veli-Pekka Mäkinen • Puhelin: +358 40 543 0972

Zeppelin on Pohjois-Suomen suurin ja monipuolisin kauppakeskus, 10 minuuttia Oulun keskustasta etelään, Kempeleessä, moottoritien varressa. Zeppelin on Oulun eteläisen alueen kaupan, palveluiden ja tapahtumien keskipiste. Zeppelinissä sijaitsee myös Kempeleen kunnan pääkirjasto.

Omistajat / Owners:

Sponda Oy 91 %

Yksityiset muut 9 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oy

Rakentamisvuosi / Built	1992, 2005-2007, 2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 400
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,0
Myynti, milj. € / Sales, million €	105,7

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Prisma, Jysk, H&M, Stadium, KappAhl, Lindex, Hemtex, Luhta Brandstore

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	7 200	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 100	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2 700	
Vapaa-aika / Leisure	1 750	
Päivittäistavarat / Grocery	11 000	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	660	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1 300	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1 400	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	550	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1 050	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	28 710	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		130
Aputilat / Additional facilities		1 000
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		29 840

Karuselli

Kauppakaari 10, 04200 Kerava • www.kauppakeskuskaruselli.fi
Yhteyshenkilö: Meri Kajas • Puhelin: +358 50 322 5044

Kauppakeskus Karuselli sijaitsee Keravan keskustassa Kauppakaaren ja Aleksis Kiven tien kulmassa, juna-aseman läheisyydessä. Kauppakeskus Karusellissa on useita ravintoloita, jotka tarjoilevat monipuolisen kattauksen moderneja makuja. Keskuksesta on monipuolisesti palveluita arjen asioiden hoitamiseen.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

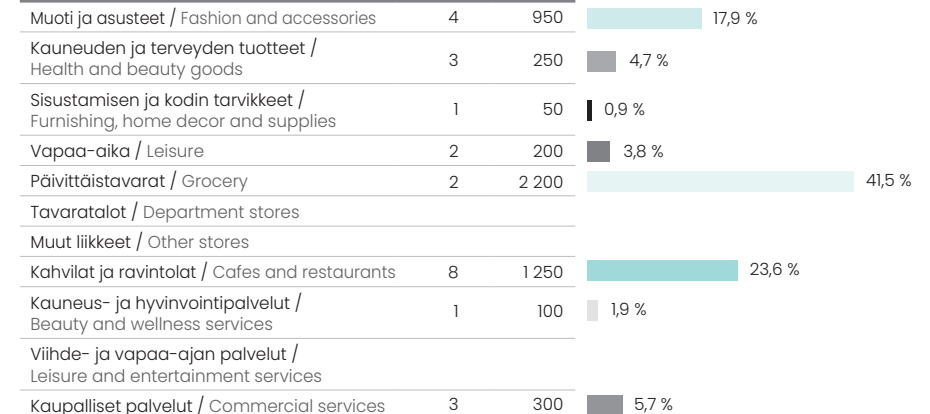
Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	160
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	17,8

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket, Lindex, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	950
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	250
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	50
Vapaa-aika / Leisure	2	200
Päivittäistavarat / Grocery	2	2 200
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	8	1 250
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	100
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	300
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	24	5 300

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		100
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	24	5 400



Aukioloajat
ma-pe 8-21
la 9-21
su 10-20



Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-21
su 9-21

Chydenia

Tehtaankatu 3-5, Rantakatu 2-4, Rantakatu 6, Kokkola
www.chydenia.fi • Yhteyshenkilö: Jessica Riksmán
Puhelin: +358 40 544 5974

Chydenia sijaitsee Kokkolan ydinkeskustassa vilkkaan kävelykadun varrella, aivan rautatieaseman vieressä ja sinne on helppo tulla myös autolla. Chydenia tarjoaa alueen monipuolisimmat ostosmahdollisuudet, useita ravintoloita ja kahviloita, kuntosalipalvelut sekä kattavat terveydenhuoltopalvelut.

Omistajat / Owners:

Samla toimitilat II Ky 48 %, Agore Kiinteistöt Oy 52 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Jessica Riksmán / MyBase Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2006, 2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	235
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
Myynti, milj. € / Sales, million €	26

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Moda Aukia, Intersport, Normal, Mehiläinen

	Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
43 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	13	5 832
2,8 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	383
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
12,7 %	Vapaa-aika / Leisure	3	1 718
3,5 %	Päivittäistavarat / Grocery	1	479
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
10,7 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	10	1 456
24,6 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	3 336
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
	Kaupalliset palvelut / Commercial services		
2,7 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	4	369
	Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	39	13 573

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	4	1 344
Aputilat / Additional facilities	12	949
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	55	15 866

Kallentori

Pitkäsillankatu 15, 67100 Kokkola
Yhteyshenkilö: Tanja Nikula • Puhelin: +358 207 807 006

Kallentorilta löytyy monipuoliset palvelut, kuten S-market, SC ROK Kuntokeskus, apteekki, kahvila/ravintola, käyttötavara-kauppaa, terveyspalveluita sekä muita arjen palveluita. Viereisissä liikerakennuksissa sijaitsevien palveluiden kanssa on mm. Alko, Isku, K-supermarket -alue tarjoaa kattavan valikoiman palveluita asiakkaille.

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa KPO

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

KPO-Kiinteistöt Oy

Rakentamisvuosi / Built	1991
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	300
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: S-Market, SC Rok Kuntokeskus, Apteekki, Pelaamo, Laatukaluste, Työllisyyspalvelut, Pohjanmaan ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, Aluehallintovirasto

	Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	
	Vapaa-aika / Leisure	4	
	Päivittäistavarat / Grocery	2	
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	
	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
	Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
	Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	3	
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	25	



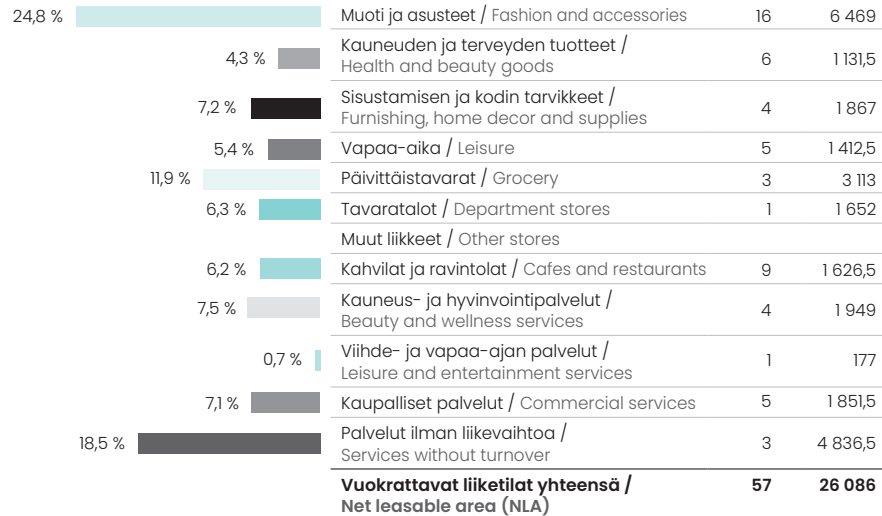
Aukioloajat
ma-pe 7-20
la 7-18
su 9-18





Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-18
su 12-18

**SUOMEN KAUPPAKESKUS-
VHDISTYS RY:N JÄSEN**
Member of FCSC



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	60	2 083,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		2 222
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	117	30 391

Pasaati

Keskuskatu 10, 48100 Kotka • www.pasaati.fi
Yhteyshenkilö: Marie Orre • Puhelin: +358 50 390 5525

Pasaati on monipuolinen kauppakeskus aivan Kotkan sydämessä. Kauppakeskus tarjoaa yhden katon alla laajan liikkeiden, ravintoloiden, kahviloiden ja palvelujen valikoiman. Pasaatissa on laadukkaat brändit ja helppo asioida.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskuskiinteistöt FEA Ky

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec

Rakentamivuosi / Built	1961, 1991/2006
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	500
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,55
Myynti, milj. € / Sales, million €	57

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, Terveystalo, H&M, Clas Ohlson, Muotitalo Lehto, HVA

Valtari

Kouvolaankatu 15, 45100 Kouvola
Yhteyshenkilö: Niklas Korja • Puhelin: +358 50 2931

Valtari sijaitsee keskellä Kouvolaan perinteisellä ja vilkaalla kauppapaikalla rautatieaseman läheisyydessä. Se on myös lähellä keskustan kävelykatua. Valtariin pääsee vaivattomasti niin henkilöautolla kuin julkisilla liikennevälineilläkin. Valtarissa toimii parisenkymmentä yritystä, jotka tarjoavat asiakkailleen monipuolisia palveluja.

Omistajat / Owners:

Oy Atlas-Invest Ab

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Oy Atlas-Invest Ab

Rakentamivuosi / Built	1971-1975, 1994/2002, 2016-2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	214
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants: Alko, K-Supermarket, Valtarin Apteekki, Kotipizza, Tiimari, TarinaLaakso, Synsam, Kymenlaakson hyvinvointialue, Suu- ja hammaslääkärikeskus, Petzoo

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		1 200
Aputilat / Additional facilities		200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		100
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		1 500



Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-21
su 11-20



Veturi

Tervasharjuntatu 1, 45720 Kuusankoski, Kouvola
www.kauppakeskusveturi.fi • Yhteyshenkilö: Monica Kuusinen
Puhelin: +358 40 539 1653

Veturi on Kaakkois-Suomen suurin ja vetovoimaisin kauppakeskus. Se sijaitsee yhden Suomen vilkkaimmin liikennöidyn moottoriliikennetien (VT6) varrella Kouvolan keskustan välittömässä läheisyydessä. Kauppakeskuksessa palvelee upea valikoima pukeutumisen, urheilun, vapaa-ajan ja sisustamisen kansainvälisiä huippuketjuja ja paikallisia toimijoita.

Omistajat / Owners:

Mercada Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers International Finland

Rakentamisvuosi / Built	2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
Myynti, milj. € / Sales, million €	119,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, K-Rauta, Clas Ohlson, Budget Sport, Halonen, Kino 123

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
25,5 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	21	10 040
2,7 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	6	1 050
21,2 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	7	8 327
11,2 % Vapaa-aika / Leisure	9	4 390
27,1 % Päivittäistavarat / Grocery	3	10 664
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
5,7 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	13	2 247
4 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 566
2,4 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	942
0,2 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	83
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	77	
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	142	39 309

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	2	367
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		695
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	144	42 800

Aapeli

Kauppakatu 26–30, 70110 Kuopio • www.kauppakeskusaapeli.fi
Yhteyshenkilö: Sari Mustapää • Puhelin: +358 40 822 5488

Aapeli sijaitsee Kuopion ydinkeskustassa, uusitun kauppatorin ja perinteikkään kauppahallin vieressä. Kauppakeskuksesta löytyy laadukas valikoima päivittäisasiain, muodin ja erikoiskaupan liikkeitä. Aapeli tarjoaa yrityksille toimistokäyttöön ja asiakaspalveluun soveltuvia tiloja erinomaisella saavutettavuudella. Palvelutarjontaa täydentävät pankki- ja ravintolapalvelut.

Omistajat / Owners:

Agore Kiinteistöt Sub Ky

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2004
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	146
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	14

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Hygge Bro, Luhta Brand Store, Nanso, Paavo Hakkarainen Oy / Moda, Normal

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
31,9 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	1 834
11,3 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	648
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
9,1 % Päivittäistavarat / Grocery	1	521
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
11,2 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	644,5
6,2 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	357,5
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
30,3 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	1 740,5
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	17	5 746

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	2	1 538,5
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	688,5
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	21	7 973



Aukioloajat

ma–pe 9–19
la 10–17
su 12–16



Aukioloajat
ma-pe 9-19
la 9-18
su 12-16 (kesällä)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

H-talo

Haapaniemenkatu 20, 70110 Kuopio • www.h-talo.fi
Puhelin: +358 400 175 951

Erikoistavarakauppaan keskittynyt H-talo sijaitsee ydin-
keskustassa Kuopion torin kulmassa kauppakeskusten ja
tavaratalojen ympäröimänä.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö Oy Kuopion Haapaniemenkatu 20

Rakentamisvuosi / Built	1966, 1986/1998/1999/2007/2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, Marimekko

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure	1	
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	2	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	10	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	10	

Kauppapaikka Herman

Leväsentie 2, 70700 Kuopio • www.kauppapaikkaherman.fi
Yhteyshenkilö: Minna Moisio • Puhelin: +358 50 541 7349

Kauppapaikka Herman on kotiin, sisustamiseen ja vapaa-
aikaan keskittynyt kauppapaikka Leväsentiellä, 4 km Kuopion
keskustasta etelään. Kauppapaikka Hermannissa löydät
alueen suurimpia second hand myymälöiden tarjontaa,
hyvinvoinnista huolehtivia palveluita, ravintola ja kahvila-
palveluita. Hermannissa sijaitsee erilaisia palvelualan yrityksiä.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Naumanen

Erikoissijoitusrahasto Mandatum AM Suomi Kiinteistöt II

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Fine LKV

Rakentamisvuosi / Built	2011, 2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	860
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-rauta, Rusta, Fixus, Rexel, Stadium Outlet, Yamaha Center,
Are, Ruoto

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	12	
Vapaa-aika / Leisure	4	
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores	13	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	43	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	5	
Aputilat / Additional facilities	1	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	49	37 531



Aukioloajat
ma-pe 8-20
la 9-18
su 10-18



Aukioloajat
ma-su 7-22

Kolmisoppi

Kolmisopentie 1-3, 70780 Kuopio • www.kolmisoppi.fi
Yhteyshenkilö: Mervi Narinen • Puhelin: +358 50 594 6176

Kolmisoppi on 2022 uudistunut kauppakeskus 5-tien varressa n.7 km Kuopion keskustasta. Kolmisopessa on yhteensä n. 20 myymälää, ravintolaa tai palveluihin erikoistunutta liikettä. Ydinkohderyhmää ovat lapsiperheet ja muut helppoa arjen asiointia arvostavat asiakkaat. Kolmisopessa on yli 1000 ilmaista autopaikkaa, autopesu ja kierrätyspisteet parkkialueella.

Omistajat / Owners:

Kesko Oyj

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kesko Oyj

Rakentamivuosi / Built	1995
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 071
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,4
Myynti, milj. € / Sales, million €	78

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Tokmanni

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3	
Vapaa-aika / Leisure	2	
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22	21 408

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	99
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	23	21 507

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS AV:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-19
su 11-18

Matkus Shopping Center

Matkus Shopping Center • www.matkushoppingcenter.fi
Yhteyshenkilö: Minna Karppinen • Puhelin: +358 400 668 335

Matkus on kohtaamispaikka, jossa yhdistyvät paikallinen ainutlaatuisuus ja kansainväliset huippubrändit. Lähes 80 liikettä, IKEA-tavaratalo ja uniikki puolen hehtaarin aktiviteetti-puisto sekä erinomainen sijainti vilkkaan 5-tien varrella tekevät Matkuksesta suosittuun ostos- ja vapaa-ajanvietto-alueeseen niin alueen asukkaiden kuin matkailijoiden keskuudessa.

Omistajat / Owners:

Ingka Group

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Ingka Centres Kuopio Oy

Rakentamivuosi / Built	2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 536
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	97,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

IKEA, K-Supermarket, Normal, Clas Ohlson, XXL, Budget Sport, Stadium, H&M, Sinsay, Kekäle

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	11 952	39,5 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 388	4,6 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1 951	6,5 %
Vapaa-aika / Leisure	8 315	27,5 %
Päivittäistavarat / Grocery	2 572	8,5 %
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2 998	9,9 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	184	0,6 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	100	0,3 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	30 247	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		1 154
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		31 401

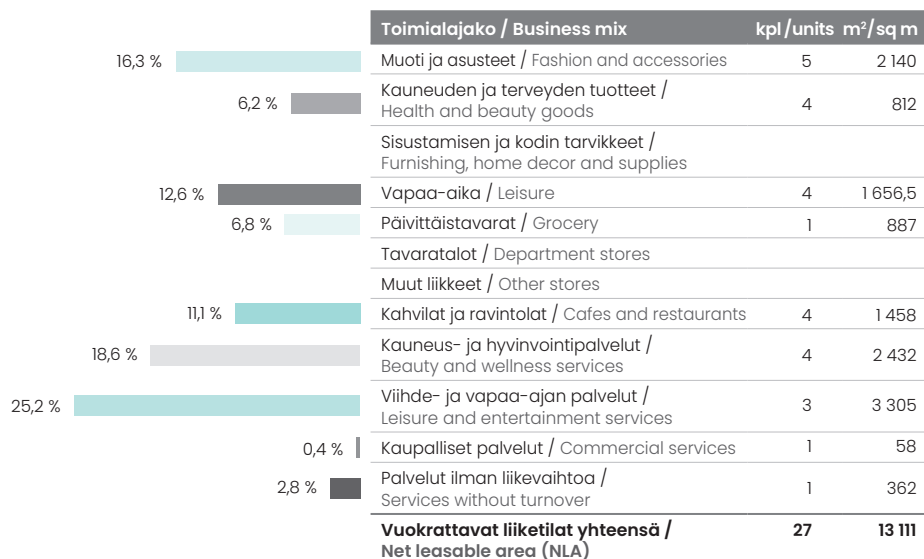
SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
**VUODEN 2023
KAUPPAKESKUS-
TEKO**
KAUPPAKESKUS MATKUS
VASTUULLISUUS

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS AV:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma–pe 9–19 ja 8–23.20
la 10–17 ja 7–24
su 11–23 (Viihdekeskus)

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
VHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	6	2 333,5
Aputilat / Additional facilities		1 788
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	33	17 232

Kauppa- ja viihdekeskus Minna

Haapaniemenkatu 18, 70100 Kuopio • www.kauppajaviihdekeskusminna.fi
Yhteyshenkilö: Auli Ekdahl • Puhelin: +358 50 388 3452

Minna on Kuopion keskustan sympaattinen sydän sekä kaupunkilaisten tuttu ja kotoisa kohtaamispaikka. Lähes 30 liikkeen tarjonnasta löytyy niin kauneuden, muodin, terveyden kuin vapaa-ajan ja viihteenkin palvelut. Lastenmaailma Lomotussa metsässä pääsee aina leikkifiilikseen.

Omistajat / Owners:

KEVA

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1988, 2003 ja 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	405
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,8
Myynti, milj. € / Sales, million €	18,7

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Finnkino, K-Market Kalakukko, Lelukauppa Partanen, Suomalainen kirjakauppa, Lindex, Ovumia Kuopio

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	5	2 140
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	812
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure	4	1 656,5
Päivittäistavarat / Grocery	1	887
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	1 458
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	2 432
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	3 305
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	58
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	362
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	27	13 111

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	6	2 333,5
Aputilat / Additional facilities		1 788
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	33	17 232

Paletti

Vaasantie 2, 43700 Kyyjärvi • www.palettikauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Markkinointisihiteeri Satu-Ritala-Latvala
satu.latvala@hotmail.com

Kauppakeskus Paletti on koko perheen viihtyisä ostos- ja pysähdyspaikka Sinisentien (16) ja 13 tien risteyksessä Kyyjärvellä. Paletin neljä edullista tehdasmymälää ja 9 erikoismymälää palvelevat viikon jokaisena päivänä. Paletti on avoinna 362 päivää vuodessa eli joka päivä lukuun ottamatta joulupäivää, uudenvuodenpäivää ja juhannuspäivää.

Omistajat / Owners:

Valtter Noponen ja Miika Pohjonen

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Rakentamisvuosi / Built	1999, 2002
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	250
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Iittala outlet, Apteekki, Marimekko, Nanso, Pentik, Ravintola Kyy York, FiiniFröökynä, Sisustus Rustiikki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		



Karisma

Kauppiaankatu 2, 15160 Lahti • www.kauppakeskuskarisma.fi
Yhteyshenkilö: Mari Rönkä • Puhelin: +358 50 378 2960

Karisma on koko perheen kompakti kauppakeskus E75-moottoritien varressa Pohjois-Lahdessa. Keskukseen on koottu herkullinen kattaus kahviloita ja ravintoloita, monipuolinen valikoima erikoisliikkeitä ja kaikki tarpeet täyttävä hypermarket. Karismassa noudatetaan vastuullisen toiminnan periaatteita ja toimitaan ympäristöystävällisesti.

Omistajat / Owners:

Mercada Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 600
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	98,1

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Tokmanni

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	18	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	6	
Vapaa-aika / Leisure	7	
Päivittäistavarat / Grocery	4	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	57	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	57	

Trio

Aleksanterinkatu 18, 15140 Lahti • www.trio.fi
Yhteyshenkilö: Jonna Kemppinen • Puhelin: +358 207 664 575

Kauppakeskus Trio on Lahden alueen tunnettu erikoiskaupan keskittymä ja suosittu kohtaamispaikka. Kaupungin ydinkeskustassa sijaitsevalla Triolla on takanaan mittava historia sekä vahva ja lojaali asiakaskunta.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy (Trio) 90 %

Päijät-Hämeen Osuuspankki (Trio) 10 %

Citycon Finland Oy (Hansa) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1977, 1987, 1992, 2007, 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	880
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4
Myynti, milj. € / Sales, million €	39,5

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Hotelli Scandic Lahti City, Nordea, H&M, Tokmanni, Stadium, Lahden Palvelutori

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8 300	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	789	2,9 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	296	1,1 %
Vapaa-aika / Leisure	2 375	8,7 %
Päivittäistavarat / Grocery	757	2,8 %
Tavaratalot / Department stores	2 447	8,9 %
Muut liikkeet / Other stores	3 099	11,3 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1 316	4,8 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1 822	6,7 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3 497	12,8 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2 671	9,8 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	27 369	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		6 040
Toimistot / Offices		9 638
Aputilat / Additional facilities		3 080
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	46 127	

Aukioloajat
ma-su 7-22

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS AY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat
ma-pe 8-20
la 8-18
su 12-18



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS AY:N JÄSEN
Member of FCSC





Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 9–18
su 11–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Valo

Saksalankatu 4–6, 15100 Lahti • www.kauppakeskusvalo.fi
Yhteyshenkilö: LUHTA-Kiinteistöt Oy • Puhelin: +358 44 756 2510

Vinkejä sisustukseen, vauhtia liikuntaharrastuksiin ja viihtyisää vapaa-aikaa koko perheelle – Kauppakeskus Valon huonekaluliikkeet sekä vapaa-ajan ja urheilun erikoisliikkeet tarjoavat jokaiselle jotakin. Kauppakeskus Valo sijaitsee Launeen kaupunginosassa 2 km päässä Lahden keskustasta erinomaisten liikenneyhteyksien varrella.

Omistajat / Owners:

LUHTA-Kiinteistöt Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

LUHTA-Kiinteistöt Oy

Rakentamivuosi / Built	1988, 2007/2011
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	366
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Asko, Sotka, Vepsäläinen, Fressi, Luhta Outlet

	Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
5,4 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	772
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
61,4 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	9	8 816
10,2 %	Vapaa-aika / Leisure	3	1 469
	Päivittäistavarat / Grocery		
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
2,2 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	309
13,5 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	1 941
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
7,4 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	1 056
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
	Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	20	14 363

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	3	800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	320
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	25	15 483

Armada

Kauppakatu 29–31, 53100 Lappeenranta • www.kauppakeskusarmada.fi
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä • Puhelin: +358 10 504 4416

Uudistuneesta Armadasta on kuorittunut viihdekeskus, jossa voit viettää aikaasi eri ravintoloissa, yökerhossa, karaokebaarissa, hohtokeilaamassa tai pelaamassa biljardia. Armada sijaistee Lappeenrannan keskustassa kävelykadun päässä vilkkaalla kauppapaikalla. Kattopysäköintipaikalta löytyy runsaasti paikoitustilaa.

Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

GapCon Oy

Rakentamivuosi / Built	1983, 1990
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	145
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Gigling Marlin -yökerho, Taco Bell, Rax Pizzabuffet, Normal

	Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m	
	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories			
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods			
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
	Vapaa-aika / Leisure			
	Päivittäistavarat / Grocery	2	1 600	43,2 %
	Tavaratalot / Department stores			
	Muut liikkeet / Other stores			
	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	1 000	27 %
	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	100	2,7 %
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	1 000	27 %
	Kaupalliset palvelut / Commercial services			
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
	Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	8	3 700	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	8	3 700



Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 8–21
su 10–21



Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–21
su 9–21



IsoKristiina

Brahenkatu 5, 53100 Lappeenranta • www.isokristiina.fi
Yhteyshenkilö: Matti Sinkko • Puhelin: +358 20 766 4504

Parhaalla paikalla Lappeenrannan ydinkeskustassa sijaitseva kauppakeskus IsoKristiina on lappeenrantalaisten olohuone ja viihtyisä kaupunkikeskustan ajanviettopaikka. IsoKristiinassa on laadukkaat päivittäistavarakaupat, monipuolinen erikoiskaupan tarjonta sekä runsaasti erilaisia palveluita, kuten elokuvateatteri ja kuntosali.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy 50 %
Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy / Kristina Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	1987, 1993, 2015
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	550
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4
Myynti, milj. € / Sales, million €	95,9

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

Sokos, Tokmanni, K-supermarket, S-market, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4 800	17,5 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 500	5,5 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2 500	9,1 %
Vapaa-aika / Leisure	2 800	10,2 %
Päivittäistavarat / Grocery	5 900	21,5 %
Tavaratalot / Department stores	3 100	11,3 %
Muut liikkeet / Other stores	1 500	5,5 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	830	3 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1 500	5,5 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	510	1,9 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2 530	9,2 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2 470	
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	27 470	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	3 270
Toimistot / Offices	3	440
Aputilat / Additional facilities		2 330
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	4	33 510

Lappeenrannan Galleria

Kauppakatu 40, Lappeenranta • www.gallerialappeenranta.fi
Yhteyshenkilö: kauppakeskuspäällikkö Sari Mustapää
Puhelin: +358 40 822 5488

Kauppakeskus Lappeenrannan Galleria on muotiin erikoistunut kauppakeskus Lappeenrannan ydinkeskustassa. Muotitarjontaa täydentävät monipuoliset pankki-, vakuutus- ja lääkäripalvelut. Gallerian liikkeet sijoittuvat kolmeen kerrokseen ja kauppakeskuksen alla on tilava kaksikerroksinen pysäköintihalli.

Omistajat / Owners:

Agore Sub Ky

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	395
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	20

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

Mehiläinen, Lindex, H&M, Cubus, Lähtäpiola

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	7	5 278,5	51,2 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	237	2,3 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies			
Vapaa-aika / Leisure			
Päivittäistavarat / Grocery			
Tavaratalot / Department stores			
Muut liikkeet / Other stores			
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	156	1,5 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	2 329	22,6 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services			
Kaupalliset palvelut / Commercial services	8	2 306	22,4 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover			
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22	10 307	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	2	480
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	4	1 541
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	28	12 328



Aukioloajat
ma–pe 7.30–19/20
la 9–17
su 12–16





Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–20
su 11–19

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Ideapark Lempäälä

Ideaparkinkatu 4, 37570 Lempäälä • www.ideapark.fi
Yhteyshenkilö: Visa Vainiola • Puhelin: +358 40 688 5350

Ideapark Lempäälä on kuin toinen maailma! Yli 170 liikkeen, ravintolan ja kahvilan lisäksi Ideapark tarjoaa monipuolisia elämyksiä ostosten ohien. Tapahtumia järjestetään viikoittain niin Keskusaukiolla kuin Blåk Boksissakin. Viihdekeskussa ja Kulttuurikeskus PiiPoossa viihtyy koko perhe, kuten myös Ideaparkin alla sijaitsevassa Vesimaailma Louhessa.

Omistajat / Owners:

Sukari Konserni Oy 70 %, Tampereen Teräshallit Oy 20 %
Sign Systems Finland Oy 10 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Koy Ideapark Ab

Rakentamisvuosi / Built	2006
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	4 000
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,3
Myynti, milj. € / Sales, million €	370

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket (avaus syyskuu 2025), Prisma, H&M / H&M Home, Viihdekeskus Ideapark, LPP Spółka Akcyjna, L-Fashion Group

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	48	24 840
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	14	1 820
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	14	11 100
Vapaa-aika / Leisure	9	7 940
Päivittäistavarat / Grocery	1	13 111
Tavaratalot / Department stores	3	7 100
Muut liikkeet / Other stores	29	15 121
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	21	4 490
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	11	1 620
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	11	31 254
Kaupalliset palvelut / Commercial services	29	6 880
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	190	125 276

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	12	1 090
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	202	126 366

Lohi

Suurlohjankatu 9–13, 08100 Lohja • www.kauppakeskuslohi.fi
Yhteyshenkilö: Mika Tolppola • Puhelin: +358 50 466 8252

Kauppakeskus Lohi sijaitsee aivan Lohjan keskustassa vilkkaan Suurlohjakadun varrella, vain 300 metriä torilta. Kauppakeskus Lohi on asiakkaille helppo asiointipaikka kaikilla matkustustavoilla ja useimmille lohjalaisille "matkan varrella".

Omistajat / Owners:

Suur-Seudun Osuuskauppa SSO

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:
Oy Nortecon Ab

Rakentamisvuosi / Built	2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	185
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,4
Myynti, milj. € / Sales, million €	33,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, SOKOS, Ravintola Antonio, H&M, Normal, Alko ja Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	2 485
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	308
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	281
Vapaa-aika / Leisure	1	320
Päivittäistavarat / Grocery	3	2 771
Tavaratalot / Department stores	1	1 426
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	775
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	744
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	1 453
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	18	10 563

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	29
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	19	10 592



Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 11–17

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Lohjantähti

Kauppakatu 5-9, 08100 Lohja • www.lohjantahti.fi
Yhteyshenkilö: Pasi Aaltonen • Puhelin: +358 50 569 3010

Lohjantähti sijaitsee Lohjan ydinkeskustassa torin laidalla. Lohjantähti on muodin ja muun erikoiskaupan sekä palveluiden viihtyisä kokonaisuus.

Aukioloajat
ma-pe 8-19
la 8-16
su suljettu

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Omistajat / Owners:

Keva

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CBRE Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	1991
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	188
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Vero Moda, Sushi House, Synsam Group Finland Oy

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
24 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	1 015
9,1 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	385
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
	Vapaa-aika / Leisure		
1,7 %	Päivittäistavarat / Grocery	1	71
	Tavaratalot / Department stores		
4,1 %	Muut liikkeet / Other stores	2	175
15,4 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	650
4,6 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	194
1,4 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	61
1,9 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	82
37,6 %	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	1 589,5
	Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	17	4 223

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		11 499
Aputilat / Additional facilities		1 532,5
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	17	17 254

Akseli

Maaherrankatu 18-20, 50100 Mikkeli • www.kauppakeskusakseli.fi
Yhteyshenkilö: Emmi Virsunen • Puhelin: +358 40 655 1410

Akseli on Mikkelin keskustassa marraskuussa 2009 avattu kauppakeskus, joka tunnetaan sympaattisena paikallisten kohtaamispaikkana. Akseli tarjoaa vierailleen ostosmahdollisuuksia, herkullisia ravintoloita, kulttuurista sekä viihtyisää ajanvietettä. Akseli on suosittu koko perheen ajanviettopaikka, joka houkuttelee viihtymään ja shoppailemaan ympäri vuoden.

Omistajat / Owners:

P-K:n Arvopaperi Oy 27,04 %, Länsi-Savo Oy 38,31 %

A. Toivakka Oy 34,65 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

MyBase Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	720
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	19,1

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Kekäle, Luhta BrandStore, Mikkelin Taidemuseo, Lindex, NewYorker, EspressoHouse, Normal

	Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8	4 152,5
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	690
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	362
	Vapaa-aika / Leisure	3	264
	Päivittäistavarat / Grocery	2	969,5
	Tavaratalot / Department stores		
	Muut liikkeet / Other stores		
	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	642
	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	689,5
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	2 609
	Kaupalliset palvelut / Commercial services		
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	472
	Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	32	10 851

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		3
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	35	10 851

Aukioloajat
ma-pe 9-20
la 9-18
su 10-17

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
**VUODEN 2010
KAUPPAKESKUS-
TEKO**

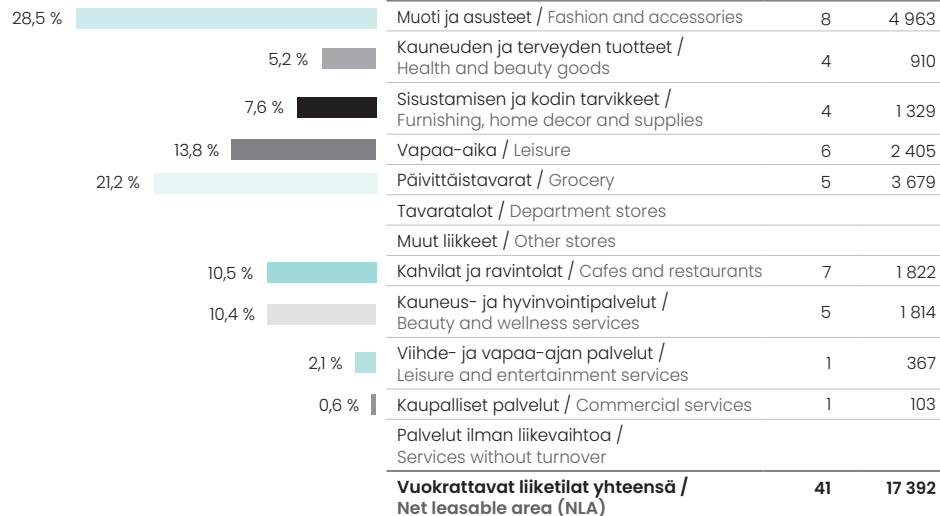
SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma-pe 6-21
la 6-20
su 9-18



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	5	1 703
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	7	697
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	53	19 792

Stella

Maaherrankatu 13, 50100 Mikkeli • www.kauppakeskusstella.fi
Yhteyshenkilö: Merituuli Hurmerinta • Puhelin: +358 40 822 5929

Kauppakeskus Stella palvelee Mikkelin keskustassa, torin laidalla. Kauppakeskuksen Tähtitori tarjoaa upeat puitteet erilaisille tapahtumille. Yli 30 liikkeen tarjonta palvelee ostajia, herkuttelijoita ja kaupallisten elämysten etsijöitä kätevästi yhden katon alla. Stellassa sijaitsee myös S-market ja Kauppahalli.

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Suur-Savo (71 785 asiakasomistajaa)

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Osuuskauppa Suur-Savo

Rakentamisvuosi / Built	2011, 2013
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	680
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	57,4

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, H&M, Stadium, Suomalainen Kirjakauppa, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8	4 963
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	910
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	4	1 329
Vapaa-aika / Leisure	6	2 405
Päivittäistavarat / Grocery	5	3 679
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	1 822
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	1 814
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	367
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	103
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	41	17 392

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	5	1 703
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	7	697
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	53	19 792

Ideapark Oulu

Ritaharjuntie 49, 90540 Oulu
oulu.ideapark.fi

Ideapark Oulusta löytyy hetkessä hyvää, hauskaa ja uutta. Kauppakeskus pitää sisällään 12 viihtyisää kahvilaa ja ravintolaa sekä lähes 50 liikettä. Ilmainen pysäköinti ja liikkeiden sijainti yhdessä tasossa tekevät asiainnista sujuvaa. Ideapark Oulu sijaitsee hyvien liikenneyhteyksien päässä valtatie 4:n varrella vain 10km Oulun keskustasta pohjoiseen.

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto UB Pohjoismaiset Liikekiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2014/2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	595
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	77,5

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

H&M, New Yorker, Tokmanni, Stadium Outlet, Jysk, Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	18	8 334
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	7	1 164
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	2 611
Vapaa-aika / Leisure	6	2 317
Päivittäistavarat / Grocery	1	493
Tavaratalot / Department stores	1	3 000
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	1 779
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 941
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	403
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	175
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	58	22 217

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	58	23 616



Aukioloajat
ma-pe 10-20
la 10-18
su 12-18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma–pe 7–23
la 8–23
su 10–23

Pekuri

Kauppurienkatu 10 • www.kauppakorttelipekuri.fi
Yhteysthenkilö: Jussi Mattila • Puhelin: +358 50 307 5245

Kauppakortteli Pekuri on nimensä mukaisesti korttelin kokoinen kaupan, ravintoloiden, palvelujen ja toimistojen keskittymä yhdellä Oulun keskustan parhaista sijainneista kävelykatu Rotuaarin varrella.

Omistajat / Owners:

Mandatum AM Suomi Kiinteistöt II Erikoissijoitusrahasto 97 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	1946, 1963, 1975, 2001
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	220
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	4,25
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants: K-Supermarket, Viihdekeskus Poolmax, Oulun Kaupungin Pääkirjasto, Normal, IKEA Suunnittelu-studio, Ravintola Pekuri, Alko, Topcon Healthcare Solutions

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
3,4 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	397
2,3 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	272
5,7 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	670
Vapaa-aika / Leisure		
29,9 % Päivittäistavarat / Grocery	3	3 503
Tavaratalot / Department stores		
30,2 % Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	13	3 533
8,2 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	5	956
9,4 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	1 100
4,1 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	482
6,9 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	806
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	29	11 719

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	29	6 326
Aputilat / Additional facilities		1 795
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	58	19 840

Valkea

Isokatu 25, 90100 Oulu • www.kauppakeskusvalkea.fi
Yhteysthenkilö: Heli Sironen • Puhelin: +358 44 788 5933

Kauppakeskus Valkea on kahdesta korttelista sekä Kesä-kadusta koostuva kauppakeskuskokonaisuus Oulun sydä-messä. Valkeassa pääsee nauttimaan hyvästä valikoimasta, hyvästä ravintolatarjonnasta, ainutlaatuisesta arkkitehtuurista sekä erilaisista tapahtumista. Kesäkadusta on muodostunut oululaisten olohuone ja elävä tapahtumapaikka.

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa Arina

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Osuuskauppa Arina

Rakentamisvuosi / Built	2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	965
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	103,7

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

Sokos, S-Market Herkuu, Clas Ohlson, Intersport, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	17	6 485
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	2 000,5
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	619,4
Vapaa-aika / Leisure	8	3 304,5
Päivittäistavarat / Grocery	2	3 620,7
Tavaratalot / Department stores	1	1 371,5
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	12	1 511,6
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	804,3
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	53	19 718

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	8	2 227,8
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	61	21 945



Aukioloajat
ma–pe 9–20
la 9–19
su 11–18

KUNNIA-
MAININTA
2020

Roihu Repolaisen Valkea

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kapteeni

Karhuojantie 2, 90460 Oulunsalo • www.kapteeni.fi
Yhteyshenkilö: Paulariina Liuhonen • Puhelin: +358 20 130 2157

Oulunsalossa vilkkaasti liikennöidyn lentokentän varrella sijaitseva kauppakeskus, joka tarjoaa Oulunsalon asukkailla tarpeelliset päivittäispalvelut. Kapteenista löydät laadukkaan ruokakaupan lisäksi mm. apteekin, kirjaston, kukkakaupan, kauneushoitolan, parturi-kampaamopalvelut, ravintolan, kuntosalin ja hammaslääkäripalvelut.

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto Evli Vuokratuotto 100 %
Oulunsalon Kunta (kirjasto) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2005, 2010
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	265
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	12,3

Ankkuriyhtiä / Anchor tenants:

K-Supermarket, Oulunsalon Apteekki, Hammashoitola,
Fit Oulunsalo, Ravintola Pieni Lohikäärme

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
8,9 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	392
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
39,1 % Päivittäistavarat / Grocery	1	1 725
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
6,9 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	305
22,4 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	986
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
22,7 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	1 000
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	9	4 408

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	5	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	14	4 408

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
VHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat
ma-pe 7-21
la 7-21
su 12-18

Veska

Saapastie 2, 33950 Pirkkala • www.veska.fi
Yhteyshenkilö: Marko Kuusisto • Puhelin: +358 40 555 5413

Veska on kodikas kauppakeskus, joka sijaitsee kehittyvällä ja hyvämaineisella Partolan kauppa-alueella hyvien kulkuyhteyksien päässä. Vieressä ovat mm. Tampereen Messu- ja Urheilukeskus, Citymarket, Motonet, Prisma ja Bauhaus. Veska sijaitsee vilkasliikenteisen Tampereen läntisen ohitus-tien varrella, jossa liikennöi vuorokaudessa yli 70.000 ajoneuvoa.

Omistajat / Owners:

AARE Invest Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Meijou Oy

Rakentamisvuosi / Built	2003, 2017
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	908
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyhtiä / Anchor tenants:

Verkkokauppa.com,
Scandinavian Outdoor, Jysk, Peten Koiratarvike, Kappahl,
Burger King, Hyve Wellness & Training Services Oy, Ninan Keittiö

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	
Vapaa-aika / Leisure	7	
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	7	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	8	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	42	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	43	

Aukioloajat
ma-pe 9-21
la 9-19
su 11-19



Aukioloajat
ma–pe 7.20–19.30
la 8–15.30
su suljettu

Asiantuntijakeskus BEPOP

Yrjönkatu 22, 28100 Pori • www.asiantuntijakeskusbepop.fi
Yhteyshenkilö: Johanna Satuli • Puhelin: +358 10 257 0665

Asiantuntijakeskus BEPOP on keskellä Poria toimiva, arkkitehtonisesti upea kokonaisuus, jossa toimii yli 30 asiantuntijayritystä eri aloilta. BEPOPissa syttyy tähtiä!

Omistajat / Owners:

OP Länsi-Suomi

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

OP Länsi-Suomi

Rakentamivuosi / Built	1989
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	65
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

OP Länsi-Suomi / OP Koti Länsi-Suomi, Elinar Oyj,
Lääkärikeskus Karhulinna, Yle, Liiku ry, Canon, Sitowise, Plugit

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)		

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		



Icco

Itäkeskuksenkaari 8, 28130 Pori • www.icco.fi
Yhteyshenkilö: Markku Valo • Puhelin: +358 40 567 9455

Icco avasi ovensa vuonna 2008 Porin Mikkolassa. Liikkeet: K-Citymarket, Tokmanni, Dressmann, CM Hiustalo, Jannelan Kukka, Subway, Michi Asian Cuisine, Normal, Eläinklinikka Syke, Asko ja Sotka, Julia, Burger King, Icco Apteekki, Teljän energia.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

m-fineur Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 000
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Tokmanni, Dressman, Asko, Sotka, Julia, Burger King, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	2	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	12	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		

Aukioloajat
ma–pe 7–23
la 7–23
su 9–23

IsoKarhu

Yrjönkatu 14, 28100 Pori • www.isokarhu.fi
Yhteyshenkilö: Tero Kormano • Puhelin: +358 207 664 485

Kauppakeskus IsoKarhu sijaitsee erinomaisella paikalla Porin ydinkeskustassa, vilkkaan kävelykadun varrella. IsoKarhua kehitetään entistä monipuolisemmaksi kohtaamis- ja asiointipaikaksi, jossa yhdistyvät monipuoliset kaupat ja ravintolat sekä terveyden-, hyvinvoinnin- ja vapaa-ajan palvelut.

Omistajat / Owners:

Citycon Finland Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1972, 2001/2004
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	220
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
Myynti, milj. € / Sales, million €	10,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Lääkärikeskus Minerva, Eurokangas, Coronaria, Gina Tricot, Burger King, Espresso House

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
8 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		1 000
0,8 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		100
6,4 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		800
0,4 % Vapaa-aika / Leisure		50
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
41,6 % Muut liikkeet / Other stores	5 200	
17,6 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2 200	
21,6 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2 700	
3,6 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	450	
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	12 500	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	400	
Aputilat / Additional facilities	2 100	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	500	
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	15 500	

Puuvilla

Siltapuistokatu 14, 28100 Pori • www.porinpuuvilla.fi
Yhteyshenkilö: Tiina Justen • Puhelin: +358 44 491 8752

Puuvilla on Porin sydän. Se on Satakunnan suurin kauppakeskus kaupungin keskustassa. Puuvilla on rakennettu historialliseen tehdasmiljööseen vanhaan puuvillatehtaaseen. Se on Suomen ensimmäinen energialtaan hiilineutraali kauppakeskus. Puuvillassa on ihmisiä, iloa ja ihmeteltävää!

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Eläkevakuutusyhtiö Ilmarinen 50 %, Renor Oy 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

PP Property Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1 750
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	104,8

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Hennes & Mauritz (H&M), Halonen, Intersport, Budget Sport, Clas Ohlson, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m ² /sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	17	9 744
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	472,5
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	1 592
Vapaa-aika / Leisure	14	6 447
Päivittäistavarat / Grocery	3	5 515,5
Tavaratalot / Department stores	1	1 509
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	16	2 727
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	221
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	2 284
Kaupalliset palvelut / Commercial services	6	643
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	4 528	
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	73	35 683

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	6	2 937
Aputilat / Additional facilities	10	2 005
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		662
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	89	41 287

Aukioloajat
ma-pe 8-19
la 9-17
su suljettu



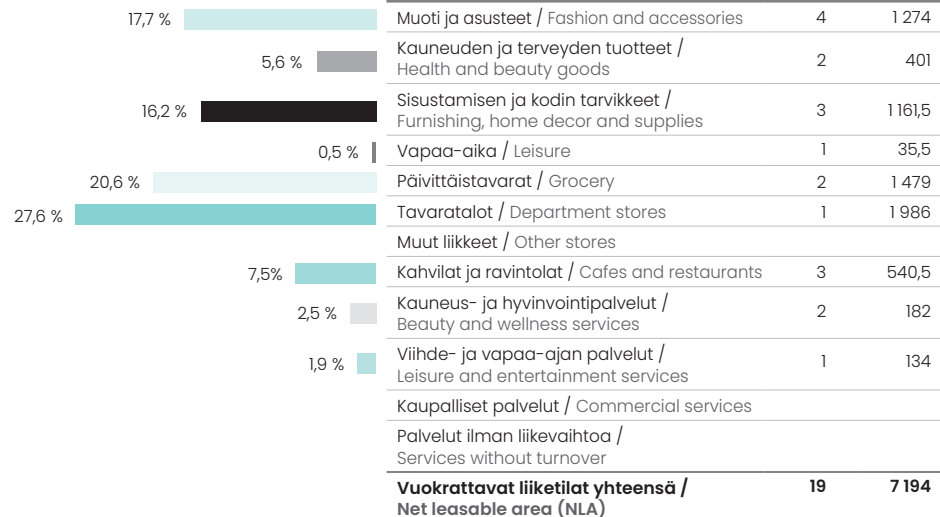
Aukioloajat
ma-su 7-22





Aukioloajat
ma–pe 7–20
la 8–18
su 10–18

**SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS AV:N JÄSEN**
Member of FCSC



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	18	730,4
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	2	716
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	39	8 640

Lundi

Lundinkatu 12, 06100 Porvoo • www.lundi.fi
Yhteyshenkilö: Marie Orre • Puhelin: +358 50 390 5525

Kauppakeskus Lundi sijaitsee Porvoossa torin läheisyydessä. Kauppakeskus tarjoaa saman katon alla monipuolisen liikkeen, kahviloiden ja palveluiden valikoiman. Lundissa on helppo ja nopea asioida.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusihteistöt FEA ky

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec

Rakentamisvuosi / Built	1996, 2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	214
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,98
Myynti, milj. € / Sales, million €	25

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

KappAhl, Sale, Dressman, Sokos, Espresso House, Clas Ohlson, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	1 274
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	401
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3	1 161,5
Vapaa-aika / Leisure	1	35,5
Päivittäistavarat / Grocery	2	1 479
Tavaratalot / Department stores	1	1 986
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3	540,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	182
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	134
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	19	7 194

Taidetehtaan myymälät

Taidetehtaanmyymälä 4

Yhteyshenkilö: Paulariina Liuhonen • Puhelin: 020 130 2157

Porvoon Taidetehtaan alueella sijaitsevat myymälät muodostavat yhdessä Taidetehtaan rakennuksessa sijaitsevien liikkeiden ja palveluiden sekä alueelle rakennettavan K-Citymarketin ja hotellin kanssa vetovoimaisen kaupallisen keskittymän. Myymälät sijaitsevat kauniin Porvoonjoen rannalla aivan keskustan kupeessa.

Omistajat / Owners:

Erikoissijoitusrahasto Evli Vuokratuotto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers Finland

Rakentamisvuosi / Built	2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	206
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	5,3

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Stadium, Vero Moda, Jack&Jones, Skidi, H&M

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	2 574
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure	1	1 454
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	1	123
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	164
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	7	4 315

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	2	2 465
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	9	6 780





Mylly

Myllynkatu 1, Raisio • www.kauppakeskusmylly.fi
Yhteyshenkilö: toimitusjohtaja Mari Hantula
Puhelin: +358 50 441 9394

Kauppakeskus Mylly on maailman ihmeellisin raisiolainen kauppakeskus. Varsinais-Suomen suurimpana se palvelee lähes kuutta miljoonaa kävijää vuosittain. 150 liikettä ja palvelua, 2 800 autopaikkaa ja 93 000 m² takaavat alueen kattavimman valikoiman, suuren kaupallisen keskittymän ytimessä.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Mylly Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Mylly

Rakentamisvuosi / Built	2001, 2009, 2015, 2021
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	256

Ankkuriyrittäjiä / Anchor tenants:

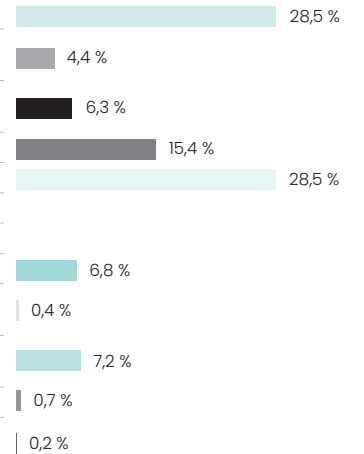
Finnkino, Prisma, XXL, Stadium, Intersport, Kuntokeskus Liikku, Kappahl, Kekäle, H&M, Sinsay, Clas Ohlson, New Yorker, Lindex, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	39	17 183
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	15	2 639
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	15	3 776,5
Vapaa-aika / Leisure	16	9 283,5
Päivittäistavarat / Grocery	5	17 167
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	24	4 100,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	267,5
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	4	4 331
Kaupalliset palvelut / Commercial services	7	398,5
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	108
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	135	60 253

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	4	500
Aputilat / Additional facilities	76	1 695
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	215	63 104



Aukioloajat
ma-su 8–21





Aukioloajat
ma-pe 7-20
la 8.30-18
su 11.30-17

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Revontuli

Koskikatu 27, 96100 Rovaniemi • www.kauppakeskusrevontuli.fi
Yhteyshenkilö: Tiia Huikuri • Puhelin: +358 44 989 6643

Revontuli on Rovaniemen ydinkeskustassa valtatie E4:n päällä sijaitseva monipuolinen koko perheen kauppakeskus. Revontulen tarjonta pitää sisällään niin kansainvälisiä kuin pohjoismaisia muodin, urheilun ja vapaa-ajan brändejä. Lisäksi toimijavalikoimaan kuuluu erilaisia terveyden ja hyvinvoinnin palveluita sekä moderneja toimistoja.

Omistajat / Owners:

Agore Kiinteistöt Sub Ky

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	337
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,7
Myynti, milj. € / Sales, million €	30

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Tokmanni, Stadium, H&M, Terveystalo, Pihlajalinna, Nordea, Napapiirin Energia ja Vesi

	Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
35 %	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	9	5 250
19,7 %	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	5	2 954
1,2 %	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	183
17,5 %	Vapaa-aika / Leisure	8	2 616
10,5 %	Päivittäistavarat / Grocery	1	1 565
	Tavaratalot / Department stores		
3,2 %	Muut liikkeet / Other stores	2	475
1,1 %	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	166
3,1 %	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	467
2,2 %	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	322
6,6 %	Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	984
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	36	14 982

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	8	3 956
Aputilat / Additional facilities	17	861
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	61	19 799

Rinteenkulma

Koskikatu 25, 96200 Rovaniemi • www.rinteenkulma.fi
Yhteyshenkilö: Pekka Rinne • Puhelin: +358 40 039 2192

Ainutlaatuinen kauppakeskus, jossa sisäänajo P-laitokseen on suoraan 4-tieltä ja pääsisäänkäynti on Rovaniemen keskustan kävelykadulla.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Rinteenkulma, Pekka, Juhani ja Reino Rinne

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Palis ky

Rakentamisvuosi / Built	1987, 2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	465
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3.8
Myynti, milj. € / Sales, million €	45,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Rovaniemen terveyskeskus, K-Supermarket Rinteenkulma, Alko, Clas Ohlson, Intersport, Partioaitta

	Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m	
	Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2	378	2,4 %
	Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	264	1,7 %
	Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	8	1 870	11,8 %
	Vapaa-aika / Leisure	4	1 830	11,6 %
	Päivittäistavarat / Grocery	4	2 350	14,9 %
	Tavaratalot / Department stores			
	Muut liikkeet / Other stores	5	1 490	9,4 %
	Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	3 153	19,9 %
	Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	262	1,7 %
	Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	985	6,2 %
	Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	125	0,8 %
	Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	7	3 120	19,7 %
	Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	51	15 827	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	5	820
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	56	16 647



Aukioloajat
ma-pe 7-23
la 7-23
su 9-23

SUOMEN KAUPPAKESKUSYHDISTYS
VUODEN 2020 KAUPPAKESKUS-TEKO

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Aukioloajat
ma–pe 8–21 (10–19)
la 9–21 (10–17)
su 11–19 (12–16)
(erikoisliikkeet)



Sampokeskus

Maakuntakatu 29–31, 96200 Rovaniemi • www.sampokeskus.fi
Yhteyshenkilö: Petra Kurtti • Puhelin: +358 40 662 5013

Ensiluokkainen sijainti – kaiken keskellä. Kävelykadun varrella sijaitseva Sampokeskus on viihtyisä kauppakeskus, jonne myös matkailijat löytävät helposti. Sampokeskus on vahva muodin, terveyden ja kauneuden keskus, jonka monipuolisia palveluita ja täydentävät kahvilat ja ravintolat, elokuvateatteri, kuntosali, Arctic Glow Minigolf sekä lämmin autohalli.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Rovaniemen Sampokeskus
– Mandatum AM Suomi Kiinteistöt II Erik.sij.rahasto

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Mandatum Asset Management

Rakentamisvuosi / Built	1989/1990
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	220
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,11
Myynti, milj. € / Sales, million €	24,24

Ankkuriyhtiöksiä / Anchor tenants: Silmäasema, Gina Tricot, Sampo Apteekki, MODA, Arctic Glow, Minigolf, Bio Rex Cinemas, Fitness24Seven, Espresso House, Ozaki Teppanyaki, Tiinuska

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	8	2 645
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	296
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	439
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	5	997
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 096
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	763
Kaupalliset palvelut / Commercial services	5	954
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26	7 190

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	2	137
Toimistot / Offices	29	2 406
Aputilat / Additional facilities		4 628
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	57	14 361

Linjuri

Vilhonkatu 14, 24240 Salo
Yhteyshenkilö: Janne Lehto • Puhelin: +358 40 968 3064

Marraskuussa 2007 avattu kauppakeskus Linjuri sijaitsee Salon liikekeskustassa linja-autoaseman yhteydessä. Linjuri tarjoaa Salon seudun asukkaille kattavat peruspalvelut.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

4capes Oy

Rakentamisvuosi / Built	1993, 2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	350
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyhtiöksiä / Anchor tenants:

Yliopiston Apteekki, Kuiron kahvila, Linja-autoasema

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	450
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	97
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	700
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	3	1 247

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	3	1 247

Aukioloajat
ma–pe 8–18.30
la 8–16.30
su 12–16.30





Plaza

Vilhonkatu 8, 24100 Salo • www.kauppakeskusplaza.fi
Yhteyshenkilö: Anne Kitula • Puhelin: +358 44 354 1140

Uudistuva kauppakeskus Plaza on erikoiskaupan ja palvelujen keskittymä Salon ydinkeskustassa. Kauppakeskuksen lähes 50 liikettä tai palvelua tarjoavat monipuolista ja laadukasta palvelua viihtyisässä ympäristössä. Kauppakeskuksessa on Sokoksen ja lukuisien erikoisliikkeiden lisäksi kahviloita, ravintoloita ja supermarkettasoinen päivittäistavaramyymälä.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen Työeläkeyhtiö ELO 50 %
Suur-Seudun Osuuskauppa SSO 50 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1992, 2006
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	750
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,2
Myynti, milj. € / Sales, million €	51,9

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

S-market, Sokos, Hennes & Mauritz, KappAhl, Stadium, Normal, Mehiläinen, Lindex, Dressmann, Apteekki

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	11	6 050
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	7	1 150
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure	5	1 900
Päivittäistavarat / Grocery	3	3 450
Tavaratalot / Department stores	1	2 000
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	1 300
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	9	350
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	150
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	150
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	45	16 500

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	16	2 050
Aputilat / Additional facilities	33	1 200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	94	19 750



Epstori

Kauppakatu 5, 60100 Seinäjoki • www.epstori.fi
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä • Puhelin: +358 10 504 4416 / +358 9 733 3654

Epstoriin kauppakeskus tarjoaa viihtyisän ja mukavan ostoskokemuksen. Kauppakeskus Epstori sijaitsee keskellä Seinäjoen ydinkeskustaa, rautatieaseman läheisyydessä. Kauppakeskuksen kellarissa on lämmin parkkihalli.

Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy 65 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

GapCon Oy

Rakentamisvuosi / Built	1991, 2003
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	172
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Espresso House, Rosso, Fitness24Seven, Specsavers

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4	1 400
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	300
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	2	50
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	1 450
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	4	1 000
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	5
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	17	4 205

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	3	2 200
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	20	6 405

Aukioloajat
ma-su 7-21

Ideapark Seinäjoki

Suupohjantie 57, 60320 Seinäjoki • www.ideapark.fi
Yhteyshenkilö: Petri Häli • Puhelin: +358 40 352 1111

Ideapark Seinäjoki on Pohjanmaan sydämessä sijaitseva kauppa- ja viihteen keskus. Yli 100 liikettä kattavaan valikoimaan kuuluu muoti-, urheilu- ja sisustusliikkeitä sekä monipuolinen ravintolamaailma. Viihde- ja vapaa-aikaa täydentävät Duudsonit Activity Park ja Viihdekeskus Hollywood. Kauppakeskukseen on hyvät kulkuyhteydet sekä paljon maksutonta pysäköintitilaa.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Seinäjoen Ideapark

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Koy Seinäjoen Ideapark

Rakentamivuosi / Built	2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 800
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	223

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

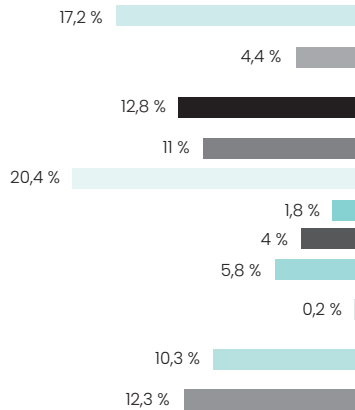
K-Citymarket, Duudsonit Activity Park, XXL, Power, Clas Ohlson, Sinsay, Intersport, KFC, Lindex, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	11 850	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3 000	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	8 800	
Vapaa-aika / Leisure	7 585	
Päivittäistavarat / Grocery	14 050	
Tavaratalot / Department stores	1 230	
Muut liikkeet / Other stores	2 750	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4 000	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	150	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	7 100	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	8 485	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	69 000	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	69 000	

Aukioloajat
ma–pe 9–21
la 9–21
su 12–20

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Mega-Keskus

Keskuskatu 3, 60100 Seinäjoki • www.megakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Vesa Mäkelä • Puhelin: +358 10 504 4416

Seinäjoen ydinkeskustassa, juna-asemaa vastapäätä oleva täysin uudistettu kauppakeskus tarjoaa sopivan kattauksen erilaisten yritysten palveluja. Sijainti uuden Keskustorin naapurissa mahdollistaa asiainn kätevästi myös torilla.

Omistajat / Owners:

City Kauppapaikat Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

GapCon Oy

Rakentamivuosi / Built	1980/1996/2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	157
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,45
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

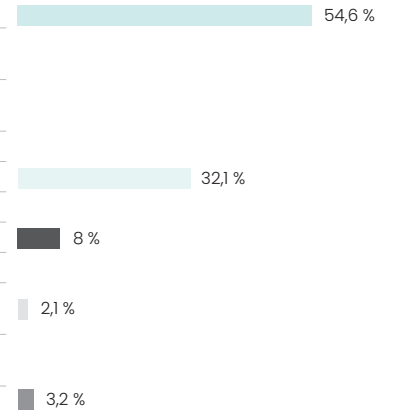
Hälonen, S-Market, Alko, Normal

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	3 400
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods		
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	3	2 000
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	5	500
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants		
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	130
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	200
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	13	6 230

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		408
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	13	6 638

Aukioloajat
ma–pe 7–23
la 7–23
su 9–23

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC



Duo

Pietilänkatu 2, 33720 Tampere • www.kauppakeskusduo.fi
Yhteyshenkilö: Jenna Vehka-aho • Puhelin: +358 400 263 818

Duossa on erinomainen arjen asiointin tarjonta, muun muassa kolme vahvaa päivittäistavarakauppaa. Niitä täydentävät useat palvelut, monipuoliset ravintolat sekä arjen asiointia tukevat erikoisliikkeet.

Omistajat / Owners:

NREP

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Realidea Oy

Rakentamisvuosi / Built	1979, 2007
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	440
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5
Myynti, milj. € / Sales, million €	88,4

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

S-market, K-Supermarket HerkkuDuo, Lidl, Alko, Tokmanni, Apteekit, Normal, Fitness 24/7

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
2,2 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	300
6 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	4	800
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
53,4 % Päivittäistavarat / Grocery	7	7 150
11,6 % Tavaratalot / Department stores	1	1 550
0,8 % Muut liikkeet / Other stores		100
10,8 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	8	1 450
12,3 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	1 650
0,8 % Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	100
0,4 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	50
1,9 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	4	250
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	33	13 400

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	9	650
Aputilat / Additional facilities	36	1 450
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	78	15 500

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Koskikeskus

Hotanpään valtatie 1, 33100 Tampere • www.koskikeskus.fi
Yhteyshenkilö: Reeta Thure • Puhelin: +358 207 664 455

Tampereen ydinkeskustassa, parhaalla paikalla sijaitseva Koskikeskus on tunnettu etenkin laajasta urheilu- ja vapaa-ajan liikkeiden valikoimastaan. Kauppakeskuksen vahvuuksia ovat vetovoimaiset kahvila- ja ravintolapalvelut, monipuoliset vaate- ja erikoisliikkeet sekä terveystalvet.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Tampereen Koskikeskus, Citycon Finland Oy 100 %
Otavalan tunneli (Cityconin hallinnassa 100 %) 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Citycon Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	1988, 1995, 2012
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	436
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	5,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	109,6

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Pihlajalinna, Tokmanni, Intersport, Rivermax, Lindex

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	6 600	19,4 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 300	3,8 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	3 000	8,8 %
Vapaa-aika / Leisure	3 000	8,8 %
Päivittäistavarat / Grocery	400	1,2 %
Tavaratalot / Department stores	1 000	2,9 %
Muut liikkeet / Other stores	7 300	21,5 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	3 500	10,3 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6 600	19,4 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1 300	3,8 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	34 000	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		100
Aputilat / Additional facilities		3 800
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		37 900

* ks. s. 25

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

CO₂



Aukioloajat
ma-pe 7-22
la 8-22
su 11-22

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Kuninkaankulma

Kuninkaankatu 14-16, 33210 Tampere
Yhteyshenkilö: Pasi Nevalainen • Puhelin: +358 400 836 832

Kauppakeskus sijaitsee Tampereen keskustassa länsipuolella Kuninkaankadulla kävelykadun varrella. Keskuksesta löytyy kaupallisia toimijoita ja terveydenhuollon palveluita. Kauppakeskuksen yhteydessä on pysäköintilaitos.

Omistajat / Owners:

Kiinteistö Oy Kuninkaankulma

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Finnpark Kiinteistömanagement Oy

Rakentamisvuosi / Built	1974-1989-2016
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	570
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1
Myynti, milj. € / Sales, million €	14,5

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-Supermarket, Fitness 24/7, BBQ Oppa, R-Kioski, Apteekki, Fimlab Oy, Pirha

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	235
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	3 700
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	9	1 942
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1	192
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1	1 022
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	13	7 091

3,3 %

52,2 %

27,4 %

2,7 %

14,4 %

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	1	3 504
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	3	200
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	17	10 795

Like

Antti Possin kuja 1, 33400 Tampere • www.kauppakeskuslike.fi
Yhteyshenkilö: Virve Hannukka • Puhelin: +358 50 595 0176

Like on kauppakeskus, josta on helppo tykätä! Likessä on runsas valikoima muodin, vapaa-ajan ja hyvinvoinnin liikkeitä, ravintoloita ja viihtyisiä kahvila. Saman katon alta löytyy myös kirjasto, terveysasema, neuvola ja hammashoitola. Like sijaitsee Tampereen Lielahdessa 7 km päässä keskustasta. Likeen on helppo tulla autolla, sekä julkisilla kulkuvälineillä.

Omistajat / Owners:

Keva

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2014
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	224
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,5
Myynti, milj. € / Sales, million €	15,8

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

H&M, Koppipoika, Lindex, Kuntokeskus Liikku, Tampereen kaupungin hyvinvointipalvelut

Toimialajako / Business mix	kpl/units	m²/sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	4 341	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	148	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1 027	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2 478	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	52	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	4 547	
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	12 593	

34,5 %

1,2 %

8,2 %

19,7 %

0,4 %

36,1 %

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		470
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		13 063

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat
ma-pe 7.30-20.30
la 8-20.30
su 9-18.30





Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7–21
su 10–21



Ratina

Vuolteenkatu 1, 33100 Tampere • www.ratina.fi
Yhteyshenkilö: Mervi Ahola • Puhelin: +358 40 653 2575

Tampereen suurin kauppakeskus Ratina tarjoaa yli sadan liikkeen valikoiman ja palvelut. Lapsiperheiden ykköskohteessa on kolmen rakennuksen verran tilaa viettää yhdessä aikaa ostosten, ruoan ja tapahtumien merkeissä. Ratina sijaitsee Tampereen sydämessä Ratinan stadionin ja Nokia Arenan välittömässä läheisyydessä, uuden raitiotien varrella.

Omistajat / Owners:

Sponda Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oy

Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	1215
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	7,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	177,2

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Elixia, Halonen, H&M, K-Supermarket, Lidl, Lääkärikeskus Aava, Pikkujätti, Pirte lääkärikeskus, Zara

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	15 100	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 400	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	6 700	
Vapaa-aika / Leisure	2 900	
Päivittäistavarat / Grocery	5 750	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	2 600	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4 650	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	7 300	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	950	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	250	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	47 600	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	3 700	
Aputilat / Additional facilities	1 900	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	53 200	

Tampereen Tullintori

Tullikatu 6, 33100 Tampere • www.tullintori.fi
Yhteyshenkilö: Janne Toikka • Puhelin: +358 50 587 0050

Tampereen Tullintori on monitoimikiinteistö, joka tarjoaa kattavat toimitila- sekä retail-palvelut. Tullintorilta löydät erikoisliikkeitä, kahviloita ja ravintoloita, terveyden ja hyvinvoinnin palveluita, elämysoimijoita. Keskeinen sijainti rautatieaseman ja Nokia areenan vieressä takaa helpon saavutettavuuden.

Omistajat / Owners:

Agore Kiinteistöt

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Trevian Asset Management Oy

Rakentamisvuosi / Built	1930, 1950, 1990, 2022
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	627
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
Myynti, milj. € / Sales, million €	26,7

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

Terveystalo, Megazone, K-Market, Fitness24Seven, Irti Maasta, East Asia Mart

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	3	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	
Vapaa-aika / Leisure	1	
Päivittäistavarat / Grocery	3	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	7	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	8	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	7	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	5	
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	36	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices	25	5 533
Aputilat / Additional facilities		678
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		411
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	61	6 622



Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 9–21
su 12–18





Aukioloajat
ma–pe 7.30–23
la 7.30–23
su 10–23

Westeri

Tesomankatu 4 C, 33310 Tampere
www.liikekeskuswesteri.fi

Kauppakeskus Westeri on uudenajan lähikauppakeskus Tampereen Tesomalla. Saman katon alta löytyvät kaikki hyvän arjen peruspalvelut: K-Supermarket, Alko, apteekki, Tokmanni, pesulapalvelut, optikkoliike, Postin palvelupiste ja ravintoloita. Arjen palveluita täydentävät Tampereen kaupungin hyvinvointikeskuksen laajat palvelut.

Omistajat / Owners:

Kesko Oyj

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2018, 2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	294
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Supermarket, Tokmanni, Apteekki, Alko

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories		
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	2	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	2	
Tavaratalot / Department stores	1	
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	4	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	1	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	11	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	11	

Rajalla Pää Gränsen

Länsiranta 10, 95400 Tornio • www.rajallakauppakeskus.fi
Yhteyshenkilö: Eija-Sinikka Juho • Puhelin: +358 40 621 6433

Rajalla kauppakeskus kantaa Lapin vanhimman kaupungin Tornion yli 400-vuotista perinnettä markkinapaikkana Suomen ja Ruotsin rajalla. Kauppakeskuksessa on laaja valikoima muotia, elokuvateatteri, terveyspalveluita, kahviloita ja ravintoloita sekä monipuolinen K-Citymarket.

Omistajat / Owners:

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

MyBase Finland Oy

Rakentamivuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	530
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2,1
Myynti, milj. € / Sales, million €	50

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Hennes & Mauritz, Gigantti, Lindex, Biorex

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m	
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	6 265		23,4 %
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1 122		4,2 %
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1 661		6,2 %
Vapaa-aika / Leisure	114		0,4 %
Päivittäistavarat / Grocery	3 128		11,7 %
Tavaratalot / Department stores	5 743		21,4 %
Muut liikkeet / Other stores	5 193		19,4 %
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	1 058		4 %
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	539		2 %
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	1 121		4,2 %
Kaupalliset palvelut / Commercial services	136		0,5 %
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	730		2,7 %
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26 810		

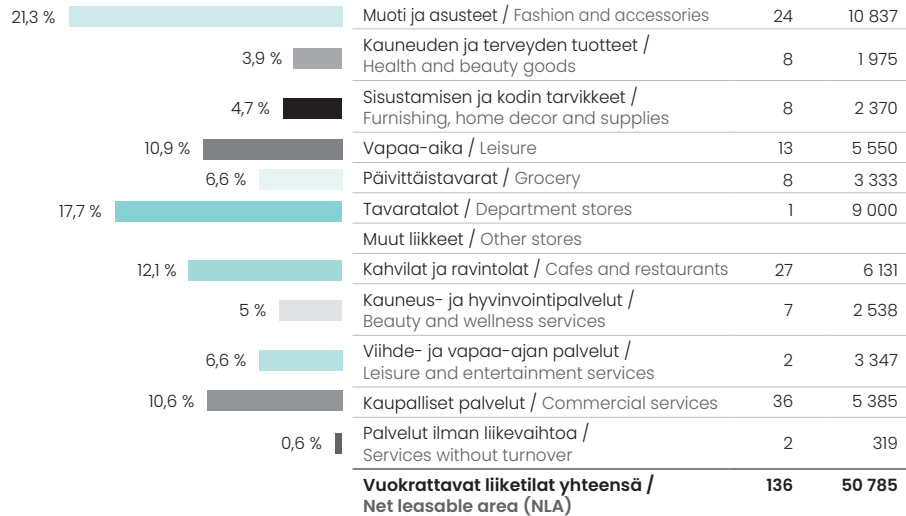
Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		215
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)		27 025



Aukioloajat
ma–pe 7.15–21
la 8–21
su 10–20



Aukioloajat
ma–pe 7–21
la 7.30–19.30
su 10–19



Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	1 318
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	818
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	138	52 921

Hansakortteli

Kristiinankatu 9, 2.kerros, 20100 Turku • www.hansakortteli.fi
Yhteyshenkilö: Henri Eteläpelto • Puhelin: +358 40 509 7903

Hansakortteli sijaitsee Turun ytimessä, kauppatorin ja Tori-parkin vieressä. Kaikkien aikojen Hansa toimii kaupunkivai-kuttajana ja kaupunkilaisten tilana, jonne on keskittynyt Turun seudun parhaat muoti-, sisustus- ja vapaa-ajan liikkeet sekä huomattavan laaja terveyspalveluiden kokonaisuus. Hansa-korttelissa sijaitsee myös Suomen vanhin ammattiteatteri, ÅST.

Omistajat / Owners:

Kauppakeskus Hansa Ky 77 %, KEVA 17 %, Nurmi Kiinteistöt 5 %, Muita omistajia 1 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kauppakeskus Hansa GP Oy

Rakentamisvuosi / Built	1988/2019
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	240
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	10,9
Myynti, milj. € / Sales, million €	*arvio *2022

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Stockmann, H&M, Clas Ohlson, Yliopiston Apteekki, Marimekko, S-Market Hansa Herkku

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	24	10 837
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	8	1 975
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	8	2 370
Vapaa-aika / Leisure	13	5 550
Päivittäistavarat / Grocery	8	3 333
Tavaratalot / Department stores	1	9 000
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	27	6 131
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	7	2 538
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	3 347
Kaupalliset palvelut / Commercial services	36	5 385
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	2	319
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	136	50 785

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	1 318
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas	1	818
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	138	52 921

Skanssi

Skanssinkatu 10, 20730 Turku • www.skanssi.fi
Yhteyshenkilö: Heli Järvelä • Puhelin: +358 50 502 8806

Kauppakeskus Skanssi on sukkelamman shoppailun paikka, jonne on helppo tulla kaikilla kulkumuodoilla. Se sijaitsee vain viiden kilometrin päässä Turun keskus-tasta. Skanssi sai tänä vuonna BREEAM In-Use -ympäristö-sertifikaatin parhaimmalla mahdollisella arvosanalla: ensiluokkainen. Skanssi on myös palkittu kolmesti markkinoinnistaan ja vastuullisuudesta.

Omistajat / Owners:

ESCF II Finland Holding Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

CBRE Finland Oy

Rakentamisvuosi / Built	2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	2 400
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	127,1

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

K-Citymarket, XXL Sports & Outdoor, H&M, Stadium, Intersport, Clas Ohlson, Halonen

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	25	9 003
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	11	1 475
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	5	1 777
Vapaa-aika / Leisure	12	7 959
Päivittäistavarat / Grocery	3	7 430
Tavaratalot / Department stores	1	5 423
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	14	2 089,5
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	1 014
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services	3	318
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	3	465,5
Vuokrattavat liikekilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	80	36 954

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		130
Aputilat / Additional facilities		2 915
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		1 934
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	80	41 933



Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–19
su 10–19



Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–18

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
VHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Espen

Hovioikeudenpuistikko 16, 65100 Vaasa • espenshopping.fi
Yhteyshenkilö: Kauppakeskuspäällikkö Katriina Karkkola
Puhelin: +358 50 449 4584

Vaasan uusin, vuonna 2018 valmistunut Kauppakeskus Espen sijaitsee Vaasan ydinkeskustassa kauppatorin laidalla. Espen koostuu viidestä arkkitehtuurillisesti mielenkiintoisesta rakennuksesta, joista osa on peräisin jo 1900-luvun alusta. Espenistä löytyy useita muodin liikkeitä, ravintoloita, kahviloita, palveluja, elokuvateatteri ja hotelli.

Omistajat / Owners:

Mandatum AM AIFM Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Colliers

Rakentamisvuosi / Built	2018
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	100
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	2
Myynti, milj. € / Sales, million €	28

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

Hälonen, New Yorker, Espresso House, Biorex, Normal, Partioaitta, Dressmann, Cubus, VOLT, Friends&BRGRS

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	11	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies		
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery	1	
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	6	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	3	
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	
Kaupalliset palvelut / Commercial services	2	
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	26	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels	1	
Toimistot / Offices	33	
Aputilat / Additional facilities	35	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	95	18 700

GW Galleria

Kivihaantie 14, 65300 Vaasa • www.gwgalleria.fi
Yhteyshenkilö: Aleksanteri Marttila • Puhelin: +358 50 468 7277

Kauppakeskus GW Galleria sijaitsee Vaasassa n. 3 km keskustasta, kaupallisesti merkittävällä Kivihaan alueella. Se on koko perheen kauppakeskus, jonka tarjonta painottuu vahvasti muotiin ja vapaa-aikaan.

Omistajat / Owners:

Nordika

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Newsec

Rakentamisvuosi / Built	2008
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	277
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	0,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyhtiöitä / Anchor tenants:

H&M, Lindex, KappAhl, Dressmann, Hesburger, Aroma, Luhta, Iittala, Kicks, Jack and Jones

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	9	
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	1	
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	2	
Vapaa-aika / Leisure		
Päivittäistavarat / Grocery		
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	1	
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
Kaupalliset palvelut / Commercial services		
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	15	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	15	

Aukioloajat
ma–pe 10–20
la 10–18
su 12–16

Rewell

Ylätori 2 A, 65100 Vaasa • www.rewell.fi • Yhteyshenkilö: Toimitusjohtaja Susanna Spak, yhteisöpäällikkö Pauliina Sundqvist
Puhelin: Susanna +358 400 669 448, Pauliina +358 50 369 4456

Uudistuva kauppakeskus Rewell, on Vaasan ravintolatarjonnan, palveluiden, ostosmahdollisuuksien ja monipuolisen tapahtumatarjonnan maamerkki, Vaasan ydinkeskustan sydämessä. Valittavanasi on lähes 50 liikettä, laadukas hotelli sekä tilaa viihtyä ja rentoutua. Nähdään Rewellissä!

Omistajat / Owners:

Osuuskauppa KPO 68,81 %, Jaakko Aukia Oy 28,49 %, Muut 2,70 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Kiinteistö Oy Rewell Galleria

Rakentamivuosi / Built	1990/2003/2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	827
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	3
Myynti, milj. € / Sales, million €	42,2

Ankkuriyhtiöksi / Anchor tenants: Original Sokos Hotel Vaakuna & ravintolat: VENN, Rosso, SKY Terrace & Bar, SOKOS, Clas Ohlson, Aukia Brand Store, Sale & POSTI, Suomalainen kirjakauppa

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	10	2 354
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	7	1 169
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	130
Vapaa-aika / Leisure	8	1 250
Päivittäistavarat / Grocery	2	680
Tavaratalot / Department stores	2	3 675
Muut liikkeet / Other stores		
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	9	2 524
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	2	68
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	3	831
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	3 302
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover		
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	48	15 983

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels	219	21 095
Toimistot / Offices	3	294
Aputilat / Additional facilities		
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	270	37 372

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Koskikara

Valtakatu 9–11, 37600 Valkeakoski • www.koskikara.fi
Yhteyshenkilö: Jyri Keva • Puhelin: +358 10 768 6232

Koskikara on Valkeakosken ydinkeskustassa, torin laidalla sijaitseva vilkas kauppakeskus. Hyvin saavutettavissa oleva Koskikara tarjoaa Valkeakosken markkina-alueen kuluttajille laadukkaan päivittäistavarakaupan sekä monipuolisen valikoiman erikoistavaraliikkeitä.

Omistajat / Owners:

Valkeakosken Liikekeskus Koy, (Vlk Osuuspankki 25 % ja Pirkanmaan Osuuskauppa 75 %) 100 %, Valkeakosken Torikatu 2 Koy, Pirkanmaan Osuuskauppa 100 %

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Pirkanmaan Osuuskauppa

Rakentamivuosi / Built	1993 / 2025
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	260
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	
Myynti, milj. € / Sales, million €	

Ankkuriyhtiöksi / Anchor tenants:

Prisma, Alko, Terveystalo, Koskikaran Apteekki

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m ² / sq m
Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	1	170
Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	3	407,5
Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1	352
Vapaa-aika / Leisure	4	572
Päivittäistavarat / Grocery	1	3 798
Tavaratalot / Department stores		
Muut liikkeet / Other stores	6	697
Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	2	360
Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services	6	1 672
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services	2	757
Kaupalliset palvelut / Commercial services	4	1 384
Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	1	503
Vuokrattavat liike-tilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	31	10 673

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residential, hotels and offices	kpl / units	m ² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residential and hotels		
Toimistot / Offices		
Aputilat / Additional facilities	5	200
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	36	10 873

SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Aukioloajat
ma–pe 8–21
la 8–21
su 10–21

Aukioloajat
ma–pe 7–22
la 7–22
su 9–22



Aukioloajat
ma-su 8-22

Elo

Elotie 1, 33470 Ylöjärvi • www.kauppakeskuselo.fi
Yhteyshenkilö: Timo Matinlompola • Puhelin: +358 50 383 7848

Kauppakeskus Elo on hyvien liikenneyhteyksien varrella ja täyden palvelun kauppakeskus, jossa on monipuoliset ostosmahdollisuudet. Elon palvelutarjonnasta löytyvät päivittäistavarakauppa, hyvinvoinnin ja vapaa-ajan erikoisliikkeitä, ravintola- ja kahvilapalvelut, julkisia palveluita sekä useita kansainvälisiä ja kotimaisia muodin toimijoita.

Omistajat / Owners:

Sponda Oy

Kauppakeskusjohto / Shopping center management:

Sponda Oy

Rakentamivuosi / Built	2009
Autopaikat yhteensä / Total parking spaces	844
Kävijämäärä, milj. / Visitors, million	1,6
Myynti, milj. € / Sales, million €	69,0

Ankkuriyrityksiä / Anchor tenants:

K-Citymarket, Jysk, McDonalds, Kappahl, Lindex, Apteekki



SUOMEN KAUPPAKESKUS-
YHDISTYS RY:N JÄSEN
Member of FCSC

Toimialajako / Business mix	kpl / units	m² / sq m
10,5 % Muoti ja asusteet / Fashion and accessories	2 400	
2,6 % Kauneuden ja terveyden tuotteet / Health and beauty goods	600	
8,1 % Sisustamisen ja kodin tarvikkeet / Furnishing, home decor and supplies	1 850	
2,2 % Vapaa-aika / Leisure	500	
40,6 % Päivittäistavarat / Grocery	9 300	
28,2 % Tavaratalot / Department stores	6 470	
5,7 % Muut liikkeet / Other stores	1 300	
0,7 % Kahvilat ja ravintolat / Cafes and restaurants	150	
0,7 % Kauneus- ja hyvinvointipalvelut / Beauty and wellness services		
Viihde- ja vapaa-ajan palvelut / Leisure and entertainment services		
1,1 % Kaupalliset palvelut / Commercial services	250	
0,4 % Palvelut ilman liikevaihtoa / Services without turnover	100	
Vuokrattavat liiketilat yhteensä / Net leasable area (NLA)	22 920	

Asunnot, hotellit ja toimistot / Residentials, hotels and offices	kpl / units	m² / sq m
Asunnot ja hotellit / Residentials and hotels		
Toimistot / Offices	150	
Aputilat / Additional facilities	1 180	
Muut vuokrattavat tilat / Other leasable areas		
Vuokrattava kokonaispinta-ala yhteensä / Gross leasable area (GLA)	24 250	



Other Shopping Centers and Retail Centers

Muut kauppakeskukset ja kauppakeskusmaiset liikekeskukset

Opening year Avajaisvuosi	Shopping Center Kauppakeskus	Municipality Paikkakunta	Leasable Retail Area (m²) Vuokrattava liikeala (m²)
1988	Sektor	Kuopio	5 500
2003	Tavastila	Hämeenlinna	6 000
2006	Tuulonen	Tuulos	19 000
2007	Syke	Lahti	12 000
2009	Tawast	Jyväskylä	
2021	Kale	Tampere	8 000



3. Other Retail Centers

Muut kaupalliset keskukset

Helsinki Metropolitan Area Strip Centers

Pääkaupunkiseudun ostoskeskukset

Gammelbackan Palvelukeskus Oy,
Suolakatie 2, 06400 Porvoo

Hakunilan Keskus Oy,
Laukkarinne 4, 01200 Vantaa

Haukilahden Kauppakeskus Kiinteistö Oy,
Ukkohauentie 11-13, 02170 Espoo

Kiinteistö Oy Erätori,
Kettutie 2, 00800 Helsinki

Kiinteistö Oy Espoon Louhenkulma,
Louhentie 2, 02130 Espoo

Kiinteistö Oy Kontulan Asemakeskus,
Keinulaudantie 4, 00940 Helsinki

Kulosaaren Ostoskeskus,
Svinhufvudintie 1, 00570 Helsinki

Munkivuoren Ostoskeskus Oy,
Raumantie 1, 00350 Helsinki

Puistolan Liikekeskus Oy,
Puistolantori 1, 00760 Helsinki

Puotinharjun Puhos Oy,
Kastelholmantie 2, 00900 Helsinki

Roihuvuoren Liiketalot Oy,
Roihuvuorentie 24 ja 28, 00820 Helsinki

Salpausseläntie 11 Kiinteistö Oy,
Salpausseläntie 11, 00710 Helsinki

Viherlaakson Ostoskeskus,
Viherlaaksontie, 02710 Espoo



Definitions of Retail Centers

- The Finnish Council of Shopping Centers has defined the concepts of retail centers based on name, content, size, and operating method.
- The aim of the definitions is to standardize, clarify and establish the use of the concepts.
- The definitions of retail centers apply to businesses operating in the same location or area.
- The definitions are not watertight and borderline cases are possible.
- The definitions have been updated in spring 2024.

A **shopping center** consists of a commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse. The total leasable retail space is generally at least 5,000 sq. m. There are at least 10 stores in a shopping center. The center features one or more anchor or flagship stores, along with a variety of key retailers and other stores and services. The overall offering provides a wide range of services from various sectors, including both commercial and public services. The shopping center has a joint identity/brand, management, and marketing.

An **urban center** is integrated into a diverse urban structure and public transport system. It hosts a wide range of functionalities, including housing, retail and services, offices, and culture. The center forms a mixed urban environment and integrates with the surrounding urban space, including the open spaces. A shopping center can be part of an urban center.

Neighborhood and Community shopping centers consist of a single commercial building where retail outlets and services open onto internal walkways or a central square. They provide a diverse range of services across a variety of sectors, primarily targeting customers within their immediate vicinity. A neighborhood shopping center has a joint identity/branding, management, and marketing.

A **strip center** is comprised of one or more commercial buildings in which the retail outlets mostly face an open space.

A **hypermarket center** consists of a single commercial building with a hypermarket and at least a few retail outlets or services. These all open onto a covered walkway. The hypermarket accounts for more than 50% of the total commercial space.

Retail parks consist of multiple commercial buildings opening onto an outdoor space with a shared parking area. They mainly house specialty retail stores, which typically require low-rent space. Retail parks are usually located outside city center districts.

Home centers are comprised of several retailers of renovation and interior design items located in the same building.

An **indoor market** is an entity composed of specialist grocery outlets, located in the city center, with personal service and with stalls which face an interior walkway.

Outlet villages are comprised of more than one commercial building. They typically contain specialty retailers concentrating on selling single brands with a different range or price level from the usual specialty retailer. Outlet centers operate outside city centers, and they have joint identity/brand, management, and marketing.

Motorway service areas are located alongside traffic routes. Typically, the service offering comprises restaurant services, convenience stores, and fuel distribution.

Chart as a Summary of Retail Centers

Type of Retail Center	Concept	Number of Commercial Buildings
Shopping center	The total leasable retail space is generally at least 5,000 sq. m. There are at least 10 stores in a shopping center. The center features one or more anchor or flagship stores, along with a variety of key retailers and other stores and services. The overall offering provides a wide range of services from various sectors, including both commercial and public services. The shopping center has a joint identity/brand, management, and marketing.	Consists of a commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse.
Urban center	An urban center is integrated into a diverse urban structure and public transport system. It hosts a wide range of functionalities, including housing, retail and services, offices, and culture. The center forms a mixed urban environment and integrates with the surrounding urban space, including the open spaces. A shopping center can be part of a urban center	Operates in a single or more than one commercial building in which retail outlets and services open inwards onto a walkway or concourse.
Neighborhood and Community shopping centers	Provides a diverse range of services across a variety of sectors, primarily targeting customers within their immediate vicinity. A neighborhood shopping center has a joint identity/branding, management, and marketing.	Consists of a single commercial building where retail outlets and services open onto internal walkways or a central square.
Strip center	is comprised of one or more commercial buildings in which the retail outlets mostly face an open space.	Is comprised of one or more commercial buildings in which the retail outlets mostly face an open space.
Hypermarket center	Usually in one floor. The hypermarket usually has more than 50% of the commercial space. Has at least a few retail outlets or services.	Typically operates in a single commercial building: the traders face the same interior.
Retail park	Retail parks house specialty retail stores, which typically require low-rent space. Retail parks are usually located outside city center districts.	Consist of multiple commercial buildings opening onto an outdoor space with a shared parking area.
Home center	Focuses on home refurbishment and interior design retailing.	Operates mostly in a single commercial building.
Indoor market	Indoor market is an entity composed of specialist grocery outlets, located in the city center, with personal service and with stalls which face an interior walkway.	Typically operates in a single commercial building, where the traders face the same interior.
Outlet village	Occupied mainly by specialist traders concentrating on a single brand. The low-price level is due to a product range that does not include a number of collections. Located away from city centers. Joint management and marketing.	Operates mostly in more than one commercial building.
Motorway service area	Motorway service areas are located alongside traffic routes. Typically, the service offering comprises restaurant services, convenience stores, and fuel distribution.	Operates mostly in a single commercial building.

Kaupallisten keskusten määritelmät

- Suomen Kauppakeskusyhdistys on määritellyt kaupallisten keskusten käsitteet nimen, sisällön, koon ja keskuksen toimintatavan perusteella.
- Määritelmien tarkoituksena on yhdenmukaistaa, selkeyttää ja vakiinnuttaa käsitteiden käyttöä.
- Kaupallisten keskusten määritelmät koskevat samassa paikassa tai alueella toimivia yrityksiä.
- Määritelmät eivät ole aukottomia ja rajatapauksia ovat mahdollisia.
- Määritelmät on päivitetty keväällä 2024.

Kauppakeskus muodostuu liikerakennuksesta, jossa myymälät ja palvelut avautuvat sisäänpäin käytäville tai keskusaukiolle. Vuokrattavan liiketilan määrä on yleensä vähintään 5000 h-m². Kauppakeskuksessa on vähintään 10 myymälää. Kauppakeskuksessa on yksi tai useampi ankkuri- tai veturiyritys ja joukko avainyrityksiä sekä muita myymälöitä ja palveluja. Kokonaisuus muodostaa suuren palvelutarjoaman eri toimialoilta, palvelut voivat olla sekä kaupallisia että julkisia. Kauppakeskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.

Kaupunkikeskus on tiiviisti osana monipuolista kaupunkirakennetta ja julkista liikennettä. Keskukseen kuuluu useita eri toimintoja, kuten asumista, kauppaa ja palveluita, toimistoja ja kulttuuria. Keskus muodostaa sekoittunutta kaupunkiympäristöä ja integroituu ympäröivään kaupunkitilaan myös ulkoalueiden osalta. Kauppakeskus voi olla osana kaupunkikeskusta.

Lähipalvelukeskus muodostuu yhdestä liikerakennuksesta, joissa myymälät ja palvelut avautuvat sisäänpäin käytäville tai keskusaukiolle. Lähipalvelukeskus muodostaa eri toimialoilta monipuolisen palvelutarjoaman, joka on kohdennettu ensisijaisesti lähivaikutusalueensa asiakkaille. Lähipalvelukeskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.

Ostos/liikekeskus muodostuu yhdestä tai useammasta liikerakennuksesta, joissa myymälät yleensä avautuvat ulkotilaan.

Hypermarketkeskus muodostuu yhdestä liikerakennuksesta, jossa on hypermarket ja vähintään muutamia myymälöitä tai palveluja. Ne kaikki aukeavat katetulle käytävälle. Hypermarketin osuus on yli 50 % liiketilan kokonaismäärästä.

Retail Park muodostuu useasta liikerakennuksesta, jotka avautuvat ulkotilaan yhteiselle pysäköinti-alueelle. Keskukseen toimii lähinnä erikoiskaupan myymälöitä, jotka ovat tyypillisesti matalan vuokratason tilaa vaativia toimijoita. Retail Park sijaitsee yleensä keskusta-alueiden ulkopuolella.

Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus muodostuu samassa rakennuksessa olevasta useammasta rakennus- ja sisustustarvikealan vähittäiskaupasta.

Kauppahalli on elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva, kaupungin keskustassa sijaitseva yksikkö, jossa myynti tapahtuu palveluperiaatteella ja jossa myyntipisteet avautuvat sisäkäytävälle.

Outlet-kylä muodostuu useasta liikerakennuksesta. Keskukseen toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaryymälöitä, joissa valikoima tai hintataso poikkeaa normaalista erikoiskaupasta. Outlet-kylä toimii ydinkeskustan ulkopuolella ja keskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.

Liikennemyymälä sijaitsee liikenneväylien varrella. Tyypillisesti palvelutarjoama koostuu ravintola- ja palveluista, etumyymälöistä sekä polttoaineiden jakelusta.

Yhteenvertaustaulukko kaupallisista keskuksista

Keskustyyppi	Ominaispiirteitä	Liikerakennusten lukumäärä
Kauppakeskus	Kauppakeskuksella on yhteinen johto ja markkinointi ja keskuksessa on yksi tai useampia ankkuriyrityksiä. Yksittäinen liike ei ole yli 50 % liiketilan kokonaismäärästä. Kauppakeskuksessa on vähintään 10 liikettä ja sen pinta-ala on yli 5000 h-m².	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa, jossa liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Kaupunkikeskus	Kaupunkikeskus on tiiviisti osana monipuolista kaupunkirakennetta ja julkista liikennettä. Keskukseen kuuluu useita eri toimintoja, kuten asumista, kauppaa ja palveluita, toimistoja ja kulttuuria. Keskus muodostaa sekoittunutta kaupunkiympäristöä ja liittyy saumattomasti kaupunkitilaan myös ulkoalueiden osalta.	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa, jossa liikkeet avautuvat yleensä yhteiseen sisätilaan.
Lähipalvelukeskus	Lähipalvelukeskus muodostaa eri toimialoilta monipuolisen palvelutarjoaman, joka on kohdennettu ensisijaisesti lähivaikutus-alueensa asiakkaille. Lähipalvelukeskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa, jossa liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Ostos/liikekeskus	Palvelukokonaisuudessa on tyypillisesti vähintään 5 liikettä.	Toimii yhdessä tai useammassa liikerakennuksessa, joissa myymälät yleensä avautuvat ulkotilaan.
Hypermarket-keskus	Keskuksessa toimii hypermarket ja vähintään 10 muuta myymälää tai muita palveluja. Ne kaikki aukeavat katetulle käytävälle. Hypermarketin osuus on yli 50 % liiketilan kokonaismäärästä.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa, jossa liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Retail Park	Keskuksessa toimii lähinnä erikoiskaupan myymälöitä, jotka ovat tyypillisesti matalan vuokratason tilaa vaativia toimijoita. Retail Park sijaitsee yleensä keskusta-alueiden ulkopuolella.	Toimii yleensä useassa liikerakennuksessa, jotka avautuvat ulkotilaan yhteiselle pysäköintialueelle.
Kodin rakentamisen ja sisustamisen keskus	Keskuksen tarjonta painottuu kodin rakentamisen ja sisustamisen vähittäiskauppaan.	Toimii yleensä yhdessä liikerakennuksessa.
Kauppahalli	Kauppahalli on elintarvikkeiden erikoismyymälöistä koostuva, kaupungin keskustassa sijaitseva yksikkö, jossa myynti tapahtuu palveluperiaatteella.	Toimii tyypillisesti yhdessä liikerakennuksessa, jossa liikkeet avautuvat yhteiseen sisätilaan.
Outlet-kylä	Keskuksessa toimii tyypillisesti yksittäisten tuotemerkkien myyntiin keskittyneitä erikoistavaryymälöitä, joissa valikoima tai hintataso poikkeaa normaalista erikoiskaupasta. Outlet-kylä toimii ydinkeskustan ulkopuolella ja keskuksella on yhteinen identiteetti/brändi, johto ja markkinointi.	Toimii yleensä useassa liikerakennuksessa.
Liikennemyymälä	Sijaitsee liikenneväylien varrella. Tyypillisesti palvelutarjoama koostuu ravintolapalveluista, etumyymälöistä sekä polttoaineiden jakelusta.	Toimii yleensä yhdessä liikerakennuksessa.